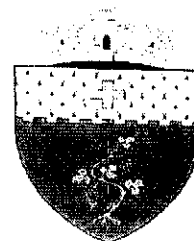


ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL
ARONEANU



Telefon/fax 0232/299.255 Cod fiscal 4540038 Cod poștal 707020 e-mail: primariaaroneanu@yahoo.com internet: <http://www.comunaaroneanu.ro>

Hotărârea nr. 36

[cu privire la aprobarea: „**acordării în folosință gratuită a unei parcele de teren din domeniul privat al comunei Aroneanu, domnului Cuvuliuc Costel - Ovidiu, pentru construire locuință proprietate personală, în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003**”]

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ARONEANU, legal
constituit, întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 28 martie 2019,

având în vedere: cererea cu nr. 5.336 din 23.05.2016 completată cu declarația notarială nr. 2.400 din 08.03.2019 a domnului Cuvuliuc Costel - Ovidiu, domiciliat în sat Dorobanț comuna Aroneanu, județul Iași, prin care solicită atribuirea unui lot teren în folosință, conform Legii nr. 15/2003, pentru construire locuință proprietate personală; referatul de specialitate înregistrat sub numărul **2.679 din 27.03.2019** al doamnei Pleșcan Diana inspector cu atribuții în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului, prin care se solicită Consiliului Local al comunei Aroneanu aprobarea: „**acordării în folosință gratuită a unei parcele de teren din domeniul privat al comunei Aroneanu, domnului Cuvuliuc Costel - Ovidiu, pentru construire locuință proprietate personală, în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003,**” rapoarte întocmite în temeiul prevederilor art. 44 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată;

dând cîntre: **Hotărârea Consiliului Local Aroneanu cu nr. 88 din 24 iunie 2010** cu privire la trecerea terenului în suprafață de 77263,88 m.p.(Lot 1 + Lot 2) situat în sat Dorobanț, comuna Aroneanu (Tarlaua 10, Parcela 222, nr. cad. 1477 și Parcela 209 nr. cad. 1468, - categ. de folosință pășune) din domeniul public al comunei Aroneanu, în domeniul privat al comunei, în vederea construirii de locuințe individuale, **Hotărârea Consiliului Local Aroneanu cu nr. 111 din 30 septembrie 2010**, modificată de **Hotărârea Consiliului Local Aroneanu nr. 111 din 27 octombrie 2011 și Hotărârea Consiliului Local Aroneanu nr. 97 din 26 iulie 2012** cu privire la aprobarea constituirii comisiei de inventariere a terenurilor din intravilanul comunei Aroneanu, care se vor atribui în folosință gratuită tinerilor, în conformitate cu Legea nr. 15/2003, **Hotărârea Consiliului Local Aroneanu cu nr. 153 din 25 noiembrie 2010**, cu privire la aprobarea listei de inventar cu terenurile din intravilanul comunei Aroneanu, care se vor atribui în folosință gratuită tinerilor, în conformitate cu Legea nr. 15/2003; **Hotărârea Consiliului Local Aroneanu nr. 69 din 30 iunie 2011** cu privire la aprobarea suplimentării listei de inventar cu terenurile din intravilanul comunei Aroneanu, aflate în domeniul privat al comunei, care se vor atribui în folosință gratuită tinerilor în conformitate cu Legea nr. 15/2003; **Hotărârea Consiliului Local Aroneanu cu nr. 112 din 24.11.2011** cu privire la aprobarea: ”suplimentării listei de inventar cu terenurile din intravilanul comunei Aroneanu, aflate în domeniul privat al comunei, care se vor atribui în folosință gratuită tinerilor în conformitate cu Legea nr. 15/2003; **Hotărârea Consiliului Local Aroneanu cu nr. 23 din 31 martie 2011**, cu privire la aprobarea criteriilor de acordare parcele de teren în folosință gratuită, tinerilor, în vederea construirii de locuințe proprietate personală, în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003; proiectului de hotărâre înregistrat sub nr. **2.680 din 27.03.2019** cu privire la aprobarea propunerii mai sus menționate, proiect întocmit de către primarul comunei Aroneanu, județul Iași, domnul Benoni Moruzi, în temeiul dispozițiilor art. 45 alin. (6) teza a doua din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată; - avizelor favorabile înregistrate sub numărul **2.681 din 27.03.2019** ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Aroneanu pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat, avize emise în temeiul prevederilor art. 43 și art. 54 alin. (4) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată;

examinând prevederile legale specifice în materie, respectiv: Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală; Normele Metodologice din 29 iulie 2003 pentru aplicarea Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală; Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare; Ordinul nr. 839 din 12 octombrie 2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții; Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții; H.G.R. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, modificată, completată și republicată; Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia; H.G.R. nr. 48/2007 pentru modificarea și completarea H.G.R. nr. 1.354/2001 publicată în M. Of. nr. 326/2002 privind atestarea domeniului public al județului Iași precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași – a se vedea anexa nr. 62 la hotărâre; Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul; Legea nr. 351/2001

privind aprobarea planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a – IV – a Rețeaua de localități; Legea nr. 199/1997 pentru ratificarea Cartei Europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15.10.1985; Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată; O.G.R. nr. 35/2002 pentru aprobarea Regulamentului cadru de organizare și funcționare a consiliilor locale;

ca urmare a competențelor stabilite prin: art. 36 alin. (2) lit. (c) și (d), alin. (5) lit. (b) și alin. 6 lit. (e) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată;

în temeiul prevederilor art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, și din considerentele prezentate adoptă următoarea

hotărâre

ART. 01. (1) Se aprobă acordarea în folosință gratuită a unui lot de teren în suprafață de **500 m.p.**, domnului **CUVULIUC COSTEL - OVIDIU**, având C.N.P. **1911009226702** cu domiciliul în sat Dorobanț, comuna Aroneanu, județul Iași.

(2) Lotul de teren se atribuie din domeniul privat al comunei Aroneanu, în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003, pentru construire locuință proprietate personală, în baza cererii înregistrate sub nr. **5.336 din 23.05.2016**.

(3) Terenul este situat în sat Dorobanț, comuna Aroneanu, Tarlăua 10 și face parte din lista de inventar cu terenurile ce se vor atribui în folosință gratuită tinerilor, astfel cum a fost aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Aroneanu nr. 153 din 25 noiembrie 2010.

(4) Beneficiarul terenului este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, în caz contrar urmând a i se retrage dreptul de folosință asupra terenului atribuit.

ART. 02. Neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a prevederilor prezentei hotărâri atrage de partea celor vinovați răspunderea materială, civilă, administrativă, disciplinară, contravențională sau penală, după caz.

ART. 03. Copii de pe prezenta hotărâre se vor comunica Primarului comunei pentru luarea la cunoștință și ducerea la îndeplinire; Instituției Prefectului județului Iași - Serviciului controlul legalității actelor administrative, în vederea verificării legalității acesteia; domnului Cuvuliuc Costel - Ovidiu, altor persoane fizice sau juridice interesate, toate prin grija secretarului comunei Aroneanu.

Adoptată astăzi, 28 martie 2019

Președinte de ședință,
Consilier Local, Costel Ovidiu



Vizat de legalitate,
Secretar – Alexandru Anca Elena