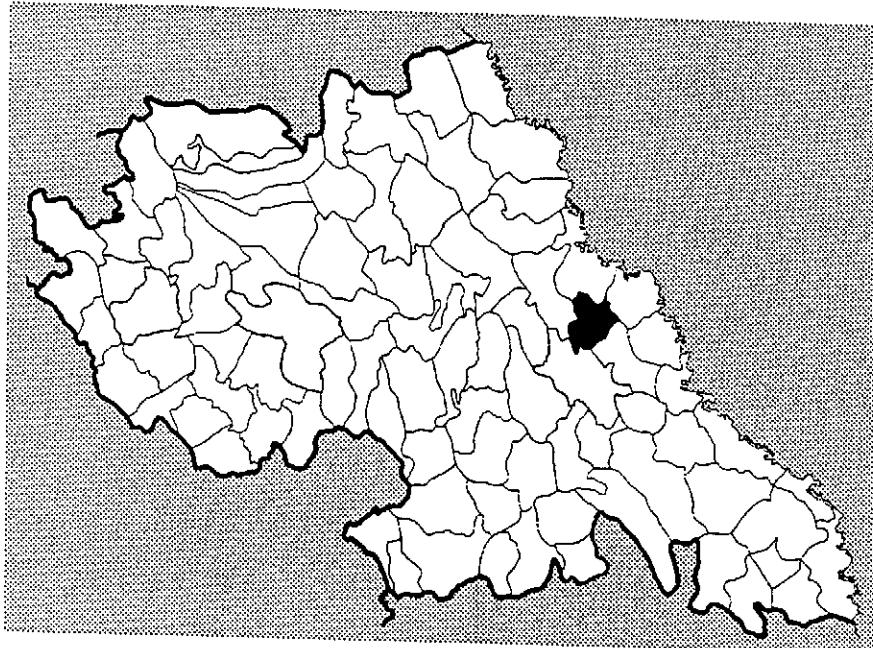


ZONELE DE  
ARONEANU  
P.U.G.  
ARONEANU

Cod de identificare: Aroneanu  
Nr. pag.: 1501  
Anul: 1998, data: 05, ziua: 16

# PATJ



## P.U.G. ARONEANU



S.C. HABITAT PROIECT S.A.

J-22-419-91

B-dul Copou nr.4 Tel: 032.144511 Fax: 032.144784



nr. proiect  
14.275/1997

Faza :  
P.U.G.

Data :  
Decembrie 97

Exemplar :  
nr. \_\_\_\_

### PLAN URBANISTIC GENERAL LOCALITĂȚI COMUNA ARONEANU JUDEȚUL IAȘI

- VOLUM I : SINTEZĂ**
- VOLUM II : SITUAȚIA EXISTENTĂ**
- VOLUM III : PROPUNERI**
- VOLUM IV : REGULAMENT LOCAL DE URBANISM**

Beneficiar:

CONSILIUL LOCAL COMUNA ARONEANU

PLAN  
 URBANISTIC  
 GENERAL LOCALITĂȚI  
 - COMUNA ARONEANU -

S. C. HABITAT PROIECT S. A.  
 J - 22 - 419 - 91  
 B-dul Copou nr. 4 Tel : 032.144511 Fax : 032.144784



**COLECTIV DE ELABORARE  
 ARHITECTURĂ :**

arh. Cristina Andrei

pr. Nicolae Cârlan

**COLABORATORI :**

URBANISM ȘI AMENAJAREA

ec. Ștefan Creangă

TERITORIULUI:

geogr. Marius Ioan

ALIMENTARE CU APĂ :

ing. Radu Mardare

ALIMENTARE CU ENERGIE

ing. Valentina Bădărău

ELECTRICĂ :

sing. Maria Anton

TOPO :

REDACTARE GRAFICĂ ȘI EDIȚIE :

