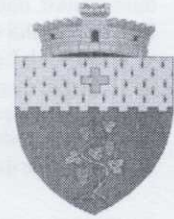




ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA ARONEANU
CONSILIUL LOCAL



Telefon/fax 0232/299.255 Cod fiscal 4540038 Cod poștal 707020 e-mail: primariaaroneanu@yahoo.com internet: <http://www.comunaaroneanu.ro>

Hotărârea nr. 11

(cu privire la: „**modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Aroneanu nr. 157 din 15.11.2023 cu privire la aprobarea unor documente specifice și declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică și interes local „Modernizare drumuri în sat Șorogari, Comuna Aroneanu, județul Iași”**)

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ARONEANU, legal constituit, întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 25 ianuarie 2024,

având în vedere: referatele de specialitate înregistrate sub numărul **20.061 din 25.01.2024** ale Compartimentului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Aroneanu, al Compartimentului Juridic și Achiziții Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Aroneanu, precum și al Compartimentului de Contabilitate - externalizat (în temeiul Contractului de prestări servicii încheiat între Comuna Aroneanu și Cabinet de Expertiză Contabilă Popa Ioana Anda nr. 1.030 din 01.02.2023), prin care se solicită Consiliului Local al comunei Aroneanu: „**modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Aroneanu nr. 157 din 15.11.2023 cu privire la aprobarea unor documente specifice și declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică și interes local „Modernizare drumuri în sat Șorogari, Comuna Aroneanu, județul Iași”**”, raport întocmit în temeiul art. 136 alin. (8) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

luând act de: H.C.L. Aroneanu nr. 157 din 15.11.2023 cu privire la aprobarea unor documente specifice și declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică și interes local „**Modernizare drumuri în sat Șorogari, Comuna Aroneanu, județul Iași**”; Documentația tehnică cadastrală de identificare a terenului pe care se va realiza lucrarea „**Modernizare drumuri în sat Șorogari, Comuna Aroneanu, județul Iași – lucrare de utilitate publică și interes local**” (coridorul de expropriere) întocmită de Societatea GEOFATUM S.R.L. – Plan stabilire coridor expropriere planșele 1-15, recepționată și avizată de OCPI Iași prin Procesul-verbal de recepție tehnică a coridorului de expropriere nr. 7609/2023 întocmit de O.C.P.I. Iași; Raportul de evaluare nr. 05/23.01.2024 întocmit de Societatea GETYKA FINANCIAR S.R.L.; Studiul de fezabilitate nr. 3/2023, întocmit de Societatea GENIAL PROJECT S.R.L. cu indicatorii tehnico reactualizați la data de 25.01.2024 de Societatea GENIAL PROJECT S.R.L.; **proiectul de hotărâre înregistrat sub numărul 20.060 din 25.01.2024** cu privire la aprobarea propunerii mai sus menționate, proiect întocmit de către Primarul comunei Aroneanu, județul Iași, domnul Benoni Moruzi, în temeiul dispozițiilor art. 136 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ; **referatul de aprobare înregistrat sub nr. 20.062 din 25.01.2024** - ca instrument de prezentare și motivare întocmit de inițiatorul proiectului de hotărâre în temeiul art. 138 alin (8) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ; - **avizului comisiei „Juridică și disciplină”** înregistrat sub numărul **20.063 din 25.01.2024** - comisie de specialitate a Consiliului Local al comunei Aroneanu pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat, **avizului comisiei „Amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism”** înregistrat sub numărul **20.063 din 25.01.2024** - comisie de specialitate a Consiliului Local al comunei Aroneanu pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat; **avizului comisiei „Agricultură, activități economico - financiare”** înregistrat sub numărul **20.063 din 25.01.2024** - comisie de specialitate a Consiliului Local al comunei Aroneanu pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat; **avizului comisiei „Activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecția socială, protecția copilului”** de înregistrat sub numărul **20.063 din 25.01.2024** - comisie de specialitate a Consiliului Local al comunei Aroneanu pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat; avize emise în temeiul prevederilor art. 136 alin. (8) lit. c) și art. 141 alin. (12) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

examinând prevederile legale specifice în materie, respectiv: art. 47, art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1), alin. (2) din Constituția României, republicată; art. 3 paragraful 2 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15.10.1985; ratificată prin Legea nr. 199/1997; art. 7 alin. (2), art. 150 alin. (1) lit. c) coroborat cu art. 159 și art. 167 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare; art. 1 alin. (2), art. 3, art. 9, art. 96, art.

98, art. 105, art. 106 din O.U.G. nr. 57/2019 – Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; Legea nr. 51 din 8 martie 2006, republicată, a serviciilor comunitare de utilități publice; H.G.R. nr. 48/2007 pentru modificarea și completarea H.G.R. nr. 1.354/2001 publicată în M. Of. nr. 326/2002 privind atestarea domeniului public al județului Iași precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași – a se vedea anexa nr. 62 la hotărâre; H.G.R. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, modificată, completată și republicată; Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul; Legea nr. 351/2001 privind aprobarea planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a – IV – a Rețeaua de localități; Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare; Hotărârea nr. 53 din 19 ianuarie 2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local.

ca urmare a competențelor stabilite prin: art. 129 alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. s) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ;

în temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ și din considerentele prezentate adoptă următoarea

hotărâre

ART. 01. Se aprobă modificarea Art. 2 din H.C.L. Aroneanu nr. 157/15.11.2023, în sensul că se însușește noul Raport de evaluare nr. 5/23.01.2024 întocmit de Societatea GETYKA EVALUARE S.R.L. - *anexa 1 la prezenta;*

ART. 02. Se aprobă modificarea Art. 3 din HCL Aroneanu nr. 157/15.11.2023, în sensul că se aprobă noii Indicatorii tehnico economici realizați de Societatea GENIAL PROJECT S.R.L. - *anexa 2 la prezenta;*

ART. 03. Se aprobă modificarea Art. 6 din HCL Aroneanu nr. 157/15.11.2023 în sensul că se aprobă ca justă despăgubire pentru imobilele ce constituie amplasamentul lucrării de utilitate publică, suma globală de 194.225 lei, alocată de la bugetul propriu, poziția «Capitolul 51.02 Autorități publice și acțiuni interne, articolul 71.01.30 Alte active fixe»;

ART. 04. Se aprobă modificarea Art. 7 din HCL Aroneanu nr. 157/15.11.2023 în sensul că se aprobă Lista cuprinzând imobilele supuse exproprierii situate pe raza comunei ARONEANU județul Iași, proprietarii acestora, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor - *anexa 3 la prezenta;*

ART. 05. Se aprobă modificarea Art. 8 din HCL Aroneanu nr. 157/15.11.2023 în sensul că suma prevăzută la art. 3 se va vira într-un cont bancar deschis pe numele expropriatorului la dispoziția persoanelor expropriate, din bugetul local al comunei Aroneanu, după aprobarea bugetului comunei Aroneanu pentru anul 2024, în vederea despăgubirii persoanelor expropriate în cadrul procedurilor de expropriere, în condițiile Legii nr. 255/2010;

ART. 06. Anexele nr. 1, 2 și 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 07. Toate celelalte prevederi ale HCL Aroneanu nr. 157/15.11.2023 rămân în vigoare, cu excepția articolelor modificate prin prezenta hotărâre.

ART. 08. Primarul comunei Aroneanu, împreună cu compartimentele de specialitate vor urmări respectarea prevederilor prezentei hotărâri.

ART. 09. Copii de pe prezenta hotărâre se vor comunica Primarului comunei Aroneanu, Viceprimarului comunei și personalului nominalizat pentru luare la cunoștință și ducere la îndeplinire, Instituției Prefectului Județului Iași - Serviciului controlul legalității actelor administrative în vederea verificării legalității acesteia; se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe internet la adresa: www.comunaroneanu.ro prin grija responsabilului desemnat în acest sens.

