



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA ARONEANU
CONSILIUL LOCAL



Telefon/fax: 0232/299.255 Cod fiscal 4540058 Cod poștal 707020 e-mail: primariaaroneanu@yahoo.com internet: <http://www.comunaaroneanu.ro>

Hotărârea nr. 157

cu privire la: „aprobarea unor documente specifice și declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică și interes local „Modernizare drumuri în sat Șorogari, Comuna Aroneanu, județul Iași”)

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ARONEANU, legal constituit, întrunit la lucrările ședinței extraordinare din data de 15 noiembrie 2023,

având în vedere: referatele de specialitate înregistrate sub numărul **20.991 din 14.11.2023** ale Compartimentului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Aroneanu, al Compartimentului Juridic și Achiziții Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Aroneanu, precum și al Compartimentului de Contabilitate - externalizat (în temeiul Contractului de prestări servicii încheiat între Comuna Aroneanu și Cabinet de Expertiză Contabilă Popa Ioana Anda nr. 1.030 din 01.02.2023), prin care se solicită Consiliului Local al comunei Aroneanu: „**aprobarea unor documente specifice și declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică și interes local „Modernizare drumuri în sat Șorogari, Comuna Aroneanu, județul Iași”**”, raport întocmit în temeiul art. 136 alin. (8) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

luând act de: Documentația tehnică cadastrală de identificare a terenului pe care se va realiza lucrarea „Modernizare drumuri în sat Șorogari, Comuna Aroneanu, județul Iași - lucrare de utilitate publică și interes local” (coridorul de expropriere) întocmită de Societatea GECHAFUM S.R.L. - Plan stabilire coridor expropriere planșele 1-15; Raportul de evaluare nr. 36/09.11.2023 întocmit de Societatea GETYKA FINANCIAR S.R.L.; Studiul de fezabilitate nr. 3/2023, întocmit de Societatea GENIAL PROJECT S.R.L.; Indicatorii tehnico-economici realizați de Societatea GENIAL PROJECT S.R.L., incluși în studiul de fezabilitate; **proiectul de hotărâre înregistrat sub numărul 20.990 din 14.11.2023** cu privire la aprobarea propunerii mai sus menționate, proiect întocmit de către Primarul comunei Aroneanu, județul Iași, domnul Benoni Moruzi, în temeiul dispozițiilor art. 136 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ; **referatul de aprobare înregistrat sub nr. 20.992 din 14.11.2023** - ca instrument de prezentare și motivare întocmit de inițiatorul proiectului de hotărâre în temeiul art. 138 alin (8) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ; - **avizului comisiei „Juridică și disciplină”** înregistrat sub numărul **20.993 din 14.11.2023** - comisie de specialitate a Consiliului Local al comunei Aroneanu pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat; **avizului comisiei „Amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism”** înregistrat sub numărul **20.993 din 14.11.2023** - comisie de specialitate a Consiliului Local al comunei Aroneanu pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat; **avizului comisiei „Agricultură, activități economico - financiare”** înregistrat sub numărul **20.993 din 14.11.2023** - comisie de specialitate a Consiliului Local al comunei Aroneanu pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat; **avizului comisiei „Activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecția socială, protecția copilului”** de înregistrat sub numărul **20.993 din 14.11.2023** - comisie de specialitate a Consiliului Local al comunei Aroneanu pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat; **avize emise în temeiul prevederilor art. 136 alin. (8) lit. c) și art. 141 alin. (12) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;**

examinând prevederile legale specifice în materie, respectiv: art. 47, art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1), alin. (2) din Constituția României, republicată; art. 3 paragraful 2 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 13.10.1985; ratificată prin Legea nr. 199/1997; art. 7 alin. (2), art. 150 alin. (1) lit. c) coroborat cu art. 159 și art. 167 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare; art. 1 alin. (2), art. 3, art. 9, art. 96, art. 98, art. 105, art. 106 din O.U.G. nr. 57/2019 - Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; Legea nr. 51 din 8 martie 2006, republicată, a serviciilor comunitare de utilități publice; H.G.R. nr. 48/2007 pentru modificarea și completarea H.G.R. nr. 1.354/2001 publicată în M. Of. nr. 326/2002 privind atestarea domeniului public al județului Iași precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași - a se vedea anexa nr. 62 la hotărâre; H.G.R. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, modificată, completată și republicată; Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul; Legea nr. 351/2001 privind aprobarea planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a-IV - a Rețeaua

de localități; Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare; Hotărârea nr. 53 din 19 ianuarie 2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local.

ca urmare a competențelor stabilite prin: art. 129 alin. (2) lit. d), alin. 171 lit. s) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ;

în temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ și din considerentele prezentate adoptă următoarea

hotărâre

ART. 01. Se însușește Documentația tehnică cadastrală de identificare a terenului pe care se va realiza lucrarea de utilitate publică și interes local „Modernizare drumuri în sat Șorogari, Comuna Aroneanu, județul Iași” (coridorul de expropriere) întocmită de SOCIETATEA GEOFATUM S.R.L – Plan stabilire coridor expropriere planșele 1-15, - anexa 1 la prezenta;

ART. 02. Se însușește Raportul de evaluare nr. 360/09.11.2023 întocmit de Societatea GETYKA EVALUARE S.R.L. - anexa 2 la prezenta;

ART. 03. Se aprobă Nota conceptuală privind necesitatea și oportunitatea realizării obiectivului de investiții „Modernizare drumuri în sat Șorogari, Comuna Aroneanu, județul Iași” nr. 8.897 din 09.10.2023, Studiul de Fezabilitate nr. 3/2023 și Indicatorii tehnico-economi realizati de Societatea GENIAL PROJECT S.R.L. - anexa 3 la prezenta;

ART. 04. Se aprobă amplasamentul lucrării și coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică și interes local „Modernizare drumuri în sat Șorogari, Comuna Aroneanu, județul Iași” ;

ART. 05. Se aprobă declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată ce constituie coridorul de expropriere pentru amplasamentul lucrării de utilitate publică și interes local „Modernizare drumuri în sat Șorogari, Comuna Aroneanu, județul Iași” ;

ART. 06. Se aprobă ca justă despăgubire pentru imobilele ce constituie amplasamentul lucrării de utilitate publică prevăzut la art. 1 suma globală de 129.830 lei, alocată de la bugetul propriu, poziția «Capitolul 51.02 Autorități publice și acțiuni interne, articolul 71.01,30 Alte active fixe»;

ART. 07. Se aprobă Lista cuprinzând imobilele supuse exproprierii potrivit art. 5, situate pe raza comunei ARONEANU județul Iași, proprietarii acestora, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor - anexa 4 la prezenta;

ART. 08. Suma prevăzută la art. 6 se virează în termen de cel mult 30 de zile de la data prezentei, într-un cont bancar deschis pe numele expropriatorului la dispoziția persoanelor

expropriate, în vederea despăgubirii persoanelor expropriate în cadrul procedurilor de expropriere, în condițiile Legii nr. 255/2010;

ART. 09. Planul cu amplasamentul lucrării (plan stabilire coridor expropriere planșele 1-15), delimitarea suprafețelor supuse exproprierii, precum și tabelul cu imobilele care constituie coridorul de expropriere se aduc la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului local ARONEANU și vor rămâne afișate până la finalizarea procedurii de despăgubire;

ART. 10. Regularizarea documentațiilor cadastrale se va efectua de către expropriator, pe baza proiectului tehnic și a detaliilor de execuție, fără a afecta dispozițiile prezentei hotărâri, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

ART. 11. Anexele nr. 1, 2, 3 și 4, fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 12. Primarul comunei Aroneanu, împreună cu compartimentele de specialitate vor urmări respectarea prevederilor prezentei hotărâri.

ART. 13. Copii de pe prezenta hotărâre se vor comunica Primarului comunei Aroneanu, Viceprimarului comunei și personalului nominalizat pentru buare la cunoștință și ducere la îndeplinire, Instituției Prefectului Județului Iași - Serviciului controlul legalității actelor administrative în vederea verificării legalității acesteia; se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe internet la adresa: www.comunaroneanu.ro, prin grija responsabilului desemnat în acest sens.

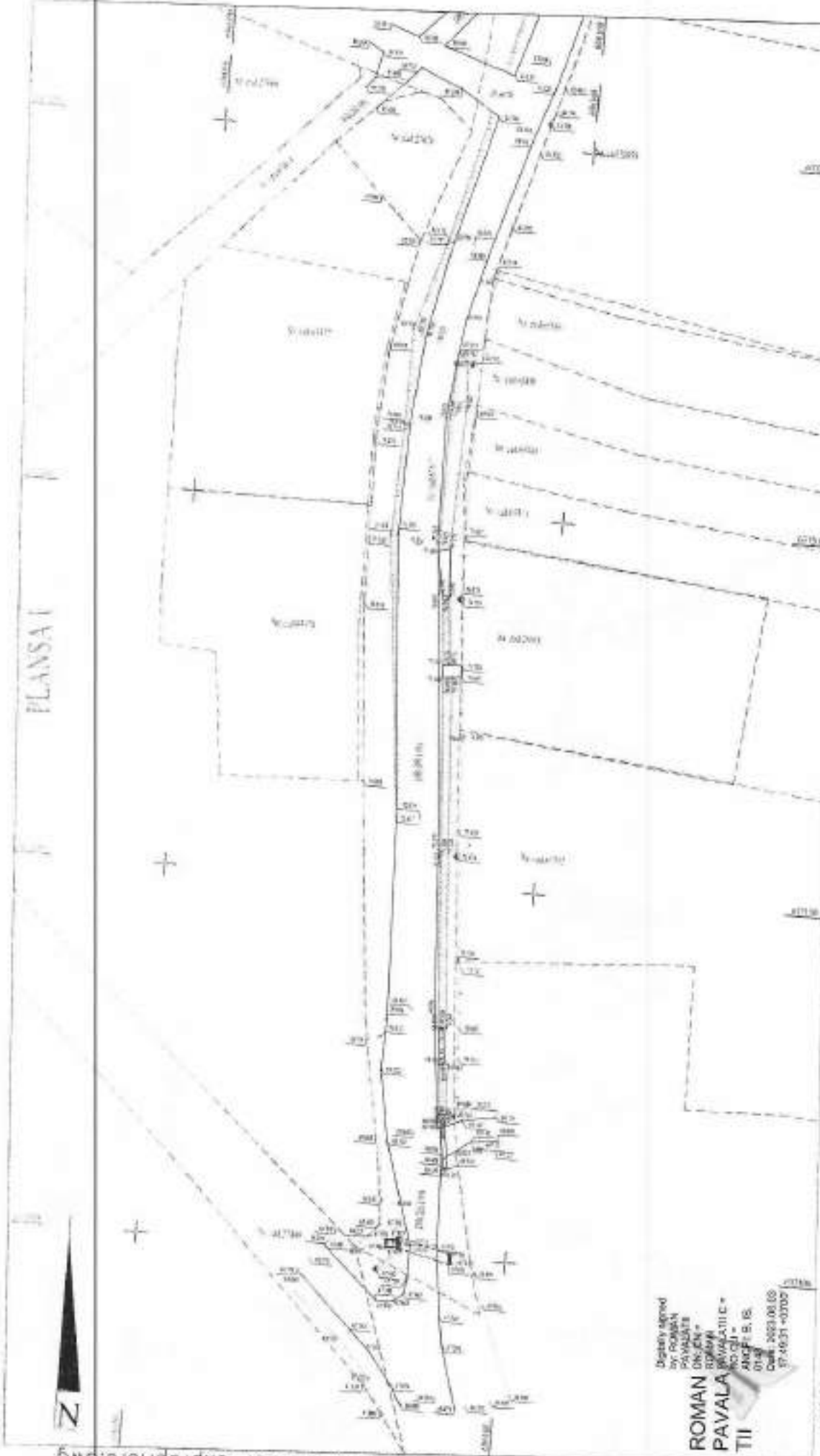
Adoptată astăzi, 15 noiembrie 2023

Președinte de ședință,
Consilier local, Olga Chiriac



Contrasemnază pentru legalitate- Pentru secretar general
al comunei Aroneanu, Diana-Maria Șoldan

PLANSĂ I



Digitally signed by ROMANA PASARICA
DN: cn=ROMANA PASARICA, o=ROMANA PASARICA, email=romana.pasarica@romana-pasarica.ro, c=RO
Date: 2023.08.03 07:49
Call: 00374 00705 9749374 00705

ROMANA PASARICA TII

LEGENDA:

- Study basin
- Study road
- Study line
- Existing river
- Fence
- Study basin area 20x5
- Table 500
- Table 500

Linia de propunere vegetațională
Linia propunere scurțuri pentru OCET
Zona de studiu
Scurțuri

Găsiți rețea cu bătăie de beton
Așchii cașchilor subțirați pe răsărit
Cămin (bătăie)
Cămin (bătăie) opt
Cămin (bătăie)
Bătăie

Certificat amplasamentul
Primar, MOBILIZI BENSONI

Prezentul document reprezintă o copie înaltă de precizie a procesului de recepție în

Executanți autorizați: PAVALA ROMANA
Adresa sediului: B-10-15-P str.11-197 2013
Mobil: 0741 552884
E-mail: romanaromana@tut.by

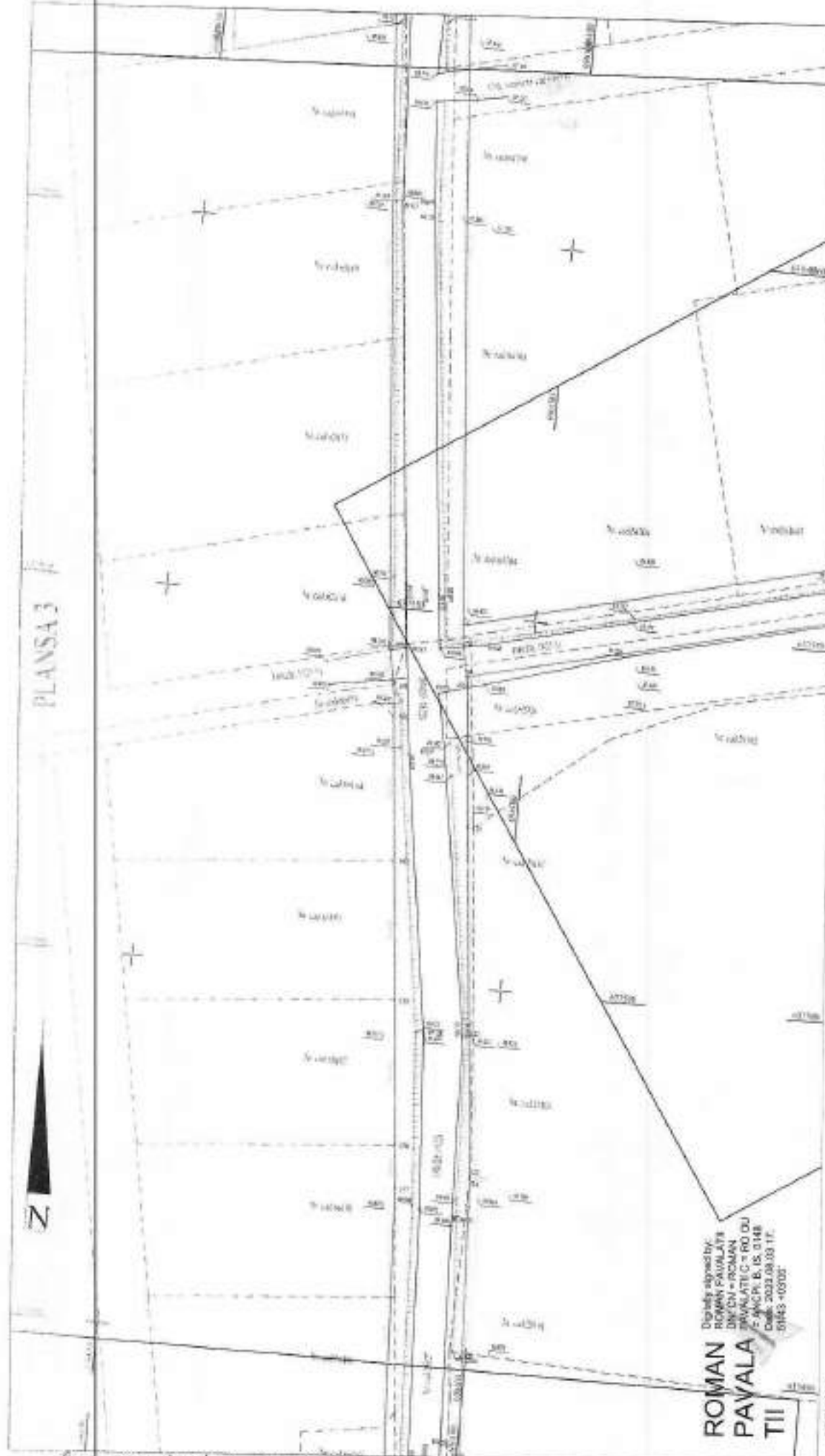
Beneficiar: CORINA ARGHEANU
Adresa beneficiarului: Str. Avram I. Brancu, nr. 36, Iasi

ACTIUNEA	SUMILE	REMARKURI
Măsurat	10.000.000	
Reșterat	10.000.000	
Cont. STAS	0.000.000	
Vandut	0.000.000	
Scrisor	0.000.000	

Scara	1:500
Plan TOPOGRAFIC	
Sistem de proiecție: STRED-70	
Plan de referință: Măreș Neagra 1975	
PI. Nr.	1
S=	mp
R.T.	

DATA: 2023

PLANS 3



**ROMAN
PAVALA
TII**

Digital signed by:
ROMAN PAVALA
DN: CN = ROMAN
PAVALA C = RO OU
= ANCP, B, IS, 0148
Date: 2023.08.03 17:
0145 +0300'

LEGENDA:

- Studiu limit
- Studiu verbal
- Studiu fizic
- Intersectie
- Parc
- Studiu limita (vezi DWG)
- Tactica
- Tactica

- Limita de proprietate-impozabil
- Limita proprietate constructiv (interf. DCM)
- Zona de scolare
- Zona de lucru
- Zona de agre
- Zona de rezerva
- Zona de servitute
- Zona de constructii
- Zona de plantatii

**Certific amplasamentul
Printr. MCRUZJI BENONI**

ACTIUNEA	SCHEMELE	SEMNALIZAREA
Mareta	Ing. Dr. Iulian Roman	
Robozari	Ing. Dr. Iulian Roman	
Curc. SEM	D.C. P.I. LASI	
Verificat	D.C. P.I. LASI	
Arhitect	D.C. P.I. LASI	

Procesul document receptiunii este valabil inrouti de procesul verbal de receptie ar.

Executant atestatizat: Pavalati Roman
Avenisante coris 80-160/ sc.0148- 2413
Mobil: 0741-562984
E-mail: pavatiroman@gmail.com

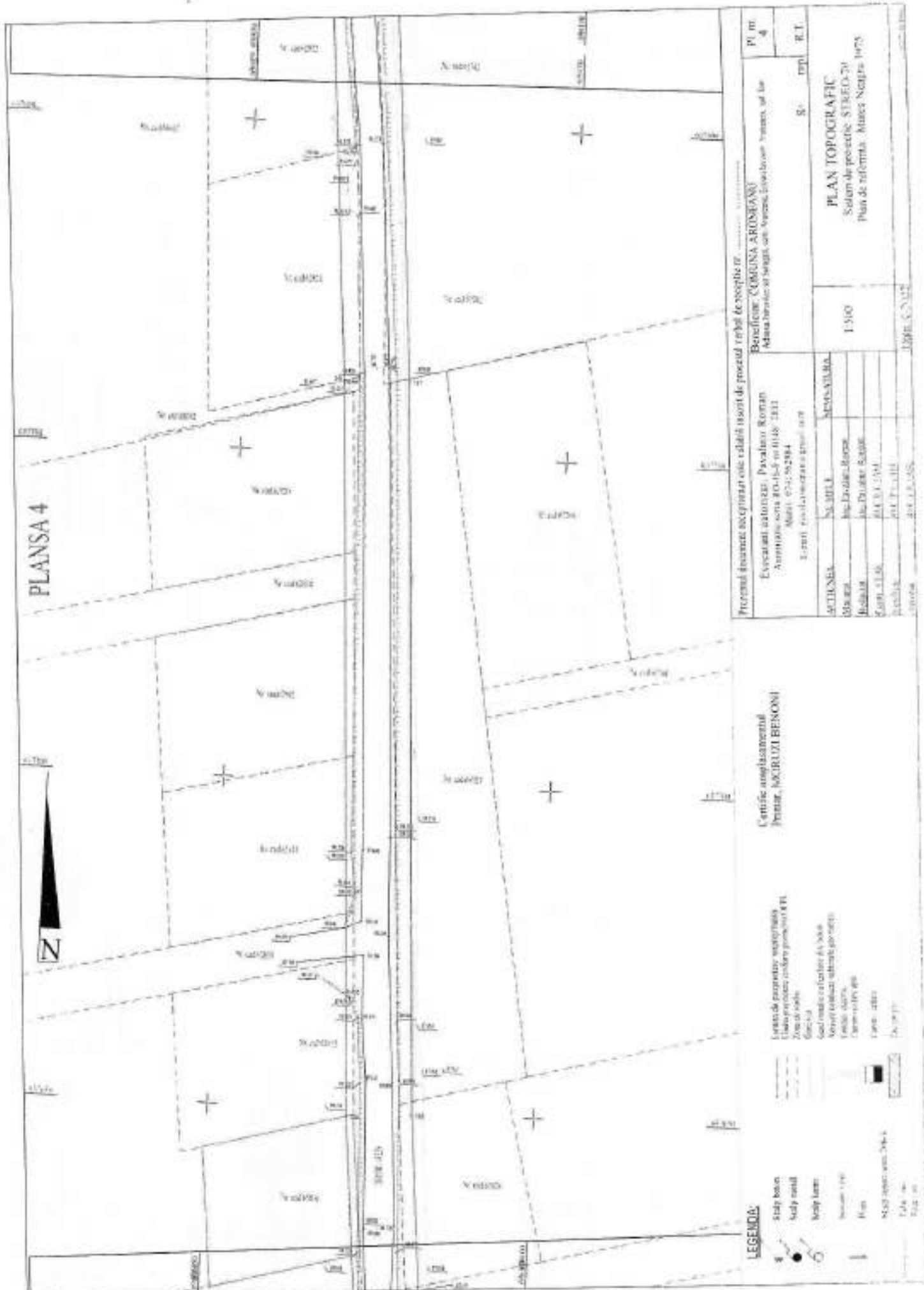
Beneficiar: CORIUNA ARONEANE
Adresa: strada sat Stogoa, com. Aroneanu, Jud. Vasluis

PI. nr. 3
S= 5= mmp R.T.

PLAN TOPOGRAFIC
Sistem de proiectie: STREGO-70
Plan de referinta: Marea Neagra 1975

1:500

Data: X-2022



LEGENDA:

- Study born
- Study point
- Survey point
- Boundary
- Plot
- 1:500 (Scale)
- 1:200 (Scale)
- 1:100 (Scale)

Linia de expropriere este stabilită în conformitate cu art. 10 din Legea nr. 287/2009 privind exproprierea pentru motive de interes public și modificările ulterioare.

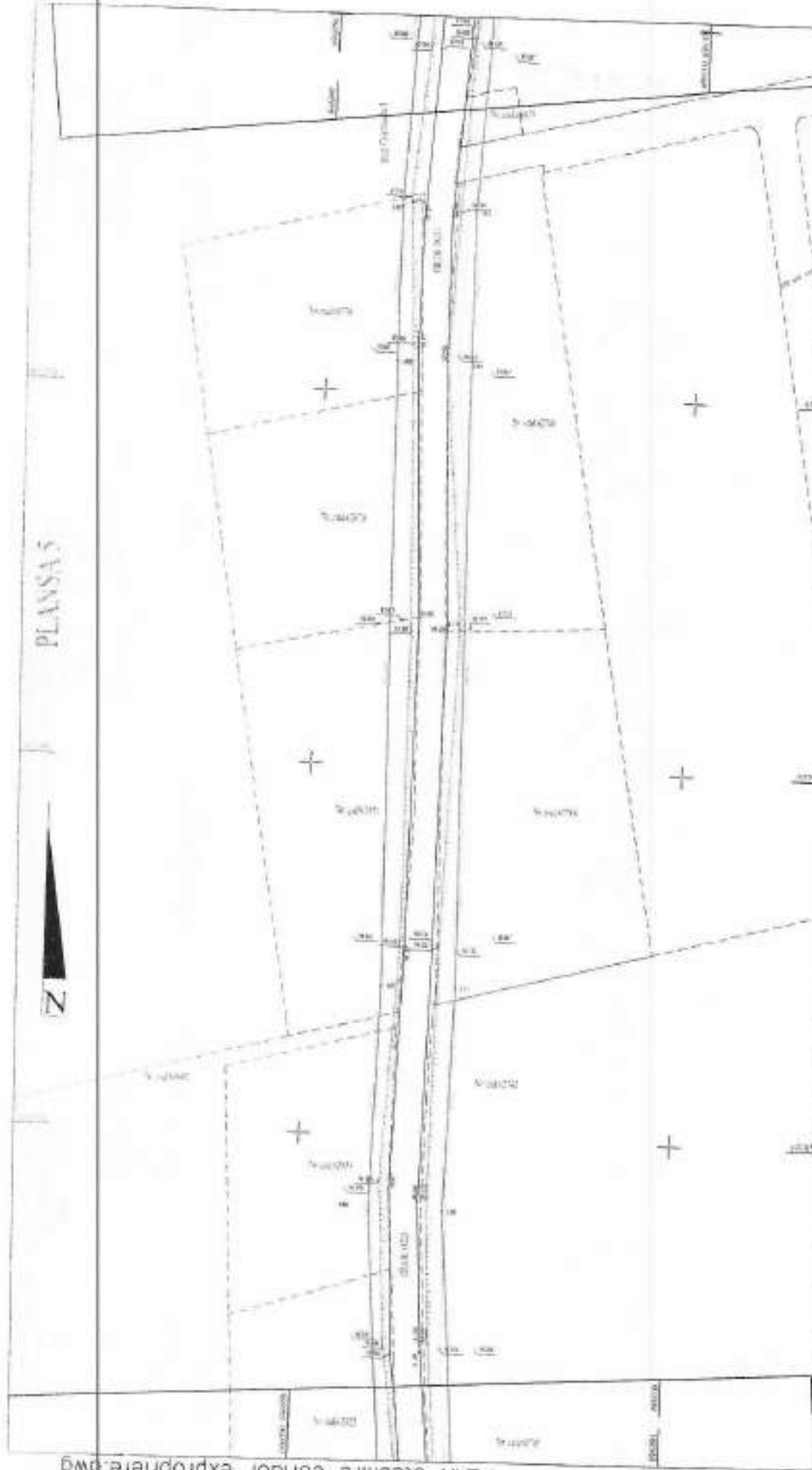
Linia de expropriere este stabilită în conformitate cu art. 10 din Legea nr. 287/2009 privind exproprierea pentru motive de interes public și modificările ulterioare.

Linia de expropriere este stabilită în conformitate cu art. 10 din Legea nr. 287/2009 privind exproprierea pentru motive de interes public și modificările ulterioare.

Centrul amplasamentului
Printru, MĂRĂȘTI BENEȘI

ACTORUL	SA 2011	MS-2011/001
Marșul	Ing. Dr. Vasile Bărbulescu	
Relevanța	Ing. Dr. Vasile Bărbulescu	
Coordonate	44° 13' 15" N	
Proiectant	Ing. Dr. Vasile Bărbulescu	
Scara	1:500	

Proiectul este aprobat în conformitate cu actul nr. 10/2009 privind exproprierea pentru motive de interes public și modificările ulterioare.		PI. nr. 4
Beneficiar: COMUNA ARDORĂNI		R.T.
Măsurătorile au fost efectuate în conformitate cu actul nr. 10/2009 privind exproprierea pentru motive de interes public și modificările ulterioare.		
PLAN TOPOGRAFIC		
Sistem de proiecție: STREBO		
Plan de referință: Măsurătorile		



PLANSAS

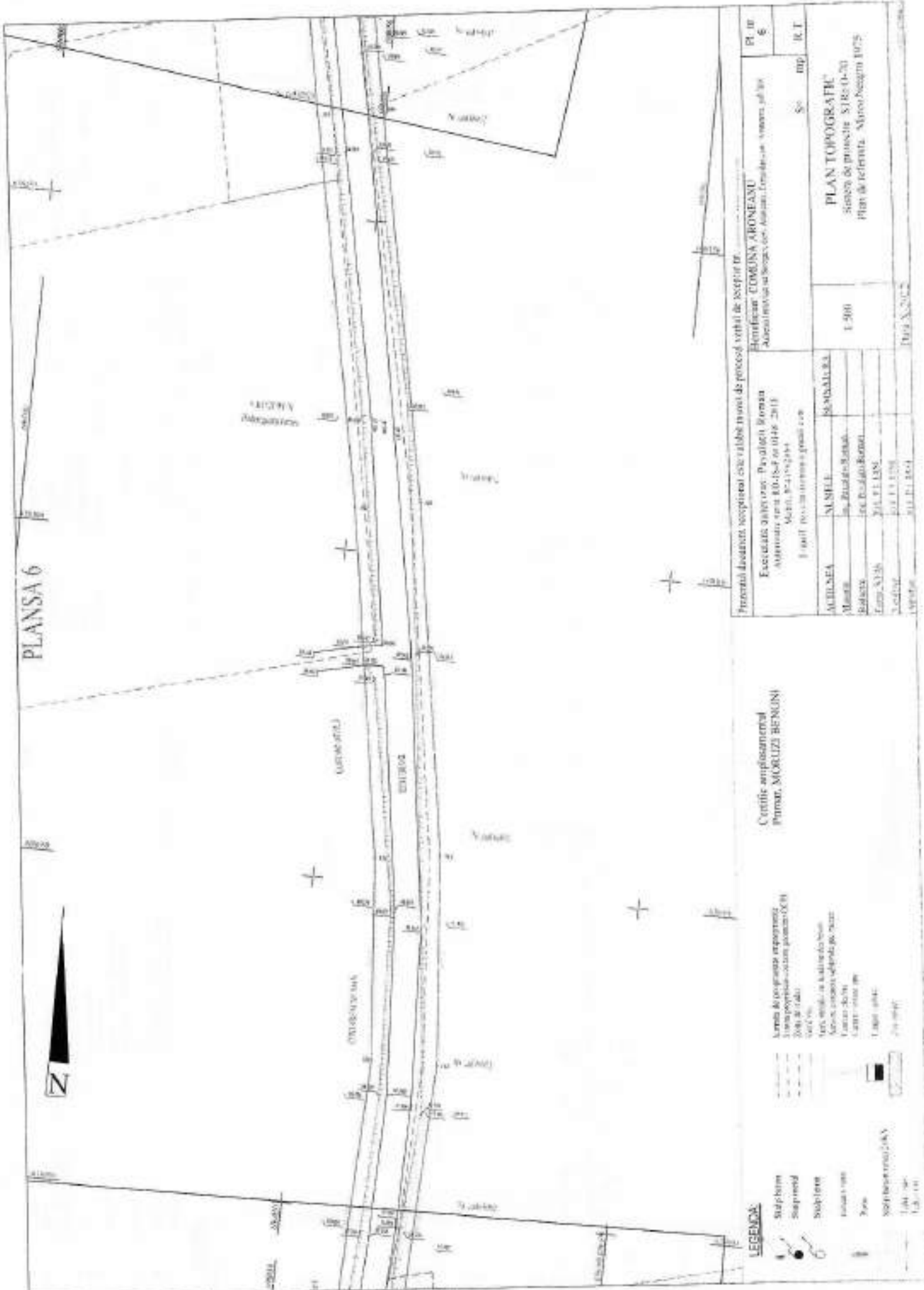
LEGENDA:

- Slope bench
- Slope mark
- Slope beam
- Beton slab
- Fence
- Slope easement 2.00m
- Utility pole
- Tree

- Slope easement 2.00m
- Slope easement 2.00m
- Slope easement 2.00m
- Slope easement 2.00m
- Slope easement 2.00m
- Slope easement 2.00m
- Slope easement 2.00m

Certificat amplasamentului
Pentru: **MCRIULZI BENEONI**

Procedura document acceptatului este valabilă însoțită de procedul verbal de înregistrare nr. _____		Beneficiar: COMUNA ARGHEANU Adresa: Strada nr. 100, Sibiu, Sibiu		P.L. nr. 5
Efectuant autorizat: Pavatuș Răzvan Autorizație nr. RO-BS-27 în 01.08.2013 Mobil: 031-562984 E-mail: pavatusrazvan@gmail.com		Scara S=	M.P. RP.T.	PLAN TOPOGRAFIC Sistem de proiectii: STRED-70 Plan de referință: Mirea București 1975
ACTIUNEA Abstracți Reabilita Coor: STAB Verifica Sochea	SEMELE Ing. P. Ștefan Răzvan Ing. Daniela Bernat D.C. P. L. 1338 S.C. P. L. 1381 S.C. P. L. 1381	REINSCTALAJA	1:500	Data: N. 2022



PLANȘA 6



LEGENDA:

	Sidicilura
	Supezdență
	Sidicilura
	Strada
	Calea
	Sidicilura
	Strada
	Calea
	Sidicilura
	Strada
	Calea
	Sidicilura
	Strada
	Calea
	Sidicilura
	Strada
	Calea
	Sidicilura
	Strada
	Calea
	Sidicilura
	Strada
	Calea
	Sidicilura
	Strada
	Calea

Linia de cordon verde reprezintă
 linia de cordon verde așezată pe
 2000 de metri

Linia de cordon alb reprezintă
 linia de cordon alb așezată pe
 1000 de metri

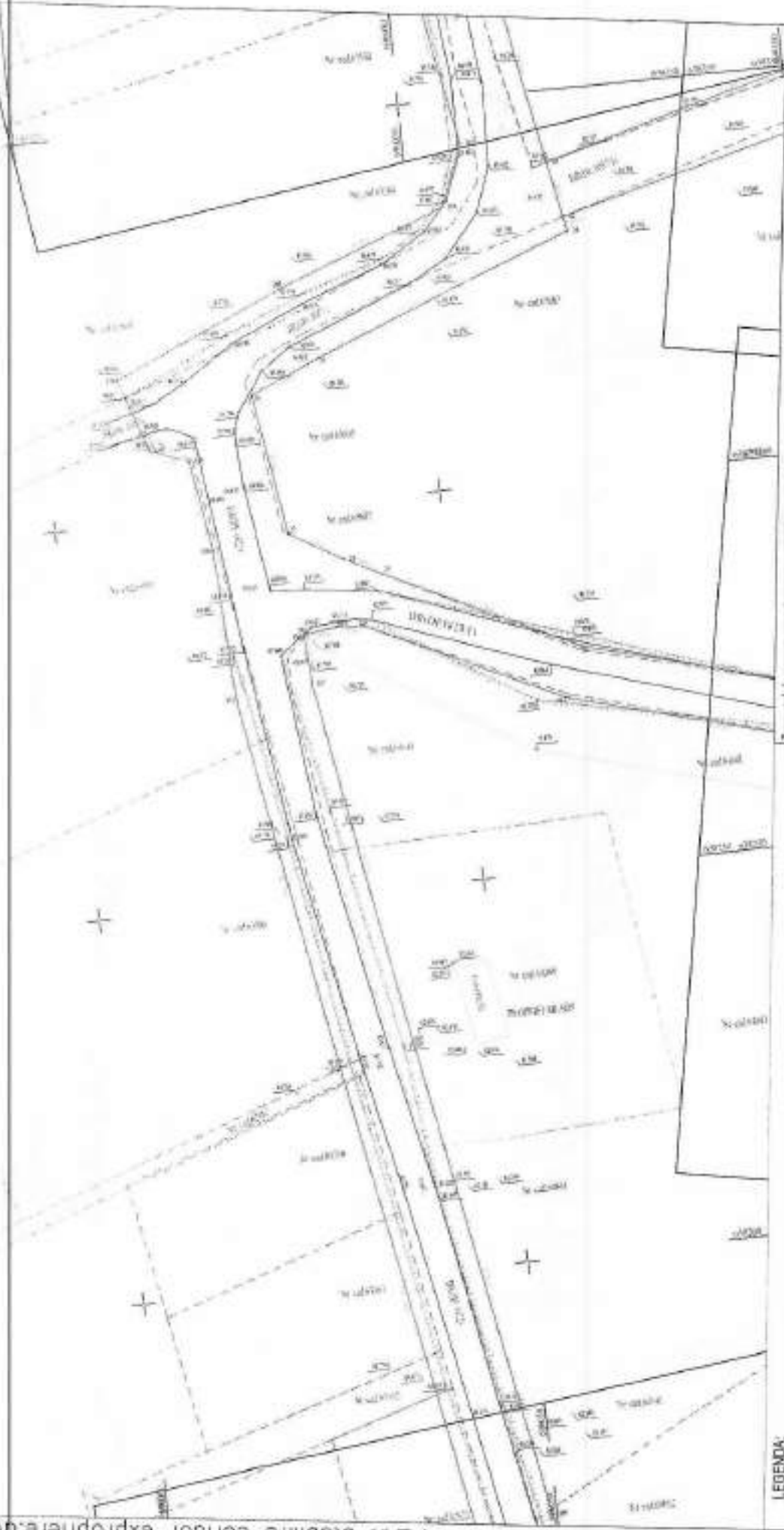
Linia de cordon negru reprezintă
 linia de cordon negru așezată pe
 500 de metri

Certificat amplasament

Primar, MOLUZI BENUȘI

Proiect de amenajare, recepționat și evaluat în baza de proiect tehnic de recepție nr. 10000/01.05.2011		Scara	S= mp	R.T.
Execuție și execuție: Psihologii Romani Adresă: Calea București nr. 100, București		Proiectant	1:500	PLAN TOPOGRAFIC
Sistem de proiecție: SIRSI (0-70)		Scara	1:500	Plan de referință: Altimetric Național 1975
Data: 01.05.2011		Proiectant	1:500	Plan de referință: Altimetric Național 1975
Data: 01.05.2011		Proiectant	1:500	Plan de referință: Altimetric Național 1975

PLANSĂ 7



LEGENDA

- Stripa de nisip
- Stripa de argila
- Seta de nisip
- Seta de argila
- Pire
- Seta de nisip 20x20
- Tubor nisip
- Tubor argil

- Linia de posesiune improprie
- Linia de posesiune contencioasa DCFI
- Seta de nisip
- Canal
- Gard metalic cu fundatie la baza
- Ansamblu constructiv cu fundatie la baza
- Contur clasic
- Contur modernizat
- Canal nisip 40x40
- Canal nisip 20x20

Cantile amplasamentul
Primar, MORUZII BENONI

Prezentul document receptionar este valabil doar de procesul verbal de recepție nr.