OFICIUL DE CALCUL AL S.C. HABITAT PROIECT S.A. - IAȘI

S. C. HABITAT PROJECT S. A.  
J - 22 - 419 - 91  
B-dul Copou nr. 4 Tel: 032.144511 Fax: 032.144784



**PLAN URBANISTIC GENERAL LOCALITĂȚI  
- COMUNA ARONEANU -**

**DIRECTOR GENERAL :** ing. Vasile Radu Petcu

**DIRECTOR TEHNIC :**

ing. Mihail Manciu



**ŞEF COLECTIV :**

arh. Cornel Ciobănașu

**ŞEF PROIECT :**

arh. Cristina Andrei

*(Signature)*

**C.T.E. :**

arh. Gheorghe Cheptea

*(Signature)*

- DECEMBRIE 1997 -

## BORDEROU

### Volum II - Situația existentă

#### A. PIESE SCRISE

pag.

##### 1. Introducere

- 1.1. Date de recunoaștere a documentației
- 1.2. Obiectul și scopul lucrării
- 1.3. Baza juridică
- 1.4. Baza și sursele de documentare, suportul topografic
  - 1.4.1. Baza documentară
  - 1.4.2. Sursa de documentare

##### 2. Elemente ale planului de amenajare a teritoriului comunal

- 2.1. Diagnoza situației existente
  - 2.1.1. Incadrare în teritoriu
  - 2.1.2. Potențial natural
    - 2.1.2.1. Așezarea geografică
    - 2.1.2.2. Geologia
    - 2.1.2.3. Resursele geografice
    - 2.1.2.4. Relieful
    - 2.1.2.5. Clima
    - 2.1.2.6. Hidrografia
    - 2.1.2.7. Solurile
    - 2.1.2.8. Vegetația
    - 2.1.2.9. Fauna
  - 2.1.3. Fondul funciar și intravilanul actual
    - 2.1.3.1. Fondul funciar
    - 2.1.3.2. Aspecte privind intravilanul actual
  - 2.1.4. Potențialul agricol
    - 2.1.4.1. Activități agricole
      - 2.1.4.1.1. Potențial agricol
      - 2.1.4.1.2. Producția agricolă vegetală
      - 2.1.4.1.3. Producția agricolă animalieră
      - 2.1.4.1.4. Servicii pentru agricultură
    - 2.1.4.2. Activitatea silvică și exploatarea apelor
    - 2.1.4.3. Activități industriale
    - 2.1.4.4. Activități de colectare și depozitare
    - 2.1.4.5. Alte activități cu caracter economic
  - 2.1.5. Starea social culturală
    - 2.1.5.1. Învățământul
    - 2.1.5.2. Sănătatea

- 2.1.5.3. Alte aspecte socio-culturale
- 2.1.5.4. Dotări speciale
- 2.1.6. Potențialul demografic și resursele de muncă
  - 2.1.6.1. Populația la recensământul din anul 1992
  - 2.1.6.2. Evoluția populației în perioada 1992-1997
  - 2.1.6.3. Resursele de muncă
- 2.1.7. Fondul de locuințe și locuirea
- 2.1.8. Echiparea tehnică a teritoriului
  - 2.1.8.1. Rețeaua rutieră
  - 2.1.8.2. Rețeaua electrică
  - 2.1.8.3. Gospodărirea apelor și alimentarea cu apă
- 2.1.9. Reabilitarea, conservarea și protecția mediului
  - 2.1.9.1. Generalități
  - 2.1.9.2. Calitatea atmosferei
  - 2.1.9.3. Calitatea apelor
  - 2.1.9.4. Calitatea solurilor
  - 2.1.9.5. Calitatea florei și faunei
  - 2.1.9.6. Zone și situri construite și protejate
- 2.1.10. Principalele disfuncționalități care se manifestă în teritoriul administrativ al comunei Aroneanu

