



ROMÂNIA  
JUDEȚUL IAȘI  
COMUNA ARONEANU  
PRIMAR



Sediul în strada Aron Vodă nr. 47; Cod poștal 707020, Iași; Telefon/Fax: 0232/299.255;  
Cod fiscal 4540038; E-mail: [primariaaroneanu@yahoo.com](mailto:primariaaroneanu@yahoo.com);  
Internet: [www.comunaaroneanu.ro](http://www.comunaaroneanu.ro)

Primar

Nr. 13378 din 28-12-2022

Către,  
PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN IAȘI

Urmare adresei dvs. nr. 53346/664/U din 21.12.2022, referitoare la cererea nr. 53346/664/U din 21.12.2022 pentru emiterea certificatului de urbanism și a autorizației de construire/desființare, înaintată de<sup>1)</sup> **Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere prin S.C. Consitrans S.R.L.**, cu domiciliul<sup>2)</sup>/sediul în județul -, municipiul/orașul/comuna București, satul -, sectorul 1, cod poștal -, str. Dinicu Golescu nr. 38, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, telefon/fax 021.210.89.06/021.210.79.66, e-mail -,

pentru imobilul - teren și/sau construcții -, situat în județul Iași, municipiul/orașul/comuna Aroneanu, satul -, sectorul -, cod poștal -, str. - nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, sau identificat prin<sup>3)</sup>

DOCUMENTAȚIE OBTINERE CERTIFICAT DE URBANISM

în scopul<sup>4)</sup> **“Completare/Revizuire/Actualizare Studiu de Fezabilitate și elaborare PAC, PAD și PTE pentru obiectivul Autostrada Târgu Neamț-Iași-Ungheni”-cu amplasamentul pe teritoriul județului Iași**

În urma analizării documentației transmise și a verificării datelor existente, se emite următorul

AVIZ<sup>5)</sup>

1. REGIMUL JURIDIC

Terenurile ocupate de Autostrada Târgu Neamț-Iași-Ungheni sunt în proprietatea persoanelor fizice și juridice și în domeniul public al comunei Aroneanu. Autostrada Autostrada Târgu Neamț-Iași-Ungheni traversează drumuri de exploatare, gazoductul Iași-Ungheni-Chișinău, rețeaua de distribuție gaze naturale a comunei Aroneanu în zona SRMP și rețeaua de energie electrică de joasă tensiune în zona cătun Ionești.

2. REGIMUL ECONOMIC

Teren agricol (arabil, fâneță, vie, drum), este în proprietatea persoanelor fizice și juridice și în domeniul public al Comunei Aroneanu. Conform Planului Urbanistic General al Comunei Aroneanu, traseul autostrăzii trece prin extravilanul comunei, destinația zonei rămâne neschimbată în viitorul Plan Urbanistic General al Comunei Aroneanu.

3. REGIMUL TEHNIC

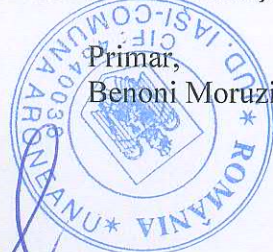
Teren situat în extravilan.

Se poate emite certificatul de urbanism și autorizația de construire pentru **“Completare/Revizuire/Actualizare Studiu de Fezabilitate și elaborare PAC, PAD și PTE pentru obiectivul Autostrada Târgu Neamț-Iași-Ungheni”-cu amplasamentul pe teritoriul județului Iași**, pe raza Comunei Aroneanu, ținând cont de faptul că traseul propus trece prin extravilanul comunei și nu este afectată dezvoltarea urbanistică viitoare a comunei Aroneanu, cu condiția asigurării posibilității de a traversa autostrada cu utilaje agricole și alte categorii de autovehicule.

Prezentul aviz este valabil și pentru emiterea autorizației de construire.

Primar,

Benoni Moruzi



Pentru Secretar General al Comunei Aroneanu,  
Jeleanu Elena

PENTRU ARHITECTUL ȘEF,  
persoana cu responsabilități în domeniul  
amenajării teritoriului și urbanismului,

Ing. Găleată Gheorghe



ROMÂNIA  
JUDEȚUL IAȘI  
COMUNA ARONEANU  
PRIMAR



Sediu în strada Aron Vodă nr. 47; Cod poștal 707020, Iași; Telefon/Fax: 0232/299.255;

Cod fiscal 4540038; E-mail: [primariaaroneanu@yahoo.com](mailto:primariaaroneanu@yahoo.com);

Internet: [www.comunaaroneanu.ro](http://www.comunaaroneanu.ro)

Nr. 13394 din 28-12-2022

CĂTRE,  
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI

În atenția Arhitectului Șef,

Urmare a adresei nr. 53346/664/U din 21-12-2022, vă transmitem avizul solicitat.



PENTRU ARHITECTUL ȘEF,

persoana cu responsabilități în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului

ing. Găleată Gheorghe