Exemplar autorizat: PAVELUȚI ROMAN
Asistență tehnică: RO-15-2* nr 0148/2013
MOBIL: 0741-562084
E-mail: pavelluroman@gmail.com

Beneficiar: COMUNA ARONEAMU
Adresa beneficiarului: Strada Școlii nr. 1, Aroneam, Județul Iași

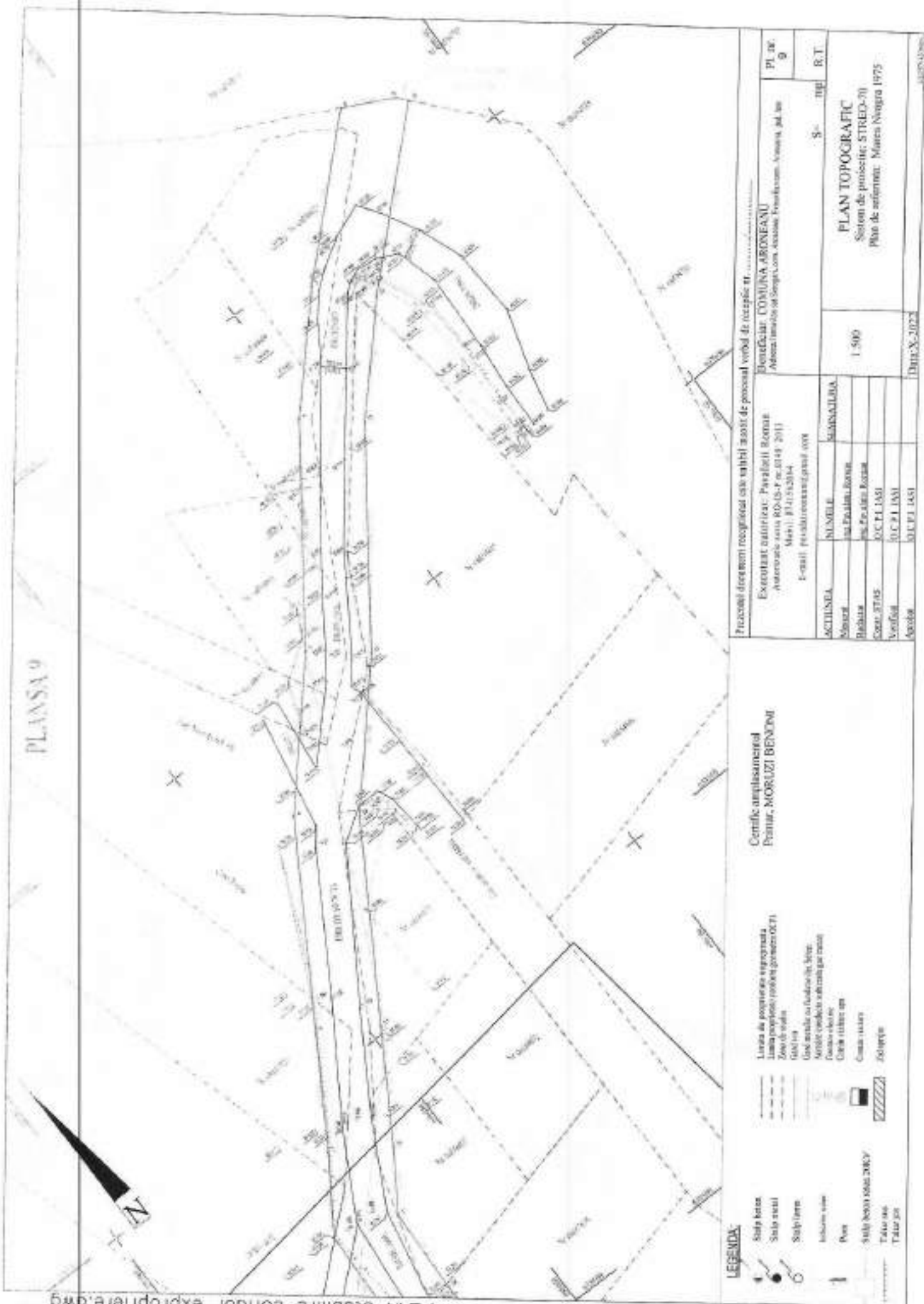
PL. nr.	7
R.T.	

ACTIUNEA	NUMELE	SEMNASATURA
Ministr	ing. Daniela Zecura	
Asistent	ing. Pătrășcuț Romina	
Coord. STAT	D.C.F.I. IASI	
Coord. proiect	D.C.F.I. IASI	
Verificat	D.C.F.I. IASI	

PLAN TOPOGRAFIC
Sistem de proiectare: STREO-76
Plan de referință: Marea Neagră 1975

1:500

Data: 25.02.2022



PLANSA 9

LEGENDA

	Stată hotar
	Stată drum
	Stată ferma
	Irigație canal
	Ponă
	Stată drum 2007
	Titlu map
	Titlu plan

Cerșire amplasamentul Primar, MORUZI BENONI

	Linia de posesiune expropriat / Zona posesiune / Zona generatoare
	Zona de trafic
	Utilitate
	Graniță
	Graniță
	Graniță
	Graniță
	Graniță
	Graniță
	Graniță

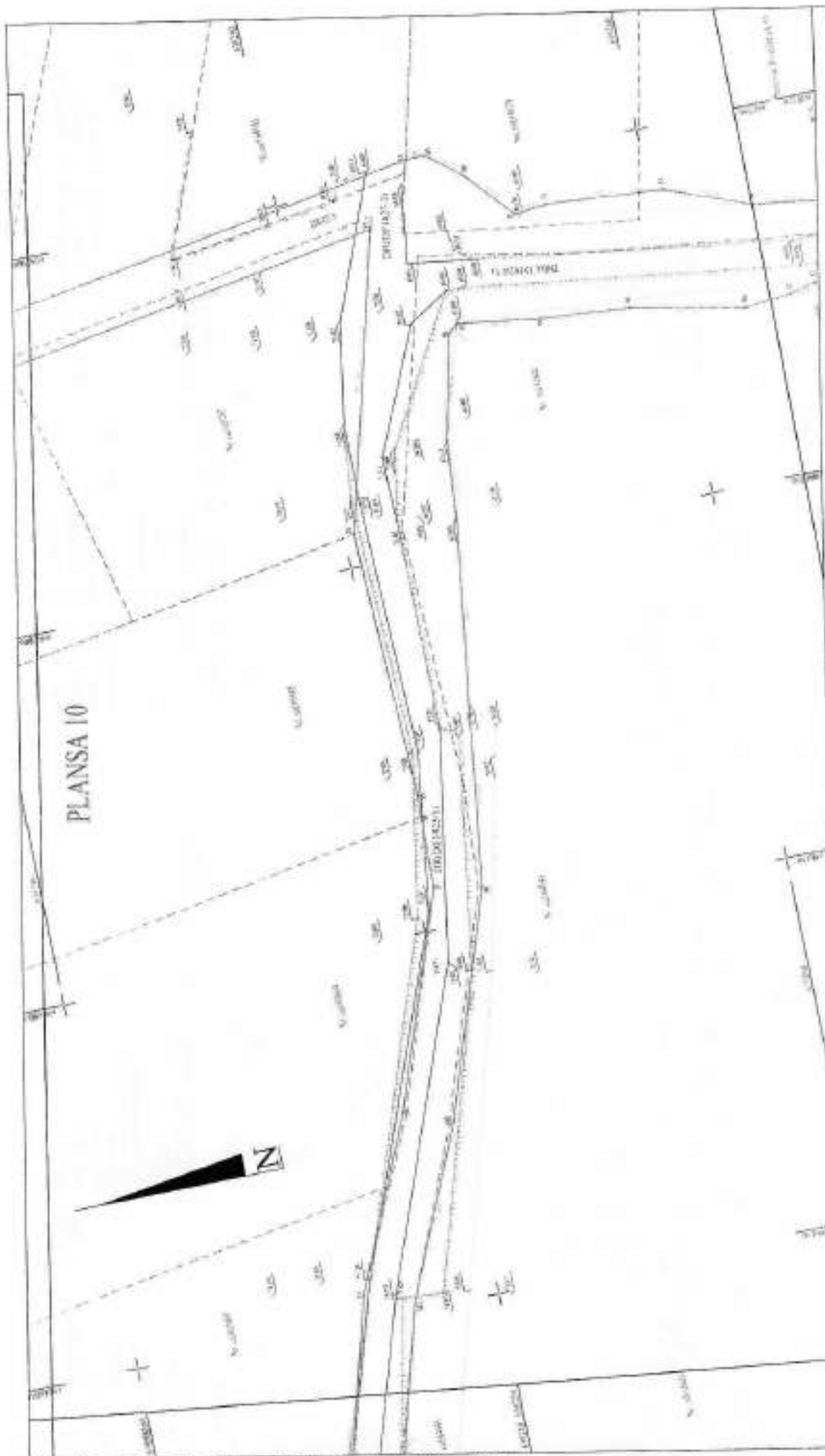
Procedura de autorizare a lucrărilor de amenajare și construcție

Execuție autorizată: PAVELIȘI ROMÂN	Beneficiar: COMUNA ARDENEANU	PL. DE
Adresa: Calea RD-15-F nr. 2149/2011	Adresa: Municipiul Sighetu Armonei, Jud. Ar	9
Mail: P11112014		
E-mail: pavelsirom@proxi.ro		
		S=
		1/1
		R.T.

ACTIUNEA	NUMELE	MARANILOR		
Adresa	Str. Pr. J. J. J.	Pr. J. J. J.		
Budista	Pr. J. J. J.	Pr. J. J. J.		
Com. 2705	J.C.F. 1451	J.C.F. 1451		
Verificat	J.C.F. 1451	J.C.F. 1451		
Acordat	J.C.F. 1451	J.C.F. 1451		

PLAN TOPOGRAFIC
 Sistem de proiectare: STREO-70
 Plan de referință: Mares (Varșina 1975)

PLAN stabilire coridor expropriere.dwg



LEGENDA:

	Subsolul
	Săpătură
	Săpătură în pantă
	Săpătură în pantă (altă)
	Săpătură în pantă (altă)
	Săpătură în pantă (altă)
	Săpătură în pantă (altă)
	Săpătură în pantă (altă)
	Săpătură în pantă (altă)
	Săpătură în pantă (altă)

Legenda:

	Limita de posesiune
	Limita de posesiune (altă)
	Limita de posesiune (altă)
	Limita de posesiune (altă)
	Limita de posesiune (altă)
	Limita de posesiune (altă)
	Limita de posesiune (altă)
	Limita de posesiune (altă)
	Limita de posesiune (altă)
	Limita de posesiune (altă)

Carte amplasament
PRUAȘ, NORUȚI (BENONI)

Prezentul document reprezintă o copie valabilă însoțită de procesul verbal de recepție nr. Beneficiar: COMUNA AROȘTEANU Adresa beneficiarului: Șosea nr. 10, Aroștea, Județul Arad		PI nr. 10
Executanți autorizați: Pavel Popescu Adresa autorizației: Șosea nr. 10, Aroștea, Județul Arad		S. mp R.T.
Proiectant: ING. P. POPESCU Adresa proiectantului: Șosea nr. 10, Aroștea, Județul Arad		PLAN TOPOGRAFIC Sistem de referință: STRECU-70 Plan de referință: Măreș-Aroștea, 1974
Scara: 1:500		DATA: 2014

PLANSĂ II



LEGENDA:

- Suflet teren
- Suflet utilitat
- Suflet teren
- Indicații utilitat
- Pilon
- Suflet utilitat 20x20
- Takas 006
- Takas 105

Cerțifică împachetament
Primar, MICRUZI BIENONI

- Lățimea de circulație (reparații)
- Lățimea utilitatilor (canale, conducte, cabluri)
- Zona de rezistență
- Curenturi
- Gardul verde și cu funcții de barieră
- Anchetă tehnică la stabilirea planului
- Conținutul lucrării
- Căminul utilitatilor
- Căminul utilitatilor
- Căminul utilitatilor
- 2x4 (10x10)

Proiectul document recepționat este valabil însoțit de posesorul terului de construcție nr.

Beneficiar: COMUNA AȘONEANU
Adresa: Municipiul Așoneanu, Strada Școlii nr. 100, Așoneanu, Juc. Ialomița
PI. DE: 11

SCHEMA: SCHEMA 1:1000

NUMARUL: SCHEMA 1:1000

PROIECTANT: Ing. Dragomir Bărbulescu

VERIFICATOR: Ing. Dragomir Bărbulescu

PROIECTANT: S.C. P.L. IALOMITZA

PROIECTANT: S.C. P.L. IALOMITZA

PROIECTANT: S.C. P.L. IALOMITZA

PLAN TOPOGRAFIC
Sistem de proiectie: STREBO-70
Plan de referință: Mărușă Noastră 1975

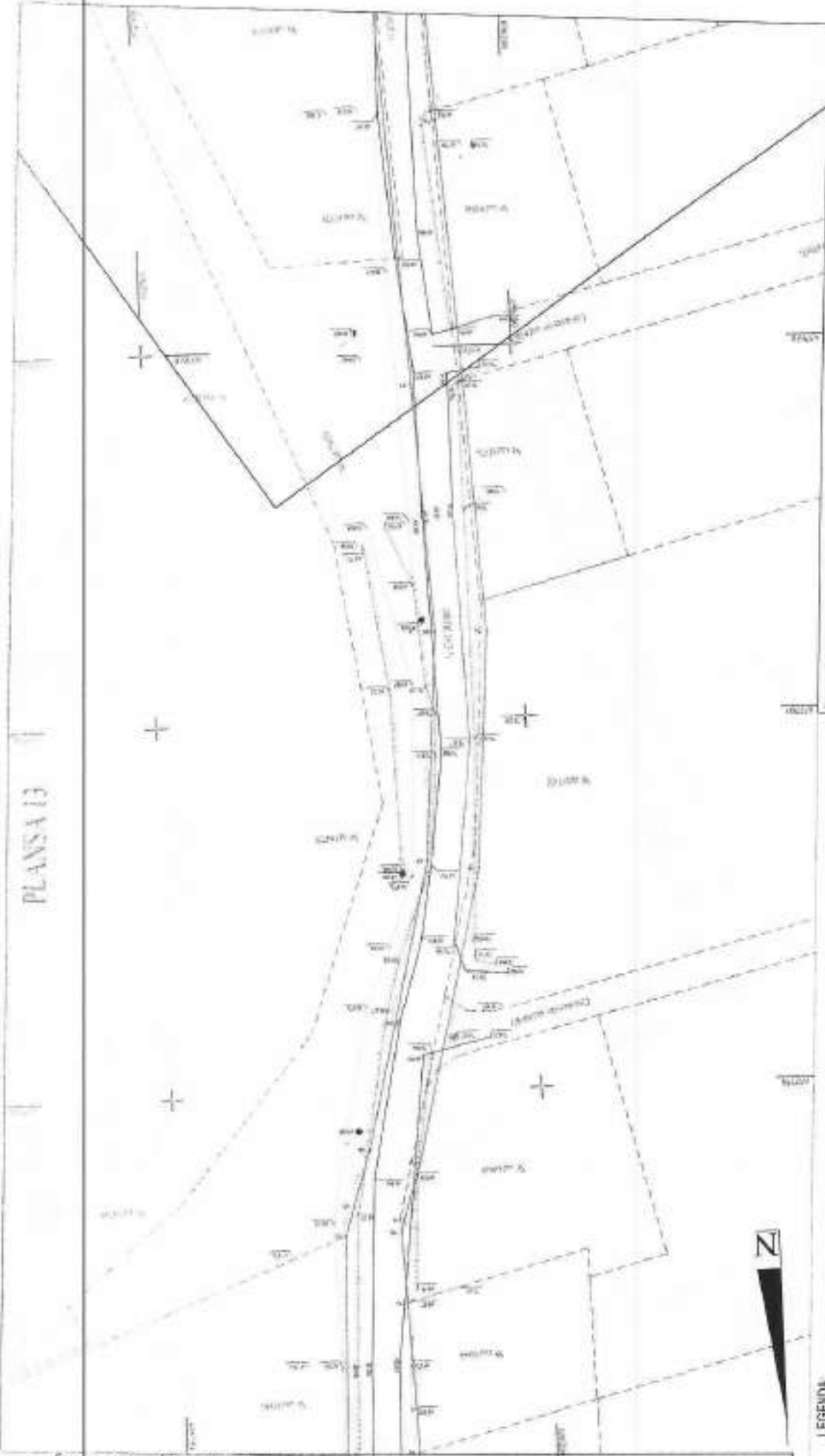
SCALA: 1:500

PROIECTANT: S.C. P.L. IALOMITZA

PROIECTANT: S.C. P.L. IALOMITZA

PROIECTANT: S.C. P.L. IALOMITZA

PROIECTANT: S.C. P.L. IALOMITZA



LEGENDA

- Stâlpi bazon
- Stâlpi canal
- Stâlpi beton
- Indicatore scolare
- Pavaj
- Stâlpi beton beton 25x25
- Taluză 1:0.5
- Taluză 1:1

Liniile de propuneri inginierice
 Linia propuneri cordorului proiectat (COP)
 Zona de expropriere
 Gard viu
 Gard realizat cu stâlpi de beton
 Arbuști cu gard viu înlocuit prin vegetație
 Contoare electrice
 Cămin (10/20/30/40)
 Cămin (10/20/30)
 Săleție

Certificat amplasamentului
 Pătrune, MORUZI BENCONE

Procesul de întocmire recepționat este valabil în condiții de proiectare, în caz de excepție nr. 1/2017

Executanți: **SALEAȘI**
 Sălași
 Sălași
 Sălași
 Sălași

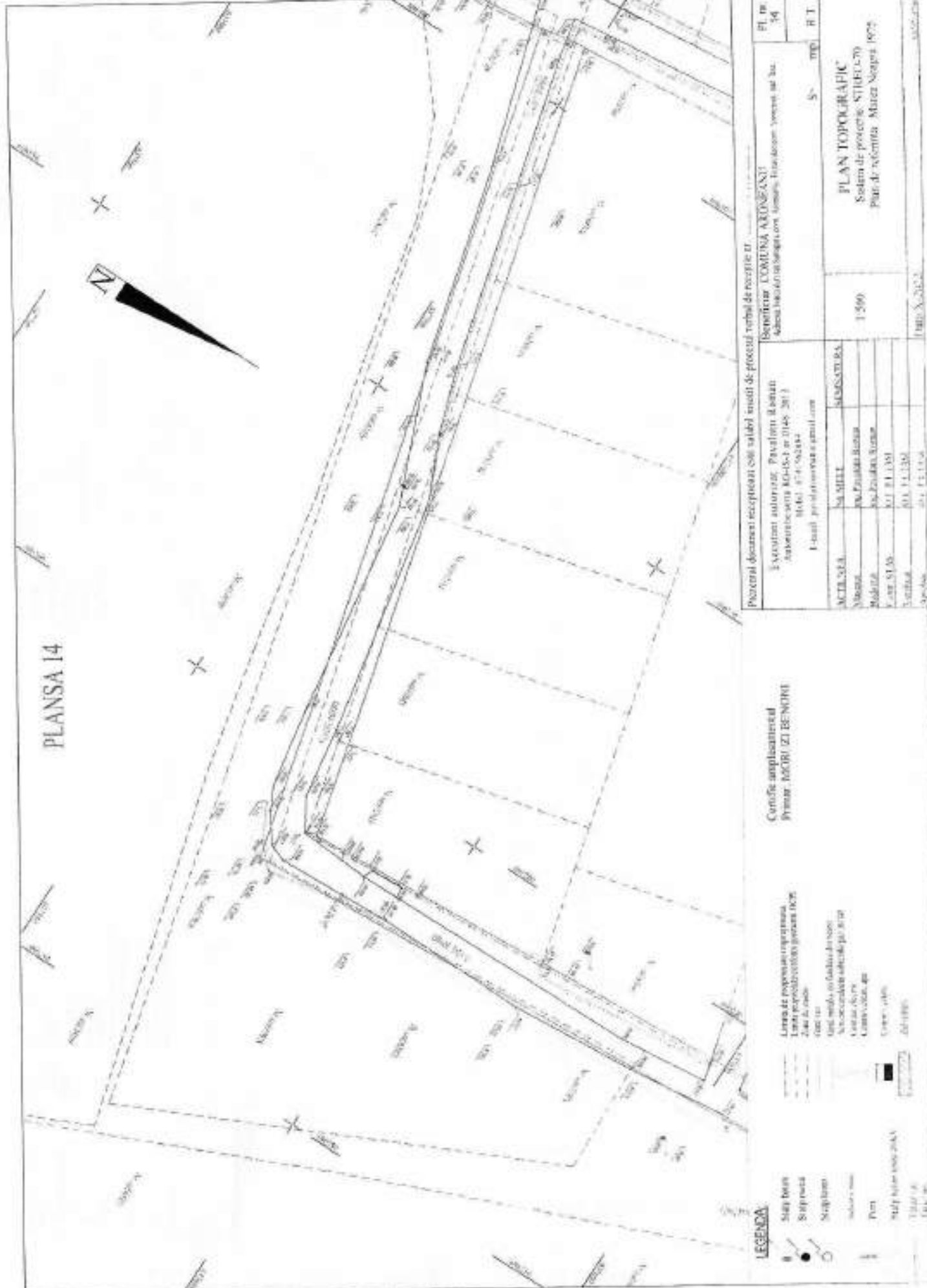
Beneficiar: **COMUNA ARGHEANU**
 Administrația de Servicii, str. Anghel Ponișnicu, Arșeni, Județul Iași

PL. NR. 13

1:500

PLAN TOPOGRAFIC
 Sistem de proiecție: STREBO-70
 Plan de referință: Măruș Neagru 1975

DATE: 2022



PLANSĂ 14

LEGENDA

- Strada Stat
- Strada Suburbană
- Slaughter
- Albieșărie
- Poni
- Piloni linii electrice
- Granițe teren
- Puncte de măsură

Limita de exproprieră propusă:
 Limita preexistență în proiect 100%
 100%
 200%
 500%

Unit. scara de măsură în teren:
 1:500

Coordonate: X=400000.00
 Y=700000.00

Coordonate: X=400000.00
 Y=700000.00

Coordonate: X=400000.00
 Y=700000.00

Conținutul amplasamentului
PRIMĂRII MORI (ZI BENOINI)

Proiectul document recepționat cu valabil înștiințat de procesul verbal de recepție nr. PL nr. 164	
Beneficiar: COMUNA ARDODĂNI Adresa: Strada 100, Ardodăni, Județul Gorj	
Execuții autorizate: Pavilionul B și C Autorizație: NR 60/564 din 20/05/2011 URMĂ: 01/1/2011 1 - număr proiectare/revizii/înregistrare	S - TEREN R - T
PLAN TOPOGRAFIC Sistem de proiectare: NTRS/0270 Plan de referință: Mareș Noiembrie 1975	
ACT. 235A Măruța Poduș V. am. SI 15 Bărbănt	SĂMĂȘIURA 1:500 D.D. 13.11.2011 D. 13.11.2011



GETICA EVALUARI

Sat Valea Lupului, Strada Trandafirilor Nr. 80, Judet Iasi
CUI:48666489, J22/2589/2023
Tel: 0726 332 526 E-mail: geticaevaluari@gmail.com
RO40CECEB00030RON2860769 CEC BANK- Sucursala Iasi
RO77TREZ4065069XX030102 – Trezoreria Municipiului Iasi

GET 360/09.11.2023

Raportul de evaluare a imobilelor
proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării
"Modernizare drumuri în sat Șorogari, Comuna Aroneanu, județul Iași – lucrare de utilitate publică și interes local"

SOLICITANT: Expropriator U.A.T. ARONEANU JUDEȚUL IAȘI prin CABINET AVOCAT
CRISTINA URSU

PROPRIETAR: MULTIPLI

DESTINATAR: Expropriator U.A.T. ARONEANU, JUDEȚUL IAȘI

NOIEMBRIE 2023

NOIEMBRIE 2023

Către: U.A.T. ARONEANU, JUDEȚUL IAȘI

Prezentul raport de evaluare se referă la proprietăți imobiliare "Teren liber" situate în intravilanul și extravilanul comunei Aroneanu, județul Iasi.

La momentul inspecției proprietățile se prezintă ca teren liber, intravilan și extravilan cu destinație: arabil, fâneată, pășune, curți construcții, drum, etc.

Terenul aparține: **unor proprietari multipli**, iar solicitantul evaluării este expropriatorul U.A.T. Aroneanu, județul Iasi, prin CABINET AVOCAT CRISTINA URSU.

Imobilul este evaluat în ipoteza liber de sarcini, conform informațiilor furnizate de către expropriator în Tabelului prevăzut de Legea 255/2010.

Metodologia de calcul a "valorii de piață" a ținut cont de scopul evaluării, tipul proprietăților și de recomandările Standardelor Internaționale de Evaluare - ANEVAR:

- ✓ IVS 1 *Valoarea de piață*,
- ✓ GN1 *Evaluarea proprietății imobiliare*

precum și de:

- ✓ **Legislația avută în vedere: Legea 255/2010, Normele de aplicare ale legii 255/2010.**
- ✓ **Adresa Camerei Notarilor Publici nr. 1037/24.07.2023.**

Proprietățile au fost inspectate în perioada noiembrie 2023 de către expert-evaluator ec. Ioniță Ionel, în aceeași perioadă s-a cercetat piață imobiliară în care se încadrează proprietățile analizate.

Metodologia de calcul a "valorii de piață" va ține cont de scopul evaluării, tipul proprietăților și de recomandările adresei nr. 1037/24.07.2023 a Camerei Notarilor Publici Iasi, emisă în aplicarea art. 11 pct.9 din Normele de aplicare a Legii 255/2010.

Valoarea este fără TVA.

În urma aplicării metodologiei de evaluare mai sus expuse, opinia evaluatorului referitoare la **valoarea de piață** a proprietăților imobiliare evaluate, ținând seama exclusiv de prevederile prezentului raport, este potrivit tabelului atașat ce face parte integrantă din prezentul Raport de evaluare, **suma totală fiind de 129.830 lei.**

Ec. Ionita Ionel
Membru titular ANEVAR



LISTA

expunând însele drept proprietate privată care constituie esențialul de expresivitate al lucrului de artă publică și interes local "Modernizare drumuri în sat Șorogari, Comuna Aroneanu, județul Ieși - lucrare de utilitate publică și interes local", proiectării și/sau desfășurării acestora, precum și sumele individuale aferente despagubirilor.