### **3. Planul urbanistic general al localității Aroneanu**

- 3.1. Stadiul actual al dezvoltării localității
  - 3.1.1. Relații teritoriu
    - 3.1.1.1. Incadrarea în rețeaua de localități a județului
    - 3.1.1.2. Incadrarea în teritoriul administrativ al comunei
    - 3.1.1.3. Elemente de cadru natural
      - 3.1.1.3.1. Așezare, geologie, relief
      - 3.1.1.3.2. Clima
      - 3.1.1.3.3. Apele de suprafață
      - 3.1.1.3.4. Apele subterane
      - 3.1.1.3.5. Resurse ale solului și subsolului
  - 3.1.2. Istoriciul localității
  - 3.1.3. Potențialul economic
    - 3.1.3.1. Activități agricole
      - 3.1.3.1.1. Principalele unități, exploatații agricole și caracteristicile lor
      - 3.1.3.1.2. Valorificarea suprafețelor agricole în intravilan
    - 3.1.3.2. Activități de tip industrial
    - 3.1.3.3. Unități de prestări servicii
    - 3.1.3.4. Condiții de dezvoltare a unităților existente
    - 3.1.3.5. Activități de achiziționare-depozitare, transport
      - 3.1.3.5.1. Activitatea de achiziționare depozitare
      - 3.1.3.5.2. Activitatea de transport
    - 3.1.3.6. Activități din domeniul public și al serviciilor
    - 3.1.3.7. Locuri de muncă
  - 3.1.4. Populația și resursele de muncă

- 3.1.4.1. Numărul, structura, evoluția populației
- 3.1.4.2. Mișcarea naturală și migratorie
- 3.1.4.3. Resursele de muncă și posibilitățile de ocupare ale acestora
- 3.1.5. Organizarea zonelor funcționale
  - 3.1.5.1. Bilanțul suprafețelor principalelor zone funcționale
  - 3.1.5.2. Zona cu funcțiuni de interes public
  - 3.1.5.3. Monumente, situri, rezervații
  - 3.1.5.4. Zona de locuințe și funcțiuni complementare
  - 3.1.5.5. Spații verzi, sport și alte amenajări
- 3.1.6. Organizarea circulației și a transporturilor
  - 3.1.6.1. Organizarea circulației rutiere
- 3.1.7. Echiparea tehnico-edilitară
  - 3.1.7.1. Gospodărirea apelor
  - 3.1.7.2. Rețelele electrice și telefonice
  - 3.1.7.3. Rețelele apă canal
  - 3.1.7.4. Alimentarea cu căldură
- 3.1.8. Gospodărirea comunala
- 3.1.9. Protecția și conservarea mediului
- 3.1.10. Disfuncționalități, priorități

#### **4. Planul urbanistic general al localității Dorobanț**

- 4.1. Stadiul actual al dezvoltării localității
  - 4.1.1. Relații teritoriu
    - 4.1.1.1. Incadrarea în rețeaua de localități a județului
    - 4.1.1.2. Incadrarea în teritoriul administrativ al comunei
    - 4.1.1.3. Elemente de cadru natural
      - 4.1.1.3.1. Așezare, geologie, relief
      - 4.1.1.3.2. Clima
      - 4.1.1.3.3. Apele de suprafață
      - 4.1.1.3.4. Apele subterane
      - 4.1.1.3.5. Resurse ale solului și subsolului
  - 4.1.2. Istoricul localității
  - 4.1.3. Potențialul localității
    - 4.1.3.1. Activități agricole
      - 4.1.3.1.1. Principalele unități, exploatații agricole
      - 4.1.3.1.2. Valorificarea suprafețelor agricole în intravilan
    - 4.1.3.2. Activități de tip industrial
      - 4.1.3.2.1. Principalele unități de producție și caracteristicile lor
      - 4.1.3.2.2. Unități de prestări servicii
      - 4.1.3.2.3. Condiții de dezvoltare a unităților existente
    - 4.1.3.3. Activități de achiziționare-depozitare, transport
      - 4.1.3.3.1. Activități de achiziționare depozitarie