Adoptată astăzi, 25 ianuarie 2024



Președinte de sedință,
Consilier local, Olga Chiriac

Contrasemnează pentru legalitate - Pentru secretar general
al comunei Aroneanu, Diana-Maria Șoldan



GETICA EVALUARI

Sat Valea Lupului, Strada Trandafirilor Nr. 80, Judet Iasi

CUI:48666489, J22/2589/2023

Tel: 0726 332 526 E-mail: geticaevaluari@gmail.com

RO40CECEB00030RON2860769 CEC BANK- Sucursala Iasi

RO77TREZ4065069XXX030102 – Trezoreria Municipiului Iasi

GET05/23.01.2024

Raportul de evaluare a imobilelor
proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării
"Modernizare drumuri în sat Sorogari, Comuna Aroneanu, județul Iasi – lucrare de utilitate publică si interes local"

SOLICITANT: Expropriator U.A.T. ARONEANU JUDEȚUL IAȘI prin CABINET AVOCAT
CRISTINA URSU

PROPRIETAR: MULTIPLI

DESTINATAR: Expropriator U.A.T. ARONEANU, JUDEȚUL IAȘI

IANUARIE 2024

IANUARIE 2024

Către: U.A.T. ARONEANU, JUDEȚUL IAȘI

Prezentul raport de evaluare se referă la proprietăți imobiliare "Teren liber" situate în intravilanul și extravilanul comunei Aroneanu, județul Iași.

La momentul inspecției proprietățile se prezintă ca teren liber, intravilan și extravilan cu destinație: arabil, fâneață, pășune, curți construcții, drum, etc.

Terenul aparține: **unor proprietari multipli**, iar solicitantul evaluării este expropriatorul U.A.T. Aroneanu, județul Iași, prin CABINET AVOCAT CRISTINA URSU.

Imobilul este evaluat în ipoteza liber de sarcini, conform informațiilor furnizate de către expropriator în Tabelului prevăzut de Legea 255/2010.

Metodologia de calcul a "valorii de piață" a ținut cont de scopul evaluării, tipul proprietăților și de recomandările Standardelor Internaționale de Evaluare - ANEVAR:

- ✓ IVS 1 Valoarea de piață,
- ✓ GN1 Evaluarea proprietății imobiliare

precum și de:

- ✓ **Legislația avută în vedere: Legea 255/2010, Normele de aplicare ale legii 255/2010.**
- ✓ **Grila notarilor valabilă pentru anul 2024, conform Adresei nr. 105/19.01.2024 a Camerei Notarilor Publici Iași.**

Metodologia de calcul a "valorii de piață" va ține cont de scopul evaluării, tipul proprietăților și de recomandările adresei nr. 105/19.01.2024 a Camerei Notarilor Publici Iași, emisă în aplicarea art. 11 pct.9 din Normele de aplicare a Legii 255/2010.

Valoarea este fără TVA.

În urma aplicării metodologiei de evaluare mai sus expuse, opinia evaluatorului referitoare la **valoarea de piață** a proprietăților imobiliare evaluate, ținând seama exclusiv de prevederile prezentului raport, este potrivit tabelului atașat ce face parte integrantă din prezentul Raport de evaluare, **suma totală fiind de 194.225 lei.**

Ec. Ionita Ionel
Membru titular ANEVAR

1.1 Certificare

Prin prezenta, în limita cunoștințelor și informațiilor deținute, certificăm că afirmațiile prezentate și susținute în acest raport sunt adevărate și corecte.

De asemenea, certificăm că analizele, opiniile și concluziile prezentate sunt limitate numai de ipotezele considerate și condițiile limitative specifice și sunt analizele, opiniile și concluziile noastre personale, fiind nepărtinitoare din punct de vedere profesional.

În plus, certificăm că nu avem nici un interes prezent sau de perspectivă în legătură cu terenul care face obiectul prezentului raport de evaluare și nici un interes sau influență legată de părțile implicate.

Suma ce ne revine drept plată pentru realizarea prezentului raport nu are nici o legătură cu declararea în raport a unei anumite valori sau interval de valori (din evaluare) care să favorizeze clientul și nu este influențată de apariția unui eveniment ulterior.

Analizele, opiniile și concluziile exprimate au fost realizate în conformitate cu cerințele din standardele internaționale de evaluare la care s-a aliniat și ANEVAR (Asociația Natională a Evaluatorilor din România).

Evaluatorul a respectat codul deontologic al ANEVAR.

În elaborarea prezentului raport nu s-a primit asistență semnificativă din partea nici unei alte persoane în afara evaluatorilor care semnează mai jos.

Prezentul raport poate fi expertizat (la cerere) și verificat, în conformitate cu Standardul internațional GN 11 - *Verificarea evaluării*.

La data elaborării acestui raport, evaluatorii care semnează mai jos sunt membri ANEVAR, au îndeplinit cerințele programului de pregătire profesională continuă al ANEVAR și au competența necesară întocmirii acestui raport.

Firma "SC GETICA EVALUARI SRL" și membrii colectivului său de evaluatori au încheiată asigurarea de răspundere civilă la "OMNIASIG Vienna Insurance Group" S.A.

Ec. Ionita Ionel

Evaluator autorizat, membru titular ANEVAR



**CAMERA NOTARILOR PUBLICI
IASI**

Nr. 105

19.01.2024

CĂTRE,

CABINET AVOCAT CRISTINA URSU

Urmare adresei dumneavoastră nr. 04/19.01.2024 vă înaintăm în fotocopic paginile relevante din Studiul de piață al proprietăților imobiliare din județul Iași pentru anul 2024 privind valoarea minimă pentru 1 mp teren intravilan/extravilan situat în sat Șorogari, comuna Aroneanu, județul Iași.

Menționăm că prețul este exprimat în euro/mp.

Cu stimă,

Secretar: Cobiliac Alina

PREȘEDINTE,
Notar Public Cheptine Andi-Claudiu



Str. Major Eremia Popescu nr.13 cod 700397 IASI-ROMANIA
Tel: +(40) 0232 231746 Fax: +(40) 0232 229904 E-mail: cnpiasi@gmail.com

Evaluator Autorizat Conescu Mirela
Legitimatie 11650
CUI 28363929
Str. Lasca Catargi nr. 59, Iasi

ROMANIA
CAMERA NOTARILOR PUBLICI
IASI

Banca: RAIFEFEISEN
Cont: RO70RZBR0000060021126315
Tel: 0786 086 888
Email: mirelaconescu@gmail.com

2308 18.12.2023

Contract Nr. 53/06.11.2023

STUDIU DE PIAȚĂ

a proprietăților imobiliare din județul Iași



Beneficiar: CAMERA NOTARILOR PUBLICI IAȘI

Prestator: Evaluator Autorizat Proprietăți Imobiliare Conescu Mirela,
Tel. 0786.086.888
e-mail: mirelaconescu@gmail.com

Studiul de piață cuprinde valorile consemnate pe piața imobiliară a județului Iași în anul 2023 și este destinat a fi folosit în anul 2024 de către Notarii Publici (pentru stabilirea taxelor) la perfectarea actelor în formă autentică în legatură cu tranzacțiile imobiliare/transferul dreptului de proprietate a proprietăților imobiliare din localitățile județului Iași.