Nr. crt.	Județ	CAJAT	SAT	Numele și prenumele proprietarilor - deținătorii terenului	Tarda	Pondere	Categorie de folosință	Numar Carte Funciara	Numar Cadastrel	Intinzierea - Extensivitate	Suprafata totala teren (m ²)	Suprafata de evaluare teren (m ²)	Valoare despagubiri conform Legii nr. 295/2010 (lei)
1	IASI	ARONEANU	SOROGARI	COMUNA ARONEANU, satul satul parva	56	18216111	A	-	-	INTRAVILAN	240	172	0.140 lei
2	IASI	ARONEANU	SOROGARI	ROMANTEL VALERIU DINIȘI, MARIU CONSTANTIN, MARCELA FLORENTIN, ALTELI	56	18216112	A	-	-	INTRAVILAN	251	118	566.36
3	IASI	ARONEANU	SOROGARI	POPA VIORICA OTDIE, SARAȘI, POPA LUMINIȘA-CRISTINA	56	-	V	64355	6090	INTRAVILAN	1000	12	60.61
4	IASI	ARONEANU	SOROGARI	QUINTA IOANA, DANCIUA LADIA	56	5-2142118271	V	62874	62874	INTRAVILAN	2000	20	762.14
5	IASI	ARONEANU	SOROGARI	CASILEA, ROȘCA ELENA	56	5-1418211024	V	62873	62873	INTRAVILAN	600	35	138.54
6	IASI	ARONEANU	SOROGARI	AMARANȚE STELIAN, AMARANȚE MARIBELA	56	5-1418211021	V	65143	65143	INTRAVILAN	600	45	242.81
7	IASI	ARONEANU	SOROGARI	LUCA ȘTELIAN, COCELE	56	5-2142118271	V	65139	65139	INTRAVILAN	400	34	169.16
8	IASI	ARONEANU	SOROGARI	LUCA ȘTELIAN, TICUȘ DE TREI	56	5-1418211021	V	64111	64111	INTRAVILAN	352	30	119.16
9	IASI	ARONEANU	SOROGARI	ARISTOIU DANIEL	56	4-18211821	DR	-	-	INTRAVILAN	52	21	94.16
10	IASI	ARONEANU	SOROGARI	APOSTOL DANIEL, BRINZA CUSTAS VASILE, BUCILACU ZEVIȘA MARIANA, ANTON	56	214182111118	V	62633	62633	INTRAVILAN	596	35	29.56
11	IASI	ARONEANU	SOROGARI	ILIANA ȘTELIAN, BESIȘAGA ELENA, BUCU ANDREI, ROȘCA ROMANA	56	221182118103	DR	-	-	INTRAVILAN	56	2	79.16
12	IASI	ARONEANU	SOROGARI	MELEAGU D.C.V. MELEAGU LORIANA	56	2-6182117141	V	62835	62835	INTRAVILAN	396	4	138.16
13	IASI	ARONEANU	SOROGARI	APOSTOL DANIEL, SALAGOI VALERIU, SALAGOI BRINA, GAVAS SERGIU, GAVAS	56	101182111107	V	63151	63151	INTRAVILAN	683	18	1132.16
14	IASI	ARONEANU	SOROGARI	VORICA, STORCA IONEL, BESIȘAGA ELENA, CAMPANU RABU ELIOȘ, CALANCIU ANA	56	101182111105	V	62992	62992	INTRAVILAN	713	32	1272.16
15	IASI	ARONEANU	SOROGARI	MARIA, PĂRȘON MARIANA, PĂRȘON CRISTINA, NEAGU OCTAV, NEAGU ADRIANA, PRICOP	56	201182110115	V	-	-	INTRAVILAN	427	16	197.16
16	IASI	ARONEANU	SOROGARI	ILIA-MONICA, PREȘIP CONSTANTIN, TOȘCAN LIGONTE-GEORGHIE, TOȘCAN PARASCHEA	56	5-182118171	V	63834	63834	INTRAVILAN	427	16	197.16
17	IASI	ARONEANU	SOROGARI	TOȘCAN LEONTE-GEORGHIE, TOȘCAN PĂRȘON RITA	56	5-182118171	V	63837	63837	INTRAVILAN	427	16	197.16
18	IASI	ARONEANU	SOROGARI	GOLEȘTEU MARIAN	56	101182116212	DR	-	-	INTRAVILAN	68	3	118.16
19	IASI	ARONEANU	SOROGARI	CUCUȘ ABRAHAM, DINIȘI, TUDOI FELICIA IONELIA	56	101182115211	V	60642	60642	INTRAVILAN	614	8	4.16
20	IASI	ARONEANU	SOROGARI	CRETU LILOREAN, CRISTINA MARIȘKA	56	2-18111811	DR	-	-	INTRAVILAN	126	5	29.16
21	IASI	ARONEANU	SOROGARI	CRETU LILOREAN, CRISTINA MARIȘKA	56	101182111502	V	62834	62834	INTRAVILAN	100	5	25.16
22	IASI	ARONEANU	SOROGARI	ALFANI MARIAN, MARIEȘ, ALEXE ALINA MARIANA	56	101182111501	V	62822	62822	INTRAVILAN	100	10	492.16
23	IASI	ARONEANU	SOROGARI	ALEXE MARIAN, MARIEȘ, ALEXE ALINA MARIANA	56	4-10111811	DR	62871	62871	INTRAVILAN	210	86	427.16
24	IASI	ARONEANU	SOROGARI	ALFANI MARIAN, MARIEȘ, ALEXE ALINA MARIANA	56	5-1182111511	V	62870	62870	INTRAVILAN	166	181	892.16
25	IASI	ARONEANU	SOROGARI	BRUȘU MARIȘA DANIEL	56	5-2142111512	V	61778	61778	INTRAVILAN	308	11	53.16
26	IASI	ARONEANU	SOROGARI	ȘIȘU P. A. PROFESORUL ȘCOLII ȘCOLII 13-14-1947	56	4-8110211	DR	62926	62926	INTRAVILAN	64	5	56.16
27	IASI	ARONEANU	SOROGARI	IONITA LAURA COBINA, IONITA ALEXANDRU, IONITA THEODORE, IONITA ȘTEFAN, IONITA MARIANA, IONITA CRISTINA	56	3-1821194411	DR	-	-	INTRAVILAN	114	118	36.56
28	IASI	ARONEANU	SOROGARI	IONITA LAURA COBINA, IONITA ALEXANDRU, IONITA THEODORE, IONITA ȘTEFAN, NICOLAE IANUȘ, IONITA GABRIELA, ȘIȘU P. A. PROFESORUL ȘCOLII ȘCOLII 13-14-1947	56	3-1821194411	DR	63327	63327	INTRAVILAN	152	4	21.16
29	IASI	ARONEANU	SOROGARI	IONITA LAURA COBINA, IONITA ALEXANDRU, IONITA THEODORE, IONITA ȘTEFAN, NICOLAE IANUȘ, IONITA GABRIELA, ȘIȘU P. A. PROFESORUL ȘCOLII ȘCOLII 13-14-1947	56	3-1821194411	V	63327	63327	INTRAVILAN	100	45	239.16
30	IASI	ARONEANU	SOROGARI	IONITA LAURA COBINA, IONITA ALEXANDRU, IONITA THEODORE, IONITA ȘTEFAN, NICOLAE IANUȘ, IONITA GABRIELA, ȘIȘU P. A. PROFESORUL ȘCOLII ȘCOLII 13-14-1947	56	-	V	63327	63327	INTRAVILAN	251	11	35.16
31	IASI	ARONEANU	SOROGARI	IONITA LAURA COBINA, IONITA ALEXANDRU, IONITA THEODORE, IONITA ȘTEFAN, NICOLAE IANUȘ, IONITA GABRIELA, ȘIȘU P. A. PROFESORUL ȘCOLII ȘCOLII 13-14-1947	56	-	V	63381	63381	INTRAVILAN	498	40	199.16

№	IASI	ARTORZANI	SOROCARI		№		V	01300	01300	01300	EXTRAVILAS	518	35	191 km
				CIORNEA NICOLEA RADU, CIOBANU ARDOSTE, BELIA GABRIELA,							EXTRAVILAS	21	5	27 km
37	IASI	ARCIERANI	SOROCARI	DACOBUTILIA ADALINA, SERAUC AURELIA MAGALIESA, TRATOPRUI MOROI	36	1100010080	DR	62822	62822	62822	EXTRAVILAS	503	5	190 km
38	IASI	ARCIERANI	SOROCARI	SC KOZUSK SRL	36	4010010700	V	63600	63600	63600	EXTRAVILAS	2222	110	501 km
39	IASI	ARCIERANI	SOROCARI	SC RUCIUS SRL	36	4310010700	V	63146	63146	63146	EXTRAVILAS	2832	60	100 km
40	IASI	ARCIERANI	SOROCARI	GAVRILA BICRANU LADINA ANASTAS	45	1061	A	62884	62884	62884	EXTRAVILAS	6012	270	1138 km
41	IASI	ARCIERANI	SOROCARI	MINSTERIA ANOHEI, MARGHEANU ALEXANDRU ROMANA, SC PRELIERA CONSTRUCT SRL, LORIANA CRISTINA, BUCINA ANA MIHAI	45	-	A	61307	61307	61307	EXTRAVILAS	938	20	90 km
42	IASI	ARCIERANI	SOROCARI	MENEA ANOHEI	45	-	A	61309	61309	61309	EXTRAVILAS	618	50	343 km
43	IASI	ARCIERANI	SOROCARI	BOVESCU MIHAI	45	1100010700	A	62561	62561	62561	EXTRAVILAS	363	150	648 km
44	IASI	ARCIERANI	SOROCARI	ALEXI MARIAN MARICA, ALICE ALINA MARIANA	45	1100010700	A	62803	62803	62803	EXTRAVILAS	1000	38	250 km
45	IASI	ARCIERANI	SOROCARI	ALPULIU SI ODOBOSHE	45	10814	A	-	-	-	EXTRAVILAS	1000	120	620 km
46	IASI	ARCIERANI	SOROCARI	TELEC TIC	45	1071, 1078, 1078	V, P, V	-	-	-	EXTRAVILAS	2093	11	35 km
47	IASI	ARCIERANI	SOROCARI	BEJLIANA CRISTINA	45	11079, 10713	F	63330	63330	63330	EXTRAVILAS	3366	100	907 km
48	IASI	ARCIERANI	SOROCARI	URSUI PROBIA	45	11079, 10631	V, P, V	-	-	-	EXTRAVILAS	3299	62	694 km
49	IASI	ARCIERANI	SOROCARI	ALEXANDRU COSMINA ANECA, MITICA MIHAEL GABRIEL	45	1075, 1026, 1078	DR	63708	63708	63708	EXTRAVILAS	62	15	176 km
50	IASI	ARCIERANI	SOROCARI	ALEXANDRU COSMINA ANECA, MITICA MIHAEL GABRIEL	40	-	F	66668	66668	66668	EXTRAVILAS	12	5	25 km
51	IASI	ARCIERANI	SOROCARI	BALEA RESELTIA	40	1026, 1026, 1028	F	64407	64407	64407	EXTRAVILAS	3919	138	5166 km
52	IASI	ARCIERANI	SOROCARI	CIORBA IOSEF ANOHEITA, ALEXI MARIAN MARICA, ALINA MARIANA, DALICA REANALISA, DACU DOMIN COSSTATIN, AMELIA, DI TIBELI IANOS, SOROCARI FANELA R TABITA, SC METALURGIA GRUP ECO SRL, BELIGORU CLAUDIA MUNICA A DANIEL IOAN, TUDORAN MARIANA A TURCANU FLORENT, POPOICU ALEXANDRU SORIN, CIORBANU ALINA ALEXANDRA, CRISTIAN GEORGIU, CUCI REANU RAZAN DAN A ADINA	45	1080, 1066, 1038	F	64448	64448	64448	EXTRAVILAS	2147	37	143 km
53	IASI	ARCIERANI	SOROCARI	BISELE DRAGON	45	1070, 1076, 1078	F	60071	60071	60071	EXTRAVILAS	439	80	3524 km
54	IASI	ARCIERANI	SOROCARI	DACU DOMIN COSSTATIN A MIHAILA	45	1060, 1076, 1078	F	60071	60071	60071	EXTRAVILAS	50	30	305 km
55	IASI	ARCIERANI	SOROCARI	SC SANA TASHI A TABITA	45	1026, 1076, 1078	F	62574	62574	62574	EXTRAVILAS	50	27	240 km
56	IASI	ARCIERANI	SOROCARI	AMETICIANA	45	1070, 1076, 1078	F	60128	60128	60128	EXTRAVILAS	30	64	238 km
57	IASI	ARCIERANI	SOROCARI	SC SANA TASHI A TABITA	45	1070, 1076, 1078	F	60117	60117	60117	EXTRAVILAS	310	94	3713 km
58	IASI	ARCIERANI	SOROCARI	CLAUDIA MUNICA A DANIEL IOAN	45	1026, 1026, 1028	F	60113	60113	60113	EXTRAVILAS	114	40	378 km
59	IASI	ARCIERANI	SOROCARI	SC SANA TASHI A TABITA	45	1070, 1076, 1078	F	60121	60121	60121	EXTRAVILAS	202	66	242 km
60	IASI	ARCIERANI	SOROCARI	BALEA RESELTIA	45	1070, 1076, 1078	F	63333	63333	63333	EXTRAVILAS	400	75	330 km
61	IASI	ARCIERANI	SOROCARI	COTEA VIOREL AMEL A COSTEA ANOHEITA GHERINA	45	1070, 1076, 1078	F	63703	63703	63703	EXTRAVILAS	4000	83	324 km
62	IASI	ARCIERANI	SOROCARI	BISELE DRAGON	45	1070, 1076, 1078	F	61346	61346	61346	EXTRAVILAS	4000	503	137 km
63	IASI	ARCIERANI	SOROCARI	SC SANA TASHI A TABITA	45	1070, 1076, 1078	V	63807	63807	63807	EXTRAVILAS	4055	162	485 km
64	IASI	ARCIERANI	SOROCARI	SC METALURGIA GRUP ECO SRL	45	1071	V	-	-	-	EXTRAVILAS	390	18	49 km
65	IASI	ARCIERANI	SOROCARI	CIORBA IOSEF	45	1071	V	63904	63904	63904	EXTRAVILAS	4252	55	202 km
66	IASI	ARCIERANI	SOROCARI	CAROTOCORGETA	45	1071	V	60905	60905	60905	EXTRAVILAS	407	32	158 km
67	IASI	ARCIERANI	SOROCARI	SC SANA TASHI A TABITA	45	1071	V	61463	61463	61463	EXTRAVILAS	1333	124	50 km
68	IASI	ARCIERANI	SOROCARI	SC SANA TASHI A TABITA	45	1071	V	61287	61287	61287	EXTRAVILAS	1667	72	277 km
69	IASI	ARCIERANI	SOROCARI	SC SANA TASHI A TABITA	45	1071	V	60008	60008	60008	EXTRAVILAS	16	4	40 km
70	IASI	ARCIERANI	SOROCARI	SC SANA TASHI A TABITA	45	1071	V	60008	60008	60008	EXTRAVILAS	169	65	201 km
71	IASI	ARCIERANI	SOROCARI	SC SANA TASHI A TABITA	45	1071	V	60076	60076	60076	EXTRAVILAS	764	15	45 km
72	IASI	ARCIERANI	SOROCARI	SC SANA TASHI A TABITA	45	1071	V	60077	60077	60077	EXTRAVILAS	409	31	142 km
73	IASI	ARCIERANI	SOROCARI	SC SANA TASHI A TABITA	45	1071, 1070	V	-	-	-	EXTRAVILAS	2367	11	154 km
74	IASI	ARCIERANI	SOROCARI	SC SANA TASHI A TABITA	45	1071	V	64383	64383	64383	EXTRAVILAS	2367	48	278 km
75	IASI	ARCIERANI	SOROCARI	SC SANA TASHI A TABITA	45	1071	V	64387	64387	64387	EXTRAVILAS	1006	107	575 km
76	IASI	ARCIERANI	SOROCARI	SC SANA TASHI A TABITA	45	1071	V	64387	64387	64387	EXTRAVILAS	1006	107	44 km
77	IASI	ARCIERANI	SOROCARI	SC SANA TASHI A TABITA	45	1071	V	64387	64387	64387	EXTRAVILAS	1006	107	477 km
78	IASI	ARCIERANI	SOROCARI	SC SANA TASHI A TABITA	45	1071	V	64387	64387	64387	EXTRAVILAS	1006	107	101 km

NO	DAI	ARGHEANU	SOROCARI	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	
103	DA3	ARGHEANU	SOROCARI	57																					
104	DA3	ARGHEANU	SOROCARI	57																					
105	DA3	ARGHEANU	SOROCARI	58																					
106	DA3	ARGHEANU	SOROCARI	57																					
107	DA3	ARGHEANU	SOROCARI	57																					
108	DA3	ARGHEANU	SOROCARI	57																					
109	DA3	ARGHEANU	SOROCARI	57																					
110	DA3	ARGHEANU	SOROCARI	57																					
111	DA3	ARGHEANU	SOROCARI	57																					
112	DA3	ARGHEANU	SOROCARI	57																					
113	DA3	ARGHEANU	SOROCARI	57																					
114	DA3	ARGHEANU	SOROCARI	57																					
115	DA3	ARGHEANU	SOROCARI	57																					
116	DA3	ARGHEANU	SOROCARI	57																					
117	DA3	ARGHEANU	SOROCARI	57																					
118	DA3	ARGHEANU	SOROCARI	57																					
119	DA3	ARGHEANU	SOROCARI	57																					
120	DA3	ARGHEANU	SOROCARI	57																					
121	DA3	ARGHEANU	SOROCARI	57																					
122	DA3	ARGHEANU	SOROCARI	57																					
123	DA3	ARGHEANU	SOROCARI	57																					
124	DA3	ARGHEANU	SOROCARI	57																					
125	DA3	ARGHEANU	SOROCARI	57																					
126	DA3	ARGHEANU	SOROCARI	57																					
127	DA3	ARGHEANU	SOROCARI	57																					
128	DA3	ARGHEANU	SOROCARI	57																					
129	DA3	ARGHEANU	SOROCARI	57																					



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA ARONEANU
PRIMAR

Telefon/fax 0232/299255

e-mail: primariaaroneanu@yahoo.com internet: <http://www.comunaaroneanu.ro>



Beneficiar,
COMUNA ARONEANU

Nr. 8.897 din 09.10.2023

Aprob,
PRIMAR,
BENONI MORUZI

NOTA CONCEPTUALA

privind necesitatea și oportunitatea realizării obiectivului de investiții

„Modernizare drumuri în sat Șorogari, Comuna Aroneanu, județul Iași”,

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

- 1.1. Denumirea obiectivului de investiții: „Modernizare drumuri în sat Șorogari, Comuna Aroneanu, județul Iași”,
- 1.2. Ordonator principal de credite : **COMUNA ARONEANU**
- 1.3. Ordonator de credite (secundar/ terțiar): **COMUNA ARONEANU**
- 1.4. Beneficiarul investiției : Unitatea administrativă-teritorială a comunei Aroneanu, județul Iași.

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

2.1. Scurtă prezentare privind:

a) deficiențe ale situației actuale;

Drumurile propuse spre modernizare sunt la nivel de pământ, motiv pentru care traficul se desfășoară deosebit de greu, iar în perioadele ploioase devine impracticabil, nepermițând accesul locuitorilor către instituțiile publice din comună și către municipiul Iași.

Lucrările de colectare și evacuare a apelor pluviale lipsesc cu desăvârșire, deoarece pe întreaga zonă nu există șanțuri și rigole.

Totodată se menționează faptul în perioadele uscate, aceste drumuri sunt un factor de poluare prin generarea prafului ce pune în pericol sănătatea locuitorilor din comună.

Realizarea investiției necesită declanșarea procedurii de expropriere a terenurilor aferente investiției, care sunt amplasate pe coridorul de expropriere al lucrării de utilitate

publică de interes local. După procedura de expropriere terenul va fi cuprins în domeniul public al Comunei Aroneanu.

b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții;

Efectele/ beneficiile amenajării sunt multiple, dar vom lua în calcul numărul de persoane ce vor beneficia de modernizarea drumurilor, respectiv toți locuitorii din comuna:

Varianta medie: 3.402 locuitori .

Varianta maximă: 3.402 locuitori.

Ca efecte pozitive enumerăm:

- îmbunătățirea vieții și a activității locuitorilor
- preîntâmpinarea erodării terenurilor, malurilor și a albiei,
- creșterea ratei ocupării forței de muncă,
- creșterea siguranței traficului rutier și pietonal

c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții.

- împotmolirea terenurilor, căilor de comunicații, curților și construcțiilor;

2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus.

Nu este cazul.

2.3. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus:

Proiectul propus se încadrează în Strategia de dezvoltare Locală și în prevederile Planului Urbanistic General al comunei Aroneanu, județul Iași.

2.4. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții:

Nu este cazul.

2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției

- preîntâmpinarea erodării terenurilor, malurilor și a albiei,
- atenuarea debitelor catastrofale de viitura, a transportului de aluviuni
- diminuarea împotmolirii terenurilor, cailor de comunicații, curților și construcțiilor;
- rolul de protecție împotriva inundațiilor.

3. Estimarea suportabilității investiției publice

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:

- costurile unor investiții similare realizate: Nu este cazul
- standarde de cost pentru investiții similare: Nu este cazul

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de

specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege:

3.1.	Studii	33,500.00	6,365.00	39,865.00
	3.1.1. Studii de teren	33,500.00	6,365.00	39,865.00
	3.1.1.1. Studiu topografic	16,000.00	3,040.00	19,040.00
	3.1.1.2. Studiu geotehnic	17,500.00	3,325.00	20,825.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.3.	Expertizare tehnică	5,700.00	1,083.00	6,783.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	235,357.00	44,717.83	280,074.83
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	75,357.00	14,317.83	89,674.83
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	120,000.00	22,800.00	142,800.00

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată):

Surse de finanțare legal constituite - credite / fonduri de la Bugetul Local.

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente

Regimul juridic:

- imobile situate în intravilanul și extravilanul localității Șorogari, comuna Aroneanu.
- imobile proprietate privată a unor cetățeni.
- imobile proprietate a comunei Aroneanu, conform HG 48/2007.

Regimul economic:

Parcelele supuse analizei sunt în intravilanul și extravilanul comunei Aroneanu, unele aparținând unor proprietari privați și altele aparținând domeniului public și privat al Comunei Aroneanu.

Regimul tehnic:

Proiectul va fi întocmit de persoane autorizate conform Legea 50/91, republicată și modificată și conform conținutului proiectului pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Legea 350/2001, Legea 199/2004, Legea 401/2003, Legea 10/1995, Legea 7/2020. Ordonanța 43/1997, art. 19 alin.4 cu privire la regimul drumurilor.

Utilizări admise: La dimensionarea străzilor noi se va ține seama de legislația în vigoare privind profilul stradal în funcție de categoria străzii, străzile cu o lățime de 6,0 m se accepta în cazuri excepționale. Toate drumurile din comuna sunt publice, cu excepția drumurilor de incintă ale agenților economici.

- La dimensionarea străzilor noi se va ține seama de legislația în vigoare privind profilul stradal în funcție de categoria străzii.
- La drumurile ce se termină în fundătură, acolo unde spațiul fizic din teren permite, amenajarea acestora se va face în așa fel încât să se permită întoarcerea autovehiculelor, inclusiv a autospecialelor de intervenție pentru stingerea incendiilor.
- în zona intersecțiilor, dacă profilul permite trotuare, acestea vor fi amenajate să permită circulație persoanelor cu handicap.

5. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Drumurile vor fi amplasate în localitatea Șorogari, în intravilan și extravilan.
Suprafața terenului care face obiectul investiției: 23.350 mp.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Drumurile care fac obiectul investiției asigură legătura cu accesul locuitorilor din zona cu arterele principale ale comunei, respectiv drumurile și străzile locale din zonă.

c) surse de poluare existente în zonă;

Nu este cazul

d) particularități de relief;

Relieful se prezintă sub forma de interfluvii largi, cu platouri întinse și cu versanți cu diferite grade de înclinare. Pantele sunt cuprinse între 50 și 250 și de cele mai multe ori sunt afectate de eroziune și alunecări de teren. Tipul de sol dominant este cernoziomul. Pe văi există și locuri mlăștinoase.

Zona este însemnată și din punct de vedere arheologic pentru că aici s-au descoperit resturi de mamifere: masea de mamut (*elephas primigenius*), o specie de bou fosil (*bos primigenius*), coarnele unui cerb fosil (*megaceros hibernicus*) și o scoică (*corbicula lassensis*), care se aseamănă foarte mult cu o specie existentă în Asia și Africa.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

- urmează să fie depuse proiecte cu finanțare nerambursabilă pentru alimentare cu apă și gaze naturale.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

- posibile interferente cu monumente istorice/de arhitectura sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată;
- terenuri care aparțin unor instituții care fac parte din sistemul de apărare/ordine publică și siguranța națională;
- rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate - rețea de alimentare cu apă, rețea de canalizare, rețea de alimentare cu energie electrică.

În avizele obținute se vor identifica pozițiile orientative ale rețelelor existente.

- posibile interferente cu monumente istorice/de arhitectura sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condițiilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție.

g) posibile obligații de servitute;
Nu este cazul.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

Nu este cazul.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

Conform PUG al Comunei Aroneanu și R.L.U. Aroneanu, aprobate prin H.C.L. Aroneanu cu nr. 51 din 30 august 2001, cu modificările și completările ulterioare.

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condițiilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.

Zona este însemnată din punct de vedere arheologic.

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni;

Căi de comunicație rutiere și construcții aferente.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

- Lungime 2725 ml.

- Îmbrăcăminte rutieră: beton asfaltic

- Podete

- Accese la proprietăți, trotuare.

c) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiilor propuse;

- 20 ani, conform HG 2139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe.

d) nevoi/solicitări funcționale specifice.

7. Justificarea necesității elaborării, după caz, a:

- studiului de fezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții;
Nu este cazul.

- expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente;

În conformitate cu prevederile HG907/2016 art.9, Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție se elaborează pe baza expertizei tehnice.

- unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate.

Nu este cazul.

Data
09.10.2023

Întocmit,
Consilier achiziții publice,
Plescan Diana



S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.

Denumire proiect

**MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI,
COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI**



Beneficiar

COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI



COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI

**Faza de proiectare
Studiu de Fezabilitate
(S.F.)**

S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI
Studiu de Fezabilitate

STUDIU DE FEZABILITATE

Denumire proiect

MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI,
COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI

Beneficiar

COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI

Amplasament

DRUMURI IN SAT SOROGARI - COMUNA
ARONEANU, JUDETUL IASI

Proiectant

SC GENIAL PROJECT SRL, Iasi, Romania

Nr. proiect

3/2023 Data: 2023

Faza de proiectare

**Studiu de Fezabilitate
(S.F.)**



LISTA DE SEMNATURI

Proiectant general:

S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
Soseaua Pacurari, nr.47, judetul Iasi
Cod fiscal RO 40966375
Reg. Comertului J22/1537/2019
E-mail: genial2project@gmail.com



SEF PROIECT

Ing. Ciucan Giorgiana

PROIECTANT

Ing. Ciucan Giorgiana

DESENAT

Ing. Ciucan Giorgiana

NUMAR CONTRACT:

+ 8.867 / 05.10.2023

NUMAR PROIECT:

+ 3/2023

Notă: Prezenta documentatie este elaborată în conformitate cu Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Hotărârea nr. 907 din 2016 a intrat în vigoare din data de 27 februarie.2017.

CUPRINS GENERAL

A. PIESE SCRISE

1. INFORMAȚII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTIȚII

- 1.1. Denumirea obiectivului de investiții
- 1.2. Ordonator principal de credite/investitor
- 1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)
- 1.4. Beneficiarul investiției
- 1.5. Elaboratorul studiului de fezabilitate

2. SITUAȚIA EXISTENTĂ ȘI NECESITATEA REALIZĂRII OBIECTIVULUI/PROIECTULUI DE INVESTIȚII

- 2.1. Concluziile studiului de prefezabilitate (în cazul în care a fost elaborat în prealabil) privind situația actuală, necesitatea și oportunitatea promovării obiectivului de investiții și scenariile/opțiunile tehnico-economice identificate și propuse spre analiză
- 2.2. Prezentarea contextului: politici, strategii, legislație, acorduri relevante, structuri instituționale și financiare
- 2.3. Analiza situației existente și identificarea deficiențelor
- 2.4. Analiza cererii de bunuri și servicii, inclusiv prognoze pe termen mediu și lung privind evoluția cererii, în scopul justificării necesității obiectivului de investiții
- 2.5. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice

3. IDENTIFICAREA, PROPUNEREA ȘI PREZENTAREA A MINIMUM DOUĂ SCENARII/OPTIUNI TEHNICO-ECONOMICE PENTRU REALIZAREA OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

3.1. Particularități ale amplasamentului:

- a) descrierea amplasamentului (localizare - intravilan/extravilan, suprafața terenului, dimensiuni în plan, regim juridic - natura proprietății sau titlul de proprietate, servituți, drept de preempțiune, zonă de utilitate publică, informații/obligații/constrângeri extrase din documentațiile de urbanism, după caz);
- b) relații cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;
- c) orientări propuse față de punctele cardinale și față de punctele de interes naturale sau construite;
- d) surse de poluare existente în zonă;
- e) date climatice și particularități de relief;
- f) existența unor:
 - rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;
 - posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condițiilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție;



- terenuri care aparțin unor instituții care fac parte din sistemul de apărare, ordine publică și siguranță națională;

g) caracteristici geofizice ale terenului din amplasament - extras din studiul geotehnic elaborat conform normativelor în vigoare, cuprinzând:

(i) date privind zonarea seismică;

(ii) date preliminare asupra naturii terenului de fundare, inclusiv presiunea convențională și nivelul maxim al apelor freatice;

(iii) date geologice generale;

(iv) date geotehnice obținute din: planuri cu amplasamentul forajelor, fișe complexe cu rezultatele determinărilor de laborator, analiza apei subterane, raportul geotehnic cu recomandările pentru fundare și consolidări, hărți de zonare geotehnică, arhive accesibile, după caz;

(v) încadrarea în zone de risc (cutremur, alunecări de teren, inundații) în conformitate cu reglementările tehnice în vigoare;

(vi) caracteristici din punct de vedere hidrologic stabilite în baza studiilor existente, a documentărilor, cu indicarea surselor de informare enunțate bibliografic.

3.2. Descrierea din punct de vedere tehnic, constructiv, funcțional-arhitectural și tehnologic:

- caracteristici tehnice și parametri specifici obiectivului de investiții;

- varianta constructivă de realizare a investiției, cu justificarea alegerii acesteia;

- echiparea și dotarea specifică funcțiunii propuse.

3.3. Costurile estimative ale investiției:

- costurile estimate pentru realizarea obiectivului de investiții, cu luarea în considerare a costurilor unor investiții similare, ori a unor standarde de cost pentru investiții similare corelativ cu caracteristicile tehnice și parametrii specifici obiectivului de investiții;

- costurile estimative de operare pe durata normată de viață/de amortizare a investiției publice.

3.4. Studii de specialitate, în funcție de categoria și clasa de importanță a construcțiilor, după caz:

- studiu topografic;

- studiu geotehnic și/sau studii de analiză și de stabilitate a terenului;

- studiu hidrologic, hidrogeologic;

- studiu privind posibilitatea utilizării unor sisteme alternative de eficiență ridicată pentru creșterea performanței energetice;

- studiu de trafic și studiu de circulație;

- raport de diagnostic arheologic preliminar în vederea exproprierii, pentru obiectivele de investiții ale căror amplasamente urmează a fi expropriate pentru cauză de utilitate publică;

- studiu peisagistic în cazul obiectivelor de investiții care se referă la amenajări spații verzi și peisajere;

- studiu privind valoarea resursei culturale;

- studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției.

3.5. Grafice orientative de realizare a investiției

4. ANALIZA FIECĂRUI/FIECĂREI SCENARIU/OPTIUNI TEHNICO-ECONOMIC(E) PROPUSE(E)

4.1. Prezentarea cadrului de analiză, inclusiv specificarea perioadelor de referință și prezentarea scenariului de referință

4.2. Analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice, ce pot afecta investiția

4.3. Situația utilităților și analiza de consum:

- necesarul de utilități și de relocare/protejare, după caz;
- soluții pentru asigurarea utilităților necesare.

4.4. Sustenabilitatea realizării obiectivului de Investiții:

- a) impactul social și cultural, egalitatea de șanse;
- b) estimări privind forța de muncă ocupată prin realizarea investiției: în faza de realizare, în faza de operare;
- c) impactul asupra factorilor de mediu, inclusiv impactul asupra biodiversității și a siturilor protejate, după caz;

4.5. Analiza cererii de bunuri și servicii, care justifică dimensionarea obiectivului de Investiții

4.6. Analiza financiară, inclusiv calcularea indicatorilor de performanță financiară: fluxul cumulat, valoarea actualizată netă, rata internă de rentabilitate; sustenabilitatea financiară

4.7. Analiza economică, inclusiv calcularea indicatorilor de performanță economică: valoarea actualizată netă, rata internă de rentabilitate și raportul cost-beneficiu sau, după caz, analiza cost-eficacitate

4.8. Analiza de sensibilitate

4.9. Analiza de riscuri, măsuri de prevenire/diminuare a riscurilor

5. SCENARIUL/OPTIUNEA TEHNICO-ECONOMIC(Ă) OPTIM(Ă), RECOMANDAT(Ă)

5.1. Comparația scenariilor/opțiunilor propuse, din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilității și riscurilor

5.2. Selectarea și justificarea scenariului/opțiunii optim(e) recomandat(e)

5.3. Descrierea scenariului/opțiunii optim(e) recomandat(e) privind:

- a) obținerea și amenajarea terenului;
- b) asigurarea utilităților necesare funcționării obiectivului;
- c) soluția tehnică, cuprinzând descrierea, din punct de vedere tehnologic, constructiv, tehnic, funcțional-arhitectural și economic, a principalelor lucrări pentru investiția de bază, corelată cu nivelul calitativ, tehnic și de performanță ce rezultă din indicatorii tehnico-economici propuși;
- d) probe tehnologice și teste.

5.4. Principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții:

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

c) indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

5.5. Prezentarea modului în care se asigură conformarea cu reglementările specifice funcțiunii preconizate din punctul de vedere al asigurării tuturor cerințelor fundamentale aplicabile construcției, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice

5.6. Nominalizarea surselor de finanțare a investiției publice, ca urmare a analizei financiare și economice: fonduri proprii, credite bancare, alocații de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituite.

6. URBANISM, ACORDURI ȘI AVIZE CONFORME

6.1. Certificatul de urbanism emis în vederea obținerii autorizației de construire

6.2. Extras de carte funciară, cu excepția cazurilor speciale, expres prevăzute de lege

6.3. Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, măsuri de diminuare a impactului, măsuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu în documentația tehnico-economică

6.4. Avize conforme privind asigurarea utilităților

6.5. Studiu topografic, vizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară

6.6. Avize, acorduri și studii specifice, după caz, în funcție de specificul obiectivului de investiții și care pot condiționa soluțiile tehnice

7. IMPLEMENTAREA INVESTIȚIEI

7.1. Informații despre entitatea responsabilă cu implementarea investiției

7.2. Strategia de implementare, cuprinzând: durata de implementare a obiectivului de investiții (în luni calendaristice), durata de execuție, graficul de implementare a investiției, eșalonarea investiției pe ani, resurse necesare


7.3. Strategia de exploatare/operare și întreținere: etape, metode și resurse necesare

7.4. Recomandări privind asigurarea capacității manageriale și instituționale

8. ANEXE - DEVIZ GENERAL;

9. ANEXE - LISTE DE CANTITATI ESTIMATIVE DE LUCRARI;

B. PIESE DESENATE



Nr crt	Denumire	Scara:	Plansa nr.
1.	Plan amplasare in zona	1:10.000	PA - 1
2.	Profil transversal tip Varianta 1	1:50	PTT - 3
3.	Profil transversal tip Varianta 2	1:50	PTT - 3
4.	Plan de situatie - solutia proiectata	1:500	PSP - 17
5.	Profil longitudinal	1:1000 / 1:100	PL - 10
6.	Detaliu - Amenajare drumuri laterale	1:50 / 1:100	DT - 01
7.	Detaliu - Rigola carosabila	1:20	DT - 02
8.	Detaliu - Podet tubular DN 600 mm	1:50	DT - 03

A. PIESE SCRISE

S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.

MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI
Studiu de Fezabilitate

1. INFORMATII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTITII

1.1. **Denumirea obiectivului de investitie:** MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI

1.2. **Ordonatorul principal de credite/investitor:** Comuna Aroneanu, Judetul Iasi

1.3. **Ordonatorul de credite (secundar/tertiar):** Comuna Aroneanu, Judetul Iasi

1.4. **Beneficiarul investitiei:** Comuna Aroneanu, Judetul Iasi

1.5. **Elaboratorul studiului de fezabilitate:**

Proiectant - S.C. GENIAL PROJECT S.R.L., Iasi, Romania



2. SITUATIA EXISTENTA SI NECESITATEA REALIZarii OBIECTIVULUI/PROIECTULUI DE INVESTITII

2.1. **Concluziile studiului de fezabilitate (in cazul in care a fost elaborat in prealabil) privind situatia actuala, necesitatea si oportunitatea promovarii obiectivului de investitie si scenariile/optiunile tehnico-economice identificate si propuse spre analiza**

Nu este cazul - nu a fost elaborat studiu de fezabilitate.

2.2. **Prezentarea contextului: politici, strategii legislatie, acorduri relevante, structuri institutionale si financiare**

Prezenta documentatie este elaborata la cererea Beneficiarului in baza temei de proiectare, in scopul stabilirii unei solutii in vederea proiectarii si executarii lucrarilor de modernizarea a unor drumuri din pamant in satul Sorogari, comuna Aroneanu si pentru asigurarea desfasurarii circulatiei pietonilor si a traficului in conditii de siguranta si confort in conditiile dezvoltarii durabile.

Aroneanu este o comuna in judetul Iasi, Moldova, Romania, formata din satele Aroneanu (resedinta), Dorobant, Reditu Aldei si Sorogari. Incepand din aprilie 2004, comuna face parte din structura informala de colaborare intre autoritati denumita Zona Metropolitana Iasi.