- 7
- 4.1.3.3.2. Activitate de transport
  - 4.1.3.4. Activități din domeniul public și al serviciilor
  - 4.1.3.5. Locuri de muncă
  - 4.1.4. Populația și resursele de muncă
    - 4.1.4.1. Numărul, structura, evoluția populației
    - 4.1.4.2. Mișcarea naturală și migratorie
    - 4.1.4.3. Resursele de muncă și posibilitățile de ocupare ale acestora
  - 4.1.5. Organizarea zonelor funcționale
    - 4.1.5.1. Bilanțul suprafețelor principalelor zone funcționale
    - 4.1.5.2. Zone funcționale de interes public
    - 4.1.5.3. Monumente, situri, rezervații
    - 4.1.5.4. Zone de locuințe și funcții complementare
    - 4.1.5.5. Spații verzi, sport și alte amenajări
  - 4.1.6. Organizarea circulației și a transporturilor
    - 4.1.6.1. Organizarea circulației rutiere
  - 4.1.7. Echiparea tehnico-edilitară
    - 4.1.7.1. Gospodărirea apelor
    - 4.1.7.2. Rețele electrice
    - 4.1.7.3. Rețele apă canal
    - 4.1.7.4. Alimentarea cu căldură
  - 4.1.8. Gospodărirea comunală
  - 4.1.9. Protecția și conservarea mediului
  - 4.1.10. Disfuncționalități, priorități

## **5. Planul urbanistic general al localității Rediu Aldei**

- 5.1. Stadiul actual al dezvoltării localității
  - 5.1.1. Relații teritoriu
    - 5.1.1.1. Incadrarea în rețeaua de localități a județului
    - 5.1.1.2. Incadrarea în teritoriul administrativ al comunei
    - 5.1.1.3. Elemente de cadru natural
      - 5.1.1.3.1. Așezare, geologie, relief
      - 5.1.1.3.2. Clima
      - 5.1.1.3.3. Apele subterane
      - 5.1.1.3.4. Apele de suprafață
  - 5.1.2. Iсторic
  - 5.1.3. Potențialul localității
    - 5.1.3.1. Activități agricole
      - 5.1.3.1.1. Principalele unități, exploatații agricole și caracteristicile lor
      - 5.1.3.1.2. Valorificarea suprafețelor agricole în intravilan
    - 5.1.3.2. Activități de tip industrial
    - 5.1.3.3. Activități de achiziționare, transport
      - 5.1.3.3.1. Activități de achiziționare depozitare
      - 5.1.3.3.2. Activitate de transport
    - 5.1.3.4. Activități din domeniul public și al serviciilor
    - 5.1.3.5. Locuri de muncă

5.1.4. Populația și resursele de muncă	—
5.1.4.1. Numărul, structura, evoluția populației	—
5.1.4.2. Mișcarea naturală și migratorie	—
5.1.4.3. Resursele de muncă și posibilitățile de ocupare ale acestora	—
5.1.4.4. Asigurarea cu locuințe a populației	—
5.1.5. Organizarea zonelor funcționale	—
5.1.5.1. Bilanțul suprafețelor principalelor zone funcționale	—
5.1.5.2. Zone funcționale de interes public	—
5.1.5.3. Monumente, situri, rezervații	—
5.1.5.4. Zone de locuințe și funcțiuni complementare	—
5.1.5.5. Spații verzi, sport și alte amenajări	—
5.1.6. Organizarea circulației rutiere	—
5.1.7. Echiparea tehnico-edilitară	—
5.1.7.1. Gospodărirea apelor	—
5.1.7.2. Rețele electrice	—
5.1.7.3. Rețele apă-canal	—
5.1.7.4. Alimentarea cu căldură	—
5.1.8. Gospodărire comunală	—
5.1.9. Protecția și conservarea mediului	—
5.1.10. Disfuncționalități, priorități	—