NOIEMBRIE 2023

1 | Page



CAMERA NOTARILOR PUBLICI IAȘI
Str. Maior Eremia Popescu, nr. 13
IAȘI - 700397
C.F. 8872463
Tel./Fax 0232-231 746; 0232-229 904

CAMERA NOTARILOR PUBLICI IAȘI
CONFORM CU ORIGINALUL

IAȘI

02-229 904

ANEXA1

COMUNELE JUDEȚULUI IAȘI, COMPONENTA ȘI
CLASIFICARE

1. ALEXANDRU I.	1. ALEXANDRU I CUZA	D
	2. Kogălniceni	E
	3. Șcheia	E
	4. Volintirești	E
2. ANDRIEȘENI	1. ANDRIEȘENI	D
	2. Buhăeni	E
	3. Drăgănești	E
	4. Epureni	E
	5. Fântânele	E
	6. Glăvănești	E
	7. Spineni	E
3. ARONEANU	1. ARONEANU	A
	2. Dorobanț	AP
	3. Rediu Aldei	D
	4. Șorogari	AP
4.	1. BALȘ	C
	2. Boureni	C
	3. Coasta Măgurii	D
5. BĂLȚAȚI	1. BĂLȚAȚI	B
	2. Cotîrgaci	E
	3. Filiași	E
	4. Mădârjești	E
	5. Podișul	E
	6. Sârca	B
	7. Valea Oilor	E
6. BÂRNOVA	1. BÂRNOVA	AP
	2. Cercu	D
	3. Păun	AP
	4. Pietrărie	AP
	5. Todirel	D
	6. Vișan	C
7. BELCEȘTI	1. BELCEȘTI	C
	2. Liteni	D
	3. Munteni	D

CAMERA NOTARILOR PUBLICI IAȘI
Str. Maior Eremia Popescu, nr. 13
IAȘI - 700397
C.F. 8872463
Tel./Fax: 0232-231 746; 0232-229 904

CONFORM CU ORIGINALUL

CAMERA NOTARILOR PUBLICI IAȘI

30

10.01
2024

IASI
3904

ERATA NR. 2 LA STUDIU DE PIATĂ
a proprietăților imobiliare din județul Iași

1. La pagina 91, a fost schimbat tabelul Anexa 9 (VALORI UNITARE PENTRU TERENURILE DIN INTRAVILANUL ȘI EXTRAVILANUL LOCALITĂȚILOR)

Tipul localitatii	Intravilan		Extravilan			
	Alte categorii	Curti constructii	Arabil	Pășuni	Vii și livezi	Păduri
APP	15	20	2.5	1.8	1.9	2
AP	12	15	1.5	1.4	1.4	1.5
A	10	14	0.5	0.4	0.5	0.6
B	7	10	0.45	0.37	0.45	0.5
C	5	6	0.42	0.4	0.4	0.45
D	4	4.5	0.4	0.36	0.38	0.42
E	3.5	4	0.38	0.35	0.35	0.4
F	3	3.8	0.36	0.3	0.3	0.4
G	2.5	3.5	0.35	0.25	0.3	0.4
H	2.5	3	0.35	0.25	0.3	0.4
J	2	2.8	0.35	0.25	0.3	0.4
K	2	2.7	0.35	0.25	0.3	0.4
L	2	2.5	0.35	0.25	0.3	0.4

Evaluator imobiliar E.P.I., ec. Mirela Conescu

Mirela Conescu


CAMERA NOTARILOR PUBLICI IASI
Str. Major Eremia Popescu, nr. 13
IASI - 700397
C.F. 8872463
Tel./Fax: 0232-231 746; 0232-229 904

CAMERA NOTARILOR PUBLICI IASI
CONFORM CU ORIGINALUL

S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.

MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI

Studiu de Fezabilitate**8. ANEXE – DEVIZ GENERAL**

Se anexeaza Devizul general al investitiei, cu devizele pe obiecte si cantitatile de lucrari estimative care au stat la baza evaluarii financiare a lucrarilor.

VARIANTA 1

Denumire proiect: MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI

Beneficiar: COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI

Proiectant: S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.

Faza de proiectare: S.F.

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii

MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI

TVA 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	354,225.00	30,400.00	384,625.00
1.1.1.	Valoare teren	194,225.00	0.00	194,225.00
1.1.2.	Valoare servicii procedura	160,000.00	30,400.00	190,400.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		354,225.00	30,400.00	384,625.00
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	33,500.00	6,365.00	39,865.00
	3.1.1. Studii de teren	33,500.00	6,365.00	39,865.00
	3.1.1.1. Studiu topografic	16,000.00	3,040.00	19,040.00
	3.1.1.2. Studiu geotehnic	17,500.00	3,325.00	20,825.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.3.	Expertizare tehnica	5,700.00	1,083.00	6,783.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00

S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.

MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI

Studiu de Fezabilitate

3.5.	Proiectare	235,357.00	44,717.83	280,074.83
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	75,357.00	14,317.83	89,674.83
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	120,000.00	22,800.00	142,800.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.7.	Consultanta	120,000.00	22,800.00	142,800.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	120,000.00	22,800.00	142,800.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	125,000.00	23,750.00	148,750.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	30,000.00	5,700.00	35,700.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	25,000.00	4,750.00	29,750.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către I.S.C.	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	95,000.00	18,050.00	113,050.00
Total capitol 3		554,557.00	105,365.83	659,922.83
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de baza				
4.1.	Construcții și instalații	8,690,602.61	1,651,214.50	10,341,817.11
4.1.1.	Drum Principal (DE 1822, DE 1057/1, DE 1060, DE 1070/1, DE 1080, DE 1056)	5,508,097.79	1,046,538.58	6,554,636.36
4.1.2.	Drum Secundar 1 (DE 1823/1, CD 1824/1, DE 1825/1)	2,417,343.45	459,295.26	2,876,638.71
4.1.3.	Drum Secundar 2 (DE 1057/1, DE 1055/1)	765,161.38	145,380.66	910,542.04
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		8,690,602.61	1,651,214.50	10,341,817.11
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	140,000.00	26,600.00	166,600.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	120,000.00	22,800.00	142,800.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	20,000.00	3,800.00	23,800.00

S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.

MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDEȚUL IASI

Studiu de Fezabilitate

5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	111,916.63	2,850.00	114,766.63
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	44,053.01	0.00	44,053.01
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	8,810.60	0.00	8,810.60
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	44,053.01	0.00	44,053.01
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	15,000.00	2,850.00	17,850.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute (procent din valoarea cheltuielilor prevăzute la cap./subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4) - 5%	452,547.98	85,984.12	538,532.10
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	25,000.00	4,750.00	29,750.00
Total capitol 5		729,464.61	120,184.12	849,648.73
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		10,328,849.22	1,907,164.44	12,236,013.66
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		8,810,602.61	1,674,014.50	10,484,617.11

Data: 25.01.2024

S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.

Intocmit, ing. Clucan Georgiana

Beneficiar/Investitor,

COMUNA ARONEANU, JUDEȚUL IASI



S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.

MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI

Studiu de Fezabilitate**Varianta 2**

Denumire proiect: MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI

Beneficiar: COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI

Proiectant: S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.

Faza de proiectare: S.F.

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii

MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI

TVA 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	354,225.00	30,400.00	384,625.00
1.1.1.	Valoare teren	194,225.00	0.00	194,225.00
1.1.2.	Valoare servicii procedura	160,000.00	30,400.00	190,400.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		354,225.00	30,400.00	384,625.00
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	33,500.00	6,365.00	39,865.00
	3.1.1. Studii de teren	33,500.00	6,365.00	39,865.00
	3.1.1.1. Studiu topografic	16,000.00	3,040.00	19,040.00
	3.1.1.2. Studiu geotehnic	17,500.00	3,325.00	20,825.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.3.	Expertizare tehnica	5,700.00	1,083.00	6,783.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	235,357.00	44,717.83	280,074.83
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	75,357.00	14,317.83	89,674.83

S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.

MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDETUL IASI

Studiu de Fezabilitate

	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	120,000.00	22,800.00	142,800.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.7.	Consultanta	120,000.00	22,800.00	142,800.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	120,000.00	22,800.00	142,800.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	125,000.00	23,750.00	148,750.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	30,000.00	5,700.00	35,700.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	25,000.00	4,750.00	29,750.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către I.S.C.	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	95,000.00	18,050.00	113,050.00
Total capitol 3		554,557.00	105,365.83	659,922.83
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de baza				
4.1.	Construcții și instalații	9,737,800.03	1,850,182.00	11,587,982.03
4.1.1.	<i>Drum Principal (DE 1822, DE 1057/1, DE 1060, DE 1070/1, DE 1080, DE 1056)</i>	<i>6,124,572.03</i>	<i>1,163,668.68</i>	<i>7,288,240.71</i>
4.1.2.	<i>Drum Secundar 1 (DE 1823/1, CD 1824/1, DE 1825/1)</i>	<i>2,740,029.03</i>	<i>520,605.51</i>	<i>3,260,634.54</i>
4.1.3.	<i>Drum Secundar 2 (DE 1057/1, DE 1055/1)</i>	<i>873,198.98</i>	<i>165,907.81</i>	<i>1,039,106.78</i>
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		9,737,800.03	1,850,182.00	11,587,982.03
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	140,000.00	26,600.00	166,600.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	120,000.00	22,800.00	142,800.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	20,000.00	3,800.00	23,800.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	123,435.80	2,850.00	126,285.80
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	49,289.00	0.00	49,289.00

S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.

MODERNIZARE DRUMURI IN SAT SOROGARI, COMUNA ARONEANU, JUDEȚUL IASI

Studiu de Fezabilitate

	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	9,857.80	0.00	9,857.80
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	49,289.00	0.00	49,289.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	15,000.00	2,850.00	17,850.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute (procent din valoarea cheltuielilor prevăzute la cap./subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4) - 5%	504,907.85	95,932.49	600,840.34
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	25,000.00	4,750.00	29,750.00
Total capitol 5		793,343.65	130,132.49	923,476.14
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		11,439,925.68	2,116,080.33	13,556,006.00
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		9,857,800.03	1,872,982.00	11,730,782.03

Data: 25.01.2024

Beneficiar/Investitor,
COMUNA ARONEANU, JUDEȚUL IASI

S.C. GENIAL PROJECT S.R.L.
Intocmit, Ing. Clucan, Georgiana



LISTA
cuprinzând imobilele proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică și interes local "Modernizarea drumuri în sat Șorogari, Comuna Aroneanu, județul Iași – lucrare de utilitate publică și interes local", proprietarii sau deținătorii acestora, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor.

Nr. crt.	Județ	UAT	SAT	Nume și prenume proprietar/ deținător teren	Taxia	Parcela	Categorie de folosință	Numar Carte Funciara	Numar Cadastral	Intravilan/ Extravilan	Suprafata totala teren (mp)	Suprafata de expropriat teren (mp)	Valoare despăgubire conform Legii nr. 255/2010 (lei)	valoarea unitara euro/ mp
1	IASI	ARONEANU	SOROGARI	COMUNA ARONEANU-domeniul privat	56	1821/06/1	A	-	-	INTRAVILAN	240	152	9.078 lei	32,6 €/mp
2	IASI	ARONEANU	SOROGARI	JENTIN MIHAL, MARIUCA NATALITA, MARIUCA A. TUDOR OVIDIU NARCIS, POFA LUMINITA-CRIS	56	1821/06/2	A	-	-	EXTRAVILAN	251	118	881 lei	3,5 €/mp
3	IASI	ARONEANU	SOROGARI	1	56	1	V	66195	66195	INTRAVILAN	1070	12	84 lei	3,5 €/mp
4	IASI	ARONEANU	SOROGARI	DANCEA GICA, DANCEA LIDIA	56	5/41/82/1/19/2/5	V	68264	68264	INTRAVILAN	2189	20	1.194 lei	3,5 €/mp
5	IASI	ARONEANU	SOROGARI	CANILIA RODICA ELENA	56	5/41/82/1/19/2/4	V	62874	62874	EXTRAVILAN	700	36	251 lei	3,5 €/mp
6	IASI	ARONEANU	SOROGARI	AMARANDI STELIAN, AMARANDI MARIETA	56	5/41/82/1/19/2/3	V	62873	62873	EXTRAVILAN	1000	45	314 lei	3,5 €/mp
7	IASI	ARONEANU	SOROGARI	LUCA ELENA ODELTIE	56	5/21/82/1/19/2/2	V	63149	63149	EXTRAVILAN	916	34	237 lei	3,5 €/mp
8	IASI	ARONEANU	SOROGARI	LUCA STELA, LUCA PIETRU	56	5/11/82/1/19/2/1	V	63150	63150	INTRAVILAN	952	30	1.792 lei	32,6 €/mp
				41/82/1/19/2/1	56		DR	65831	65831	INTRAVILAN	443	23	1.374 lei	32,6 €/mp
9	IASI	ARONEANU	SOROGARI	AVOSTOL DANIEL	56	2/101/82/1/17/10	V	62833	62833	INTRAVILAN	596	26	1.553 lei	32,6 €/mp
					56	3/21/82/1/18/3/2	DR			INTRAVILAN	56	2	149 lei	35,8 €/mp
10	IASI	ARONEANU	SOROGARI	AVOSTOL DANIEL, BRINZA CRISTIAN VASILE, BURLIACU JEANINA MARIANA, ANTON IULIANA CECILIA, BESILEAGA ELENA, TUCA ANDREI, BOCA ROXANA	56	2/81/82/1/17/1/8	V	62835	62835	INTRAVILAN	398	9	537 lei	32,6 €/mp
11	IASI	ARONEANU	SOROGARI	NEAGU OCTAV, NEAGU ADRIANA	56	2/71/82/1/17/1/7	V	62831	62831	INTRAVILAN	685	30	1.792 lei	32,6 €/mp
12	IASI	ARONEANU	SOROGARI		56	2/51/82/1/17/1/5	V	62992	62992	INTRAVILAN	713	32	1.911 lei	32,6 €/mp
13	IASI	ARONEANU	SOROGARI	AVOSTOL DANIEL, SALAGOR VALERIU, SALAGOR IRINA, GAIVAS SERGIU, GAIVAS VIORICA, STOICA IONEL, BESILEAGA ELENA, CAMPANU RADU FUGEN, CALANGIA ANA, MARIA, PAHONIE MIHAELA, PAHONIE CRISTIAN, NEAGU OCTAV, NEAGU ADRIA, PRICOP IULIA, MONICA, PRICOP CONSTANTIN, TOFAN LEONTE GHEORGHE, TOFAN PARASCACHIA	59	2/31/82/1/17/3	V	62834	62834	INTRAVILAN	437	10	597 lei	32,6 €/mp
14	IASI	ARONEANU	SOROGARI	TOFAN LEONTE-GHEORGHE, TOFAN PARASCACHIA	56	2/21/82/1/17	V	62829	62829	INTRAVILAN	688	31	1.851 lei	32,6 €/mp
					56	1/21/82/1/16/2/2	DR			INTRAVILAN	66	3	224 lei	35,9 €/mp
15	IASI	ARONEANU	SOROGARI	GOLESCU MARIAN	56	1/11/82/1/15/2/1	V	60682	60682	EXTRAVILAN	4714	0	0 lei	3,5 €/mp
					56	2/182/1/16/3	DR			EXTRAVILAN	126	5	37 lei	3,5 €/mp
					56	3/182/1/14/1	DR			EXTRAVILAN	160	5	37 lei	3,5 €/mp
16	IASI	ARONEANU	SOROGARI	CIOCAN MIHAI DANIEL, CIOCAN FELICIA IONELA	56	1/21/82/1/15/2/2	V	62824	62824	EXTRAVILAN	800	95	662 lei	3,5 €/mp
17	IASI	ARONEANU	SOROGARI	CRETU LOREDAN, CRETU CRISTINA MARIUCA	56	1/31/82/1/15/2/3	V	62822	62822	EXTRAVILAN	800	100	697 lei	3,5 €/mp
18	IASI	ARONEANU	SOROGARI	CRETU LOREDAN, CRETU CRISTINA MARIUCA	56	1/41/82/1/15/2/4	V	62823	62823	EXTRAVILAN	735	86	599 lei	3,5 €/mp
19	IASI	ARONEANU	SOROGARI	ALEXE MARIAN MARIUS, ALEXE ALINA MARIANA	56	4/182/1/14/4	DR	62871	62871	EXTRAVILAN	30	5	37 lei	3,5 €/mp
20	IASI	ARONEANU	SOROGARI	ALEXE MARIAN MARIUS, ALEXE ALINA MARIANA	56	5/11/82/1/15/1/1	V	62870	62870	EXTRAVILAN	1035	181	1.261 lei	3,5 €/mp
21	IASI	ARONEANU	SOROGARI	BRUDBU MARIUS DANIEL	56	5/21/82/1/15/1/2	V	61778	61778	EXTRAVILAN	800	111	773 lei	3,5 €/mp
					56	1821/13/1/3	DR			EXTRAVILAN	64	5	37 lei	3,5 €/mp
22	IASI	ARONEANU	SOROGARI	SCP A INVESTMENT SRL IASI, CIF:15420665	56	1/182/1/19/1/3	V	62526	62526	EXTRAVILAN	454	118	822 lei	3,5 €/mp
					56	21/82/1/104/1	DR			EXTRAVILAN	153	4	30 lei	3,5 €/mp
23	IASI	ARONEANU	SOROGARI	IONITA LAURA CODRINA, IONITA ALEXANDRU, IONITA THEODOR, IONITA STEFAN, IONITA MARIA, IONITA CHRISTIAN	56	1/182/1/19/1/2	V	62523	62523	EXTRAVILAN	500	65	453 lei	3,5 €/mp