Comuna este situata in estul judetului, in sud-estul Campiei Moldovei, subdiviziunea Jijiei inferioare, in vecinatatea nord-estica a municipiului Iasi. Este deservita de drumul judetean DJ282G, care o leaga spre sud de Iasi, unde se termina in drumul national DN24.

S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
MODERNIZARE DRUMURI ÎN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDEȚUL IASI
Studiu de Fezabilitate



Aroneanu (România)
Poziția geografică

Coordonate: $47^{\circ}12'50''N$ $27^{\circ}36'00''E$



Amplasarea în cadrul județului

Obiectivul principal este dezvoltarea infrastructurii rutiere de baza a comunei Aroneanu și a județului Iasi.

Prin realizarea investitiei se preconizeaza ca vor fi atinse urmatoarele obiective:

- drumurile vor fi aduse în totalitate într-o stare care să corespundă cerințelor de calitate prevăzute de Legea 10/1995 și anume, rezistența și stabilitate la acțiuni statice, dinamice și seismice, siguranța în exploatare, igiena, sănătatea oamenilor, protecția și refacerea mediului;

- asigurarea condițiilor optime de transport auto și pietonal – siguranța și confort în condițiile dezvoltării durabile a comunei Aroneanu, a județului Iasi și a țării.

D.p.d.v. legislativ, realizarea prin modernizare a drumurilor din pamant au la baza legislația și reglementările tehnice în vigoare cu privire la proiectarea, executarea și exploatarea lucrărilor de drumuri.

Regimul juridic: Terenul în cauză în suprafața de 14.729,00 mp, se află în comuna Aroneanu, aparține de domeniul public al comunei Aroneanu, Județul Iasi, conform H.C.L. 47/30-09.2004.

Regimul economic: Folosința actuală: drumuri publice de interes local.

Categoria de folosința teren Drum - intravilan și extravilan

Destinația propusă: zona pentru cai de comunicații

Investitia se realizează conform reglementărilor tehnice și a legislației în vigoare cu privire la proiectarea și execuția lucrărilor de infrastructură rutieră și de mediu.

2.3. Analiza situatiei existente si identificarea deficientelor

Conform temei de proiectare lungimea drumurilor analizate este de 2,500 km , dar in urma trasarii axului si a amenajarii elementelor geometrice a drumurilor, lungimea ce se va moderniza va fi de 2,725 km.

Prin acest proiect se propune modernizarea a 3 obiective de drumuri din pamant, prin lucrarilor de modernizare pentru punerea in siguranta a acestora si asigurarea desfasurarii traficului in conditii de siguranta si confort, a drumurilor din satul Sorogari, comuna Aroneanu, pe o lungime totala de 2725 m (conform masuratorilor topografice).

Comuna Aroneanu, judetul Iasi		
Nr.Ob.	Denumire drumuri	Lungime (m)
Sat Sorogari		
1	Drum Principal (DE 1822, DE 1057/1, DE 1060, DE 1070/1, DE 1080, DE 1056)	1425.00
2	Drum Secundar 1 (DE 1823/1, CD 1824/1, DE 1825/1)	1000.00
3	Drum Secundar 2 (DE 1057/1, DE 1055/1)	300.00
Total lungime (m)		2725.00

Starea actuala a obiectivelor analizate care necesita modernizate nu este una corespunzatoare, structura rutiera fiind la nivel de pamant. Din aceasta cauza atat pietonii cat si autovehiculele circula cu mare greutate iar in conditii meteorologice dificile, traficul rutier devine si mai anevoios.

Obiectivele analizate sunt marginite de proprietati, traseul obiectivelor in plan fiind in mare parte in aliniament avand curbe, sau franturi ce se racordeaza in mod necorespunzator.

In profil transversal drumurile prezinta iregularitati si deformari, pantele transversale nu sunt asigurate, ceea ce face ca scurgerea apelor sa nu se faca corespunzator, conducand astfel la degradari ale suprafetei de rulare.

Colectarea si evacuarea apelor nu este asigurata pe drumurile analizate deoarece santuri/rigole si podetele lipsesc pe intreaga zona.

Obiectivele analizate se afla intr-o stare continua de degradare si nu sunt sistematizate corespunzator, nu exista semnalizare rutiera, nu exista elemente de preluare si evacuare a apelor pluviale.

Drumurile pentru care se realizeaza prezenta documentatie tehnica de modernizare face parte din Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Aroneanu.

2.4. Analiza cererii de bunuri si servicii, inclusiv prognoze pe termen mediu si lung privind evolutia cererii, in scopul justificarii necesitatii obiectivului de investitie

Nu este cazul.

2.5. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investitiei publice

Scopul investitiei este de a asigura o imbunatatire a vietii si activitatii locuitorilor, permitand totodata:

- asigurarea unei circulatii rutiere si pietonale in conditii de siguranta si confort;
- imbunatatirea accesului la retea de drumuri si agenti economici din zona;
- diminuarea surselor de poluare si imbunatatirea calitatii mediului;
- dezvoltarea zonei d.p.d.v. economic si social;

Obiectivul principal este dezvoltarea infrastructurii rutiere de baza a comunei Aroneanu si a judetului Iasi.

Prin realizarea investitiei se preconizeaza ca vor fi atinse urmatoarele obiective:

- drumurile de interes local vor fi aduse in totalitate intr-o stare care sa corespunda cerintelor de calitate prevazute de Legea 10/1995 si anume, rezistenta si stabilitate la actiuni statice, dinamice si seismice, siguranta in exploatare, igiena, sanatatea oamenilor, protectia si refacerea mediului;

- asigurarea conditiilor optime de transport auto si pietonal – siguranta si confort in conditiile dezvoltarii durabile a comunei Aroneanu, a judetului Iasi si a tarii.

Obiectivul general al acestei investitii: Asigurarea unei infrastructuri de baza moderne care sa duca la o accelerarea cresterii economice si a conditiilor de trai in conditiile unei dezvoltari durabile.

3. IDENTIFICAREA, PROPUNEREA SI PREZENTAREA A MINIMUM DOUA SCENARII/OPTIUNI TEHNICO-ECONOMICE PENTRU REALIZAREA OBIECTIVULUI DE INVESTITII

3.1. Particularitati ale amplasamentului

3.1.a. Descrierea amplasamentului (localizare – intravilan/extravilan, suprafata terenului, dimensiuni in plan)



Drumurile analizate vor fi amplasate in satul Sorogari, in intravilanul si extravilanul comuna Aroneanu, judetul Iasi;

Suprafata terenului care face obiectul investitiei este de 23.350,00 mp.

Aavand in vedere ca terenul existent este in suprafata de 14.729,00 mp iar suprafata necesara modernizarii drumurilor propuse in proiect este de 23.350,00 mp este necesara largirea zonei existente a drumurilor prin realizarea de expropriari astfel incat sa fie indeplinite conditiile de amenajare a drumurilor cat si a trotuarelor in conformitate cu staturile si normativele in vigoare.

3.1.b. Relatiile cu zonele invecinate, accesuri existente si/sau cai de acces posibile

Drumurile care fac obiectul prezentei documentatii asigura legatura si accesul locuitorilor din zona cu arterele principale ale comunei respectiv drumurile si strazile locale din zona.

3.1.c. Orientari propuse fata de punctele cardinale si fata de punctele de interes naturale sau construite

Amplasamentul obiectivelor supuse investitiilor se afla pe teritoriul satului Sorogari, comuna Aroneanu, judetul Iasi:

➤ Drumul Principal (DE 1822, DE 1057/1, DE 1060, DE 1070/1, DE 1080, DE 1056)

Coordonate Stereo:

- Inceput: X= 696098.014 (EST), Y= 637325.155 (NORD);

- Sfarsit: X= 696128.083 (EST), Y= 638609.670 (NORD).

➤ Drumul Secundar 1 (DE 1823/1, CD 1824/1, DE 1825/1)

- Inceput: X= 696090.648 (EST), Y= 637545.692 (NORD);

- Sfarsit: X= 696029.823 (EST), Y= 638291.038 (NORD).

➤ Drumul Secundar 2 (DE 1057/1, DE 1055/1)

- Inceput: X= 696068.166 (EST), Y= 638337.402 (NORD);

- Sfarsit: X= 696249.155 (EST), Y= 638234.982 (NORD).

3.1.d. Surse de poluare existente in zona

Nu sunt prezente surse de poluare in zona imediat vecina.

3.1.e. Date climatice si particularitati de relief

Date climatice

Clima este temperat-continentala, cu ierni geroase si veri foarte calde. Temperatura medie anuala este de 9,6 °C, iar media precipitatilor anuale nu depaseste 475 ml.

Relieful

Relieful se prezinta sub forma de interfluvii largi, cu platouri intinse si cu versanti cu diferite grade de inclinare. Pantele sunt cuprinse intre 50 si 250 si de cele mai multe ori sunt afectate de eroziune si alunecari de teren. Tipul de sol dominant este cernoziomul. Pe vai exista si locuri mlastinoase.

Zona este insemnata si din punct de vedere arheologic pentru ca aici s-au descoperit resturi de mamifere: masea de mamut (*elephas primigenius*), o specie de bou fosil (*bos primigenius*), coarnele unui cerb fosil (*megaceros hibernicus*) si o scoica (*corbicula lassysensis*), care se aseamana foarte mult cu o specie existenta in Asia si Africa. In marginea

S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.

MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI
Studiu de Fezabilitate

vestica a satului au fost descoperite urme de cultura neolitica, iar in vatra satului, fragmente ceramice din epoca migratiilor si din cea feudala.

Flora: Fondul funciar este de 3900 ha si cuprinde teren agricol, pasuni, fanete si paduri (100 ha). Satul este inconjurat de padure, in care predomina stejarul si pinul, dar mai sunt si zone cu salcami, nuci si peri salbatici. O parte din padurea initiala a fost defrisata incepand cu secolul al XVII-lea, pentru a se construi actualul sat. In preajma gospodariilor sunt multi tel, nuci si dresi. Livezi nu exista si nici vil prea mari, insa o mare zona viticola se afla in apropiere, la Sorogari, sat care apartine tot acestei comune.

Fauna: In padure inca mai traiesc porci mistreti, lupi, vulpi, dihuri, iepuri si caprioare, cele din urma de multe ori fiind acuzate de distrugerea culturilor din preajma padurii. Satenii cresc vite, porci si pasari, iar unii dintre ei se ocupa cu apicultura. In afara satului a fost amenajata in jurul anului 1980, o crescatorie de fazani, care astazi insa nu mai exista.

Din punct de vedere hidrografic: in vestul satului se afla lazul Aroneanu, alimentat de raurile Ciric si Sorogari. Avand o suprafata de 70 ha, acesta comunica cu lazurile Ciric si Dorobant si este folosit pentru piscicultura. In ultimii ani s-a realizat in sat un sistem de alimentare cu apa potabila, ceea ce a facut ca majoritatea gospodariilor sa aiba apa curenta. Pe langa aceasta inca se mai folosesc si fantanile, in schimb fantanile cu cumpana sunt inexistente.

3.1.f. Existenta unor:

- retele edilitare in amplasament care ar necesita relocare/protejare, in masura in care pot fi identificate;
- posibile interferente cu monumente istorice/de arhitectura sau situri arheologice pe amplasament sau in zona imediat invecinata; existenta conditionarilor specifice in cazul existentei unor zone protejate sau de protectie;
- terenuri care apartin unor institutii care fac parte din sistemul de aparare, ordine publica si siguranta nationala;
- retele edilitare in amplasament care ar necesita relocare/protejare, in masura in care pot fi identificate - retea de alimentare cu apa, retea de canalizare, retea de alimentare cu energie electrica.

In avizele obtinute se vor identifica pozitiile orientative ale retelelor existente.

- posibile interferente cu monumente istorice/de arhitectura sau situri arheologice pe amplasament sau in zona imediat invecinata; existenta conditionarilor specifice in cazul existentei unor zone protejate sau de protectie.

Nu este cazul.

- terenuri care apartin unor institutii care fac parte din sistemul de aparare, ordine publica si siguranta nationala.

Nu este cazul.

3.1.g. Caracteristici geofizice ale terenului din amplasament - extras din studiul geotehnic elaborat conform normativelor in vigoare

Date seismice

Conform hartii de la Anexa 1a, SR 11100/1-93 amplasamentul studiat se situeaza in zona cu seismicitate de 7.1 grade MSK, perioada de revenire de 50 ani.

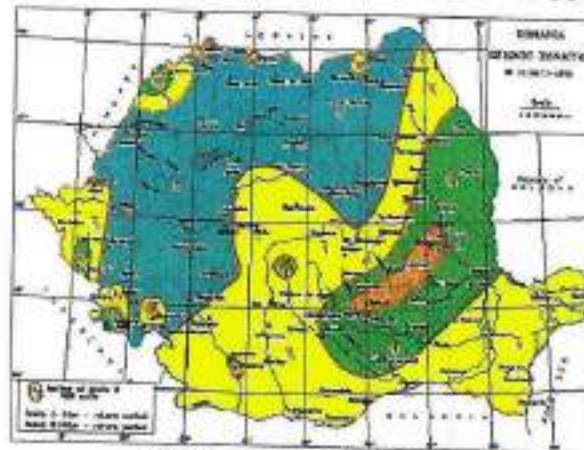


Fig.1 - Zonarea seismica

Conform Normativului P100-1/2013 privind proiectarea antiseismica, amplasamentul municipiului apartine zonei seismice care se caracterizeaza printr-o valoare $a_g=0,25g$ si o perioada de control (colt) a spectrului de raspuns $T_c = 0.7s$ (dupa harta cu zonarea seismica a teritoriului Romaniei-valori de varf ale acceleratiei terenului pentru proiectare (prezentate mai jos).

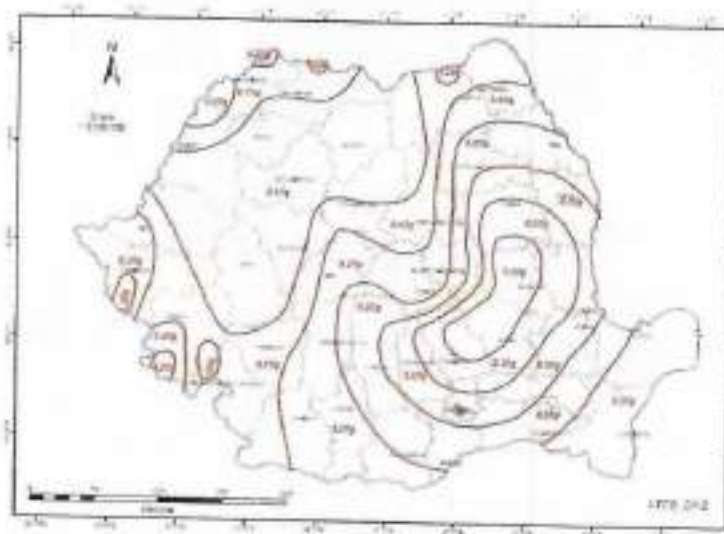


Fig.2 - Zonarea valori de varf a accelearatii terenului pentru cutremure avand IMR = 100 ani

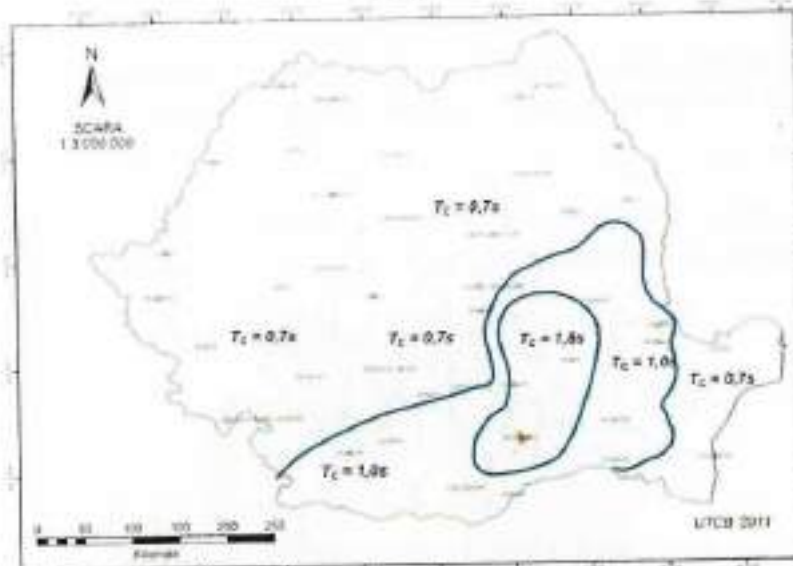


Fig.3 - Perloada de control (colt) a spectrului de raspuns T_c .

Date climatice

Amplasamentul apartine zonei de climat temperat-continental.

Adancimea maxima de inghet este de 80-90 cm conform STAS 6054/77, privind "Zonarea teritoriului Romaniei dupa adancimea de inghet - adancimi maxime de inghet", prezentate in harta de mai jos:

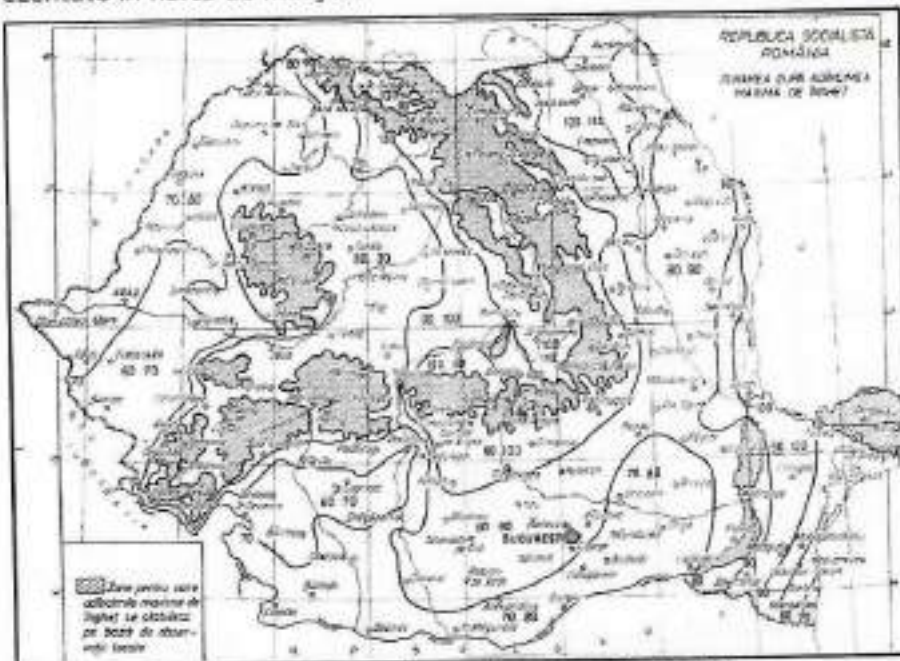


Fig.4 - Zonarea dupa adancimea de inghet

Tipul climatic dupa repartitia indicelui de umiditate Thorontwhite, conform STAS 1709-1/90 este I cu $I_m = -20...0$.



Fig.5 - Repartitia tipurilor climatice dupa indicele de umiditate I_m

Conform CR1-1-3-2005 incarcarea din zapada pe sol este $S_z = 2.5 \text{ KN/m}^2$ avand intervalul de recuperare $IMR = 50$ ani.

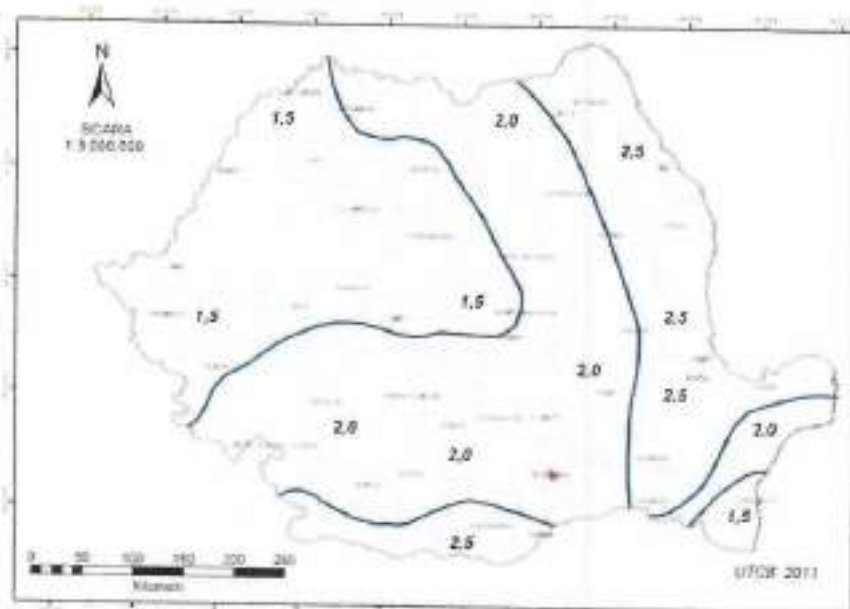


Fig.6 - Incarcarea din zapada pe sol S_z

S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
 MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI
Studiu de Fezabilitate

Din punct de vedere al incarcarii de vant, presiunea de referinta a vantului, mediata pe 10 minute $q_{ref}=0.70$ kPa conform CR 1-1-4/2012. Viteza vantului este 41 m/s conform NP 082-04.

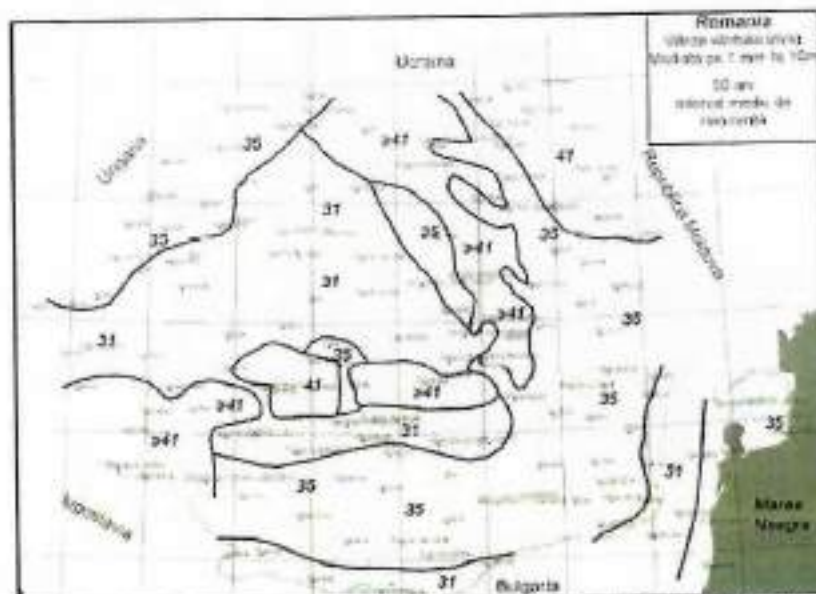


Fig. 7 - Valori caracteristice ale vitezei vantului avand 50 ani interval mediu de recurenta

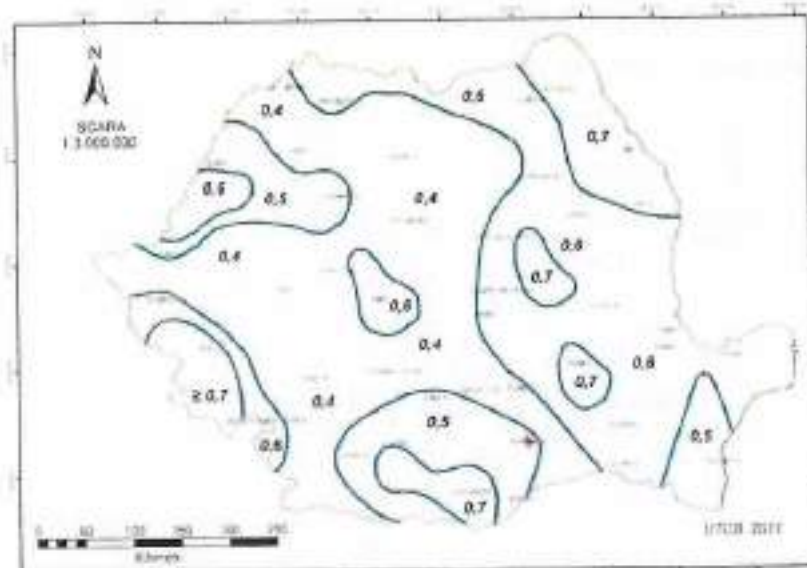


Fig.8 - Valori caracteristice ale presiunii de referinta a vantului, mediata pe 10 min.

3.2. Descrierea din punct de vedere tehnic, constructiv, functional-arhitectural si tehnologic:

Caracteristici tehnice si parametri specifici obiectivului de investitie

In cadrul acestei investitii, pentru amenajarea drumurilor s-au analizat 2 Solutii (Scenarii), si anume:

Solutia 1 - Sistem rutier suplu:

- Partea carosabila:
- 4 cm strat de uzura BAPC 16, rul. 50/70;
- 6 cm strat de legatura BAPC 22.4 leg. 50/70;
- 15 cm strat superior de fundatie din piatra sparta;
- 25 cm strat inferior de fundatie din balast;
- 10 cm strat de forma din balast.

Solutia 2 - Sistem rutier rigid:

- Partea carosabila:
- 20 cm, dala din beton de ciment BcR 5,0;
- 2 cm strat de nisip;
- folie de polietilena;
- 25 cm strat de fundatie din balast;
- 10 cm strat de forma din balast.

In ambele variante se vor realiza lucrari pentru colectarea si evacuarea apelor pluviale, lucrari de semnalizare rutiera si siguranta a circulatiei si toate elementele necesare modernizarii drumurilor de interes local pe o lungime totala de 2725 m.

Varianta constructiva de realizare a investitiei, cu justificarea alegerii acesteia

Avandu-se in vedere avantajele Solutiei 1 (grosimea structurii asfaltice poate fi etapizata iar capacitatea portanta poate creste progresiv prin investitii etapizate (ranforsari) pe masura cresterii traficului, realizarea executiei intr-o perioada redusa de timp, in cazul realizarii ulterioare a retelelor de utilitati (apa, canalizare, gaz, telefonie sau internet), subtraversarea acestora se va realiza mult mai usor decat in cazul imbracamintilor din beton, costuri reduse de executie, rugozitatea suprafetei poate fi sporita prin tratamente bituminoase, greselile de executie pot fi remediate usor), in comparatie cu Solutia 2 care ar avea multiple dezavantaje (necesita rosturi intre dale, in timp pot aparea crapaturi ale dalelor datorita stratului suport, interventii dificile in cazul realizarii unor lucrari de

interventii in zona, timp mai mare de executie). Proiectantul recomanda adoptarea Solutiei 1, si anume, amenajarea drumurilor privind partea carosabila cu Sistem rutier suplu.

Echiparea si dotarea specifica functiunii propuse

Nu este cazul.

3.3. Costurile estimative ale investitiei:

Costurile estimative ale investitiei se regasesc in Devizul general anexat prezentei documentatii - 8.ANEXA - DEVIZ GENERAL.

3.4. Studii de specialitate, in functie de categoria si clasa de importanta a constructiilor, dupa caz:

Categoria de importanta a constructiei a fost stabilita in conformitate cu "Regulamentul privind stabilirea categoriei de importanta a constructiilor. Metodologie de stabilire a categoriei de importanta a constructiilor", elaborata in aprilie 1996 de Institutul de Cercetari in Constructii si Economia Constructiilor - INCERC si publicata in Buletinul Constructiilor nr. 4 din 1996, conform Ordinului MLPAT 31/N/1995, HG 766/1997 si Ordinul M.L.P.A.T. Nr. 77/N/28.10.1996.

Lucrarile proiectate se incadreaza in categoria de importanta „C” - constructie de importanta normala.

Pentru realizarea investitiei s-au realizat studii de specialitate, astfel:

1. Studiul topografic ;
2. Studiu geotehnic.

3.5. Grafice orientative de realizare a investitiei

Durata de realizare a investitiei este estimata la 9 luni calendaristice, conform graficului propus, astfel:

Nr. crt.	Denumirea obiectului	Perioada (luni)								
		1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Servicii de proiectare (Realizare Proiect tehnic de executie, obtinere avize si acorduri)									

S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
 MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI
Studiu de Fezabilitate

2.	Organizarea procedurilor de achizitie a lucrarilor									
3.	Executie lucrari									

Durata de executie a lucrarilor: 4 luni calendaristice.

4. ANALIZA FIECARUI/FIECAREI SCENARIU/OPTIUNI TEHNICO-ECONOMIC(E) PROPU(S)E

4.1. *Prezentarea cadrului de analiza, inclusiv specificarea perioadei de referinta si prezentarea scenariului de referinta*

Denumirea obiectivului de investitie: MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI

Amplasamentul: Comuna Aroneanu, Judetul Iasi

Beneficiarul investitiei: Comuna Aroneanu, Judetul Iasi

Titularul investitiei: Comuna Aroneanu, Judetul Iasi

Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investitiei publice: Prin realizarea modernizarii drumurilor analizate se va asigura o circulatie in conditii de siguranta si confort atat a autovehiculelor cat si a pietonilor, respectiv accesul catre centrul comunei Aroneanu va fi adus la standarde europene de calitate, siguranta, functionalitati, durabilitate si nu in ultimul rand aspect, in conditiile dezvoltarii durabile.

Obiectivul ACB este de a stabili masura in care proiectul are nevoie de finantare nerambursabila pentru a fi viabil financiar.

In conformitate cu recomandarile Comisiei Europene pentru investitii in infrastructura de transport, analiza cost-beneficiu a fost efectuata din punctul de vedere al proprietarului investitiei, primaria unitatii administrative teritoriale Comunei Aroneanu, Judetul Iasi.

PERIOADA DE REFERINTA

Perioada de referinta reprezinta numarul de ani pentru care sunt furnizate previziuni in analiza costuri-beneficii. Previziunile proiectelor ar trebui sa includa o perioada apropiata de durata de viata economica a acestora si destul de indelungata pentru a cuprinde impacturile pe termenul cel mai lung. Durata de viata variaza in functie de natura investitiei. Intervalele de referinta pe sector - in baza practicilor acceptate la nivel international si recomandate de Comisie - este furnizat mai jos:

Sector	Interval de referinta	Sector	Interval de referinta
Energie	30-25	Drumuri	25-30
Apa si mediul	30	Industria	10

S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.

MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI
Studiu de Fezabilitate

Cai ferate	30	Alte servicii	30
Porturi si aeroporturi	25		

In analiza optiunilor s-a pornit de la faptul ca proiectul, intrand in categoria bunurilor publice are doua caracteristici principale: este nonexclusiv (este imposibil sau extrem de anevident sa fie impiedicata utilizarea lui de catre anumiti consumatori) si nonrival (prin faptul ca nu se vor percepe taxe si deci exista mai multi consumatori care sa obtina beneficii de pe urma utilizarii acelui bun public in acelasi timp si la acelasi nivel al ofertei). Cu alte cuvinte beneficiile sociale sunt aceleasi pentru toti locuitorii, nefiind perceputa o taxa pentru folosirea drumului, nu este nevoie de analiza cererii.

- Se vor amenaja 2725 ml de drum cu următoarea structură:
Varianta 1:

- Partea carosabila - sistem rutier suplu:
 - 4 cm strat de uzura BAPC 16 rul. 50/70;
 - 6 cm strat de legatura BADPC 22.4 leg. 50/70;
 - 15 cm strat superior de fundatie din piatra sparta;
 - 25 cm strat inferior de fundatie din balast;
 - 10 cm strat de forma din balast.

Varianta 2:

- Partea carosabila - sistem rutier rigid:
 - 20 cm, dala din beton de ciment BcR 5,0;
 - 2 cm strat de nisip;
 - folie de polietilena;
 - 25 cm strat de fundatie din balast;
 - 10 cm strat de forma din balast.

In ambele variante se vor realiza lucrari pentru colectarea si evacuarea apelor pluviale, lucrari de semnalizare rutiera si siguranta a circulatiei si toate elementele necesare modernizarii drumurilor de interes local pe o lungime totala de 2725 m.

4.2. Analiza vulnerabilitatilor cauzate de factori de risc, antropici si naturali, inclusiv de schimbari climatice, ce pot afecta investitia

Petrografia si pedologia unei zone au influente importante asupra infrastructurii de transport, astfel sub suprafete care implica lucrari minime de consolidare si suprafete care implica interventii majore. In cazul de fata nu sunt necesare lucrari de consolidare.

Apele pot genera diverse disfuncționalități în funcționarea sistemelor de transport de ex: în forma gazoasă – ceață – împiedică funcționarea sistemelor de semnalizare și poate favoriza apariția accidentelor. Efectele cetei au fost micșorate prin instalarea sistemelor performante de semnalizare.

Inghetul este un obstacol important pentru toate tipurile de transport, acesta fiind combătut prin lucrările de întreținere din timpul anului.

Un mod de transport rezilient la efectele schimbărilor climatice presupune, mai înainte de toate, o infrastructură de transport durabilă. Aceasta implică, de pildă, drumuri acoperite cu materiale rezistente la fluctuațiile de temperatură și inundații. Pe lângă protejarea infrastructurii existente (prin modernizare) toată infrastructura viitoare a fost proiectată ținându-se cont de adaptarea la efectele schimbărilor climatice.

Inundațiile, alunecările de teren și torenții de noroi au fost nominalizate de specialiști ca fiind principalele amenințări pentru transport și în special pentru infrastructura de transport. Din acest motiv, în cadrul proiectului s-au luat în vedere și aceste fenomene și s-a tratat cu mare atenție modul de scurgere a apelor. Sunt necesare sisteme de avertizare în timp real pentru nivelurile apei și alunecări de teren, ca și pentru evenimente extreme cu potențial distructiv. Se recomandă monitorizarea constantă, la nivel regional și local, pentru a înregistra la timp efectele evenimentelor meteorologice și riscurile pentru activitățile de transport.

Factorii antropici care pot afecta investiția sunt reprezentați de efectele produse în urma accidentelor survenite pe drumurile proiectate. Pentru a preveni aceste accidente, s-a realizat semnalizarea rutieră conform legislației aflate în vigoare.

4.3. Situația utilitatilor și analiza de consum

Racordarea la utilitățile necesare pentru organizarea de șantier și pentru execuția lucrărilor va cădea în sarcina Antreprenorului general.

După finalizarea lucrărilor nu vor fi necesare soluții tehnice de asigurare cu utilități.

4.4. Sustenabilitatea realizării obiectivului de investiții:

a) impactul social și cultural, egalitatea de șanse;

Prin modernizarea drumurilor din cadrul proiectului se asigură accesul locuitorilor către diverse obiective culturale și sociale din cadrul comunei.