## **6. Planul urbanistic general al localității Șorogari**

6.1. Stadiul actual al dezvoltării localității	—
6.1.1. Relații teritoriu	—
6.1.1.1. Incadrarea în rețeaua de localități a județului	—
6.1.1.2. Incadrarea în teritoriul administrativ al comunei	—
6.1.1.3. Elemente de cadru natural	—
6.1.1.3.1. Așezare, geologie, relief	—
6.1.1.3.2. Clima	—
6.1.1.3.3. Apele subterane	—
6.1.1.3.4. Apele de suprafață	—
6.1.1.3.5. Resursele solului și subsolului	—
6.1.2. Istoric	—
6.1.3. Potențialul economic	—
6.1.3.1. Activități agricole	—
6.1.3.1.1. Principalele unități, exploatații agricole și caracteristicile lor	—
6.1.3.1.2. Valorificarea suprafețelor agricole în intravilan	—
6.1.3.2. Activități de tip industrial	—
6.1.3.3. Activități de achiziționare, transport	—
6.1.3.3.1. Activități de achiziționare depozitarie	—
6.1.3.3.2. Activitate de transport	—
6.1.3.4. Activități din domeniul public și al serviciilor	—
6.1.3.5. Locuri de muncă	—
6.1.4. Populația și resursele de muncă	—
6.1.4.1. Numărul, structura, evoluția populației	—

6.1.4.2. Mișcarea naturală și migratorie	—
6.1.4.3. Resursele de muncă și posibilitățile de ocupare ale acestora	—
6.1.4.4. Asigurarea cu locuințe a populației	—
6.1.5. Organizarea zonelor funcționale	—
6.1.5.1. Bilanțul suprafețelor principalelor zone funcționale	—
6.1.5.2. Zone funcționale de interes public	—
6.1.5.3. Monumente, situri, rezervații	—
6.1.5.4. Zona de locuințe și funcțiuni complementare	—
6.1.5.5. Spații verzi, sport și alte amenajări	—
6.1.6. Organizarea circulației rutiere	—
6.1.7. Echiparea tehnico-edilitară	—
6.1.7.1. Gospodărire apelor	—
6.1.7.2. Rețele electrice	—
6.1.7.3. Rețele apă-canal	—
6.1.7.4. Alimentarea cu căldură	—
6.1.8. Gospodărire comunala	—
6.1.9. Protecția și conservarea mediului	—
6.1.10. Disfuncționalități, priorități	—

## B. PIESE DESENATE

IT1	- Incadrare în județ	- sc. 1:200000
SE1	- Situația existentă - localitatea Aroneanu	- sc. 1:5000
SE2	- Situația existentă - localitatea Dorobanț	- sc. 1:5000
SE3	- Situația existentă - localitatea Rediu Aldei	- sc. 1:5000
SE4	- Situația existentă - localitatea Şorogari	- sc. 1:5000

ŞEF PROIECT,  
Arh. Cristina Andrei

## VOLUMUL 2

### MEMORIU GENERAL

#### **1. INTRODUCERE**

##### **1.1. Date de recunoaștere a documentației**

- Denumirea lucrării: Plan urbanistic general al comunei Aroneanu
- Număr proiect: 14275/1996
- Beneficiar: Consiliul Local și Primăria comunei Aroneanu - județul Iași
- Perioada elaborării: trimestrul IV - 1997

##### **1.2. Obiectul și scopul lucrării:**

- Obiectul studiului: elaborarea unei strategii de dezvoltare durabilă a localităților comunei Aroneanu
- Scopul studiului: evaluarea situației actuale - strategii de dezvoltare urbanistice delimitare intravilan reglementări

##### **1.3. Baza juridică**

- Legea nr. 50/1991 privind "Autoritatea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor"
- Hotărârea Guvernului României pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism din anul 1996.