Nr. crt.	Judet	UAT	SAT	Nume si prenume proprietar/ detinator teren	Tarila	Parcela	Categorie de folosinta	Numar Carte Funciara	Numar Cadastral	Intravilan/ Extravilan	Suprafata totala teren (mp)	Suprafata de expropriat teren (mp)	Valoare despagubire conform Legii nr. 255/2010 (lei)	valoare unitara euro/ mp
24	IASI	ARONEANU	SOROGARI	IONITA LAURA CODRINA, POPA GABRIELA, SAMSON RALUCA ELENA, CIOBANU APOSTOL, NICOLAE RADU, CIOBANU APOSTOL DELIA GABRIELA, IONITA ALEXANDRU, IONITA THEODOR, IONITA STEFAN, IONITA MARIA, IONITA CRISTIAN	56	-	V	63382	63382	EXTRAVILAN	253	11	77 lei	1.4 €/mp
25	IASI	ARONEANU	SOROGARI	OSTOL NICOLAE RADU, CIOBANU APOSTOL DELIA	56	-	V	63381	63381	EXTRAVILAN	600	40	279 lei	1.4 €/mp
26	IASI	ARONEANU	SOROGARI	OSTOL NICOLAE RADU, CIOBANU APOSTOL DELIA	56	-	V	63380	63380	EXTRAVILAN	528	35	244 lei	1.4 €/mp
27	IASI	ARONEANU	SOROGARI	KADALMINA, BREAZUR ANDREEA MAGDALENA, I	56	1/19381/1089	DR	62282	62282	INTRAVILAN	556	5	373 lei	15.4 €/mp
28	IASI	ARONEANU	SOROGARI	SC ROBUISK SRL	56	4/51182/1753	V	63600	63600	EXTRAVILAN	2232	119	829 lei	1.4 €/mp
29	IASI	ARONEANU	SOROGARI	SC ROBUISK SRL	56	4/41182/1773	V	63598	63598	EXTRAVILAN	2532	62	432 lei	1.4 €/mp
30	IASI	ARONEANU	SOROGARI	GAVRILA BECIANU LARISA, ANDREEA MINCIUNA ANDREI, MARGINEANU ALEXANDRA ROXANA, SC PREMIER CONSTRUCT SRL - UROIANA CRISTIAN, BURUJANA ANA MARIA	45	1061	A	63504	63504	EXTRAVILAN	4933	229	1.710 lei	1.5 €/mp
31	IASI	ARONEANU	SOROGARI	BURUJANA ANA MARIA	45	-	A	61207	61207	EXTRAVILAN	928	20	149 lei	1.5 €/mp
32	IASI	ARONEANU	SOROGARI	MINCIUNA ANDREI	45	-	A	63339	63339	EXTRAVILAN	610	90	672 lei	1.5 €/mp
33	IASI	ARONEANU	SOROGARI	IONESCU MIHAI	45	1/1065/23	A	62761	62761	EXTRAVILAN	5063	130	970 lei	1.5 €/mp
34	IASI	ARONEANU	SOROGARI	ALEXE MARIAN MARIUS, ALEXE ALINA MARIANA	45	1/1065/23	A	62925	62925	EXTRAVILAN	5000	59	440 lei	1.5 €/mp
35	IASI	ARONEANU	SOROGARI	ALLUPULUI N GHOERGHIE	45	1061/4	A	-	-	EXTRAVILAN	5000	128	956 lei	1.5 €/mp
36	IASI	ARONEANU	SOROGARI	DELIU C. ILIE	45	1075, 1076, 1078	V.P.V	-	-	EXTRAVILAN	3090	11	77 lei	1.4 €/mp
37	IASI	ARONEANU	SOROGARI	BURUJANA CRISTIAN	45	1/1075/16613; 1/1075/16623; 1/1075/16673; 1/1075/16640	F	67529	67529	EXTRAVILAN	2359	102	508 lei	1.6 €/mp
38	IASI	ARONEANU	SOROGARI	COROI PROFIRA	45	1075, 1076, 1078	V.P.V	-	-	EXTRAVILAN	2259	192	1.338 lei	1.4 €/mp
39	IASI	ARONEANU	SOROGARI	XANURU COSMINA, ANDREA, MITRICA MIHAIL-GABRIEL	45	-	DR	68208	68208	EXTRAVILAN	622	35	281 lei	1.5 €/mp
40	IASI	ARONEANU	SOROGARI	XANURU COSMINA, ANDREA, MITRICA MIHAIL-GABRIEL	45	-	F	60608	60608	EXTRAVILAN	12	5	35 lei	1.4 €/mp
41	IASI	ARONEANU	SOROGARI	BALICA REASIL VIA	45	1059, 1056, 1058	F	64447	64447	INTRAVILAN	1919	130	7.764 lei	12.6 €/mp
42	IASI	ARONEANU	SOROGARI	CURILA IONEL, NICOLETA, AL EXE MARIAN MARIUS si ALINA MARIANA, BALICA REASIL VIA, DADU DORIN CONSTANTIN si MIHAELA, IFTIME DRAGOS, SUSANU FANEL si TABITA, SC METALICA GRUP ECO SRL, RUGINOSU CLAUDIA MONICA si DANIEL IOAN, TURCANU VIORICA si TURCANU FLORIN, POPOVICI ALEXANDRU SORIN, CIOBANU ALINA ALEXANDRA, CRISTIAN GEORGE, CUCIUREANU IULIAN DAN si ADINA	45	1059, 1056, 1058	F	64448	64448	INTRAVILAN	2147	37	2.210 lei	12.6 €/mp
43	IASI	ARONEANU	SOROGARI	IFTIME DRAGOS	45	1059, 1056, 1058	F	66071	66071	INTRAVILAN	520	99	5.912 lei	12.6 €/mp
44	IASI	ARONEANU	SOROGARI	DADU DORIN CONSTANTIN si MIHAELA	45	1059, 1056, 1058	F	66073	66073	INTRAVILAN	500	65	3.882 lei	12.6 €/mp
45	IASI	ARONEANU	SOROGARI	SUSANU FANEL si TABITA	45	1059, 1056, 1058	F	67675	67675	INTRAVILAN	832	57	3.404 lei	12.6 €/mp
46	IASI	ARONEANU	SOROGARI	SMITH IOANA	45	1059, 1056, 1058	F	66115	66115	INTRAVILAN	443	60	3.383 lei	12.6 €/mp
47	IASI	ARONEANU	SOROGARI	RUGINOSU CLAUDIA MONICA si DANIEL IOAN	45	1059, 1056, 1058	F	66117	66117	INTRAVILAN	510	94	5.614 lei	12.6 €/mp
48	IASI	ARONEANU	SOROGARI	CUCIUREANU IULIAN DAN si ADINA	45	1059, 1056, 1058	F	66113	66113	INTRAVILAN	514	85	5.076 lei	12.6 €/mp
49	IASI	ARONEANU	SOROGARI	BALICA REASIL VIA	45	1059, 1056, 1058	F	66121	66121	INTRAVILAN	503	66	3.942 lei	12.6 €/mp
50	IASI	ARONEANU	SOROGARI	OSTEA VIRGIL-EMIL si COSTEA ANDREEA-CORIN	45	1059, 1056, 1058	F	67332	67332	INTRAVILAN	400	79	4.718 lei	12.6 €/mp
51	IASI	ARONEANU	SOROGARI	ROSENTZVEIG ADRIAN si ROSENTZVEIG ANA	45	1059, 1056, 1058	F	61823	61823	INTRAVILAN	4000	83	4.957 lei	12.6 €/mp
52	IASI	ARONEANU	SOROGARI	SC PRICE HANIKS SRL	45	1059/2/1	A	63146	63146	EXTRAVILAN	4000	233	1.739 lei	1.5 €/mp
53	IASI	ARONEANU	SOROGARI	SC METALICA GRUP ECO SRL	57	1823	V	65603	65603	EXTRAVILAN	4035	162	1.120 lei	1.4 €/mp
						1824	F			EXTRAVILAN	399	18	125 lei	1.4 €/mp
													0 lei	