Asigurându-se accesul către obiectivele menționate mai sus se acordă egalitate de șanse tuturor locuitorilor de a beneficia de educație, cultură spirituală și de a socializa.

b) estimari privind forta de munca ocupata prin realizarea investitiei: in faza de realizare, in faza de operare;

Avand in vedere caracterul specific al lucrarilor de drumuri prin aceste lucrari nu se creeaza noi locuri de munca in mod direct, in faza de operare.

Executia lucrarilor se va realiza de catre societati specializate cu personal propriu angajat. In faza de realizare (executie a lucrarilor) se recomanda cooptarea de muncitori calificati/necalificati din zona, pe toata perioada de executie a lucrarilor. In acest mod se creeaza noi locuri de munca pe o perioada determinata.

c) impactul asupra factorilor de mediu, inclusiv impactul asupra biodiversitatii si a siturilor protejate, dupa caz;

Lucrarile de executie pentru investitie trebuie realizate astfel incat sa nu creeze dereglari ecologice, respectand legislatia romana in domeniu:

- OUG nr. 195/2005 privind protectia mediului, versiunea actualizata la data de 3.12.2008;

- Legea 265/2006 pentru aprobarea OUG nr 195/2005 privind protectia mediului;

- Legea 107/1996 "Legea apelor" si celelalte acte legislative in vigoare privind protectia mediului, specifice fiecarei categorii de elemente ale mediului care trebuie protejate.

Protectia calitatii apelor

Avand in vedere faptul ca apele rezultate de pe suprafata obiectivului nu sunt ape reziduale, nu sunt necesare statii sau instalatii de epurare ale acestor ape.

Apa folosita la diferite procese tehnologice (curatarea suprafetelor, udarea suprafetelor s.a.) va fi apa curata conform SR EN 1008:2003 "Apa de preparare pentru beton" si nu reprezinta sursa de poluare in urma folosirii ei la respectivele lucrari.

Protectia aerului

Obiectivul, in sine, la darea lui in folosinta, nu va produce noxe care ar putea polua aerul. Nu sunt necesare masuri speciale pentru protectia calitatii aerului.

Noxele ce pot polua aerul sunt produse in timpul lucrarilor de executie: cele rezultate din mixtura asfaltica pe perioada punerii in opera, din realizarea sapaturii si a turnarii betoanelor. Se recomanda utilizarea unor statii de mixturi asfaltice si de betoane ale caror emisii sa se incadreze in valorile stabilite in Ordinul nr. 592/2002. Statile trebuie dotate cu filtre din saci textili, iar valorile limita pentru concentratiile de particule la emisie vor fi verificate periodic. La transportul si depozitarea materialelor granulare care pot elibera particule fine, se vor lua masuri de acoperire a acestora.

Protectia impotriva zgomotului si vibratiilor

Zgomote si vibratii vor aparea in perioada de executie, datorita utilajelor, dar durata acestora este limitata la perioada de lucru de zi. Aceste zgomote se pot incadra in limitele maxime ale SR 10009:2017/C91:2020.

Protectia solului si subsolului

In perioada de executie, sursele de poluare a solului pot fi cele provenite de la traficul de utilaje si vehicule grele desfasurat, prin pierderi de accidentale de ulei sau combustibil, de la manipularea unor substante potential poluatoare (vopsele, carburanti, solventi etc.).

Deseurile ramase nu se vor lasa sau imprastia pe terenul din jur, ci se vor depozita in recipiente si se vor duce la o groapa de gunoi autorizata. Constructorul va urmari realizarea unor cofraje etanse astfel incat sa se evite scurgeri intense de lapte de ciment.

Apa folosita la diferite procese tehnologice (curatarea suprafetelor, udarea suprafetelor s.a.) va fi apa curata conform SR EN 1008:2003 si nu reprezinta sursa de poluare in urma folosirii ei la respectivele lucrari.

In perioada de operare, sursele de poluare sunt doar accidentale (pierderi de substante toxice, produse petroliere). Nu sunt necesare masuri speciale pentru protectia solului.

Gospodarirea deseurilor

Pe drum si in zona invecinata nu pot aparea deseuri decat la executarea lucrarilor. In aceasta situatie, constructorul va avea in vedere ca pe tot parcursul executarii lucrarilor sa pastreze zona in perfecta stare de curatenie. Aceasta sarcina cade in seama executantului, deoarece la terminarea lucrarilor zona va fi predata catre beneficiar curata. Constructorul are obligatia sa incheie contract cu o firma specializata in gestionarea deseurilor.

Deseuri diverse (solide-balast, pietris, metal, lemn etc.) vascoase (grasimi, uleiuri etc.) in cantitati modeste, se vor neutraliza sau se vor depozita in locuri special amenajate conform H.G. 865/2002.

Deseurile rezultate in urma executarii lucrarilor de terasamente, pietrisul, pamantul, elemente de beton degradate se incarca si se transporta in locurile special amenajate, indicate de autoritatea contractanta, cu respectarea conditiilor de refacere a cadrului natural.

Lucrari de ecologizare

Dupa finalizarea etapei de executie se trece la dezafectarea organizarii de santier. Constructorul este obligat sa predea beneficiarului zona curata.

Dupa finalizarea lucrarilor de modernizare, constructorul are obligatia refacerii mediului natural, prin ecologizarea zonei afectate si replantari.

Conduzii privind Impactul asupra mediului

Obiectivul in sine nu afecteaza calitatea apelor, a aerului, solului, subsolului. Obiectivul este prevazut sa nu produca zgomot, vibratii si sa nu afecteze asezarile umane si alte obiective de interes public. Impactul in urma realizarii investitiei este unul pozitiv, avand influente favorabile asupra mediului prin reducerea poluarii fonice, a noxelor, reducerea consumului de combustibil, cresterea sigurantei traficului etc.

Situri protejate - nu este cazul.

d) impactul obiectivului de investitie raportat la contextul natural si antropic in care acesta se integreaza, dupa caz.

Modernizarea acestor drumuri va determina:

- imbunatatirea circulatiei autovehiculelor si a pietonale;
- cresterea calitatii serviciilor publice;
- atragerea de noi investitori;
- va fi influentata benefic activitatea economico-comerciala;
- facilitarea accesului persoanelor;
- imbunatatirea accesibilitatii pe teritoriul comunei,
- va avea influente favorabile asupra mediului prin reducerea poluarii fonice, a noxelor, reducerea consumului de combustibil, cresterea sigurantei traficului.

4.5. Analiza cererii de bunuri si servicii, care justifica dimensionarea obiectivului de investitie

In prezent circulatia se desfasoara cu dificultate, pentru pietoni la marginea partii carosabile a drumurilor, pe acostamente, in conditii de nesiguranta si confort redus datorita traficului foarte ridicat din zona. Prin realizarea acestei investitii solutia propusa pentru amenajarea drumurilor cu trotuare va fi adusa la standarde europene asigurand circulatia pietonala si auto in conditii de siguranta si confort.

4.6. Analiza financiara, inclusiv calcularea indicatorilor de performanta financiara: fluxul cumulat, valoarea actualizata neta, rata interna de rentabilitate; sustenabilitatea financiara

Principalul obiectiv al analizei financiare este de a calcula indicatorii performantei financiare a proiectului (profitabilitatea sa). Aceasta analiza este dezvoltata, in mod obisnuit, din punctul de vedere al proprietarului (sau administratorului legal) al infrastructurii.

Analiza financiara a fost efectuata din punctul de vedere al beneficiarului investitiei, Comuna Aroneanu, si a fost realizata pentru o perioada de operare de 30 de ani, in conformitate cu recomandarile Comisiei Europene pentru investitii in infrastructura de

transport. Rata de actualizare utilizata in cadrul analizei financiare este de 5%. In cadrul analizei s-a utilizat metoda incrementala.

Atunci cand este dificil sau chiar imposibil de a determina costurile si veniturile in situatia „fara proiect”, Comisia Europeana recomanda ca scenariul fara proiect sa fie considerat acela „fara nici o infrastructura”, adica veniturile si costurile de operare si intretinere sa fie considerate pentru intreaga infrastructura propusa prin proiect.

Valoarea reziduala a proiectului, reprezentand „valoarea de revanzare” a obiectivului, in ultimul an de analiza este de 25% din costul de investitie considerat in Analiza Cost-Beneficiu (in conformitate cu proiectele similare implementate in infrastructura aferenta comunitarilor rurale).

Evolutia prezumata a tarifelor

Nu se prevede introducerea unei taxe pentru pistele din proiect. Prin urmare nu vor exista venituri financiare directe din aplicarea unor tarife unitare pe kilometrul de drum parcurs de utilizatori. Proiectul nu genereaza venituri directe, fiind un proiect de infrastructura rutiera, fara cash - flow financiar palpabil. Analiza financiara a structurilor netaxabile va prezenta costul net prezent si cheltuiala bugetului local conform indicatiilor cuprinse in Ghidul pentru analiza cost-beneficii a proiectelor de investitii - CE/2006.

Evolutia prezumata a costurilor de operare

Costurile de operare sunt costuri aditionale generate de utilizarea investitiei dupa terminarea proiectului. In cazul prezentat aceste costuri de operare constau in :

- intretinerea pistelor;
- alte costuri de operare ale proiectului (ex.: administrative).

In Anexa sunt prezentate in detaliu fiecare din aceste categorii de costuri, adoptandu-se un scenariu privind lucrarile de intretinere. O politica de intretinere este compusa din intretinere CURENTA si intretinere PERIODICA. Lucrarile pot fi programate in timp sau pot fi conditionate de starea tehnica a drumului (de exemplu valoarea de planeitate, total suprafata degradata, total suprafata fisurata etc.). Scenariul adoptat privind lucrarile de intretinere viitoare este detaliat in anexa analizei financiare.

Preturile unitare adoptate coincid cu „preturile pietei” corespunzatoare momentului redactarii lucrarii de fata, respectiv 2023. Intretinerea anuala propusa va reduce pericolul degradarii suprafetei drumului in timpul anului. Pe durata economica de viata a proiectului, aceasta valoare va creste conform scenariului adoptat de evolutia ratei inflatiei sau a cresterii preturilor de consum.

Forta de munca va fi asigurata de catre personalul administrativ din primaria Comunei Aroneanu, in analiza considerandu-se costul unui salariu minim pe luna pentru eventualul

personal angajat pentru efectuarea unor lucrari sezoniere. Forta de munca va fi asigurata de catre personalul administrativ din primaria Comunei Aroneanu.

Costurile administrative s-au calculat adoptand ipoteza ca reprezinta 10% din costurile cu intretinerea drumurilor; toate costurile anuale determinate pentru primul an de analiza au fost indexate cu rata inflatiiei, conform scenariului adoptat de evolutia acestui indicator macro-economic.

Lucrarile de intretinere se vor efectua in conformitate cu normativele privind intretinerea si repararea drumului publice in vigoare.

Toate costurile anuale determinate pentru primul an de analiza au fost indexate cu rata medie anuala a cresterii preturilor de consum, conform scenariului adoptat de evolutia acestui indicator macro-economic.

Calculul indicatorilor de performanta financiara :

- **fluxul de numerar cumulat;**
- **valoarea actualizata neta;**
- **rata interna de rentabilitate;**
- **raportul cost - beneficiu.**

Fluxul net de numerar (cash-flow) reprezinta o diferenta dintre incasarile (sumele alocate de la bugetul local) si platile generate de proiectul de investitii analizate si exprima castigul sau pierderea din utilizarea eficienta sau neeficienta a fondurilor de finantare a proiectelor de investitii.

Fluxul de lichiditati s-a determinat cu relatia:

$$F_t = V_t - (C_t + I_t)$$

unde: F_t = fluxul de numerar

V_t = venitul din anul t

C_t = cheltuieli in anul t

I_t = investitii in anul t

Se remarca faptul ca exista un decalaj intre momentul cheltuirii fondurilor pentru investitie si perioada cand se obtin efectele financiare ale investitiei. Astfel, pentru a efectua o comparatie reala intre efecte si eforturi este necesar ca acestea sa fie aduse la acelasi moment de referinta, prin metoda actualizarii.

In practica, daca se doreste sa se aduca sumele din viitor spre prezent se foloseste factorul de actualizare .

$$a = \frac{1}{(1+i)^t}$$

Principalele variabile de intrare in cadrul analizei financiare sunt:

- > Perioada de referinta;
- > Valoarea investitiei;
- > Rata de actualizare;
- > Costurile de operare;
- > Venituri (resursele financiare alocate din bugetul local pentru acoperirea costurilor de operare generate de cheltuielile de intretinere a drumului pe intreaga suprafata);

Construirea fluxului de numerar, care include toate aceste elemente, conduce la determinarea sustenabilitatii financiare (se verifica printr-un sold cumulat pozitiv in fiecare an al orizontului de timp).

Valoarea actualizata neta (VAN) este considerata cel mai elocvent indicator de selectie a proiectelor de investitie. Indicatorul evidentiaza castigul efectiv in u.m. comparabile cu cele de la momentul actual, de care se va beneficia prin adoptarea proiectului de investitie supus analizei.

Valoarea actualizata neta este definita ca:

$$VANF = \sum \left(\frac{CF_t}{(1+k)^t} \right) + \frac{VR_n}{(1+k)^t} - I_0$$

unde :

CF_t – cash flow-ul generat de proiect in anul t – diferenta dintre veniturile si cheltuielile aferente;

VR_n – valoarea reziduala a investitiei in ultimul an al analizei (25% din valoarea investitiei);

I_0 – investitia necesara pentru implementarea proiectului;

Valoarea actualizata neta financiara se calculeaza si ca diferenta dintre valoarea actuala a veniturilor si valoarea actuala a cheltuielilor.

$$VANF = VTA - CTA$$

unde:

VANF = Valoarea actuala neta financiara

VTA = Venituri totale actualizate

CTA = Cheltuieli totale actualizate

Conform Ghidului pentru Analiza Cost- Beneficii a Proiectelor de Investitii, in cazul bunurilor cu o viata foarte lunga, la sfarsitul perioadei estimate poate fi adaugata o valoare reziduala care sa reflecte potentiala lor valoare de vanzare sau valoarea pentru utilizare in continuare.

Rata interna de rentabilitate (RIR)

RIR reprezinta rata de actualizare la care VAN este egala cu zero. Altfel spus, acea rata interna de rentabilitate minima acceptata pentru proiect, o rata mai mica indicand faptul ca veniturile nu vor acoperi cheltuielile.

Cu toate acestea valoarea RIR negativa poate fi acceptata pentru anumite proiecte in cadrul programelor de finantare, datorita faptului ca acest tip de investitii reprezinta o necesitate stringenta, fara a avea insa capacitatea de a genera venituri: drumuri, statii de epurare, retele de canalizare, retele de alimentare cu apa, etc.

$$VANF = \sum_{t=0}^n \frac{F_t}{(1+RIR)^t} = 0$$

Raportul Cost / Beneficii (RCB)

Raportul cost/beneficii este un indicator complementar al NVP, comparand valoarea actuala a beneficiilor viitoare cu cea a costurilor viitoare, inclusiv valoarea investitiei :

$$RCB = \frac{VP(O)_0}{VP(I)_0}$$

unde :

$VP(O)_0$ – valoarea actualizata a iesirilor de fluxuri financiare generate de proiect in perioada analizata (inclusiv costurile investitionale);

$VP(I)_0$ – valoarea actualizata a intrarilor de fluxuri financiare generate de proiect in perioada analizata (inclusiv valoarea reziduala);

Rata de actualizare recomandata in cadrul analizei financiare este de **5%**.

Rezultatele au fost centralizate in tabelele anexate.

CONCLUZII PRIVIND INDICATORII DE PERFORMANTA AI INVESTITIEI **varianta 1**

Profitabilitatea financiaraa investitiei in proiect se determina cu indicatorii **VAN** (valoarea actualizata neta) si **RIR** (rata interna de rentabilitate). Total valoare investitie include totalul costurilor eligibile si ne-eligibile din Devizul de cheltuleli.

Indicatorii calculati in cadrul analizei financiare trebuie sa se incadreze in urmatoarele limite:

- **Valoarea actualizata neta (VAN=-465,502,667) trebuie sa fie < 0**
- **Rata interna de rentabilitate (RIR=-0,045) trebuie sa fie < rata de actualizare (5%)**
- **Fluxul de numerar cumulat trebuie sa fie pozitiv in fiecare an al perioadei de referinta**
- **Raportul cost/beneficii (0,492) < 1, unde costurile se refera la costurile de exploatare pe perioada de referinta, iar beneficiile se refera la veniturile obtinute din exploatarea investitiei.**

Pentru ca un proiect sa necesite interventie financiara nerambursabila, VAN trebuie sa fie negativ, iar RIR mai mica decat rata de actualizare.

CONCLUZII PRIVIND INDICATORII DE PERFORMANTA AI INVESTITIEI
varianta 2

Profitabilitatea financiaraa investitiei in proiect se determina cu indicatorii **VAN** (valoarea actualizata neta) si **RIR** (rata interna de rentabilitate). Total valoare investitie include totalul costurilor eligibile si ne-eligibile din Devizul de cheltuieli.

Indicatorii calculati in cadrul analizei financiare trebuie sa se incadreze in urmatoarele limite:

- **Valoarea actualizata neta (VAN=-497,484,227) trebuie sa fie < 0**
- **Rata interna de rentabilitate (RIR=-0,045) trebuie sa fie < rata de actualizare (5%)**
- **Fluxul de numerar cumulat trebuie sa fie pozitiv in fiecare an al perioadei de referinta**
- **Raportul cost/beneficii (0,481) < 1, unde costurile se refera la costurile de exploatare pe perioada de referinta, iar beneficiile se refera la veniturile obtinute din exploatarea investitiei.**

Pentru ca un proiect sa necesite interventie financiara nerambursabila, VAN trebuie sa fie negativ, iar RIR mai mica decat rata de actualizare.

4.7. Analiza economica, inclusiv calcularea indicatorilor de performanta economica: valoarea actualizata neta, rata interna de rentabilitate si raportul cost-beneficiu sau, dupa caz, analiza cost-eficacitate

1. Definirea proiectului

Scopul proiectului de investitii " MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI" este urmatorul:

Crearea infrastructurii rutiera de interes local imbunatatite, care va contribui la imbunatatirea nivelului de trai.

Obiectul prezentei documentatii este amenajarea prin asfaltarea a drumurilor in lungime de 2725 m, acestea sunt situate in Comuna Aroneanu, conform inventarului domeniului public cu respectarea Planului Urbanistic General.

Pentru definirea proiectului, am pornit de la intrebarea: **CARE SUNT BENEFICIILE SOCIO - ECONOMICE CARE POT FI OBTINUTE PRIN IMPLEMENTAREA PROIECTULUI?**



Obiectiv general



Imbunatatirea conditiilor de viata pentru populatia din Comuna Aroneanu, judetul Iasi.

Obiectiv specific



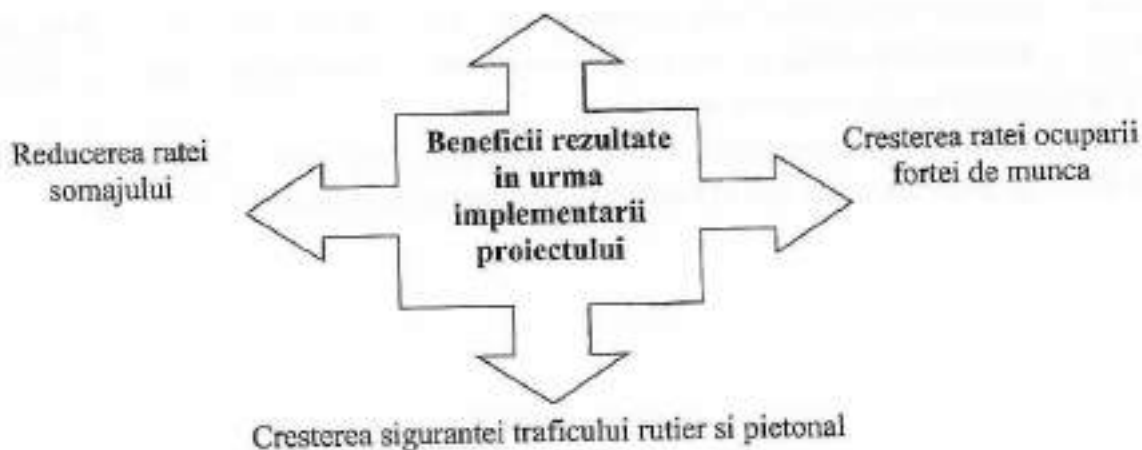
Cresterea numarului de locuitori din Comuna Aroneanu, judetul Iasi care beneficiaza de servicii imbunatatite

Obiectiv operational



Realizarea unor drumuri in lungime de 2725 m.

*Cresterea veniturii pe cap de locuitor
Cresterea valorii consumului pe cap de locuitor
Scaderea nivelului saraciei*



Implementarea acestui proiect este oportuna, avand in vedere faptul normele Uniunii Europene cuprind nu numai dezvoltarea infrastructurii zonelor urbane ci si dezvoltarea infrastructurii zonelor rurale. Astfel prin punerea in aplicare a proiectului se va realiza o crestere a principalilor indicatori socio - economici. Oamenii din Comuna Aroneanu, judetul Iasi, beneficiind de drumuri modernizate, vor avea accesibilitate catre zonele invecinate mai dezvoltate, isi vor permite sa se angajeze si sa faca naveta la locul de munca, acest aspect avand influenta pozitiva directa asupra urmatorilor indicatori socio - economici : reducerea somajului, cresterea veniturii pe cap de locuitor, rata ocuparii fortei de munca. De asemenea locuitorii nu vor mai fi tentati sa migreze catre zonele rurale, avand in vedere faptul ca, implementarea acestui proiect, va atrage pe viitor oameni de afaceri dispusi sa investeasca, si astfel se vor crea locuri de munca pentru locuitori.

IDENTIFICAREA

TIPUL INVESTITIEI: realizarea unor drumuri in lungime de 2725 m.

CADRUL TERITORIAL DE INVESTITIE: nivel local

ORIZONTUL DE TIMP

Orizontul de timp recomandat de COMISIA EUROPEANA pentru analiza economico - financiara in sectorul analizat este de 15 de ani (**Guidance on the Methodology for carrying out Cost-Benefit Analysis**).

2. Descrierea alternativelor proiectului

In acest subcapitol vor fi identificate trei variante de investitie, vor fi analizate fiecare in parte, comparate si in final va fi aleasa varianta optima de investitie pe baza unor criterii de selectie bine fundamentate.

Astfel, vor fi prezentate scenariile tehnico economice de implementare a proiectului, reprezentand diverse alternative investitionale dimensionate valoric. Scenariile luate in calcul sunt urmatoarele:

Varianta 1:

- Partea carosabila - Sistem rutier suplu:
 - 4 cm strat de uzura BAPC 16 rul. 50/70;
 - 6 cm strat de legatura BADPC 22.4 leg. 50/70;
 - 15 cm strat superior de fundatie din piatra sparta;
 - 25 cm strat inferior de fundatie din balast;
 - 10 cm strat de forma din balast.

S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
 MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI
Studiu de Fezabilitate

	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
TOTAL GENERAL	9,974,624.22	1,876,764.44	11,851,388.66
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	8,810,602.61	1,674,014.50	10,484,617.11

Durata de executie = 4 luni.

Avantajele aplicarii variantei medii:

- costuri de realizare medii;
- costuri de intretinere mici;
- confort deosebit in trafic;
- reducerea gradului de poluare.

Dezavantajele aplicarii variantei medii:

- durata de viata mica.

Varianta 2:

➤ Partea carosabila - Sistem rutier rigid:

- 20 cm, dala din beton de ciment BcR 5,0;
- 2 cm strat de nisip;
- folie de polietilena;
- 25 cm strat de fundatie din balast;
- 10 cm strat de forma din balast.

	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
TOTAL GENERAL	11,085,700.68	2,085,680.33	13,171,381.00
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	9,857,800.03	1,872,982.00	11,730,782.03

Durata de executie = 6 luni.

Avantajele aplicarii variantei maxime:

- durata mare de viata;

Dezavantajele aplicarii variantei maxime:

- costuri foarte mari de executie;
- costuri foarte mari de intretinere;
- durata mare la executie.

Durata de executie = 4 luni < 6 luni

3. Analiza aplicabilitatii metodei ACE

Conform continutului cadrului din HG907/2016, in cazul obiectivelor de investitii a caror valoare totala estimata nu depaseste pragul pentru care documentatia tehnico-economica se aproba prin hotarare a Guvernului, potrivit prevederilor Legii nr. 500/2002 privind finantele publice, cu modificarile si completarile ulterioare, se elaboreaza analiza cost-eficacitate.

- Valoare estimata in varianta medie: 11,851,388.66 lei cu T.V.A
- Valoare estimata in varianta maxima: 13,171,381.00 lei cu T.V.A

Concluzie: nici una din valorile estimate in cazul celor doua variante de investitie nu depaseste pragul pentru care documentatia tehnico-economica se aproba prin hotarare a Guvernului, deci este necesara intocmirea analizei cost eficacitate.

4. Identificarea si calcularea costurilor (evaluarea costurilor totale pentru fiecare alternativa)

Varianta 1:

- Partea carosabila - Sistem rutier suplu:
 - 4 cm strat de uzura BAPC 16 rul. 50/70;
 - 6 cm strat de legatura BADPC 22.4 leg. 50/70;
 - 15 cm strat superior de fundatie din piatra sparta;
 - 25 cm strat inferior de fundatie din balast;
 - 10 cm strat de forma din balast.

Varianta 2:

- Partea carosabila - Sistem rutier rigid:
 - 20 cm, dala din beton de ciment BcR 5,0;
 - 2 cm strat de nisip;
 - folie de polietilena;
 - 25 cm strat de fundatie din balast;
 - 10 cm strat de forma din balast.

5. Realizarea comparabilitatii alternativelor

Compararea alternativelor se va realiza din punct de vedere al costurilor unitare anuale pentru cele 2 variante.

Varianta	Cost mediu/an
Varianta medie	31,635.77
Varianta maxima	32,610.85

6. Masurarea impactului (din punct de vedere fizic)

Efectele/ beneficiile amenajarii sunt multiple, dar vom lua in calcul numarul de persoane ce vor beneficia, respective toti locuitorii din comuna:

Varianta medie: 3.402 locuitori .

Varianta maxima: 3.402 locuitori.

7. Calculul raportului cost - eficacitate

Raportul ACE este rezultatul impartirii valorii actuale a costurilor totale (VATcost) la efectele/ beneficiile exprimate in termeni fizici. Atat costurile, cat si beneficiile vor fi considerate

Incremental (sistem cu proiect pentru alternativele analizate minus sistem fara proiect – scenariul Business as Usual / „a face minimum” BAU)

Model de calcul al raportului ACE:

Raportul ACE = $\frac{\text{VATCost cu proiect} - \text{VATCost BAU}}{\text{Efect cu proiect} - \text{EfectBAU}}$

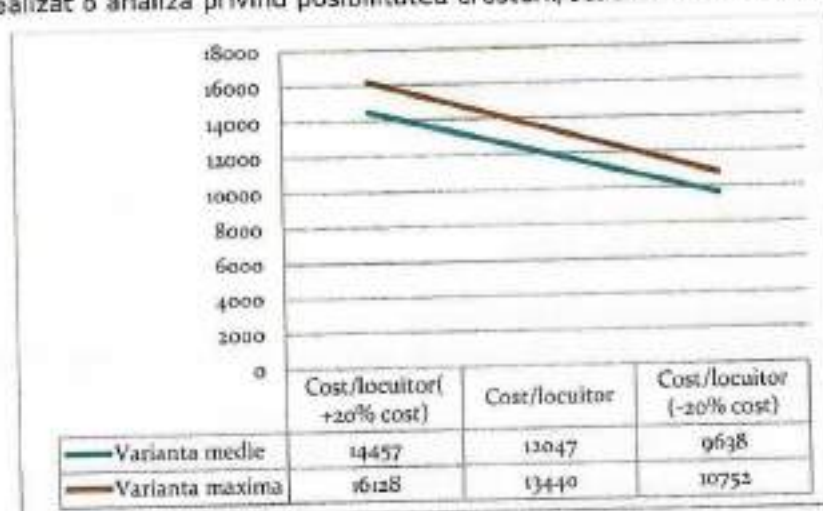
Raportul ACE

Varianta	Cost/locuitor
Varianta medie	5.81
Varianta maxima	5.99

8. Analiza de senzitivitate

Analiza de senzitivitate implica studierea impactului pe care modificarea variabilelor (costurile si beneficiile) il poate avea asupra indicatorilor financiari si economici calculati pentru proiectul de infrastructura de transport.

S-a realizat o analiza privind posibilitatea cresterii/scaderii costurilor investitiilor cu 20%.



9. Evaluarea globala, concluzii.

In urma realizarii analizei cost-eficacitate rezulta drept cea mai favorabila varianta medie:

In cadrul acestei variante se propune realizarea unei structuri rutiere alcatuita din:

- Partea carosabila - Sistem rutier suplu:
 - 4 cm strat de uzura BAPC 16 rul. 50/70;
 - 6 cm strat de legatura BADPC 22.4 leg. 50/70;
 - 15 cm strat superior de fundatie din piatra sparta;
 - 25 cm strat inferior de fundatie din balast;
 - 10 cm strat de forma din balast.

S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
 MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI
Studiu de Fezabilitate

	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
TOTAL GENERAL	9,974,624.22	1,876,764.44	11,851,388.66
din care: C+ M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	8,810,602.61	1,674,014.50	10,484,617.11

Varianta	Cost mediu/an	Numar locuitori	Cost/locuitor
Varianta medie	31,635.77	5445	5.81
Varianta maxima	32,610.85	5445	5.99

4.8. Analiza de senzitivitate

Analiza de senzitivitate implica studierea impactului pe care modificarea variabilelor (costurile si beneficiile) il poate avea asupra indicatorilor financiari si economici calculati pentru proiectul de transport. Analiza riscului consta in studierea probabilitatii ca un proiect sa realizeze o performanta satisfacatoare, considerand RIR si VAN ca si variabilitatea rezultatelor comparativ cu cele mai bune estimari facute anterior si calculate in situatia (scenariul) de baza.

Etapele parcurse in realizarea Analizei de senzitivitate:

- efectuarea unei analize a calitatilor variabilelor;
- identificarea tuturor variabilelor folosite in calculul intrarilor si iesirilor din analiza financiara si gruparea lor in categorii omogene;
- selectarea acelor care au elasticitate redusa sau marginala (care conduc la variatii ale RIR-VAN).

Ca un criteriu general se considera acel parametri pentru care o variatie (pozitiva sau negativa) de 1% duce la variatia corespunzatoare cu 1% a RIR sau 5% pentru valoarea de baza a VAN. Riscurile potentiale care pot sa apara in derularea proiectului de investitii se refera la:

- aparitia de costuri suplimentare pe parcursul proiectului fata de cele inscrise in devizul de lucrari si bugetul proiectului;
- influenta variatiei in timp a preturilor (este posibila o crestere a preturilor incluse in devizul din studiul de fezabilitate, corelata cu o scadere a ratei de schimb valutar leu/euro).

c) Variabile selectate pentru analiza de senzitivitate.

- > total costuri de investitie
- > total costuri de intretinere si operare
- > factorul de actualizare

Avand in vedere ca proiectul propus spre finantare este un proiect care nu genereaza venituri directe, la nivelul Analizei financiare realizate, variabilele critice identificate (care pot avea variatii pozitive si negative) au fost cele legate de costurile investitiei dar si cele

referitoare la costurile de intretinere si operare. Analiza de senzitivitate trebuie sa determine si valorile indicatorilor de performanta ai investitiei pentru cea mai nefavorabila situatie, precum si pentru cel mai avantajos caz.

Pentru aceasta s-au considerat variatii absolute de 20% favorabile si nefavorabile ale variabilelor cheie si s-au calculat valorilor corespunzatoare pentru RIRF si VANF. Aceasta variatie de (-20%, 20%) poate fi considerata ca fiind intervalul maxim de variatie a factorilor care influenteaza modelul.

Concluzii:

> Variatia costurilor de investitie, variatia ratei de actualizare si a costurilor de intretinere nu au o elasticitate redusa sau marginala, deoarece variatia pozitiv/negativa de 1% a lor nu duce la variatia corespunzatoare de 1% in RIR sau 5% in VAN, deci nu sunt considerate variabile critice,

Fiecare variabila critica a fost analizata intr-o marja de oscilatie cu probabilitate medie.

Consideram ca aceste rezultate sunt neconcludente deoarece elasticitatea redusa sau marginala a unor variabile critice este acoperita de beneficiile economice luate in calcul.

4.9. Analiza de riscuri, masuri de prevenire/diminuare a riscurilor

Riscuri tehnice

Proiectul este adaptat normelor tehnologice si masurilor recomandate de Uniunea Europeana si legislatia nationala. In vederea prevenirii riscurilor s-au efectuat o serie de studii geologice, topografice in vederea:

- ✓ stabilirii solutiilor tehnice si a valorii investitiei de catre specialisti cu experienta,
- ✓ pe baza folosirii unor metode moderne de proiectare, in conformitate cu legislatia in vigoare;
- ✓ obtinerea avizelor prevazute in Certificatul de Urbanism;
- ✓ societatea de proiectare este atestata pe linia calitatii.

Din punct de vedere al realizarii efective a investitiei de reabilitare, reprezentantul proiectantului va fi prezent pe santier de cate ori este necesara modificarea solutiei prevazute initial in documentatia tehnica a lucrarii pentru a se verifica necesitatea modificarii solicitate si adaptarea la conditiile de amplasament a lucrarilor noi de executat.

Inspectia in Constructii este institutia de control din fiecare judet care are dreptul si obligatia de a verifica stadiul de executie a lucrarilor si modul in care se respecta conditiile de calitate ale acestora. Constructorul are obligatia de a numi pentru fiecare lucrare un specialist responsabil tehnic cu executia lucrarilor - autorizat, care va avea sarcina sa asigure conditiile necesare ca fiecare etapa de executie sa se faca cu respectarea conditiilor de

calitate a lucrarilor, dar si respectarea graficului de executie al lucrarilor contractate implicit cu respectarea termenilor de executie.

Din aceste considerente apreciem aceste riscuri ca fiind **minime**.

Riscuri institutionale si politice

Adoptarea unei strategii nefavorabile (ex. in domeniul impozitului pe profit si pe salarii) ce descurajeaza investitiile, initiativele antreprenoriale, motivarea fortei de munca si toate acestea conduc la scaderea nivelului de trai.

Din acest punct de vedere riscul este **redus**.