##### **1.4. Baza și sursele de documentare, suportul topografic**

###### **1.4.1. Baza documentară:**

Documentațiile de urbanism și amenajarea teritoriului, de echipare edilitară întocmite anterior:

- Schița de sistematizare - comuna Aroneanu - pr. nr. 2640/6988/1969
- D.S. Centru Civic Aroneanu - pr. nr. 5837/76
- Schița de sistematizare a comunei Aroneanu - Județul Iași - pr. nr. 6867/79
- Schița de sistematizare a satului Aroneanu - pr. nr. 7723/1982
- Actualizare schiță de sistematizare a comunei Aroneanu (Aroneanu, Dorobanț) pr. nr. 9239/1987
- Studiu privind dezvoltarea economico - socială a județului Iași - orizont 2004 - comuna Aroneanu - întocmit de A.G.E.R. Iași în anul 1997
- Planul de amenajare a teritoriului Iași - pr. nr. 13350/1995 - în curs de elaborare la S.C. "HABITAT - PROIECT" S.A. Iași

###### **1.4.2. Surse de documentare**

Suportul topografic al lucrării constă în planșe neactualizate, după cum urmează:  
 - încadrarea comunei Aroneanu în teritoriul județului Iași - scara 1 : 2.000.000

- 11
- încadrarea localităților comunei Aroneanu în teritoriul comunal - scara 1 : 25.000
  - intravilanele localităților comunei Aroneanu - scara 1 : 500 - reactualizată în octombrie 1997

## 2. ELEMENTE ALE PLANULUI DE AMENAJARE A TERITORIULUI COMUNAL

### 2.1. Diagnoza situației existente

#### 2.1.1. Încadrarea în teritoriu

Comuna Aroneanu face parte din sistemul periurban al municipiului Iași, care cuprinde:

- a) comune suburbane: - Bârnova
  - Holboca
  - Rediu
  - Tomești
- b) comune limitrofe: - Aroneanu
  - Ciurea
  - Miroslava
  - Lețcani

#### 2.1.2. Potențial natural

##### 2.1.2.1. Așezarea geografică

Teritoriul comunei Aroneanu este situat în partea de sud-est a Câmpiei Moldovei, subdiviziunea Jijiei inferioare și a Bahluiului.

##### 2.1.2.2. Geologia

Stratul geologic este format în principal din depozite argilo-marnoase și argilo-nisipoase ce aparțin în cea mai mare parte Sarmațianului mediu. Peste acestea se dispun luturi loessoide și depozite cuaternare de terasă cu grosimi variabile.

Nisipurile și prundăurile conțin apă din care se alimentează majoritatea locuințelor prin fântâni, iar luturile loessoide sunt macroporice, sensibile la umerezire, din care cauză se impun măsuri suplimentare la fundarea construcțiilor grele și cu instalații hidroedilitare.

##### 2.1.2.3. Resursele geologice

Resursele solului pe teritoriul comunei Aroneanu sunt foarte modeste. Argilele și luturile prezente peste tot, sunt exploataate local și folosite pentru cărămizi.

##### 2.1.2.4. Relieful

Teritoriul comunei Aroneanu este situat din punct de vedere geografic în partea de SE a câmpiei Moldovei - subunitatea câmpiei Jijiei - Bahlui. În componența comunei intră patru sate.

Principalele forme de relief din teritoriu sunt interfluviile colinare, versanții deluviali care mărginesc aceste interfluvii și şesurile înguste ale văilor.

Interfluviile se prezintă sub forma unor suprafețe plane sau relativ plane, ușor bombate, cu orientări spre sud, sud-est și altitudini cuprinse între 125 și 215 m. Fiind stabile și fără degradări, ele reprezintă terenuri foarte bune pentru agricultură, căi de comunicație și așezări (partial Dorobanț și cea mai mare parte Aroneanu).

Unele interfluvii, așa cum sunt cele din dealurile Șorogari și Aroneanu, reprezintă terase superioare ale râului Bahlui, care apar sub forma unor poduri continui, aproape plane, acoperite de luturi loessoide, sub care se întâlnesc nisipuri și pietrișuri. Luturile loessoide care acoperă și celelalte interfluvii sunt macroporice, sensibile la umerezire, ceea ce impun măsuri suplimentare la fundarea construcțiilor grele.

Ponderea reliefului de interfluvii și terase în teritoriu este de cca. 28%.