Nr. crt.	Judet	UAT	SAT	Nume si prenume proprietar/ detinator teren	Taria	Parcela	Categorie de folosinta	Numar Carte Funciara	Numar Cndastral	Intravilan/ Extravilan	Suprafata totala teren (mp)	Suprafata de expropriat teren (mp)	Valoare despagubire conform Legii nr. 255/2010 (lei)	valoare unitara euro/ mp
54	IASI	ARONEANU	SOROGARI	COROI EUGENIA	45	1823	V	65604	65604	EXTRAVILAN	4232	53	369 lei	1,4 €/mp
55	IASI	ARONEANU	SOROGARI	CARDEI GEORGETA	45	1824	F	65605	65605	EXTRAVILAN	201	12	84 lei	1,4 €/mp
56	IASI	ARONEANU	SOROGARI	SC STAB INFORMATICI SERVICES&TOOLS SRL	57	1823	V	63343	63343	EXTRAVILAN	4433	52	362 lei	1,4 €/mp
57	IASI	ARONEANU	SOROGARI	FLONPOR DANIELA	57	-	A	63387	63387	EXTRAVILAN	3333	155	1.157 lei	1,4 €/mp
58	IASI	ARONEANU	SOROGARI	JONICARU MIRELA si POPOVICARU MARIANA	57	-	A	60068	60068	EXTRAVILAN	1667	75	560 lei	1,4 €/mp
59	IASI	ARONEANU	SOROGARI	JONICARU MIRELA si POPOVICARU MARIANA	57	-	A	60069	60069	EXTRAVILAN	19	8	60 lei	1,4 €/mp
60	IASI	ARONEANU	SOROGARI	JONICARU MIRELA si POPOVICARU MARIANA	57	-	A	60070	60070	EXTRAVILAN	809	65	485 lei	1,4 €/mp
61	IASI	ARONEANU	SOROGARI	JARU MIRELA si MARIAN MARIUS, DANIELA ELENA	57	-	A	60075	60075	EXTRAVILAN	744	13	97 lei	1,4 €/mp
62	IASI	ARONEANU	SOROGARI	ELENA, COLTISOIR CONSTANTIN, COLTISOIR DANIELA	45, 44	10591, 105001	A	-	-	EXTRAVILAN	408	31	82 lei	1,4 €/mp
63	IASI	ARONEANU	SOROGARI	RAUSANU IONUT	45	1823	V	64343	64343	EXTRAVILAN	2500	48	334 lei	1,4 €/mp
64	IASI	ARONEANU	SOROGARI	BUNDIGAN LIDIA	57	1824/7	V	64841	64841	EXTRAVILAN	1806	107	799 lei	1,4 €/mp
						1824/6	F				4393	17	118 lei	1,4 €/mp
						1824/4	HB				2435	96	669 lei	1,4 €/mp
						1824/2	HB				3626	38	265 lei	1,4 €/mp
						1824/3	N				3693	563	3.923 lei	1,4 €/mp
						1824/1	N				224	6	42 lei	1,4 €/mp
						1825/2/2	DR				33	11	82 lei	1,4 €/mp
						1825/1/1	DR				802	19	142 lei	1,4 €/mp
65	IASI	ARONEANU	SOROGARI	CRISU CATALIN GHEORGHE	57	1824/8	A	60670	60670	INTRAVILAN	1197	82	4.897 lei	1,4 €/mp
						1824/8	F				1150	12	717 lei	1,4 €/mp
66	IASI	ARONEANU	SOROGARI	HERGHELEGIU CONSTANTIN	57	1824/9/1	DR	-	-	EXTRAVILAN	153	67	5.002 lei	1,4 €/mp
						1825/9	F				1.289	23	160 lei	1,4 €/mp
						1053/9	F				663	34	237 lei	1,4 €/mp
						1053/9	F				48	0	0 lei	1,4 €/mp
67	IASI	ARONEANU	SOROGARI	SC SIEEF COMPANY SRL	57	1(1825/2/1)	A	64541	64541	EXTRAVILAN	1500	98	732 lei	1,4 €/mp
68	IASI	ARONEANU	SOROGARI	SC FORTUNA RESIDENCE SRL	57	1(1825/2/1)	A	64917	64917	EXTRAVILAN	210	6	45 lei	1,4 €/mp
69	IASI	ARONEANU	SOROGARI	AURINEI MARIA MONICA si ADINA	57	1(1825/2/1)	A	64916	64916	EXTRAVILAN	3290	34	254 lei	1,4 €/mp
70	IASI	ARONEANU	SOROGARI	POPOVICI DIANA ELENA	57	1(1825/2/1)	CC	64852	64852	EXTRAVILAN	1600	14	1.045 lei	1,4 €/mp
71	IASI	ARONEANU	SOROGARI	BERCEA SEBASTIAN DORIN	57	-	V	61763	61763	EXTRAVILAN	1000	46	321 lei	1,4 €/mp
72	IASI	ARONEANU	SOROGARI	BERCEA SEBASTIAN DORIN	57	-	V	61764	61764	INTRAVILAN	1000	42	2.568 lei	1,4 €/mp
73	IASI	ARONEANU	SOROGARI	BERCEA SEBASTIAN DORIN	57	-	V	61765	61765	INTRAVILAN	1000	44	2.628 lei	1,4 €/mp
74	IASI	ARONEANU	SOROGARI	POPESCI MIHAI si OANA	57	1(1825/1)	A	64853	64853	INTRAVILAN	3400	40	2.389 lei	1,4 €/mp
75	IASI	ARONEANU	SOROGARI	BERCEA SEBASTIAN DORIN	57	-	V	61766	61766	INTRAVILAN	1000	44	2.628 lei	1,4 €/mp
76	IASI	ARONEANU	SOROGARI	BERCEA SEBASTIAN DORIN	57	-	V	61767	61767	INTRAVILAN	1000	36	2.150 lei	1,4 €/mp
77	IASI	ARONEANU	SOROGARI	AL EXE MARIAN MARIUS si ALINA MARIANA	57	1/1(1825/5/1)	A	61211	61211	EXTRAVILAN	2542	34	254 lei	1,4 €/mp
78	IASI	ARONEANU	SOROGARI	NDREA VALENTIN VASILE si FULOP MARIA CRISTINA	57	12(1825/5/2)	A	62320	62320	EXTRAVILAN	2458	31	231 lei	1,4 €/mp
79	IASI	ARONEANU	SOROGARI	BERCEA SEBASTIAN DORIN	57	1	V	61768	61768	INTRAVILAN	518	8	478 lei	1,4 €/mp
						2	DR				174	6	448 lei	1,4 €/mp
						3	V				308	18	1.075 lei	1,4 €/mp
80	IASI	ARONEANU	SOROGARI	ZAHARIA CRISTINA NICOLETA	57	-	V	61769	61769	INTRAVILAN	1000	25	1.493 lei	1,4 €/mp
81	IASI	ARONEANU	SOROGARI	MARCOCI DUMITRU si MARCOCI MIRELA	57	-	A	61770	61770	INTRAVILAN	1000	23	1.374 lei	1,4 €/mp
82	IASI	ARONEANU	SOROGARI	GALCA ANETA	57	3(2)1825/6/9(2)	V	61345	61345	EXTRAVILAN	2000	54	376 lei	1,4 €/mp
83	IASI	ARONEANU	SOROGARI	BUSDUGAN LIDIA	57	1825/4	A	63555	63555	EXTRAVILAN	5050	49	366 lei	1,4 €/mp
84	IASI	ARONEANU	SOROGARI	ANDRONACHE ADRIAN	57	1825/3	A	66309	66309	INTRAVILAN	548	13	776 lei	1,4 €/mp
85	IASI	ARONEANU	SOROGARI	ANDRONACHE ADRIAN, ADASCALITEL ALEXANDRU CONSTANTIN si OLIVIA MARIA MIRON DRAGOS MIHAIL si FRANTCIUG DIANA IULIANA, ADASCALITEL CONSTANTIN si TEODORA ALEXANDRA	57	1825/5	A	66316	66316	INTRAVILAN	580	3	179 lei	1,4 €/mp
86	IASI	ARONEANU	SOROGARI	RON DRAGOS MIHAIL si FRANTCIUG DIANA IULIANA	57	1825/3	A	66315	66315	INTRAVILAN	544	6	358 lei	1,4 €/mp
87	IASI	ARONEANU	SOROGARI	RAȘCANU IONUT si ELENA-SIMONA	57	-	DR	67820	67820	INTRAVILAN	60	0	0 lei	1,4 €/mp
						-	V				590	2	119 lei	1,4 €/mp
88	IASI	ARONEANU	SOROGARI	PAHOMI VIRGIL, PAHOMI MARIA	57	-	A	64645	64645	EXTRAVILAN	952	21	157 lei	1,4 €/mp