Riscuri interne

Riscurile interne sunt direct legate de proiect si pot aparea in timpul si/sau ulterior fazei de implementare:

- > Executarea defectuoasa a realizarii lucrarilor
- > Intretinere si lucrari de interventie defectuoase
- > Supradimensionarea personalului de interventie si de intretinere
- > Incapacitatea financiara a beneficiarului de a sustine costurile de intretinere
- > Nerespectarea cerintelor cuprinse in Autorizatia de Mediu
- > Nerespectarea programului de intretinere si reparatii
- > Nerespectarea graficului de implementare
- > Nerespectarea graficului de plati, respectiv intarzierea platilor
- > Nerespectarea termenelor de finalizare a lucrarilor.

Riscurile interne pot fi atenuate sau prevenite prin intermediul unor masuri cu caracter administrativ, cum ar fi:

- ✓ selectarea unei societati performante pentru lucrari;
- ✓ respectarea termenelor de executie prevazute;
- ✓ introducerea unui contract strict, riguros cu termene si responsabilitati clare;

In cazul materializarii acestor riscuri pe perioada de implementare a proiectului se impune identificarea si adoptarea de catre Beneficiar, Proiectant si Constructor a unor solutii adecvate.

Riscuri externe

Riscurile externe sunt acele riscuri aflate in stransa legatura cu mediul socio - economic, avand o influenta considerabila asupra proiectului propus:

- Riscuri economice
 - > Cresterea inflatiei
 - > Deprecierea monedei nationale
 - > Scaderea veniturilor populatiei
- Riscuri sociale

> Cresterea costurilor fortei de munca

In timp ce riscurile interne pot fi atenuate sau prevenite prin intermediul masurilor de natura administrativa, riscurile externe sunt greu de anihilat, cu atat mai mult cu cat sunt independente de actiunile intreprinse in cadrul proiectului.

5. SCENARIUL/OPTIUNEA TEHNICO-ECONOMIC(A) OPTIM(A), RECOMANDAT(A)

5.1. Comparatia scenariilor/optiunilor propuse, din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilitatii si riscurilor

Solutia 1 - Sistem rutier suplu:

- > Partea carosabila:
- 4 cm strat de uzura BAPC 16 rul. 50/70;
- 6 cm strat de legatura BADPC 22.4 leg. 50/70;
- 15 cm strat superior de fundatie din piatra sparta;
- 25 cm strat inferior de fundatie din balast;
- 10 cm strat de forma din balast.

Solutia 2 - Sistem rutier rigid:

- > Partea carosabila:
- 20 cm, dala din beton de ciment BcR 5,0;
- 2 cm strat de nisip;
- folie de polietilena;
- 25 cm strat de fundatie din balast;
- 10 cm strat de forma din balast.

In ambele variante se vor realiza lucrari pentru colectarea si evacuarea apelor pluviale, lucrari de semnalizare rutiera si siguranta a circulatiei si toate elementele necesare modernizarii drumurilor de interes local pe o lungime totala de 2725 m.

Avandu-se in vedere avantajele Solutiei 1 (grosimea structurii asfaltice poate fi etapizata iar capacitatea portanta poate creste progresiv prin investitii etapizate (ranforsari) pe masura cresterii traficului, realizarea executiei intr-o perioada redusa de timp, in cazul realizarii ulterioare a retelelor de utilitati (apa, canalizare, gaz, telefonie sau internet), subtraversarea acestora se va realiza mult mai usor decat in cazul imbracamintilor din beton, costuri reduse de executie, rugozitatea suprafetel poate fi sporita prin tratamente bituminoase, greselile de executie pot fi remediate usor), in comparatie cu Solutia 2 care ar avea multiple dezavantaje (necesita rosturi intre dale, in timp pot aparea crapaturi ale

datorita stratului suport, interventii dificile in cazul realizarilor unor lucrari de interventii in zona, timp mai mare de executie). Proiectantul recomanda adoptarea Solutiei 1, si anume, amenajarea drumurilor privind partea carosabila cu Sistem rutier suplu.

5.2. Selectarea si justificarea scenariului/optiunii optim(e) recomandat(e)

Conform avantajelor si dezavantajelor prezentate mai sus, solutia aleasa d.p.d.v tehnico-economic de catre proiectant este solutia 1. Justificarea alegerii scenariului se regaseste in avantajele si dezavantajele celor doua solutii prezentate anterior la cap. 5.1.

5.3. Descrierea scenariului/optiunii optim(e) recomandat(e) privind:

a) obtinerea si amenajarea terenului;

Terenul pe care se va realiza investitia este in administrarea Comunei Aroneanu - domeniu public.

b) asigurarea utilitatilor necesare functionarii obiectivului;

Nu este cazul, destinatia investitiei este de cale de comunicatie.

c) solutia tehnica, cuprinzand descrierea, din punct de vedere tehnologic, constructiv, tehnic, functional-arhitectural si economic, a principalelor lucrari pentru investitia de baza, corelata cu nivelul calitativ, tehnic si de performanta ce rezulta din indicatorii tehnico-economici propusi;

MEMORIU TEHNIC – SOLUTIA PROIECTATA

Categoria de importanta a constructiei a fost stabilita in conformitate cu "Regulamentul privind stabilirea categoriei de importanta a constructiilor. Metodologie de stabilire a categoriei de importanta a constructiilor", elaborata in aprilie 1996 de Institutul de Cercetari in Constructii si Economia Constructiilor – INCERC si publicata in Buletinul Constructiilor nr. 4 din 1996, conform Ordinului MPAT 31/N/1995. Lucrarile din cadrul acestei investitii se incadreaza in categoria de importanta „C” - constructie de importanta normala.

Traseul in plan

Traseul drumurilor analizate se desfasoara in cadrul unui relief de altitudine medie, acestea avand o lungime totala de 2725 m.

S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
 MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI
Studiu de Fezabilitate

Comuna Aroneanu, judetul Iasi		
Nr.Ob.	Denumire drumuri	Lungime (m)
Sat Sorogari		
1	Drum Principal (DE 1822, DE 1057/1, DE 1060, DE 1070/1, DE 1080, DE 1056)	1425.00
2	Drum Secundar 1 (DE 1823/1, CD 1824/1, DE 1825/1)	1000.00
3	Drum Secundar 2 (DE 1057/1, DE 1055/1)	300.00
Total lungime (m)		2725.00

Traseul proiectat urmareste, in general, traseul existent cu realizarea corectiilor care s-au impus datorita largirii platformei existente respectiv prin adoptarea elementelor geometrice corespunzatoare adaptate la situatia din teren. Elementele geometrice ale curbelor respectiv amenajarea acestora in plan si in spatiu, au fost adoptate in conformitate cu prevederile STAS 863-85, Ord. M.T. 1295/2017 si 1296/2017.

Clasa tehnica: V.

Viteza de baza (proiectare) adoptata este de 50 km/h redusa la 30 km/h datorita conditiilor existente ale traseului pentru evitarea lucrarilor costisitoare.

Tinand seama de conditiile existente din teren, existenta proprietatilor, au fost facute corectii in plan si prin urmare, axa drumului a fost deplasata in stanga sau dreapta fata de axa existenta, functie de posibilitatile de largire a drumului si de prevedere a tuturor elementelor necesare.

Prin lucrarile proiectate s-au imbunatatit elementele geometrice in plan ale traseului.

Detaliile aferente impreuna cu zonele de aplicare cat si cerintele tehnice specifice sunt prezentate in plansele – Planuri de situatie – solutia proiectata (PSP).

Profilul longitudinal

La proiectarea profilului longitudinal s-a avut in vedere evitarea frangerii frecvente a liniei rosii si a decivitatilor alternante.

Elementele de baza in profil longitudinal s-au mentinut cu corecturile care s-au impus, profilul longitudinal fiind proiectat avandu-se in vedere asigurarea acceselor la proprietati.

In general, linia rosie a fost proiectata peste nivelul terenului existent, cu corectiile care s-au impus. Decivitatile au valori mici.

Detaliile aferente impreuna cu zonele de aplicare cat si cerintele tehnice specifice sunt prezentate in plansele – Profile longitudinale (PL).

Profilul transversal

In profil transversal drumurile analizate au fost prevazute cu o latime a platformei variabila, respectiv cu 1 banda de circulatie, avand latimea partii carosabile de 4.00 m, si cu 2 benzi pe circulatie, avand latimea partii carosabile de 5.50 m. Acostamentele au latimea de 0.50 m (acolo unde profilul transversal tip nu se poate aplica din lipsa de spatiu, se va renunta partial la acostamente pe zone izolate, unde situatia o impune).

Panta transversala a partii carosabile in aliniament este de 2.5%. Panta transversala a acostamentului consolidat este de 2.5%.

Delimitarea drumurilor Drum Secundar 1 (de la km 0+725 pana la km 0+850 partea stanga) si Drum Secundar 2 (pe o lungime de 15,00 m - partea stanga) se va realiza cu borduri prefabricate din beton C35/45 ,mari, 20x25x50 cm, pozate pe o fundatie din beton C16/20, pe partea dinspre carosabil.

Detaliile aferente impreuna cu zonele de aplicare cat si cerintele tehnice specifice sunt prezentate in plansa - Profil transversal tip (PTT).

Structura rutiera

Structura rutiera proiectata a carosabilului respecta prevederile Expertizei tehnice si a fost adoptata in conformitate cu prevederile PD 177-2001, avand urmatoarea alcatuire:

- 4 cm strat de uzura din beton asfaltic tip BAPC 16 ;
- 6 cm strat de legatura din beton asfaltic deschis BADPC 22.4;
- 15 cm strat superior de fundatie din piatra sparta;
- 25 cm strat inferior de fundatie din balast;
- 10 cm strat de forma din balast.

Se va realiza racordarea structurii rutiere proiectate cu structura rutiera a drumurilor/strazilor intersectate.

Pentru realizarea profilului longitudinal se vor executa lucrari de sapaturi mecanizate (cu buldozerul, excavatorul sau autogrederul, dupa caz) sau umpluturi cu pamant corespunzator. Largirea platformei va presupune indepartarea stratului de pamant vegetal de la marginile carosabilului existent (sapaturi in caseta) pe latimi si grosimi variabile si completarea cu pamant bun de fundare dupa care se va realiza stratul de forma. Pe unele portiuni, largirea platformei va necesita executia structurii rutiere prin realizarea unor umpluturi si, dupa caz, cu trepte de infratire in zonele existente de rambieu. Umpluturile de

S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
 MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI
Studiu de Fezabilitate

pământ se vor realiza cu pământ corespunzător pentru asigurarea gradului de compactare și a capacității portante.

Colectarea și evacuarea apelor pluviale

Scurgerea apelor și evacuarea acestora s-a prevăzut a se realiza prin rigole carosabile din beton C30/37, conform detaliului de execuție planșa DT-02.

Pentru descarcarea și evacuarea apelor pluviale s-au prevăzut amenajarea de rigole carosabile și podete tubulare DN 600 mm.

Clasa betonului pentru elementele de colectare și scurgere perete a apelor pluviale va fi de minim C30/37 și va respecta prevederile normativului CP012/1-2007.

Mai jos se prezintă aplicabilitatea dispozitivelor de colectare și evacuare a apelor pluviale:

Sisteme de colectarea ape pluviale			
Nr. Ob.	Denumire	Bordura mare pref. din beton (20x25x50 cm)	Rigola carosabila (m)
1	Drum Principal (DE 1822, DE 1057/1, DE 1060, DE 1070/1, DE 1080, DE 1056)	.	2850.00
2	Drum Secundar 1 (DE 1823/1, CD 1824/1, DE 1825/1)	125.00	1015.00
3	Drum Secundar 2 (DE 1057/1, DE 1055/1)	15.00	325.00
Total lungime (m)		140.00	4190.00

Tabel centralizator dispozitive scurgere ape pluviale

Nr. Crt.	Denumire drum	De la km	Pana la km	Lungime (m)	ELEMENTE DIN BETON	
					Stanga	Dreapta
1	Drum Principal (DE 1822, DE 1057/1, DE 1060, DE 1070/1, DE 1080, DE 1056)	0+000.00	1+425.00	1.425,00 m x 2 = 2.850,00 m	Rigola carosabila	Rigola carosabila
2	Drum Secundar 1 (DE 1823/1, CD 1824/1, DE 1825/1)	0+000.00	0+725.00	725,00 m	.	Rigola carosabila
		0+725.00	0+850.00	125,00 m	Bordura mare pref. din beton (20x25x50 cm)	.

S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
 MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI
Studiu de Fezabilitate

		0+850.00	1+000.00	150,00 m + 15,00 m racordare	-	Rigola carosabila
3	Drum Secundar 2 (DE 1057/1, DE 1055/1)	0+000.00	0+300.00	300,00 m + 25,00 m racordare	-	Rigola carosabila

Tabel centralizator dispozitive scurgere ape pluviale- podete

Podete proiectate			
Nr. Crt.	Denumire	Tip podet	Amplasare - Pozitie kilometrica
1	Drum Principal (DE 1822, DE 1057/1, DE 1060, DE 1070/1, DE 1080, DE 1056)	Podet tubular DN 600 mm, L = 10,00 m	km 0+290 - transversal
2		Podet tubular DN 600 mm, L = 10,00 m	km 0+665 - transversal
3		Podet tubular DN 600 mm, L = 10,00 m	km 0+900 - transversal
4	Drum Secundar 1 (DE 1823/1, CD 1824/1, DE 1825/1)	Podet tubular DN 600 mm, L = 7,50 m	km 0+155 - transversal
5		Podet tubular DN 600 mm, L = 7,50 m	km 0+380 - transversal
6		Podet tubular DN 600 mm, L = 7,50 m	km 0+755 - transversal
7	Drum Secundar 2 (DE 1057/1, DE 1055/1)	Podet tubular DN 600 mm, L = 7,50 m	km 0+170 - transversal

Podetele si rigolele carosabile se vor dispune conform planurilor de situatie anexate documentatiei.

Amenajarea intersecțiilor cu drumurile laterale

Se vor amenaja un numar de 14 drumuri laterale pe o lungime de 15,00 m, cu aceeași structura rutiera cu cea a drumului modernizate.

Latimea de amenajare a partii carosabile va fi variabila, conform Planurilor de situatie - solutia proiectata, datorita conditiilor existente din teren.

Mai jos se prezinta aplicabilitatea dispozitivelor de colectare si evacuare a apelor pluviale pentru drumurile laterale:

Drumuri laterale					
Nr. Crt.	Denumire	Lungime (m)	Amplasare - Pozitie kilometrica	Rigola carosabila (m)	Acostament consolidat
1	Drum Principal (DE 1822, DE 1057/1, DE 1060,	15.00	km 0+090.00 - dreapta	15.00	0.50 m dreapta
2		15.00	km 0+100.00 - stanga	15.00	0.50 m dreapta
3		15.00	km 0+215.00 - stanga	15.00	0.50 m stanga

S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
 MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI
Studiu de Fezabilitate

4	DE 1070/1, DE 1080, DE 1056)	15.00	km 0+295.00 - dreapta	15.00	0.50 m dreapta	
5		15.00	km 0+355.00 - stanga	15.00	0.50 m dreapta	
6		15.00	km 0+410.00 - stanga	15.00	0.50 m dreapta	
7		15.00	km 0+765.00 - stanga	-	2 x 0.50 m	
8		15.00	km 0+995.00 - stanga	30.00	-	
9		15.00	km 1+235.00 - stanga	-	2 x 0.50 m	
10		15.00	km 1+310.00 - stanga	15.00	0.50 m dreapta	
11		15.00	km 1+310.00 - dreapta	30.00	-	
12		Drum Secundar 1 (DE 1823/1, CD 1824/1, DE 1825/1)	15.00	km 0+200.00 - stanga	20.00	-
13			15.00	km 0+293.00 - stanga	-	2 x 0.50 m
14			15.00	km 0+480.00 - dreapta	15.00	0.50 m dreapta
Total cantitati (m)		210.00	-	200.00	0.00	

Structura rutiera proiectata a carosabilului drumurilor laterale are urmatoarea alcatuire:

- 4 cm strat de uzura din beton asfaltic tip BAPC 16;
- 6 cm strat de legatura din beton asfaltic deschis BADPC 22,4;
- 15 cm strat superior de fundatie din platra sparta;
- 25 cm strat inferior de fundatie din balast;
- 10 cm strat de forma din balast.

Dispozitivele de colectare si dirijare a apei pluviale vor fi realizate conform tabelului anexat si a planurilor de situatie – solutia proiectata.

Trotuare pietonale

Se vor realiza trotuare pietonale cu latimea de 1,00 m, conform profilelor transversale tip, avand urmatoarea structura :

- Pavele din beton , 6 cm
- Strat de nisip, 5 cm
- Strat de balast, 15 cm

Panta transversala a trotuarului pietonal in aliniament este de 1.5%, conform profilelor transversale tip din cadru documentatiei.

Delimitarea trotuarului de zonele verzi sau proprietati se va realiza cu borduri prefabricate din beton C35/45, mici 10x15x50 cm, pozate pe o fundatie din beton C16/20, 20x10 cm.

In dreptul acceselor la proprietati bordurile mari vor avea o inaltime libera de 3 cm fata de partea carosabila.

Se vor respecta prevederile normativului NP 051-2012 aprobat prin Ordinul 189/2013 cu privire la adaptarea spatiului urban aferent la exigentele persoanelor cu handicap.

Semnalizare rutiera. Siguranta circulatiei

Reglementarea circulatiei va fi intocmita conform standardelor si normativelor in vigoare, avandu-se in vedere fluidizarea si siguranta circulatiei printr-o semnalizare rutiera corespunzatoare.

Lucrarile de semnalizare la terminarea lucrarilor constau in constructia elementelor de semnalizare verticala si orizontala.

Lucrarile de semnalizare orizontala constau in realizarea de marcaje longitudinale de separare a sensurilor de circulatie, de delimitare a partii carosabile, marcaje diverse si transversale de traversare pentru pietoni si/sau alte elemente caracteristice conform SR 1848-7 si a celorlalte normative in vigoare.

Lucrarile de semnalizare verticala constau in amplasarea indicatoarelor rutiere, conform SR 1848-1 si a celorlalte normative in vigoare.

Pe perioada executiei lucrarilor, Antreprenorul va respecta „Normele metodologice privind conditiile de inchidere a circulatiei si de instituire a restrictiilor de circulatie in vederea executarii de lucrari in zona drumului public si/sau pentru protejarea drumului” aprobate prin Ordinul comun al Ministerului de Interne si Ministerului Transporturilor nr. 1112/411-2000 publicat in Monitorul Oficial nr. 397/25.08.2000, cit si al celorlalte norme, standarde si prevederi legale in vigoare si va obtine avizul Politiei Rutiere pentru perioada de executie a lucrarilor. Se impune semnalizarea corespunzatoare pentru evitarea oricaror feluri de accidente, inclusiv pe timp de noapte.

d) probe tehnologice si teste.

Nu este cazul.

5.4. Principalii indicatori tehnico-economici aferenti obiectivului de investitii:

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totala a obiectului de investitii, exprimata in lei, cu TVA si, respectiv, fara TVA, din care constructii-montaj (C+M), in conformitate cu devizul general;

Principalii indicatori economici ai constructiei sunt:

	Valoare, fara TVA [LEI]	TVA [LEI]	Valoare, cu TVA [LEI]
TOTAL GENERAL	9,974,624.22	1,876,764.44	11,851,388.66
Din care C+M	8,810,602.61	1,674,014.50	10,484,617.11

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanta - elemente fizice/capacitati fizice care sa indice atingerea tintei obiectivului de investitii - si, dupa caz, calitativi, in conformitate cu standardele, normativele si reglementarile tehnice in vigoare;

Nu este cazul.

c) indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliti in functie de specificul si tinta fiecarui obiectiv de investitii;

Nu este cazul.

d) Durata de realizare si etapele principale corelate cu datele prevazute in graficul orientativ de realizare a investitiei, detaliat pe etape principale

Durata de realizare a investitiei este estimata la 9 luni calendaristice, conform graficului propus, astfel:

- Realizarea Proiectului tehnic de executie si obtinerea avizelor/acordurilor: 3 luni;
- Realizarea procedurii de achizitie publica a lucrarilor: 2 luni;
- Realizarea executiei lucrarilor: 4 luni.

Nr. crt.	Denumirea obiectului	Perioada (luni)								
		1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Servicii de proiectare (Realizare Proiect tehnic de executie, obtinere avize si acorduri)									
2.	Organizarea procedurilor de achizitie a lucrarilor									
3.	Executie lucrari									

5.5. Prezentarea modului în care se asigură conformarea cu reglementările specifice funcțiunii preconizate din punctul de vedere al asigurării tuturor cerințelor fundamentale aplicabile construcției, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice

Proiectarea și executia lucrărilor se va realiza în conformitate cu prevederile normativelor și legislației tehnice în vigoare.

5.6. Nominalizarea surselor de finanțare a investiției publice, ca urmare a analizei financiare și economice: fonduri proprii, credite bancare, alocații de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituite.

Sursele de finanțare a investiției se constituie în conformitate cu legislația în vigoare și constau în fonduri proprii, credite bancare, fonduri de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile și alte surse legal constituite.

Beneficiarul lucrării este responsabil de sursele de finanțare obținute pentru realizarea investiției.

6. URBANISM, ACORDURI ȘI AVIZE CONFORME

6.1. Certificatul de urbanism emis în vederea obținerii autorizației de construire

Certificatul de Urbanism este emis de către Comuna Aroneanu, județul Iasi.

6.2. Extras de carte funciara, cu excepția cazurilor speciale, expres prevăzute de lege

Terenul pe care se va realiza investiția este proprietatea comunei Aroneanu - domeniul public.

6.3. Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, măsuri de diminuare a impactului, măsuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu în documentația tehnico-economică

Realizarea investiției se va realiza în conformitate cu reglementările de mediu în vigoare, ținându-se cont de condițiile impuse prin avizul eliberat de către Agenția Națională pentru Protecția Mediului, după caz.

6.4. Avize conforme privind asigurarea utilitatilor

Nu este cazul.

6.5. Studiu topografic, vizat de catre Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara

S-a realizat studiul topografic care a fost vizat de catre O.C.P.I. Iasi.

6.6. Avize, acorduri si studii specifice, dupa caz, in functie de specificul obiectivului de investitii si care pot conditiona solutiile tehnice

Se vor obtine avizele prevazute in cadrul Certificatului de urbandism.

7. IMPLEMENTAREA INVESTITIEI

7.1. Informatii despre entitatea responsabila cu implementarea investitiei

Beneficiarul lucrarii este responsabil de implementarea investitiei si de sursele de finantare obtinute pentru realizarea investitiei.

7.2. Strategia de implementare, cuprinzand: durata de implementare a obiectivului de investitii (in luni calendaristice), durata de executie, graficul de implementare a investitiei, esalonarea investitiei pe ani, resurse necesare

Durata de realizare a investitiei este estimata la 9 luni calendaristice, conform graficului propus, astfel:

- Realizarea Proiectului tehnic de executie si obtinerea avizelor/acordurilor: 3 luni;
- Realizarea procedurii de achizitie publica a lucrarilor: 2 luni;
- Realizarea executiei lucrarilor: 4 luni.

Nr. crt.	Denumirea obiectului	Perioada (luni)								
		1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Servicii de proiectare (Realizare Proiect tehnic de executie, obtinere avize si acorduri)									
2.	Organizarea procedurilor de achizitie a lucrarilor									
3.	Executie lucrari									

7.3. Strategia de exploatare/operare si intretinere: etape, metode si resurse necesare

Etapele, metodele si resursele necesare intretinerii se vor stabili de catre administrator.

7.4. Recomandari privind asigurarea capacitatii manageriale si institutionale

Nu este cazul.

Proiectant,
Intocmit,
SC GENIAL PROJECT SRL
Ing. Clucan Giorgiana



1. DIMENSIONAREA STRUCTURII RUTIERE

Clasa de trafic: 0.09 m.o.s.

Tipul climateric: I, Im < (-20 ... 0)

Regimul hidrologic: 2b

Tipul pamantului: P5 >>> Modulul de elasticitate dinamic al pamantului = 70 MPa

Structura rutiera proiectata are urmatoarea alcatuire:

- strat de uzura din BAPC16, 4 cm;
- strat de legatura din BADPC 22.4, 6 cm;
- strat superior de fundatie din piatra sparta , 15 cm;
- strat inferior de fundatie din balast , 25 cm;
- strat de forma din balast, 10 cm;

In cele ce urmeaza vom verifica cu programul CALDEROM rezistenta structurii rutiere propuse, conform PD 177-2001

Caracteristicile structurii rutiere sunt redade in tabelul urmat :

Denumirea materialelor din strat	h (cm)	E (MPa)	μ
Beton asfaltic - strat de uzura	4	3600	0,35
Beton asfaltic - strat de legatura	6	3000	0,35
Piatra sparta	15	500	0,27
Balast	35	212	0,27
Pamanat de fundare (P5)	-	70	0,42

Modulul de elasticitate dinamic al balastului din stratul de forma (E_{bsf}) se stabileste cu relatia:

$$E_{bsf} = 0.20 \times h_{bsf}^{0.45} \times E_p$$

$$E_{bsf} = 0.20 \times 100^{0.45} \times 70 = 111.21 \text{ Mpa} \sim 111 \text{ Mpa}$$

Modulul de elasticitate dinamic al balastului din stratul de fundatie inferioara (E_{bsfi}) se stabileste cu relatia:

$$E_{bsfi} = 0.20 \times h_{bsfi}^{0.45} \times E_{bsf}$$

$$E_{bsfi} = 0.20 \times 250^{0.45} \times 111 = 266.33 \text{ Mpa} \sim 266 \text{ Mpa}$$

Modulul de elasticitate dinamic mediu (E_m) al straturilor de balast se stabileste cu relatia:

$$E_m = (\sum(E_i^{1/3} \times h_i) / \sum h_i)^3 \text{ (Mpa)}$$

$$E_m = (\sum(E_i^{1/3} \times h_i) / \sum h_i)^3 = [(111^{1/3} \times 100 + 266^{1/3} \times 250) / (100 + 250)]^3 = 212.44 \text{ (Mpa)} \sim 212 \text{ Mpa}$$

Comuna Aroneanu, judetul Iasi
 Sector omogen: Drumuri in sat Sorogari

Parametrii problemei sunt

Sarcina..... 57.50 kN

Presiunea pneului 0.625 MPa

Raza cercului 17.11 cm

Stratul 1: Modulul 3600. MPa, Coeficientul Poisson .350, Grosimea 4.00 cm

Stratul 2: Modulul 3000. MPa, Coeficientul Poisson .350, Grosimea 6.00 cm

Stratul 3: Modulul 500. MPa, Coeficientul Poisson .270, Grosimea 15.00 cm

Stratul 4: Modulul 212. MPa, Coeficientul Poisson .270, Grosimea 35.00 cm

Stratul 5: Modulul 70. MPa, Coeficientul Poisson .420 si e semifinit

REZULTATE:

R	Z	DEFORMATIE	
		RADIALA	VERTICALA
cm	cm	microdef	microdef
.0	-10.00	.201E+03	-.292E+03
.0	10.00	.201E+03	-.730E+03
.0	-60.00	.177E+03	-.237E+03
.0	60.00	.177E+03	-.413E+03

Criteriul deformatiei specifice verticale admisibile la nivelul pamantului de fundare este respectat daca este indeplinita conditia

$\epsilon_z < \epsilon_{zadm}$, in care :

ϵ_z - este deformatia specifica verticala de compresiune la nivelul pamantului de fundare, in microdeformatii.

$\epsilon_{z adm}$ - deformatia specifica verticala admisibila la nivelul pamantului de fundare, in microdeformatii

$\epsilon_z = 413$ microdeformatii

$\epsilon_{zadm} = 600 \times N_c^{-0.28} = 600 \times 0.09^{-0.28} = 1178 > \epsilon_z = 413$ microdef.

Se verifica!

Criteriul deformatiei specifice de intindere admisibile la baza straturilor bituminoase este respectat daca rata degradarii prin oboseala (RDO) are o valoare mai mica sau egala cu $RDO_{admisibi}$.

$RDO \leq RDO_{admisibi}$

$$RDO = \frac{N_c}{N_{adm}}, \text{ in care:}$$

N_c -traficul de calcul in milioane osii standard de 115 kN, (m.o.s.)

S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.

MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI
Studiu de Fezabilitate

N_{adm} - numărul de solicitari admisibil, în m.o.s., care poate fi preluat de straturile bituminoase, corespunzător stării de deformare la baza acestora.

Pentru drumuri cu trafic de calcul cel mult egal cu 1.00 m.o.s.

$$N_{adm} = 24.5 \times 10^8 \times \epsilon_r^{-3.97}$$

$$\epsilon_r = 201$$

$$N_{adm} = 24.5 \times 10^8 \times 201^{-3.97} = 1.760 \text{ m.o.s}$$

$$RDO = \frac{N_0}{N_{adm}} = \frac{0.09}{1.760} = 0.0512 < 1.00 \text{ (RDO}_{admisi\text{b\il})}$$

$$RDO \leq RDO_{admisi\text{b\il}}$$

în care RDO admisibil are următoarele valori:

- max. 0,80 pentru autodrumuri și drumuri expres;
- max. 0,85 pentru drumuri europene;
- max. 0,90 pentru drumuri naționale principale și străzi ;
- max. 0,95 pentru drumuri naționale secundare;
- max. 1,00 pentru drumuri județene și comunale.

Se constată că structura rutieră propusă verifică criteriile de dimensionare și asigură preluarea traficului de calcul în perioada de perspectivă proiectată.

În continuare vom verifica structura rutieră aleasă constructiv la acțiunea fenomenului de îngheț-dezghet.

În conformitate cu STAS 1709/1-90 privind "Adâncimea de îngheț în complexul rutier", amplasamentul analizat se situează în zona de tip climatic I cu indicele de umiditate Toronthwaite $I_m < -20...0$, conform hărții de zonare a teritoriului României, iar tipul pământului din terenul de fundare este P5.

Adâncimea de îngheț în sistemul rutier Z_{cr} se consideră egală cu adâncimea de îngheț în pământul de fundare Z , la care se adaugă un spor Δz și se calculează cu relația:

$$Z_{cr} = Z + \Delta z \text{ (cm)}$$

$$\Delta Z = H_{SR} - H_e \text{ (cm), în care,}$$

H_{SR} – grosimea sistemului rutier alcătuit din straturi de materiale rezistente la îngheț în cm

H_e – grosimea echivalentă de calcul la îngheț a sistemului rutier în cm

Conform diagramei din STAS 1709/1-90, pag. 3, adâncimea de îngheț în pământul de fundare este $Z = 85 \text{ cm}$.

$$H_{SR} = 4 + 6 + 15 + 35 = 60 \text{ cm}$$

S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI
Studiu de Fezabilitate

$$H_e = \sum H_i \times C_{i1} = 4 \cdot 0.5 + 6 \cdot 0.6 + 15 \cdot 0.75 + 35 \cdot 0.9 = 48.35 \text{ cm}$$

$$\Delta Z = H_{SR} - H_e = 60 - 48.35 = 11.65 \text{ cm}$$

$$Z_{cr} = 85 + 11.65 = 96.65 \text{ cm}$$

Gradul de asigurare la inghet dezghet, in conformitate cu STAS 1709/2-90 este:

$$K = \frac{H_e}{Z_{cr}} = \frac{48.35}{96.65} = 0.5003;$$

Conform STAS 1709/2-90 pct. 4.3, $K=0.50$ rezulta ca $K=0.5003 > K=0.50$

Structura rutiera se verifica la actiunea fenomenului de inghet-dezghet!

Proiectant,
Intocmit,
SC GENIAL PROJECT SRL
Ing. Ciucan



8. ANEXE – DEVIZ GENERAL

Se anexeaza Devizul general al investitiei, cu devizele pe obiecte si cantitatile de lucrari estimative care au stat la baza evaluarii financiare a lucrarilor.

VARIANTA 1

Denumire proiect: MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI

Beneficiar: COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI

Proiectant: S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.

Faza de proiectare: S.F.

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii

MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI

TVA 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	289,830.00	30,400.00	320,230.00
1.1.1.	Valoare teren	129,830.00	0.00	129,830.00
1.1.2.	Valoare servicii procedura	160,000.00	30,400.00	190,400.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		289,830.00	30,400.00	320,230.00
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	33,500.00	6,365.00	39,865.00
	3.1.1. Studii de teren	33,500.00	6,365.00	39,865.00
	3.1.1.1. Studiu topografic	16,000.00	3,040.00	19,040.00
	3.1.1.2. Studiu geotehnic	17,500.00	3,325.00	20,825.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.3.	Expertizare tehnica	5,700.00	1,083.00	6,783.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00

S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
 MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI
Studiu de Fezabilitate

3.5.	Proiectare	235,357.00	44,717.83	280,074.83
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	75,357.00	14,317.83	89,674.83
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	120,000.00	22,800.00	142,800.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.7.	Consultanta	120,000.00	22,800.00	142,800.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	120,000.00	22,800.00	142,800.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	125,000.00	23,750.00	148,750.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	30,000.00	5,700.00	35,700.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	25,000.00	4,750.00	29,750.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către I.S.C.	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	95,000.00	18,050.00	113,050.00
	Total capitol 3	554,557.00	105,365.83	659,922.83
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de baza				
4.1.	Construcții și instalații	8,690,602.61	1,651,214.50	10,341,817.11
4.1.1.	Drum Principal (DE 1822, DE 1057/1, DE 1060, DE 1070/1, DE 1080, DE 1056)	5,508,097.79	1,046,538.58	6,554,636.36
4.1.2.	Drum Secundar 1 (DE 1823/1, CD 1824/1, DE 1825/1)	2,417,343.45	459,295.26	2,876,638.71
4.1.3.	Drum Secundar 2 (DE 1057/1, DE 1055/1)	765,161.38	145,380.66	910,542.04
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	Total capitol 4	8,690,602.61	1,651,214.50	10,341,817.11
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	140,000.00	26,600.00	166,600.00

S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDEȚUL IASI
Studiu de Fezabilitate

	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	120,000.00	22,800.00	142,800.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	20,000.00	3,800.00	23,800.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	111,916.63	2,850.00	114,766.63
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	44,053.01	0.00	44,053.01
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	8,810.60	0.00	8,810.60
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	44,053.01	0.00	44,053.01
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	15,000.00	2,850.00	17,850.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute (procent din valoarea cheltuielilor prevăzute la cap./subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4) - 5%	452,547.98	85,984.12	538,532.10
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	25,000.00	4,750.00	29,750.00
	Total capitol 5	729,464.61	120,184.12	849,648.73
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Proba tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	Total capitol 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	10,264,454.22	1,907,164.44	12,171,618.66
	din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	8,810,602.61	1,674,014.50	10,484,617.11

Data: 10.10.2023

Beneficiar/Investitor,
 COMUNA ARONEANU, JUDEȚUL IASI

S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
 Intocmit, ing. Ciucan Gidriana



S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
 MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI
 Studiu de Fezabilitate

DEVIZUL OBIECTULUI

Drum Principal (DE 1822, DE 1057/1, DE 1060, DE 1070/1, DE 1080, DE 1056)

TVA 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	5,508,097.79	1,046,538.58	6,554,636.38
4.1.1.	Drum Principal (DE 1822, DE 1057/1, DE 1060, DE 1070/1, DE 1080, DE 1056)	5,508,097.79	1,046,538.58	6,554,636.38
1	LUCRARI PRELIMINARE	3,487.50	662.63	4,150.13
2	INFRASTRUCTURA	359,973.10	68,394.89	428,367.99
3	SUPRASTRUCTURA	1,389,396.96	263,985.42	1,653,382.38
4	SCURGEREA APEI	2,773,875.00	527,036.25	3,300,911.25
5	TROTUARE PIETONALE	550,440.23	104,583.64	655,023.87
6	DRUMURI LATERALE	384,575.00	73,069.25	457,644.25
7	SEMNALIZARE RUTIERA	46,350.00	8,806.50	55,156.50
TOTAL I - subcap. 4.1		5,508,097.79	1,046,538.58	6,554,636.38
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
TOTAL II - subcap. 4.2		0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și functionale cu montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporate	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		0.00	0.00	0.00
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		5,508,097.785	1,046,538.579	6,554,636.364

S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.

