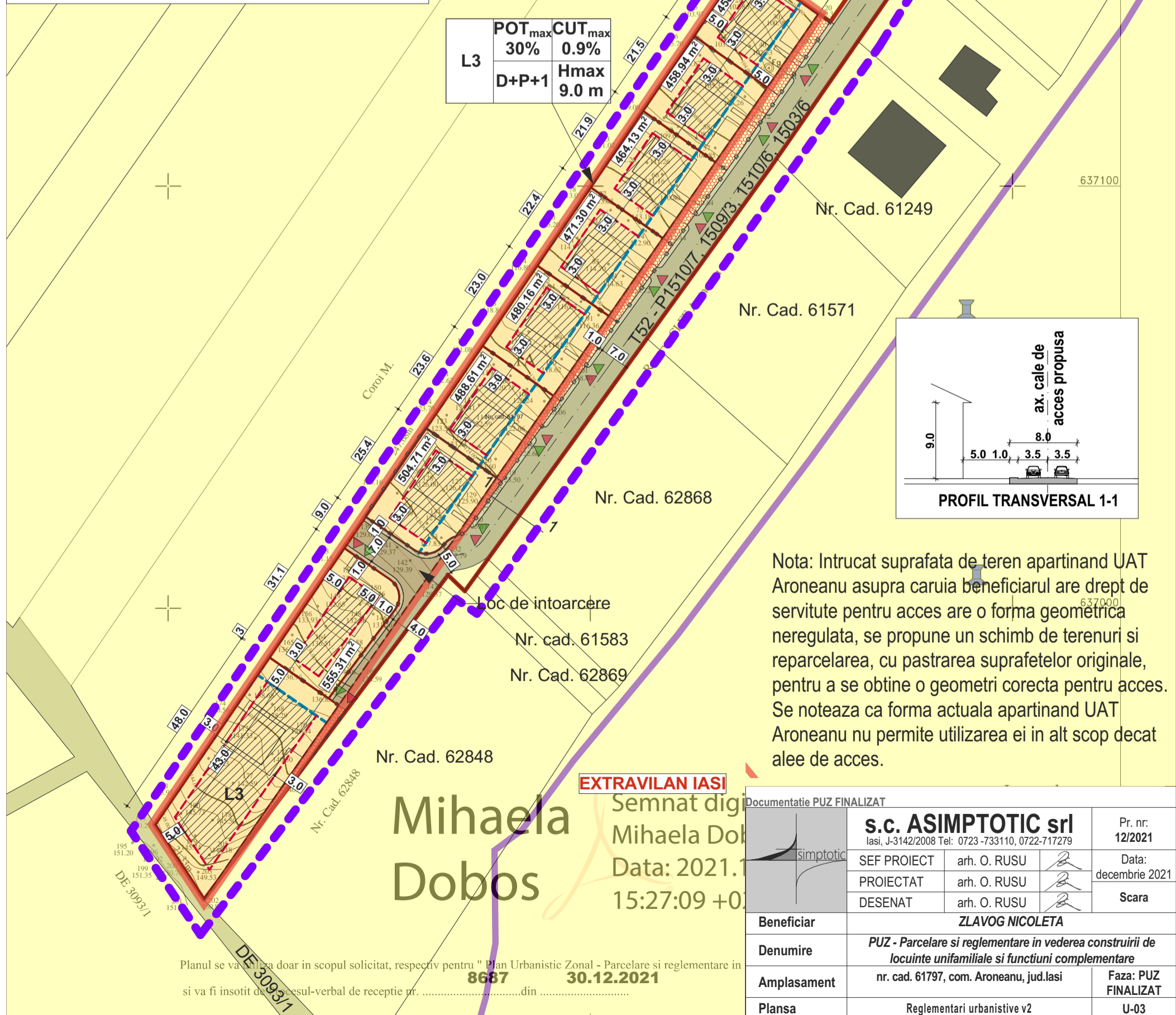


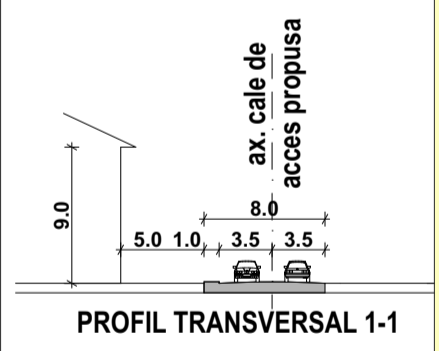
# PUZ - Parcelare si reglementare in vederea construirii de locuinte unifamiliale si functiuni complementare

BILANT TERITORIAL PROPUIS				
DENUMIRE CATEGORIE	SUPR. (MP)	PROC. (%)	EXTRAVILAN	INTRAVILAN
1.SUPRAFATA TOTALA PARCELE	5042	100%	0	5042
1a.SUPRAFATA CONSTRUIBILA	1512.6	30%	0	
1b.SUPRAFATA PLATFORME SI CIRCULATII	1512.6	30%	0	
1c.SUPRAFATA SPATII VERZI	2016.8	40%	0	
2.SUPRAFATA CALE DE ACCES	2781		2781	0

LIMITE CADASTRALE	
	LIM. PROPR. PARCELE INCLUSE IN DOCUMENTATIE
	LIM. PROPR. PARCELE PROPUSE
	LIM. IMPREJMUIRE
	RETRAGERE DE LA LIM. DE PROPR.
	RETRAGERE DE LA ALINIAMENT
	SUPRAFATA CONSTRUIBILA
ZONE FUNCTIONALE	
	ZONA EXTRAVILAN - ARABIL
	ZONA LOCUINTE UNIFAMILIALE
FOND CONSTRUIT	
	CLADIRI EXISTENTE
CIRCULATII SI RELETE	
	CIRCULATII CAROSABILE
	TROTUARE
	ACCES AUTO
	ACCES PIETONAL



L3	POT <sub>max</sub>	CUT <sub>max</sub>
	30%	0.9%
	D+P+1	Hmax
		9.0 m



Nota: Intrucat suprafata de teren apartinand UAT Aroneanu asupra caruia beneficiarul are drept de servitute pentru acces are o forma geometrica neregulata, se propune un schimb de terenuri si reparcelarea, cu pastrarea suprafetelor originale, pentru a se obtine o geometri corecta pentru acces. Se noteaza ca forma actuala apartinand UAT Aroneanu nu permite utilizarea ei in alt scop decat alea de acces.

Mihaela Dobos  
Semnat digital  
Data: 2021.12.30  
15:27:09 +02:00

Documentatie PUZ FINALIZAT			
	<b>S.C. ASIMPTOTIC srl</b>		Pr. nr.
	Iasi, J-3142/2008 Tel: 0723-733110, 0722-717279		12/2021
	SEF PROIECT	arh. O. RUSU	Data:
PROIECTAT	arh. O. RUSU		decembrie 2021
DESECAT	arh. O. RUSU		Scara
Beneficiar	ZLAVOG NICOLETA		
Denumire	PUZ - Parcelare si reglementare in vederea construirii de locuinte unifamiliale si functiuni complementare		
Amplasament	nr. cad. 61797, com. Aroneanu, jud. Iasi	Faza: PUZ FINALIZAT	
Plansa	Reglementari urbanistive v2	U-03	

Planul se va utiliza doar in scopul solicitat, respectiv pentru " Plan Urbanistic Zonal - Parcelare si reglementare in vederea construirii de locuinte unifamiliale si functiuni complementare in zona nr. cad. 61797, com. Aroneanu, jud. Iasi".  
si va fi insotit de procesul-verbal de receptie nr. 8687 din 30.12.2021