Nr. crt.	Judet	UAT	SAT	Nume si prenume proprietar/ detinator teren	Tarla	Parcela	Categorie de folosinta	Numar Carte Funciara	Numar Cadastral	Intravilan/ Extravilan	Suprafata totala teren (mp)	Suprafata de expropriat teren (mp)	Valoare despagubire conform Legii nr. 255/2010 (lei)	valoare unitara euro/ mp
89	IASI	ARONEANU	SOROGARI	PAHOMI VIRGIL si MARIA, OLARASU GHEORGHE si DOBITA CONSTANTA, SARCU CONSTANTIN si CRISTINA, DUGA DANIEL, CERBAT PETRU, OLARASU GABRIEL	57	-	A	64647	64647	EXTRAVILAN	412	13	97 lei	1.5 €/mp
90	IASI	ARONEANU	SOROGARI	PALOMI VIRGIL si MARIA	57	-	A	67302	67302	EXTRAVILAN	6351	46	343 lei	1.5 €/mp
91	IASI	ARONEANU	SOROGARI	DAIAN ION DAN si TEODORA IOANA	57	-	DR	61378	61378	INTRAVILAN	55	1	75 lei	15.6 €/mp
92	IASI	ARONEANU	SOROGARI	DAIAN ION DAN si TEODORA IOANA, CONSTANTINUSCU GABRIELA, AVARVARI GABRIELA, PIUTEA ANDREI-COSTIN, GRUOR GABRIELA, CRETU STEFAN ALIN, ARMBRISTER ANA MARIA	57	-	V	63033	63033	INTRAVILAN	474	16	956 lei	12.6 €/mp
93	IASI	ARONEANU	SOROGARI	DAIAN ION DAN si TEODORA IOANA	57	-	V	63040	63040	INTRAVILAN	531	16	956 lei	12.6 €/mp
94	IASI	ARONEANU	SOROGARI	STRATULA ANDREEA	57	-	V	62839	62839	INTRAVILAN	732	37	2.210 lei	12.6 €/mp
95	IASI	ARONEANU	SOROGARI	DAIAN ION DAN si DAIAN TEODORA IOANA	56	-	V	63045	63045	INTRAVILAN	732	28	1.672 lei	12.6 €/mp
96	IASI	ARONEANU	SOROGARI	GORGAN RADU si GORGAN MARIA CRISTINA	57	-	V	61384	61384	INTRAVILAN	732	28	1.672 lei	12.6 €/mp
97	IASI	ARONEANU	SOROGARI	IRGANICI MIHAELA si VARGANICI MARIUS DUMIT	56	-	V	63044	63044	INTRAVILAN	732	28	1.672 lei	12.6 €/mp
98	IASI	ARONEANU	SOROGARI	CONSTANTINESCU GABRIELA	57	-	V	63043	63043	EXTRAVILAN	732	28	1.672 lei	12.6 €/mp
99	IASI	ARONEANU	SOROGARI	AVARVARI GABRIELA	57	-	V	64704	64704	INTRAVILAN	2526	204	12.183 lei	12.6 €/mp
100	IASI	ARONEANU	SOROGARI	ALEXANDRU VOERICA si ALEXANDRU VASILE	57	1(1825/26)	A	62928	62928	EXTRAVILAN	3537	257	1.919 lei	1.5 €/mp
101	IASI	ARONEANU	SOROGARI	GRECU ANDREEA ALINA	57	-	V	68280	68280	INTRAVILAN	1102	35	2.090 lei	12.6 €/mp
102	IASI	ARONEANU	SOROGARI	HURJANA CRISTIAN, MANTU IONUT si LORENA ELENA, GALAN PETRISOR si MIHAELA OANA, HUTULEAC-VOLOSCHIC MIHAEL-VICTOR si VOLOSCHIC IOANA, MARINA GHEORGHIITA ALEXANDRU, MAXINEASA SEBASTIAN-GEORGIE si IOAN ANA-MARIA, GRECU ANDREEA ALINA	57	-	V	66397	66397	INTRAVILAN	169	3	179 lei	12.6 €/mp
103	IASI	ARONEANU	SOROGARI	BURJANA CRISTIAN	57	-	A	66366	66366	EXTRAVILAN	960	2	119 lei	12.6 €/mp
104	IASI	ARONEANU	SOROGARI	CONSTANTINESCU GABRIELA	57	-	A	63028	63028	EXTRAVILAN	387	0	0 lei	12.6 €/mp
105	IASI	ARONEANU	SOROGARI	DAIAN ION DAN si DAIAN TEODORA IOANA	56	-	DR	63027	63027	EXTRAVILAN	3007	3	179 lei	12.6 €/mp
106	IASI	ARONEANU	SOROGARI	ANTON SEBASTIAN si ANTON MIOARA	57	1(1825/81) 2(1825/93)	DR	62742	62742	EXTRAVILAN	635	5	37 lei	1.5 €/mp
107	IASI	ARONEANU	SOROGARI	MOLDOVAN NICOLAE RADU	57	3(1825/74) 4(1825/73)	DR	62745	62745	EXTRAVILAN	45	5	37 lei	1.5 €/mp
108	IASI	ARONEANU	SOROGARI	IONESCU MIHAI	57	5(1825/61/1) 6(1825/61/2)	V	62746	62746	EXTRAVILAN	483	50	348 lei	1.5 €/mp
109	IASI	ARONEANU	SOROGARI	ELA si MARIUS, MOTRUC THEODOR CONSTANTIN	57	7(1825/53)	DR	61586	61586	INTRAVILAN	20	7	523 lei	15.6 €/mp
110	IASI	ARONEANU	SOROGARI	BORS ADRIAN si ADNA, ADNANA, POPA LUCIAN NELU, SMAR EUGEN GELU si PE CANTORIU PETRISOR si MIHAELA, SAVLOVSCHI DUMITRITA ALEXANDRA, ROSENITZVEIG ADRIAN si ANA, SAMSON RALUCA ELENA, CONDURACHE ANDREI-PETRONEL, PRAGOS, BUSDUGAN GABRIEL, BUSDUGAN CRIST	57	1825/91, 1825/93, 1825/51 1825/42 1825/42	V	68040	68040	EXTRAVILAN	1490	256	15.280 lei	15.6 €/mp
							DR				40	4	299 lei	15.6 €/mp
							DR				7422	324	2.237 lei	1.5 €/mp
							DR				142	8	60 lei	1.5 €/mp
							DR				136	5	37 lei	1.5 €/mp
							V				1143	123	857 lei	1.5 €/mp
							DR				1002	171	1.191 lei	1.5 €/mp
							DR				22	5	37 lei	1.5 €/mp
							V				1024	0	0 lei	1.5 €/mp
							V				262	12	717 lei	12.6 €/mp
							DR				190	4	299 lei	15.6 €/mp
							V				8414	139	968 lei	1.5 €/mp
							V				11312	203	1.414 lei	1.5 €/mp
							DR				274	5	37 lei	1.5 €/mp