Intocmit, ing. Clucaru



S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
 MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI
Studiu de Fezabilitate

MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI

LISTA DE CANTITATI

cu cantitatile de lucrari estimative, pe categorii de lucrari, cu preturi

Drum Principal (DE 1822, DE 1057/1, DE 1060, DE 1070/1, DE 1080, DE 1056)

Categoria de lucrari		LUCRARI PRELIMINARE				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	L1	Pichetarea traseului	KM	1,425	1,500.00	2,137.50
2	L2	Semnalizarea rutiera in timpul executiei lucrarilor	PS	2.00	675.00	1,350.00
TOTAL FARA TVA						3,487.50
Categoria de lucrari		INFRASTRUCTURA				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	I1	Sapatura in teren excedentar, teren foarte tare	MC	3,978.80	20.00	79,576.00
2	I2	Demolari elemente din beton	MC	71.25	240.00	17,100.00
3	I3	Umpluturi cu pamant bun de fundare	MC	6,412.50	15.00	96,187.50
4	I4	Pregatire platforma	MP	7,957.60	10.00	79,576.00
5	I5	Strat de forma din balast - 10 cm	MC	795.76	110.00	87,533.60
TOTAL FARA TVA						359,973.10
Categoria de lucrari		SUPRASTRUCTURA				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	S1	Strat inferior de fundatie din balast - 25 cm	MC	1,989.40	110.00	218,834.00
2	S2	Strat superior de fundatie din piatra sparta - 15 cm	MC	1,193.64	230.00	274,537.20
3	S3	Strat de legatura BADPC 22,4 - 6cm	TO	1,145.89	400.00	458,357.76
4	S4	Strat de uzura BAPC 16 - 4cm	MP	7,957.60	56.00	437,668.00
5	S5	Bordura mare pref. din beton (20x25x50 cm) pe fundatia de beton C16/20	M	0.00	96.00	0.00
TOTAL FARA TVA						1,389,396.96
Categoria de lucrari		SCURGEREA APEI				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	S1	Taluzare	MP	2137.50	10.00	21,375.00
2	S2	Rigola carosabila	M	2,850.00	950.00	2,707,500.00
3	S3	Podeta tubulare DN 600 mm, L = 7.50 m	BUC	0.00	13,000.00	0.00
4	S4	Podeta tubulare DN 600 mm, L = 10.00 m	BUC	3.00	15,000.00	45,000.00
TOTAL FARA TVA						2,773,875.00
Categoria de lucrari		TROTUARE PIETONALE				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)

S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
 MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI
Studiu de Fezabilitate

0	1	2	3	4	5	6
1	T1	Bordura mica pref. din beton (10x15x50 cm) pe fundatie de beton C16/20	M	2887.00	60.00	173,220.00
2	T2	Pavele prefabricate autoblocante: 6cm	MP	2865.00	100.00	286,500.00
3	T3	Strat din nisip - 5 cm	MP	2,865.00	15.00	42,975.00
4	T4	Fundatie din balast - 15 cm	MC	434.05	110.00	47,745.23
TOTAL FARA TVA						550,440.23
Categoria de lucru		DRUMURI LATERALE				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	DL1	Sapatura in teren excedentar, teren foarte tare	MC	586.00	20.00	11,720.00
2	DL2	Pregatire platforma	MP	1,314.00	10.00	13,140.00
3	DL3	Strat de forma din balast - 10 cm	MC	121.50	110.00	13,365.00
4	DL4	Strat inferior de fundatie din balast - 25 cm	MC	287.25	110.00	31,597.50
5	DL5	Strat superior de fundatie din piatra sparta - 15 cm	MC	165.75	230.00	38,122.50
6	DL6	Strat de legatura BADPG22,4 - 6cm	TO	151.20	400.00	60,480.00
7	DL7	Strat de uzura BAPC 18 - 4cm	MP	1,050.00	55.00	57,750.00
8	DL8	Taluzare	MP	185.00	10.00	1,650.00
10	DL10	Rigola carosabila	M	185.00	950.00	156,750.00
TOTAL FARA TVA						384,575.00
Categoria de lucru		SEMNALIZARE RUTIERA				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	SR1	Indicatoare rutiere	BUC	40.00	450.00	18,000.00
2	SR2	Marcaje transversale	MP	22.50	25.00	562.50
3	SR3	Marcaje longitudinale	KM	4.28	6,500.00	27,787.50
TOTAL FARA TVA						46,350.00

S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
 Intocmit, ing. Ciucan Georgiana



S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
 MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI
Studiu de Fezabilitate

DEVIZUL OBIECTULUI

Drum Secundar 1 (DE 1823/1, CD 1824/1, DE 1825/1)

TVA 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	2,417,343.45	459,295.26	2,876,638.71
4.1.1.	Drum Secundar 1 (DE 1823/1, CD 1824/1, DE 1825/1)	2,417,343.45	459,295.26	2,876,638.71
1	LUCRARI PRELIMINARE	2,850.00	541.50	3,391.50
2	INFRASTRUCTURA	214,915.75	40,833.99	255,749.74
3	SUPRASTRUCTURA	846,221.45	160,782.08	1,007,003.53
4	SCURGEREA APEI	1,018,250.00	193,467.50	1,211,717.50
5	TROTJARE PIETONALE	214,006.15	40,661.55	254,669.70
6	DRUMURI LATERALE	69,785.60	17,059.26	106,844.86
7	SEMNALIZARE RUTIERA	31,312.50	5,949.39	37,261.89
TOTAL I - subcap. 4.1		2,417,343.45	459,295.26	2,876,638.71
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
TOTAL II - subcap. 4.2		0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și functionale cu montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		0.00	0.00	0.00
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		2,417,343.450	459,295.256	2,876,638.706

S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.

Intocmit, ing. Ciucan George



S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
 MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI
 Studiu de Fezabilitate

MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI

LISTA DE CANTITATI

cu cantitatile de lucrari estimative, pe categorii de lucrari, cu preturi

Drum Secundar 1 (DE 1823/1, CD 1824/1, DE 1825/1)

Categoria de lucrari		LUCRARI PRELIMINARE				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	L1	Pichetarea traseului	KM	1.000	1.500.00	1.500.00
2	L2	Semnalizarea rutiera in timpul executiei lucrarilor	PS	2.00	675.00	1.350.00
TOTAL FARA TVA						2,850.00
Categoria de lucrari		INFRASTRUCTURA				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	I1	Sapatura in teren excedentiar, teren foarte tare	MC	2,309.13	20.00	46,182.50
2	I2	Demolari elemente din beton	MC	50.00	240.00	12,000.00
3	I3	Umpluturi cu pamant bun de fundare	MC	3,250.00	15.00	48,750.00
4	I4	Pregatire platforma	MP	4,618.25	10.00	46,182.50
5	I5	Strat de forma din balast - 10 cm	MC	551.83	110.00	61,800.75
TOTAL FARA TVA						214,915.75
Categoria de lucrari		SUPRASTRUCTURA				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	S1	Strat inferior de fundatie din balast - 25 cm	MC	1,304.56	110.00	143,501.88
2	S2	Strat superior de fundatie din piatra sparta - 15 cm	MC	742.74	230.00	170,829.63
3	S3	Strat de legatura BADPC 22,4 - 6cm	TO	665.03	400.00	266,011.20
4	S4	Strat de uzura BAPC 16 - 4cm	MP	4,618.25	55.00	254,003.75
5	S5	Bordura mare pref. din beton (20x25x50 cm) pe fundatii de beton C16/20	M	125.00	95.00	11,875.00
TOTAL FARA TVA						846,221.45
Categoria de lucrari		SCURGEREA APEI				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	S1	Taluzare	MP	1500.00	10.00	15,000.00
2	S2	Rigola carosabila	M	1,015.00	950.00	964,250.00
3	S3	Podete tubulare DN 600 mm, L = 7.50 m	BUC	3.00	13,000.00	39,000.00
4	S4	Podete tubulare DN 600 mm, L = 10.00 m	BUC	0.00	15,000.00	0.00
TOTAL FARA TVA						1,018,250.00
Categoria de lucrari		TROTUARE PIETONALE				

S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
 MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI
Studiu de Fezabilitate

Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	T1	Bordura mica pref. din beton (10x15x50 cm) pe fundatie de beton C16/20	M	1131.00	60.00	67,860.00
2	T2	Pavele prefabricate autoblocante: 6cm	MP	1110.00	100.00	111,000.00
3	T3	Strat din nisip - 5 cm	MP	1,110.00	15.00	16,650.00
4	T4	Fundatie din balast - 15 cm	MC	168.17	110.00	18,498.15
TOTAL FARA TVA						214,008.15
Categoria de lucrari		DRUMURI LATERALE				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	DL1	Sapatura in teren excedentar, teren foarte tare	MC	164.63	20.00	3,292.50
2	DL2	Pregalire platforma	MP	329.25	10.00	3,292.50
3	DL3	Strat de forma din balast - 10 cm	MC	30.23	110.00	3,324.75
4	DL4	Strat inferior de fundatie din balast - 25 cm	MC	71.08	110.00	7,816.88
5	DL5	Strat superior de fundatie din piatra sparta - 15 cm	MC	40.84	230.00	9,392.63
6	DL6	Strat de legatura BADPC22,4 - 6cm	TO	37.04	400.00	14,817.80
7	DL7	Strat de uzura BAPC 16 - 4cm	MP	257.25	55.00	14,148.75
8	DL8	Taluzare	MP	45.00	10.00	450.00
10	DL10	Rigola carosabila	M	35.00	950.00	33,250.00
TOTAL FARA TVA						89,785.60
Categoria de lucrari		SEMNALIZARE RUTIERA				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	SR1	Indicatoare rutiere	BUC	25.00	450.00	11,250.00
2	SR2	Marcaje transversale	MP	22.50	25.00	562.50
3	SR3	Marcaje longitudinale	KM	3.00	6,500.00	19,500.00
TOTAL FARA TVA						31,312.50

S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
 Intocmit, ing. Ciucan Giorgiu



S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
 MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI
Studiu de Fezabilitate

DEVIZUL OBIECTULUI
 Drum Secundar 2 (DE 1057/1, DE 1055/1)

TVA 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	765,161.38	145,380.66	910,542.04
4.1.1.	Drum Secundar 2 (DE 1057/1, DE 1055/1)	765,161.38	145,380.66	910,542.04
1	LUCRARI PRELIMINARE	1,800.00	342.00	2,142.00
2	INFRASTRUCTURA	70,949.00	13,480.31	84,429.31
3	SUPRASTRUCTURA	293,375.40	55,741.33	349,116.73
4	SCURGEREA APEI	326,250.00	61,987.50	388,237.50
5	TROTUARE PIETONALE	51,874.48	11,756.15	73,630.63
6	DRUMURI LATERALE	0.00	0.00	0.00
7	SEMNALIZARE RUTIERA	10,912.50	2,073.38	12,985.88
TOTAL I - subcap. 4.1		765,161.38	145,380.66	910,542.04
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
TOTAL II - subcap. 4.2		0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		0.00	0.00	0.00
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		765,161.375	145,380.661	910,542.036

S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
 Intocmit, ing. Ciucan Gheorghe



S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.

MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI
Studiu de Fezabilitate

MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI

LISTA DE CANTITATI

cu cantitatile de lucrari estimative, pe categorii de lucrari, cu preturi

Drum Secundar 2 (DE 1057/1, DE 1055/1)

Categoria de lucrari		LUCRARI PRELIMINARE				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	L1	Pichetarea traseului	KM	0.300	1,500.00	450.00
2	L2	Semnalizarea rutiera in timpul executiei lucrarilor	PS	2.00	675.00	1,350.00
TOTAL FARA TVA						1,800.00
Categoria de lucrari		INFRASTRUCTURA				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	I1	Sapatura in teren excedentar, teren foarte tare	MC	526.00	20.00	10,520.00
2	I2	Demolari elemente din beton	MC	15.00	240.00	3,600.00
3	I3	Umpluturi cu pamant bun de fundare	MC	975.00	15.00	14,625.00
4	I4	Pregatire platforma	MP	2,104.00	10.00	21,040.00
5	I5	Strat de forma din balast - 10 cm	MC	192.40	110.00	21,164.00
TOTAL FARA TVA						70,949.00
Categoria de lucrari		SUPRASTRUCTURA				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	S1	Strat inferior de fundatie din balast - 25 cm	MC	451.00	110.00	49,610.00
2	S2	Strat superior de fundatie din piatra sparta - 15 cm	MC	258.60	230.00	59,478.00
3	S3	Strat de legatura BADPC 22.4 - 6cm	TO	233.88	400.00	93,542.40
4	S4	Strat de uzura BAPC 16 - 4cm	MP	1,824.00	55.00	89,320.00
5	S5	Bordura mare pref. din beton (20x25x50 cm) pe fundatie de beton C16/20	M	15.00	95.00	1,425.00
TOTAL FARA TVA						293,375.40
Categoria de lucrari		SCURGEREA APEI				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	S1	Taluzare	MP	450.00	10.00	4,500.00
2	S2	Rigola carosabila	M	325.00	950.00	308,750.00
3	S3	Podete tubulare DN 600 mm, L = 7.50 m	BUC	1.00	13,000.00	13,000.00
4	S4	Podete tubulare DN 600 mm, L = 10.00 m	BUC	0.00	15,000.00	0.00
TOTAL FARA TVA						326,250.00
Categoria de lucrari		TROTUARE PIETONALE				

S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI
Studiu de Fezabilitate

Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	T1	Bordura mica pref. din beton (10x15x5) cm pe fundatie de beton C16/20	M	340.00	60.00	20.400.00
2	T2	Pavele prefabricate autoblocante: 6cm	MP	315.00	100.00	31.500.00
3	T3	Strat din nisip - 5 cm	MP	315.00	15.00	4.725.00
4	T4	Fundatie din balast - 15 cm	MC	47.72	110.00	5.249.48
TOTAL FARA TVA						61.874.48

Categoria de lucru: DRUMURI LATERALE

Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	DL1	Sapatura in teren excedentar, teren foarte tare	MC	0.00	20.00	0.00
2	DL2	Pregatire platforma	MP	0.00	10.00	0.00
3	DL3	Strat de forma din balast - 10 cm	MC	0.00	110.00	0.00
4	DL4	Strat inferior de fundatie din balast - 25 cm	MC	0.00	110.00	0.00
5	DL5	Strat superior de fundatie din piatra sparta - 15 cm	MC	0.00	230.00	0.00
6	DL6	Strat de legatura BADPC22,4 - 6cm	TO	0.00	400.00	0.00
7	DL7	Strat de uzura BAPC 16 - 4cm	MP	0.00	55.00	0.00
8	DL8	Taluzare	MP	0.00	10.00	0.00
10	DL10	Rigola carosabila	M	0.00	950.00	0.00
TOTAL FARA TVA						0.00

Categoria de lucru: SEMNALIZARE RUTIERA

Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	SR1	Indicatoare rutiere	BUC	10.00	450.00	4.500.00
2	SR2	Marcaje transversale	MP	22.50	25.00	562.50
3	SR3	Marcaje longitudinale	KM	0.90	6.500.00	5.850.00
TOTAL FARA TVA						10.912.50

S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
 Intocmit, ing. Ciucan Giorgiana



S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
 MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI
 Studiu de Fezabilitate

Varianta 2

Denumire proiect: MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI

Beneficiar: COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI

Proiectant: S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.

Faza de proiectare: S.F.

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii

MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI

TVA 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	289,830.00	30,400.00	320,230.00
1.1.1.	Valoare teren	129,830.00	0.00	129,830.00
1.1.2.	Valoare servicii procedura	160,000.00	30,400.00	190,400.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		289,830.00	30,400.00	320,230.00
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investitii				
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	33,500.00	6,365.00	39,865.00
	3.1.1. Studii de teren	33,500.00	6,365.00	39,865.00
	3.1.1.1. Studiu topografic	16,000.00	3,040.00	19,040.00
	3.1.1.2. Studiu geotehnic	17,500.00	3,325.00	20,825.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.3.	Expertizare tehnica	5,700.00	1,083.00	6,783.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	235,357.00	44,717.83	280,074.83
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	75,357.00	14,317.83	89,674.83
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	20,000.00	3,800.00	23,800.00

S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI
Studiu de Fezabilitate

	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	120,000.00	22,800.00	142,800.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.7.	Consultanța	120,000.00	22,800.00	142,800.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	120,000.00	22,800.00	142,800.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	125,000.00	23,750.00	148,750.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	30,000.00	5,700.00	35,700.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	25,000.00	4,750.00	29,750.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către I.S.C.	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	95,000.00	18,050.00	113,050.00
	Total capitol 3	554,557.00	105,365.83	659,922.83
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de baza				
4.1.	Construcții și instalații	9,737,800.03	1,850,182.00	11,587,982.03
4.1.1.	Drum Principal (DE 1822, DE 1057/1, DE 1060, DE 1070/1, DE 1080, DE 1056)	6,124,572.03	1,163,668.69	7,288,240.71
4.1.2.	Drum Secundar 1 (DE 1823/1, CD 1824/1, DE 1825/1)	2,740,029.03	520,605.51	3,260,634.54
4.1.3.	Drum Secundar 2 (DE 1057/1, DE 1055/1)	873,198.98	165,907.81	1,039,106.78
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	Total capitol 4	9,737,800.03	1,850,182.00	11,587,982.03
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	140,000.00	26,600.00	166,600.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	120,000.00	22,800.00	142,800.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	20,000.00	3,800.00	23,800.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	123,435.80	2,850.00	126,285.80
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	49,289.00	0.00	49,289.00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	9,857.80	0.00	9,857.80
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	49,289.00	0.00	49,289.00

S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.

MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI

Studiu de Fezabilitate

	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	15,000.00	2,850.00	17,850.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute (procent din valoarea cheltuielilor prevăzute la cap./subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4) - 5%	504,907.85	95,932.49	600,840.34
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	25,000.00	4,750.00	29,750.00
Total capitol 5		793,343.65	130,132.49	923,476.14
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		11,375,530.68	2,116,080.33	13,491,611.00
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		9,857,800.03	1,872,982.00	11,730,782.03

Data: 10.10.2023

Beneficiar/Investitor,
COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASIS.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
Intocmit, Ing. Ciucan Giorgiana

S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI
Studiu de Fezabilitate

DEVIZUL OBIECTULUI

Drum Principal (DE 1822, DE 1057/1, DE 1060, DE 1070/1, DE 1080, DE 1056)

TVA 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	6,124,572.03	1,163,668.68	7,288,240.71
4.1.1.	Drum Principal (DE 1822, DE 1057/1, DE 1060, DE 1070/1, DE 1080, DE 1056)	6,124,572.03	1,163,668.68	7,288,240.71
1	LUCRARI PRELIMINARE	3,487.50	662.63	4,150.13
2	INFRASTRUCTURA	359,973.10	68,394.89	428,367.99
3	SUPRASTRUCTURA	1,935,686.20	367,780.38	2,303,466.58
4	SCURGEREA APEI	2,773,875.00	527,036.25	3,300,911.25
5	TROTUARE PIETONALE	550,440.23	104,583.64	655,023.87
6	DRUMURI LATERALE	454,760.00	86,404.40	541,164.40
7	SEMNALIZARE RUTIERA	46,350.00	8,806.50	55,156.50
TOTAL I - subcap. 4.1		6,124,572.03	1,163,668.68	7,288,240.71
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
TOTAL II - subcap. 4.2		0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și functionale cu montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		0.00	0.00	0.00
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		6,124,572.025	1,163,668.685	7,288,240.710

S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
 Intocmit, ing. Ciucan Georgiana



S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
 MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI
Studiu de Fezabilitate

MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI

LISTA DE CANTITATI

cu cantitatile de lucrari estimative, pe categorii de lucrari, cu preturi

Drum Principal (DE 1822, DE 1057/1, DE 1060, DE 1070/1, DE 1080, DE 1056)

Categoria de lucrari		LUCRARI PRELIMINARE				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	L1	Pichetarea traseului	KM	1.425	1.500.00	2.137.50
2	L2	Semnalizarea rutiera in timpul executiei lucrarilor	PS	2.00	675.00	1.350.00
TOTAL FARA TVA						3.487.50
Categoria de lucrari		INFRASTRUCTURA				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	I1	Sapatura in teren excedentar, teren foarte tare	MC	3.978.80	20.00	79.576.00
2	I2	Demolari elemente din beton	MC	71.25	240.00	17.100.00
3	I3	Umpluturi cu pamant bun de fundare	MC	6.412.50	15.00	96.187.50
4	I4	Pregatire platforma	MP	7.957.80	10.00	79.576.00
5	I5	Strat de forma din balast - 10 cm	MC	795.76	110.00	87.533.60
TOTAL FARA TVA						359.973.10
Categoria de lucrari		SUPRASTRUCTURA				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	S1	Strat inferior de fundatie din balast - 25 cm	MC	1.989.40	110.00	218.834.00
2	S2	Strat de nisip - 2 cm	MP	7.957.80	20.00	159.152.00
3	S3	Folie de polipropilena	MP	8.355.48	15.00	125.332.20
4	S4	Imbracaminte din beton rufer BcR5.0 h-20 cm	MP	7.957.80	180.00	1.432.368.00
5	S5	Bordura mare pref. din beton (20x25x50 cm) pe fundatie de beton C16/20	M	0.00	95.00	0.00
TOTAL FARA TVA						1.935.686.20
Categoria de lucrari		SCURGEREA APEI				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	S1	Taluzare	MP	2137.50	10.00	21.375.00
2	S2	Rigola carosabila	M	2.850.00	950.00	2.707.500.00
3	S3	Podeta tubulare DN 600 mm, L = 7.50 m	BUC	0.00	13.000.00	0.00
4	S4	Podeta tubulare DN 600 mm, L = 10.00 m	BUC	3.00	15.000.00	45.000.00
TOTAL FARA TVA						2.773.875.00
Categoria de lucrari		TROTUARE PIETONALE				

S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
 MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI
 Studiu de Fezabilitate

Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	T1	Bordura mica pref. din beton (10x15x50 cm) pe fundatie de beton C16/20	M	2887.00	60.00	173,220.00
2	T2	Pavele prefabricate autoblocante: 6cm	MP	2865.00	100.00	286,500.00
3	T3	Strat din nisip - 5 cm	MP	2,865.00	15.00	42,975.00
4	T4	Fundatie din balast - 15 cm	MC	434.05	110.00	47,745.23
TOTAL FARA TVA						550,440.23
Categorii de lucrari:		DRUMURI LATERALE				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	DL1	Sapatura in teren excedentar, teren foarte tare	MC	586.00	20.00	11,720.00
2	DL2	Pregatire platforma	MP	1,314.00	10.00	13,140.00
3	DL3	Strat de forma din balast - 10 cm	MC	121.50	110.00	13,365.00
4	DL4	Strat inferior de fundatie din balast - 25 cm	MC	287.25	110.00	31,597.50
5	DL5	Strat de nisip - 2 cm	MP	1,050.00	20.00	21,000.00
6	DL6	Folie de polipropilena	MP	1,102.50	15.00	16,537.50
7	DL7	Imbracaminte din beton rutier BcR5.0 h-20 cm	MP	1,050.00	180.00	189,000.00
8	DL8	Taluzare	MP	165.00	10.00	1,650.00
10	DL10	Rigola carosabila	M	165.00	950.00	156,750.00
TOTAL FARA TVA						454,760.00
Categorii de lucrari:		SEMNALIZARE RUTIERA				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	SR1	Indicatoare rutiere	BUC	40.00	450.00	18,000.00
2	SR2	Marcaje transversale	MP	22.50	25.00	562.50
3	SR3	Marcaje longitudinale	KM	4.28	6,500.00	27,767.50
TOTAL FARA TVA						46,350.00

S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
 Intocmit, ing. Clucan Giorgiana



S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
 MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI
 Studiu de Fezabilitate

DEVIZUL OBIECTULUI

Drum Secundar 1 (DE 1823/1, CD 1824/1, DE 1825/1)

TVA 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalati	2,740,029.03	520,605.51	3,260,634.54
4.1.1.	Drum Secundar 1 (DE 1823/1, CD 1824/1, DE 1825/1)	2,740,029.03	520,605.51	3,260,634.54
1	LUCRARI PRELIMINARE	2,850.00	541.50	3,391.50
2	INFRASTRUCTURA	214,915.75	40,833.99	255,749.74
3	SUPRASTRUCTURA	1,151,764.31	218,835.22	1,370,599.53
4	SCURGEREA APEI	1,018,250.00	193,467.50	1,211,717.50
5	TROTUARE PIETONALE	214,008.15	40,661.55	254,669.70
6	DRUMURI LATERALE	106,928.31	20,316.38	127,244.69
7	SEMNALIZARE RUTIERA	31,312.50	5,949.38	37,261.88
TOTAL I - subcap. 4.1		2,740,029.03	520,605.51	3,260,634.54
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
TOTAL II - subcap. 4.2		0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și functionale cu montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		0.00	0.00	0.00
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		2,740,029.025	520,605.515	3,260,634.540

S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
 Intocmit, ing. Ciucan Giorgi



MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI

LISTA DE CANTITATI

cu cantitatile de lucrari estimative, pe categorii de lucrari, cu preturi

Drum Secundar 1 (DE 1823/1, CD 1824/1, DE 1825/1)

Categoria de lucrari		LUCRARI PRELIMINARE				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	L1	Pichetarea trasaului	KM	1.000	1.500.00	1.500.00
2	L2	Semnalizarea rutiera in timpul executiei lucrarilor	PS	2.00	675.00	1.350.00
TOTAL FARA TVA						2.850.00
Categoria de lucrari		INFRASTRUCTURA				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	I1	Sapatura in teren excedentar, teren foarte tare	MC	2.309.13	20.00	46.182.50
2	I2	Demolari elemente din beton	MC	50.00	240.00	12.000.00
3	I3	Umpluturi cu pamant bun de fundare	MC	3.250.00	15.00	48.750.00
4	I4	Pregatire platforma	MP	4.618.25	10.00	46.182.50
5	I5	Strat de forma din balast - 10 cm	MC	561.83	110.00	61.800.75
TOTAL FARA TVA						214.915.75
Categoria de lucrari		SUPRASTRUCTURA				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	S1	Strat inferior de fundatie din balast - 25 cm	MC	1.304.56	110.00	143.501.86
2	S2	Strat de nisip - 2 cm	MP	4.618.25	20.00	92.365.00
3	S3	Folie de polipropilena	MP	4.849.16	15.00	72.737.44
4	S4	Imbracaminte din beton rutier BcR5.0 h-20 cm	MP	4.618.25	180.00	831.285.00
5	S5	Bordura mare pref. din beton (20x25x50 cm) pe fundatie de beton C16/20	M	125.00	95.00	11.875.00
TOTAL FARA TVA						1.151.764.31
Categoria de lucrari		SCURGEREA APEI				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	S1	Taluzare	MP	1500.00	10.00	15.000.00
2	S2	Rigola carosabila	M	1.015.00	950.00	964.250.00
3	S3	Podete lubulare DN 600 mm, L = 7.50 m	BUC	3.00	13.000.00	39.000.00
4	S4	Podete lubulare DN 600 mm, L = 10.00 m	BUC	0.00	15.000.00	0.00
TOTAL FARA TVA						1.018.250.00
Categoria de lucrari		TROTUARE PIETONALE				

S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
 MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI
Studiu de Fezabilitate

Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	T1	Bordura mica pref. din beton (10x15x50 cm) pe fundatia de beton C16/20	M	1131.00	60.00	67,860.00
2	T2	Pavele prefabricate autoblocante: 6cm	MP	1110.00	100.00	111,000.00
3	T3	Strat din nisip - 5 cm	MP	1,110.00	15.00	16,650.00
4	T4	Fundatie din balast - 15 cm	MC	168.17	110.00	18,498.15
TOTAL FARA TVA						214,008.15

Categorii de lucrari		DRUMURI LATERALE				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	DL1	Sapatura in teren excedentar, teren foarte tare	MC	164.63	20.00	3,292.50
2	DL2	Pregatire platforma	MP	329.25	10.00	3,292.50
3	DL3	Strat de forma din balast - 10 cm	MC	30.23	110.00	3,324.75
4	DL4	Strat inferior de fundatie din balast - 25 cm	MC	71.06	110.00	7,816.88
5	DL5	Strat de nisip - 2 cm	MP	257.25	20.00	5,145.00
6	DL6	Folie de polipropilena	MP	270.11	15.00	4,051.69
7	DL7	Imbracaminta din beton rutier BcR5.0 h-20 cm	MP	257.25	180.00	46,305.00
8	DL8	Taluzare	MP	45.00	10.00	450.00
10	DL10	Rigola carosabila	M	35.00	950.00	33,250.00
TOTAL FARA TVA						106,928.31

Categorii de lucrari		SEMNALIZARE RUTIERA				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	SR1	Indicatoare rutiere	BUC	25.00	450.00	11,250.00
2	SR2	Marcaje transversale	MP	22.50	25.00	562.50
3	SR3	Marcaje longitudinale	KM	3.00	6,500.00	19,500.00
TOTAL FARA TVA						31,312.50

S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
 Intocmit, ing. Ciucan Giorgiana



S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
 MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI
 Studiu de Fezabilitate

DEVIZUL OBIECTULUI

Drum Secundar 2 (DE 1057/1, DE 1055/1)

TVA 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	873,198.98	165,907.81	1,039,106.78
4.1.1.	Drum Secundar 2 (DE 1057/1, DE 1055/1)	873,198.98	165,907.81	1,039,106.78
1	LUCRARI PRELIMINARE	1,800.00	342.00	2,142.00
2	INFRASTRUCTURA	70,949.00	13,480.31	84,429.31
3	SUPRASTRUCTURA	401,413.00	76,268.47	477,681.47
4	SCURGEREA APEI	326,250.00	61,987.50	388,237.50
5	TROTUARE PIETONALE	61,874.48	11,756.15	73,630.63
6	DRUMURI LATERALE	0.00	0.00	0.00
7	SEMNALIZARE RUTIERA	10,912.50	2,073.38	12,985.88
TOTAL I - subcap. 4.1		873,198.98	165,907.81	1,039,106.78
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
TOTAL II - subcap. 4.2		0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și functionale cu montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		0.00	0.00	0.00
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		873,198.975	165,907.805	1,039,106.780

S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.

Intocmit, Ing. Ciucan Giorgiana



S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
 MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI
 Studiu de Fezabilitate

MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI

LISTA DE CANTITATI

cu cantitatile de lucrari estimative, pe categorii de lucrari, cu preturi

Drum Secundar 2 (DE 1057/1, DE 1055/1)

Categoria de lucrari		LUCRARI PRELIMINARE				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	L1	Pichetarea traseului	KM	0.300	1,500.00	450.00
2	L2	Semnalizarea rutiera in timpul executiei lucrarilor	PS	2.00	675.00	1,350.00
TOTAL FARA TVA						1,800.00
Categoria de lucrari		INFRASTRUCTURA				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	I1	Sapatura in teren excedentar, teren foarte tare	MC	526.00	20.00	10,520.00
2	I2	Demolari elemente din beton	MC	15.00	240.00	3,600.00
3	I3	Umpluturi cu pamant bun de fundare	MC	975.00	15.00	14,625.00
4	I4	Pregatire platforma	MP	2,104.00	10.00	21,040.00
5	I5	Strat de forma din balast - 10 cm	MC	192.40	110.00	21,164.00
TOTAL FARA TVA						70,949.00
Categoria de lucrari		SUPRASTRUCTURA				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	S1	Strat inferior de fundatie din balast - 25 cm	MC	451.00	110.00	49,510.00
2	S2	Strat de nisip - 2 cm	MP	1,624.00	20.00	32,480.00
3	S3	Folie de polipropilena	MP	1,705.20	15.00	25,578.00
4	S4	Imbracaminte din beton rutier BcR5.0 h=20 cm	MP	1,624.00	180.00	292,320.00
5	S5	Bordura mare pref. din beton (20x25x50 cm) pe fundatie de beton C16/20	M	15.00	95.00	1,425.00
TOTAL FARA TVA						401,413.00
Categoria de lucrari		SCURGEREA APEI				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	S1	Taluzare	MP	450.00	10.00	4,500.00
2	S2	Rigola carosabila	M	325.00	950.00	308,750.00
3	S3	Podete tubulare DN 800 mm, L = 7.50 m	BUC	1.00	13,000.00	13,000.00
4	S4	Podete tubulare DN 800 mm, L = 10.00 m	BUC	0.00	15,000.00	0.00
TOTAL FARA TVA						326,250.00
Categoria de lucrari		TROTUARE PIETONALE				

S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
 MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI
 Studiu de Fezabilitate

Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	T1	Bordura mica pref. din beton (10x15x50 cm) pe fundatie de beton C16/20	M	340.00	60.00	20,400.00
2	T2	Pavele prefabricate autoblocante: 6cm	MP	315.00	100.00	31,500.00
3	T3	Strat din nisip - 5 cm	MP	315.00	15.00	4,725.00
4	T4	Fundatie din balast - 15 cm	MC	47.72	110.00	5,249.48
TOTAL FARA TVA						61,874.48

Categoria de lucrari **DRUMURI LATERALE**

Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	DL1	Sapatura in teren excedentar, teren foarte tare	MG	0.00	20.00	0.00
2	DL2	Pregatire platforma	MP	0.00	10.00	0.00
3	DL3	Strat de forma din balast - 10 cm	MC	0.00	110.00	0.00
4	DL4	Strat inferior de fundatie din balast - 25 cm	MC	0.00	110.00	0.00
5	DL5	Strat de nisip - 2 cm	MP	0.00	20.00	0.00
6	DL6	Folie de polipropilena	MP	0.00	15.00	0.00
7	DL7	Imbracaminte din beton rusier BcR5.0 h-20 cm	MP	0.00	180.00	0.00
8	DL8	Taluzare	MP	0.00	10.00	0.00
10	DL10	Rigola carosabila	M	0.00	950.00	0.00
TOTAL FARA TVA						0.00

Categoria de lucrari **SEMNALIZARE RUTIERA**

Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	SR1	Indicatoare rutiere	BUG	10.00	450.00	4,500.00
2	SR2	Marcaje transversale	MP	22.50	25.00	562.50
3	SR3	Marcaje longitudinale	KM	0.90	6,500.00	5,850.00
TOTAL FARA TVA						10,912.50

S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
 Intocmit, Ing. Ciucan Giorgiana



9. ANEXE – LISTE DE CANTITATI DE LUCRARI

Se anexeaza Listele cu cantitatile de lucrari estimative, fara valori, care au stat la baza evaluarii financiare a lucrarilor.