Versanții care mărginesc platourile și podurile interfluviilor și teraselor au orientări și inclinări variate, suprafețele celor mai accentuate - cu pante peste 15-20% - fiind afectate de

procese active de eroziune torențială și alunecări de teren. Cele mai intense degradări se întâlnesc pe versanții de pe partea stângă a pârâurilor Cîric și Chirita, ca și în zonele de obârsie a unor afluenți torențiali ai acestora, afectând terenuri agricole și parțial căi de comunicație (D.C. 15) și așezări (nord-vest Dorobanț, est și sud-est Rediu-Aldei).

Pe acești versanți vor trebui executate lucrări complexe antierozionale și de stabilizare, iar în zonele de interes degradate, împăduriri (vest și nord de Aroneanu, est-sud și nord de Rediu-Aldei, nord-vest Dorobanț).

Pe ceilalți versanți din teritoriu, orientați spre est și sud, sud-est, pantele sunt mai accesibile (5-15%) și procesele de degradare mai reduse și mai puțin intense, oferind terenuri în general bune pentru orice folosință, cu unele măsuri locale antierozionale și de amenajare.

Ponderea reliefului de versant în teritoriu este 61-65% - din care versanții cu pante mari și degradări intense ocupă cca. 20%.

Șesurile văilor Cîric și Valea Lungă sunt înguste, umede și parțial inundabile și mlăștinoase sau ocupate de iazuri (Valea Cîricului). Ele sunt utilizate în principal ca fânete naturale, fiind evitate atât de construcții, cât și de culturi agricole.

Ponderea reliefului de șes în teritoriu este de cca. 6-7%, din care aproape jumătate este ocupat de iazuri.

#### **2.1.2.5. Clima**

Climatul teritoriului studiat are un aracter temperat-continental de nuanță excesivă.

Temperatura medie anuală este cuprinsă între  $9^{\circ}$  și  $10^{\circ}$  (la Iași  $9,6^{\circ}$ ), cu un maxim mediu în iulie între  $20^{\circ}$  și  $21^{\circ}$  și un minim mediu în ianuarie între  $-3^{\circ}$  și  $-4^{\circ}$ . Aceste valori dău o amplitudine termică anuală în jur de  $24^{\circ}$  ceea ce denotă existența unui continentalism accentuat.

Același caracter continental accentuat este dat și de valoarea relativ redusă a precipitațiilor medii anuale (în jur de 500 mm) precum și de regimul neuniform al acestora (cantități mari în iunie - 70-75 mm în medie și mici iarna - 20-25 mm în medie). De asemenea, sunt caracteristice ploile torențiale, când, într-un timp scurt (24 ore) se pot înregistra cantități egale cu valoarea medie a lumii celei mai ploioase, precum și secretele, când într-o lună sau mai multe la rând, cad foarte puține precipitații sau deloc. Ambele fenomene aduc prejudicii terenului (prin intensificarea proceselor de eroziune), culturilor agricole, ceea ce impune executarea de lucrări antierozionale, desecări, drenaje și respectiv irigații.

Vânturile cele mai frecvente sunt cele din nord, nord-vest și est, sud-est, direcția dominantă fiind nord-est. Se constată o dinamică mai activă a maselor de aer în văi, ca și pe înălțimile cele mai mari și fără obstacole ale interfluviilor. Vitezele medii anuale ale vântului, conform înregistrărilor stației Iași, nu depășesc decât pe direcția nord-vest 4 m/s.

#### **2.1.2.6. Hidrografia**

Poziția geografică a comunei, relieful și mai ales factorii climatici se reflectă în regimul hidric al zonei.

##### **2.1.2.6.1. Apele de suprafață**

Rețeaua hidrografică din teritoriu este reprezentată de pârâurile Cîric și Chirita ambele afluente râului Bahlui. Regimul hidrografic al pârâului Cîric este reglat de existența mai multor iazuri, care ocupă aproape tot șesul de la Dorobanț în aval. Acestea au rol important atât în economia comunei (piscicultură, posibilitatea de irigații), cât și în ameliorarea microclimatului local, atenuând continentalismul.