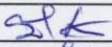

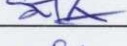


Nr. crt.	Judet	UAT	SAT	Nume si prenume proprietar/ detinator teren	Taria	Parcela	Categorie de folosinta	Numar Carte Funciara	Numar Cadastral	Intravilan/ Extravilan	Suprafata totala teren (mp)	Suprafata de expropriat teren (mp)	Valoare despagubire conform Legii nr. 255/2010 (lei)	Valoare unitara
														eurol mp
111	IASI	ARONEANU	SOROGARI	AGENCIA DOMENIILOR STATULUI-DOMENIUL PRIVAT	57	1824/6/1	F	68228	68228	EXTRAVILAN	800	30	209 lei	1.44/0m
112	IASI	ARONEANU	SOROGARI	AGENCIA DOMENIILOR STATULUI-DOMENIUL PRIVAT	57	1824/5	CC	68293	68293	EXTRAVILAN	798	85	635 lei	1.44/0m
113	IASI	ARONEANU	SOROGARI	COMUNA ARONEANU-DOMENIUL PUBLIC	57	1825/3/4	A	-	-	EXTRAVILAN	28	5	0 lei	
114	IASI	ARONEANU	SOROGARI	COMUNA ARONEANU-DOMENIUL PUBLIC	57	1825/4/2/1	F	-	-	EXTRAVILAN	672	12	0 lei	
						1825/10	F				297	65	0 lei	
						1825/11/4	F				113	28	0 lei	
						1833/1	F				256	0	0 lei	
115	IASI	ARONEANU	SOROGARI	COMUNA ARONEANU-DOMENIUL PUBLIC	56	1821/0/1/1	DR	-	-	EXTRAVILAN	255	6	0 lei	
116	IASI	ARONEANU	SOROGARI	COMUNA ARONEANU-DOMENIUL PUBLIC	56	1821/1/1/1	DR	-	-	EXTRAVILAN	251	6	0 lei	
						1821/12/3/1	DR				5	5	0 lei	
117	IASI	ARONEANU	SOROGARI	COMUNA ARONEANU-DOMENIUL PUBLIC	45	1061/1, 1073, 1075	V	-	-	EXTRAVILAN	976	90	0 lei	
						1070/1	DE				763	48	0 lei	
118	IASI	ARONEANU	SOROGARI	COMUNA ARONEANU - DOMENIUL PUBLIC	45	-	F	-	-	EXTRAVILAN	12	12	0 lei	
119	IASI	ARONEANU	SOROGARI	COMUNA ARONEANU-DOMENIUL PUBLIC	0	1822/1	DR	68123	68123	INTRAVILAN	224	224	0 lei	
						1822/1	DR				5759	5722	0 lei	
120	IASI	ARONEANU	SOROGARI	COMUNA ARONEANU-DOMENIUL PUBLIC	57	1057	DE	-	-	EXTRAVILAN	973	973	0 lei	
121	IASI	ARONEANU	SOROGARI	COMUNA ARONEANU-DOMENIUL PUBLIC	45	1060, 1070/1, 1080	DE	-	-	EXTRAVILAN	1446	1446	0 lei	
122	IASI	ARONEANU	SOROGARI	COMUNA ARONEANU-DOMENIUL PRIVAT	57	1823/1	DE	-	-	EXTRAVILAN	641	641	0 lei	
123	IASI	ARONEANU	SOROGARI	COMUNA ARONEANU-DOMENIUL PUBLIC	0	1823/1	DR	68129	68129	EXTRAVILAN	1510	1510	0 lei	
124	IASI	ARONEANU	SOROGARI	COMUNA ARONEANU-DOMENIUL PRIVAT	57	1824/1	DR	-	-	EXTRAVILAN	217	217	0 lei	
125	IASI	ARONEANU	SOROGARI	COMUNA ARONEANU-DOMENIUL PUBLIC	0	1825/1	DR	68124	68124	EXTRAVILAN	3985	3985	0 lei	
126	IASI	ARONEANU	SOROGARI	COMUNA ARONEANU-DOMENIUL PRIVAT	57	1825/10	A	-	-	EXTRAVILAN	569	164	0 lei	
127	IASI	ARONEANU	SOROGARI	COMUNA ARONEANU-DOMENIUL PRIVAT	57	1824/0	F	-	-	EXTRAVILAN	585	31	0 lei	
128	IASI	ARONEANU	SOROGARI	COMUNA ARONEANU-DOMENIUL PRIVAT	57	1825/2/3	A	-	-	EXTRAVILAN	21	21	0 lei	
129	IASI	ARONEANU	SOROGARI	COMUNA ARONEANU-DOMENIUL PRIVAT	-	-	-	-	-	EXTRAVILAN	229	229	0 lei	194.235 lei

Adoptat astăzi 25 Iunie 2024
 Presedinte sedinta
 Consiliu Local Munc. Aroneanu



Contrasemnarea pentru legalitate - Pentru secretarul general al comunei Aroneanu.
 Diana Maria Soldan

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 11/25.01.2024¹

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate o simplă o absolută o calificată ¹)	25.01.2024	
2	Comunicarea către primar ²)	31.01.2024	
3	Comunicarea către prefectul județului ³)	31.01.2024	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴)+5)	31.01.2024	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴)+5)	31.01.2024	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶) sau produce efecte juridice ⁷), după caz	31.01.2024	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare: ¹) Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.“ ²) Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.“ ³) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ... ⁴) Art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.“ ⁵) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.“