VARIANTA 1

DEVIZUL OBIECTULUI

Drum Principal (DE 1822, DE 1057/1, DE 1060, DE 1070/1, DE 1080, DE 1056)

TVA 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii			
4.1.1.	Drum Principal (DE 1822, DE 1057/1, DE 1060, DE 1070/1, DE 1080, DE 1056)			
1	LUCRARI PRELIMINARE			
2	INFRASTRUCTURA			
3	SUPRASTRUCTURA			
4	SCURGEREA APEI			
5	TROTUARE PIETONALE			
6	DRUMURI LATERALE			
7	SEMNALIZARE RUTIERA			
TOTAL I - subcap. 4.1				
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale			
TOTAL II - subcap. 4.2				
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și functionale cu montaj			
4.4	Utilaje și echipamente de transport			
4.5	Dolari			
4.6	Active necorporale			
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6				
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)				

S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
 Intocmit, ing. Ciucan Giorgiana



S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI
Studiu de Fezabilitate

MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI

LISTA DE CANTITATI

cu cantitatile de lucrari estimate, pe categorii de lucrari, cu preturi

Drum Principal (DE 1822, DE 1057/1, DE 1060, DE 1070/1, DE 1080, DE 1056)

Categoria de lucrari		LUCRARI PRELIMINARE				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	L1	Pichetarea traseului	KM	1.425		
2	L2	Semnalizarea rutiera in timpul executiei lucrarilor	PS	2.00		
TOTAL FARA TVA						
Categoria de lucrari		INFRASTRUCTURA				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	I1	Sapatura in teren excedentar, teren foarte tare	MC	3,978.80		
2	I2	Demolari elemente din beton	MC	71.25		
3	I3	Umpluturi cu pamant bun de fundare	MC	6,412.50		
4	I4	Pregatire platforma	MP	7,957.60		
5	I5	Strat de forma din balast - 10 cm	MC	795.76		
TOTAL FARA TVA						
Categoria de lucrari		SUPRASTRUCTURA				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	S1	Strat inferior de fundatie din balast - 25 cm	MC	1,989.40		
2	S2	Strat superior de fundatie din piatra sparta - 15 cm	MC	1,193.64		
3	S3	Strat de legatura BADPC 22,4 - 8cm	TO	1,145.89		
4	S4	Strat de uzura SAPC 16 - 4cm	MP	7,957.60		
5	S5	Bordura mare pref. din beton (20x25x50 cm) pe fundatie de beton C16/20	M	0.00		
TOTAL FARA TVA						
Categoria de lucrari		SCURGEREA APEI				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	S1	Taluzare	MP	2137.50		
2	S2	Rigola carosabila	M	2,850.00		
3	S3	Podete tubulare DN 600 mm, L = 7.50 m	BUC	0.00		
4	S4	Podete tubulare DN 600 mm, L = 10.00 m	BUC	3.00		
TOTAL FARA TVA						
Categoria de lucrari		TROTUARE PIETONALE				

S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
 MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI
 Studiu de Fezabilitate

Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	T1	Bordura mica pref. din beton (10x15x50 cm) pe fundatie de beton C16/20	M	2887.00		
2	T2	Pavele prefabricate autoblocante: 6cm	MP	2865.00		
3	T3	Strat din nisip - 5 cm	MP	2.865.00		
4	T4	Fundatie din balast - 15 cm	MC	434.05		
TOTAL FARA TVA						
Categoría de lucrari		DRUMURI LATERALE				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	DL1	Sepatura in teren excedentar, teren foarte tare	MC	588.00		
2	DL2	Pregatire platforma	MP	1.314.00		
3	DL3	Strat de forma din balast - 10 cm	MC	121.50		
4	DL4	Strat inferior de fundatie din balast - 25 cm	MC	287,25		
5	DL5	Strat superior de fundatie din piatra sparta - 15 cm	MC	165.75		
6	DL6	Strat de legatura BADPC22.4 - 6cm	TO	151.20		
7	DL7	Strat de uzura BAPC 16 - 4cm	MP	1.050.00		
8	DL8	Taluzare	MP	165.00		
10	DL10	Rigola carosabila	M	165.00		
TOTAL FARA TVA						
Categoría de lucrari		SEMNALIZARE RUTIERA				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	SR1	Indicatoare rutiere	BUC	40.00		
2	SR2	Marcaje transversale	MP	22.50		
3	SR3	Marcaje longitudinale	KM	4.28		
TOTAL FARA TVA						

S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
 Intocmit, ing. Ciucan Giorgiana



S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
 MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI
Studiu de Fezabilitate

DEVIZUL OBIECTULUI

Drum Secundar 1 (DE 1823/1, CD 1824/1, DE 1825/1)

TVA 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii			
4.1.1.	Drum Secundar 1 (DE 1823/1, CD 1824/1, DE 1825/1)			
1	LUCRARI PRELIMINARE			
2	INFRASTRUCTURA			
3	SUPRASTRUCTURA			
4	SCURGEREA APEI			
5	TROTJARE PIETONALE			
6	DRUMURI LATERALE			
7	SEMNALIZARE RUTIERA			
TOTAL I - subcap. 4.1				
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale			
TOTAL II - subcap. 4.2				
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și functionale cu montaj			
4.4	Utilaje și echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6				
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)				

S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
 Intocmit, ing. Ciucan Giorgiana



S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
 MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI
Studiu de Fezabilitate

MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI

LISTA DE CANTITATI

cu cantitatile de lucrari estimative, pe categorii de lucrari, cu preturi

Drum Secundar 1 (DE 1823/1, CD 1824/1, DE 1825/1)

Categoria de lucrari		LUCRARI PRELIMINARE				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	L1	Pichetarea traseului	KM	1.000		
2	L2	Semnalizarea rutiera in timpul executiei lucrarilor	PS	2.00		
TOTAL FARA TVA						
Categoria de lucrari		INFRASTRUCTURA				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	I1	Sapatura in teren excedentar, teren foarte tare	MC	2,309.13		
2	I2	Demolari elemente din beton	MC	50.00		
3	I3	Umpluturi cu pamant bun de fundare	MC	3,250.00		
4	I4	Pregatire platforma	MP	4,618.25		
5	I5	Strat de forma din balast - 10 cm	MC	561.83		
TOTAL FARA TVA						
Categoria de lucrari		SUPRASTRUCTURA				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	S1	Strat inferior de fundatie din balast - 25 cm	MC	1,304.56		
2	S2	Strat superior de fundatie din piatra sparta - 15 cm	MC	742.74		
3	S3	Strat de legatura BADPC 22,4 - 6cm	TO	665.03		
4	S4	Strat de uzura BAPC 16 - 4cm	MP	4,618.25		
5	S5	Bordura mare pref. din beton (20x25x50 cm) pe fundatie de beton C16/20	M	125.00		
TOTAL FARA TVA						
Categoria de lucrari		SCURGEREA APEI				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	S1	Taluzare	MP	1500.00		
2	S2	Rigola carosabila	M	1,015.00		
3	S3	Podeta tubulare DN 600 mm, L = 7.50 m	BUC	3.00		
4	S4	Podeta tubulare DN 600 mm, L = 10.00 m	BUC	0.00		
TOTAL FARA TVA						

S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI
Studiu de Fezabilitate

Categorie de lucrari		TROTUARE PIETONALE				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	T1	Bordura mica pref. din beton (10x15x50 cm) pe fundatie de beton C16/20	M	1131.00		
2	T2	Pavele prefabricate autoblocante: 6cm	MP	1110.00		
3	T3	Strat din nisip - 5 cm	MP	1,110.00		
4	T4	Fundatie din balast - 15 cm	MC	169.17		
TOTAL FARA TVA						
Categorie de lucrari		DRUMURI LATERALE				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	DL1	Sapatura in teren excedentar, teren foarte tare	MC	164.63		
2	DL2	Pregatire platforma	MP	329.25		
3	DL3	Strat de forma din balast - 10 cm	MC	30.23		
4	DL4	Strat inferior de fundatie din balast - 25 cm	MC	71.06		
5	DL5	Strat superior de fundatie din piatra sparta - 15 cm	MC	40.84		
6	DL6	Strat de legatura BADPC22,4 - 6cm	TO	37.04		
7	DL7	Strat de uzura BAPC 16 - 4cm	MP	257.25		
8	DL8	Taluzare	MP	45.00		
10	DL10	Rigola carosabila	M	35.00		
TOTAL FARA TVA						
Categorie de lucrari		SEMNALIZARE RUTIERA				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	SR1	Indicatoare rutiere	BUC	25.00		
2	SR2	Marcaje transversale	MP	22.50		
3	SR3	Marcaje longitudinale	KM	3.00		
TOTAL FARA TVA						

S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
 Intocmit, Ing. Ciucan Giorgiana



S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
 MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI
Studiu de Fezabilitate

DEVIZUL OBIECTULUI

Drum Secundar 2 (DE 1057/1, DE 1055/1)

TVA 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii			
4.1.1.	Drum Secundar 2 (DE 1057/1, DE 1055/1)			
1	LUCRARI PRELIMINARE			
2	INFRASTRUCTURA			
3	SUPRASTRUCTURA			
4	SCURGEREA APEI			
5	TROTUARE PIETONALE			
6	DRUMURI LATERALE			
7	SEMNALIZARE RUTIERA			
TOTAL I - subcap. 4.1				
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale			
TOTAL II - subcap. 4.2				
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și functionale cu montaj			
4.4	Utilaje și echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6				
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)				

S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
 Intocmit, ing. Ciucan Giorgiana

Ciucan



S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
 MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI
Studiu de Fezabilitate

MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI

LISTA DE CANTITATI

cu cantitatile de lucrari estimative, pe categorii de lucrari, cu preturi

Drum Secundar 2 (DE 1057/1, DE 1055/1)

Categoria de lucrari		LUCRARI PRELIMINARE				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	L1	Pichetarea traseului	KM	0.300		
2	L2	Semnalizarea rutiera in timpul executiei lucrarilor	PS	2.00		
TOTAL FARA TVA						
Categoria de lucrari		INFRASTRUCTURA				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	I1	Sapatura in teren excedentar, teren foarte tare	MC	526.00		
2	I2	Demolari elemente din beton	MC	15.00		
3	I3	Umpluturi cu pamant bun de fundare	MC	976.00		
4	I4	Pregatire platforma	MP	2.104.00		
5	I5	Strat de forma din balast - 10 cm	MC	192.40		
TOTAL FARA TVA						
Categoria de lucrari		SUPRASTRUCTURA				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	S1	Strat inferior de fundatie din balast - 25 cm	MC	461.00		
2	S2	Strat superior de fundatie din piatra sparta - 15 cm	MC	258.60		
3	S3	Strat de legatura BADPC 22,4 - 6cm	TO	233.86		
4	S4	Strat de uzura BAPC 16 - 4cm	MP	1.624.00		
5	S5	Bordura mare pref. din beton (20x25x50 cm) pe fundatie de beton C16/20	M	15.00		
TOTAL FARA TVA						
Categoria de lucrari		SCURGEREA APEI				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	S1	Taluzare	MP	450.00		
2	S2	Rigola carosabila	M	325.00		
3	S3	Podeta tubulare DN 600 mm, L = 7.50 m	BUC	1.00		
4	S4	Podeta tubulare DN 600 mm, L = 10.00 m	BUC	0.00		
TOTAL FARA TVA						

S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI
Studiu de Fezabilitate

Categoria de lucrari		TROTUARE PIETONALE				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	T1	Bordura mica pref. din beton (10x15x50 cm) pe fundatie de beton C16/20	M	340.00		
2	T2	Pavele prefabricate autoblocante: 6cm	MP	315.00		
3	T3	Strat din nisip - 5 cm	MP	315.00		
4	T4	Fundatie din balast - 15 cm	MC	47.72		
TOTAL FARA TVA						
Categoria de lucrari		DRUMURI LATERALE				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	DL1	Sapatura in teren excedentar, teren foarte tare	MC	0.00		
2	DL2	Pregatire platforma	MP	0.00		
3	DL3	Strat de forma din balast - 10 cm	MC	0.00		
4	DL4	Strat inferior de fundatie din balast - 25 cm	MC	0.00		
5	DL5	Strat superior de fundatie din piatra sparta - 15 cm	MC	0.00		
6	DL6	Strat de legatura BADPC22.4 - 6cm	TO	0.00		
7	DL7	Strat de uzura BAPC 16 - 4cm	MP	0.00		
8	DL8	Taluzare	MP	0.00		
10	DL10	Rigola carosabila	M	0.00		
TOTAL FARA TVA						
Categoria de lucrari		SEMNALIZARE RUTIERA				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	SR1	Indicatoare rutiere	BUC	10.00		
2	SR2	Marcaje transversale	MP	22.50		
3	SR3	Marcaje longitudinale	KM	0.90		
TOTAL FARA TVA						

S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
 Intocmit, ing. Ciucan Giorgiana



S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
 MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI
 Studiu de Fezabilitate

VARIANTA 2

DEVIZUL OBIECTULUI

Drum Principal (DE 1822, DE 1057/1, DE 1060, DE 1070/1, DE 1080, DE 1056)

TVA 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	6,124,572.03	1,163,668.68	7,288,240.71
4.1.1.	Drum Principal (DE 1822, DE 1057/1, DE 1060, DE 1070/1, DE 1080, DE 1056)	6,124,572.03	1,163,668.68	7,288,240.71
1	LUCRARI PRELIMINARE	3,487.50	662.63	4,150.13
2	INFRASTRUCTURA	359,973.10	68,394.89	428,367.99
3	SUPRASTRUCTURA	1,935,686.20	367,780.38	2,303,466.58
4	SCURGEREA APEI	2,773,875.00	527,036.25	3,300,911.25
5	TROTUARE PIETONALE	580,440.23	104,583.64	685,023.87
6	DRUMURI LATERALE	454,760.00	86,404.40	541,164.40
7	SEMNALIZARE RUTIERA	46,350.00	8,806.50	55,156.50
TOTAL I - subcap. 4.1		6,124,572.03	1,163,668.68	7,288,240.71
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
TOTAL II - subcap. 4.2		0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și functionale cu montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		0.00	0.00	0.00
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		6,124,572.025	1,163,668.685	7,288,240.710

S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
 Intocmit, ing. Ciucan Giorgiana



S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
 MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI
 Studiu de Fezabilitate

MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI

LISTA DE CANTITATI

cu cantitatile de lucrari estimative, pe categorii de lucrari, cu preturi

Drum Principal (DE 1822, DE 1057/1, DE 1060, DE 1070/1, DE 1080, DE 1056)

Categoria de lucrari						
LUCRARI PRELIMINARE						
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	L1	Pichetarea traseului	KM	1.425		
2	L2	Semnalizarea rutiera in timpul executiei lucrarilor	PS	2.00		
TOTAL FARA TVA						
Categoria de lucrari						
INFRASTRUCTURA						
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	I1	Sapatura in teren excedentar, teren foarte tare	MC	3.978.80		
2	I2	Demolari elemente din beton	MC	71.25		
3	I3	Umpluturi cu pamant bun de fundare	MC	6.412.50		
4	I4	Pregatire platforma	MP	7.957.60		
5	I5	Strat de forma din balast - 10 cm	MC	795.78		
TOTAL FARA TVA						
Categoria de lucrari						
SUPRASTRUCTURA						
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	S1	Strat inferior de fundatie din balast - 25 cm	MC	1.989.40		
2	S2	Strat de nisip - 2 cm	MP	7.957.60		
3	S3	Folie de polipropilena	MP	8.355.48		
4	S4	Imbracaminte din beton rutier BcR5.0 h-20 cm	MP	7.957.60		
5	S5	Bordura mare pref. din beton (20x25x50 cm) pe fundatie de beton C16/20	M	0.00		
TOTAL FARA TVA						
Categoria de lucrari						
SCURGEREA APEI						
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	S1	Taluzare	MP	2137.50		
2	S2	Rigola carosabila	M	2.850.00		
3	S3	Podete tubulare DN 600 mm, L = 7.50 m	BUC	0.00		
4	S4	Podete tubulare DN 600 mm, L = 10.00 m	BUC	3.00		
TOTAL FARA TVA						

S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI
Studiu de Fezabilitate

Categoria de lucrari		TROTUARE PIETONALE				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	T1	Bordura mica pref. din beton (10x15x50 cm) pe fundatie de beton C16/20	M	2867.00		
2	T2	Pavele prefabricate autoblocante: 6cm	MP	2865.00		
3	T3	Strat din nisip - 5 cm	MP	2.865.00		
4	T4	Fundatie din balast - 15 cm	MC	434.05		
TOTAL FARA TVA						
Categoria de lucrari		DRUMURI LATERALE				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	DL1	Sapatura in teren excedentar, teren foarte tare	MC	586.00		
2	DL2	Pregatire platforma	MP	1,314.00		
3	DL3	Strat de forma din balast - 10 cm	MC	121.50		
4	DL4	Strat inferior de fundatie din balast - 25 cm	MC	267.25		
5	DL5	Strat de nisip - 2 cm	MP	1,050.00		
6	DL6	Folle de polipropilena	MP	1,102.50		
7	DL7	Imbracaminta din beton rutier BcR5.0 h-20 cm	MP	1,050.00		
8	DL8	Taluzare	MP	165.00		
10	DL10	Rigola caroseabila	M	165.00		
TOTAL FARA TVA						
Categoria de lucrari		SEMNALIZARE RUTIERA				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	SR1	Indicatoare rutiere	BUC	40.00		
2	SR2	Marcaje transversale	MP	22.50		
3	SR3	Marcaje longitudinale	KM	4.28		
TOTAL FARA TVA						

S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
 Intocmit, ing. Ciucan Giorgiana



S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
 MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI
Studiu de Fezabilitate

DEVIZUL OBIECTULUI

Drum Secundar 1 (DE 1823/1, CD 1824/1, DE 1825/1)

TVA 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolului de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Construcții și instalații			
4.1.1.	Drum Secundar 1 (DE 1823/1, CD 1824/1, DE 1825/1)			
1	LUCRARI PRELIMINARE			
2	INFRASTRUCTURA			
3	SUPRASTRUCTURA			
4	SCURGEREA APEI			
5	TROTUARE PIETONALE			
6	DRUMURI LATERALE			
7	SEMNALIZARE RUTIERA			
TOTAL I - subcap. 4.1				
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și functionale			
TOTAL II - subcap. 4.2				
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și functionale cu montaj			
4.4	Utilaje și echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6				
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)				

S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
 Intocmit, ing. Clușan Giorgiana



S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI
Studiu de Fezabilitate

MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI

LISTA DE CANTITATI

cu cantitatile de lucrari estimative, pe categorii de lucrari, cu preturi

Drum Secundar 1 (DE 1823/1, CD 1824/1, DE 1825/1)

Categoria de lucrari		LUCRARI PRELIMINARE				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	L1	Pichetarea traseului	KM	1.000		
2	L2	Semnalizarea rutiera in timpul executiei lucrarilor	PS	2.00		
TOTAL FARA TVA						
Categoria de lucrari		INFRASTRUCTURA				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	I1	Sapatura in teren excedentar, teren foarte tare	MC	2,309.13		
2	I2	Demolari elemente din beton	MC	50.00		
3	I3	Umpluturi cu pamant bun de fundare	MC	3,250.00		
4	I4	Pregatire platforma	MP	4,618.25		
5	I5	Strat de forma din balast - 10 cm	MC	561.83		
TOTAL FARA TVA						
Categoria de lucrari		SUPRASTRUCTURA				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	S1	Strat inferior de fundatie din balast - 25 cm	MC	1,304.58		
2	S2	Strat de nisip - 2 cm	MP	4,618.25		
3	S3	Folie de polipropilena	MP	4,849.16		
4	S4	Imbracaminte din beton rusier BcR5.0 h-20 cm	MP	4,618.25		
5	S5	Bordura mare pref. din beton (20x25x50 cm) pe fundatie de beton C16/20	M	125.00		
TOTAL FARA TVA						
Categoria de lucrari		SCURGEREA APEI				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	S1	Taluzare	MP	1500.00		
2	S2	Rigola carosabila	M	1,015.00		
3	S3	Podete tubulare DN 600 mm, L = 7.50 m	BUC	3.00		
4	S4	Podete tubulare DN 600 mm, L = 10.00 m	BUC	0.00		
TOTAL FARA TVA						1

S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI
Studiu de Fezabilitate

Categoria de lucru		TROTUARE PIETONALE				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	T1	Bordura mica pref. din beton (10x15x50 cm) pe fundatie de beton C16/20	M	1131.00		
2	T2	Pavele prefabricate autoblocante: 6cm	MP	1110.00		
3	T3	Strat din nisip - 5 cm	MP	1,110.00		
4	T4	Fundatie din balast - 15 cm	MC	168.17		
TOTAL FARA TVA						
Categoria de lucru		DRUMURI LATERALE				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	DL1	Sapatura in teren excedentar, teren foarte tare	MC	164.63		
2	DL2	Pregatire platforma	MP	329.25		
3	DL3	Strat de forma din balast - 10 cm	MC	30.23		
4	DL4	Strat inferior de fundatie din balast - 25 cm	MC	71.06		
5	DL5	Strat de nisip - 2 cm	MP	257.25		
6	DL6	Folie de polipropilena	MP	270.11		
7	DL7	Imbracaminte din beton rutier BcR5.0 h-20 cm	MP	257.25		
8	DL8	Taluzare	MP	45.00		
10	DL10	Rigola carosabila	M	35.00		
TOTAL FARA TVA						
Categoria de lucru		SEMNALIZARE RUTIERA				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	SR1	Indicatore rutiere	BUC	25.00		
2	SR2	Marcaje transversale	MP	22.50		
3	SR3	Marcaje longitudinale	KM	3.00		
TOTAL FARA TVA						

S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
 Intocmit, ing. Ciucan Giorgiana



S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
 MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI
 Studiu de Fezabilitate

DEVIZUL OBIECTULUI

Drum Secundar 2 (DE 1057/1, DE 1055/1)

TVA 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii			
4.1.1.	Drum Secundar 2 (DE 1057/1, DE 1055/1)			
1	LUCRARI PRELIMINARE			
2	INFRASTRUCTURA			
3	SUPRASTRUCTURA			
4	SCURGEREA APEI			
5	TROTUARE PIETONALE			
6	DRUMURI LATERALE			
7	SEMNALIZARE RUTIERA			
TOTAL I - subcap. 4.1				
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale			
TOTAL II - subcap. 4.2				
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și functionale cu montaj			
4.4	Utilaje și echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6				
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)				

S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
 Intocmit, ing. Clucan Giorgiana



S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
 MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI
Studiu de Fezabilitate

MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI

LISTA DE CANTITATI
 cu cantitatile de lucrari estimative, pe categorii de lucrari, cu preturi
Drum Secundar 2 (DE 1057/1, DE 1055/1)

Categoria de lucrari		LUCRARI PRELIMINARE				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	L1	Pichetarea trasoului	KM	0.300		
2	L2	Semnalizarea rutiera in timpul executiei lucrarilor	PS	2.00		
TOTAL FARA TVA						
Categoria de lucrari		INFRASTRUCTURA				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	I1	Sapatura in teren excedentar, teren foarte tare	MC	526.00		
2	I2	Demolari elemente din beton	MC	15.00		
3	I3	Umpluturi cu pamant bun de fundare	MC	975.00		
4	I4	Pregatire platforma	MP	2,104.00		
5	I5	Strat de forma din balast - 10 cm	MC	192.40		
TOTAL FARA TVA						
Categoria de lucrari		SUPRASTRUCTURA				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	S1	Strat inferior de fundatie din balast - 25 cm	MC	451.00		
2	S2	Strat de nisip - 2 cm	MP	1,624.00		
3	S3	Folie de polipropilena	MP	1,705.20		
4	S4	Imbracaminte din beton rutier BcR5.0 h= 20 cm	MP	1,624.00		
5	S5	Bordura mare pref. din beton (20x25x50 cm) pe fundatie de beton C16/20	M	15.00		
TOTAL FARA TVA						
Categoria de lucrari		SCURGEREA APEI				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	S1	Taluzare	MP	450.00		
2	S2	Rigola carosabila	M	325.00		
3	S3	Podete tubulare DN 600 mm, L = 7.50 m	BUC	1.00		
4	S4	Podete tubulare DN 600 mm, L = 10.00 m	BUC	0.00		
TOTAL FARA TVA						

S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI
Studiu de Fezabilitate

Categoria de lucrari		TROTUARE PIETONALE				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	T1	Bordura mica pref. din beton (10x15x50 cm) pe fundatie de beton C16/20	M	340.00		
2	T2	Pavele prefabricate autoblocante: 6cm	MP	315.00		
3	T3	Strat din nisip - 5 cm	MP	315.00		
4	T4	Fundatie din balast - 15 cm	MC	47.72		
TOTAL FARA TVA						
Categoria de lucrari		DRUMURI LATERALE				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	DL1	Sapatura in teren excedentar, teren foarte tare	MC	0.00		
2	DL2	Pregatire platforma	MP	0.00		
3	DL3	Strat de forma din balast - 10 cm	MC	0.00		
4	DL4	Strat inferior de fundatie din balast - 25 cm	MC	0.00		
5	DL5	Strat de nisip - 2 cm	MP	0.00		
6	DL6	Folie de polipropiena	MP	0.00		
7	DL7	Intracaminte din beton rutier BcR5.0 h-20 cm	MP	0.00		
8	DL8	Taluzare	MP	0.00		
10	DL10	Rigola carosabila	M	0.00		
TOTAL FARA TVA						
Categoria de lucrari		SEMNALIZARE RUTIERA				
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	SR1	Indicatoare rutiere	BUC	10.00		
2	SR2	Marcaje transversale	MP	22.50		
3	SR3	Marcaje longitudinale	KM	0.00		
TOTAL FARA TVA						

S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
 Intocmit, ing. Ciucan Giorgiana



expansiunii actiunii pe termen scurt sau pe termen mediu si pe termen lung. **LISTA**
propozitiilor care depind de decizia, precum si variabilele de calcul necesare pentru a determina valoarea de calcul a actiunii de calcul.



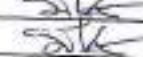
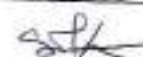
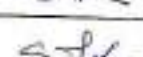
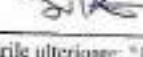
Nr. de linii	DATA	SAT	Nume si adresa proprietar / denumire societate	Tata	Parada	Categorie de Efectuala	Numar Carte Funciare	Numar Cadastral	Intre-tare Funciara	Suprafata totala (mp)	Suprafata de constructii (mp)	Valoarea de calcul la data 25.10.16 (lei)
1	100	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0001	0001	ARONIA	100	100	10000000
2	101	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0002	0002	ARONIA	101	101	10000000
3	102	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0003	0003	ARONIA	102	102	10000000
4	103	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0004	0004	ARONIA	103	103	10000000
5	104	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0005	0005	ARONIA	104	104	10000000
6	105	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0006	0006	ARONIA	105	105	10000000
7	106	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0007	0007	ARONIA	106	106	10000000
8	107	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0008	0008	ARONIA	107	107	10000000
9	108	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0009	0009	ARONIA	108	108	10000000
10	109	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0010	0010	ARONIA	109	109	10000000
11	110	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0011	0011	ARONIA	110	110	10000000
12	111	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0012	0012	ARONIA	111	111	10000000
13	112	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0013	0013	ARONIA	112	112	10000000
14	113	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0014	0014	ARONIA	113	113	10000000
15	114	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0015	0015	ARONIA	114	114	10000000
16	115	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0016	0016	ARONIA	115	115	10000000
17	116	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0017	0017	ARONIA	116	116	10000000
18	117	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0018	0018	ARONIA	117	117	10000000
19	118	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0019	0019	ARONIA	118	118	10000000
20	119	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0020	0020	ARONIA	119	119	10000000
21	120	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0021	0021	ARONIA	120	120	10000000
22	121	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0022	0022	ARONIA	121	121	10000000
23	122	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0023	0023	ARONIA	122	122	10000000
24	123	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0024	0024	ARONIA	123	123	10000000
25	124	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0025	0025	ARONIA	124	124	10000000
26	125	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0026	0026	ARONIA	125	125	10000000
27	126	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0027	0027	ARONIA	126	126	10000000
28	127	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0028	0028	ARONIA	127	127	10000000
29	128	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0029	0029	ARONIA	128	128	10000000
30	129	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0030	0030	ARONIA	129	129	10000000
31	130	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0031	0031	ARONIA	130	130	10000000
32	131	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0032	0032	ARONIA	131	131	10000000
33	132	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0033	0033	ARONIA	132	132	10000000
34	133	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0034	0034	ARONIA	133	133	10000000
35	134	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0035	0035	ARONIA	134	134	10000000
36	135	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0036	0036	ARONIA	135	135	10000000
37	136	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0037	0037	ARONIA	136	136	10000000
38	137	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0038	0038	ARONIA	137	137	10000000
39	138	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0039	0039	ARONIA	138	138	10000000
40	139	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0040	0040	ARONIA	139	139	10000000
41	140	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0041	0041	ARONIA	140	140	10000000
42	141	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0042	0042	ARONIA	141	141	10000000
43	142	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0043	0043	ARONIA	142	142	10000000
44	143	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0044	0044	ARONIA	143	143	10000000
45	144	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0045	0045	ARONIA	144	144	10000000
46	145	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0046	0046	ARONIA	145	145	10000000
47	146	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0047	0047	ARONIA	146	146	10000000
48	147	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0048	0048	ARONIA	147	147	10000000
49	148	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0049	0049	ARONIA	148	148	10000000
50	149	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0050	0050	ARONIA	149	149	10000000
51	150	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0051	0051	ARONIA	150	150	10000000
52	151	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0052	0052	ARONIA	151	151	10000000
53	152	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0053	0053	ARONIA	152	152	10000000
54	153	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0054	0054	ARONIA	153	153	10000000
55	154	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0055	0055	ARONIA	154	154	10000000
56	155	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0056	0056	ARONIA	155	155	10000000
57	156	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0057	0057	ARONIA	156	156	10000000
58	157	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0058	0058	ARONIA	157	157	10000000
59	158	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0059	0059	ARONIA	158	158	10000000
60	159	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0060	0060	ARONIA	159	159	10000000
61	160	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0061	0061	ARONIA	160	160	10000000
62	161	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0062	0062	ARONIA	161	161	10000000
63	162	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0063	0063	ARONIA	162	162	10000000
64	163	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0064	0064	ARONIA	163	163	10000000
65	164	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0065	0065	ARONIA	164	164	10000000
66	165	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0066	0066	ARONIA	165	165	10000000
67	166	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0067	0067	ARONIA	166	166	10000000
68	167	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0068	0068	ARONIA	167	167	10000000
69	168	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0069	0069	ARONIA	168	168	10000000
70	169	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0070	0070	ARONIA	169	169	10000000
71	170	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0071	0071	ARONIA	170	170	10000000
72	171	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0072	0072	ARONIA	171	171	10000000
73	172	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0073	0073	ARONIA	172	172	10000000
74	173	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0074	0074	ARONIA	173	173	10000000
75	174	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0075	0075	ARONIA	174	174	10000000
76	175	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0076	0076	ARONIA	175	175	10000000
77	176	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0077	0077	ARONIA	176	176	10000000
78	177	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0078	0078	ARONIA	177	177	10000000
79	178	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0079	0079	ARONIA	178	178	10000000
80	179	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0080	0080	ARONIA	179	179	10000000
81	180	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0081	0081	ARONIA	180	180	10000000
82	181	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0082	0082	ARONIA	181	181	10000000
83	182	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0083	0083	ARONIA	182	182	10000000
84	183	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0084	0084	ARONIA	183	183	10000000
85	184	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0085	0085	ARONIA	184	184	10000000
86	185	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0086	0086	ARONIA	185	185	10000000
87	186	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0087	0087	ARONIA	186	186	10000000
88	187	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0088	0088	ARONIA	187	187	10000000
89	188	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0089	0089	ARONIA	188	188	10000000
90	189	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0090	0090	ARONIA	189	189	10000000
91	190	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0091	0091	ARONIA	190	190	10000000
92	191	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0092	0092	ARONIA	191	191	10000000
93	192	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0093	0093	ARONIA	192	192	10000000
94	193	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0094	0094	ARONIA	193	193	10000000
95	194	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0095	0095	ARONIA	194	194	10000000
96	195	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0096	0096	ARONIA	195	195	10000000
97	196	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0097	0097	ARONIA	196	196	10000000
98	197	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0098	0098	ARONIA	197	197	10000000
99	198	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0099	0099	ARONIA	198	198	10000000
100	199	ARONIA	ARONIA	10	10000000	A	0100	0100	ARONIA	199	199	10000000



SECRETARA DE STAT

Documentul este valabil doar in scopul pentru care a fost emis si nu poate fi folosit in alt scop.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 157/15.11.2023¹

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate o simplă o absolută o calificată ¹)	15.11.2023	
2	Comunicarea către primar ²)	17.11.2023	
3	Comunicarea către prefectul județului ³)	17.11.2023	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁺⁵)	17.11.2023	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵)	17.11.2023	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶) sau produce efecte juridice ⁷), după caz	17.11.2023	

Extrase din Hotărârea de urgență a Consiliului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare: ¹) Art. 199 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.” ²) Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.” ³) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării. ⁴) Art. 197 alin. 1(f): „Hotărârile... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.” ⁵) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”