Lacurile Aroneanu și Dorobanț sunt alimentate în cea mai mare parte cu ape provenită din precipitații, deoarece pâraiele, având un caracter mai mult torențial, aduc foarte puțini apă în cursul anului. Iazurile existente sunt populate cu diverse specii de pește, constituind împreună cu lacul Cîric și împrejurimile acestuia, un loc de agrement pentru localnici și locuitorii Iașului.

Pârâul Chirița are un regim hidrologic torențial, creșterile de nivele și debite producând inundații locale și exces de umiditate în șes, care este utilizat numai ca fâneată.

#### **2.1.2.6.2. Apele subterane**

Apele subterane din teritoriu sunt cantonate în baza depozitelor cuaternare (în principal, în nisipurile și pietrișurile teraselor), precum și în intercalațiile permeabile ale substratului sarmătian, fiind întâlnite la adâncimi ce variază de la 2-4 m în șesuri la baza versanților, la 18-30 m, pe interfluvii și terase. Nivelul lor hidrostatic urcă la 1-3 m și respectiv 15-25 m. Local, pe versanți apar izvoare sau emergențe umede, care vor trebui evitate sau captate și drenate corespunzător. O astfel de situație se întâlnește în jumătatea vestică a satului Dorobanț.

Debitele apelor subterane sunt relativ reduse și nu satisfac decât necesitățile locale, fiind exploatațate în principal prin fântâni și prin câteva captări de izvoare.

#### **2.1.2.7. Solurile**

Principalele tipuri de sol din teritoriu sunt cernoziomurile cambice și de pantă, soluri aluviale și lăcoviști pe alocuri salinizate. La nord de Aroneanu se întâlnește un mic areal cu sol cenușiu de pădure.

Solurile de pe versanții accentuați sunt pe alocuri degradate de alunecări și eroziuni, iar cele aluviale și lăcoviștile sunt afectate de exces de umiditate. Ele necesită lucrări de îmbunătățiri funciare și hidroameliorative.

Conform studiilor efectuate de OJSPA Iași, teritoriul comunei Aroneanu se încadrează în următoarele stări calitative:

- zone de fertilitate: arabile III, grădini de legume și zarzavat III;
- zone de favorabilitate; vii III; livezi IV; pășuni IV; fânețe V.

Conform datelor statistice AGER - circa 40 % din suprafața agricolă a comunei este afectată de unul sau mai mulți factori degenerativi ai solului:

- salinizare ..... 67 ha;
- exces de umiditate ..... 139 ha;
- compactitate ..... 385 ha;
- eroziune ..... 806 ha;
- alunecări ..... 1058 ha;
- ravene ..... 17 ha.

#### **2.1.2.8. Vegetația**

Vegetația naturală aparține silvostepiei, cu puternice influențe stepice. Pajiștile au o vegetație dominată de prezența unor asociații de păiuș (*Festuca vallesiaca*, *F. pseudovina*, *F. sulcata*), colilie și negară (*Stipa joanis*, *S. capillata*) și alte ierburi xeromezofite.

Vegetația este completată de prezența unui mic pâlc de pădure (la nord de Aroneanu) în care predomină gorunul (*Quercus petraea*) și stejarul (*Querqus robur*) în amestec cu alte foioase: carpenul, teiul, jugastrul, frasinul etc.

În văi întâlnim o vegetație specifică higrofilă și higrohalofilă.

#### **2.1.2.9. Fauna**

Determinată de tipul de vegetație este și distribuția animalelor. Cea mai mare răspândire pe teritoriul comunei Aroneanu o are biotopul de stepă - silvostepă reprezentată de o serie de mamifere specifice: popândăul (*Citellus citellus*), șoarecele de câmp, iepurele, vulpea, care sunt complete de unele animale comune pentru zona de pădure.

Dintre păsări fac parte ciocârlia de câmp (*Alauda arvensis*), pitpalacul (*Coturnix coturnix*), graurul, etc.

Din biotopul de pădure sunt răspândite mamifere caracteristice: veverița, căprioara, mistrețul și păsări: sturzul (*Turdus*), mierla (*Turdus merula*), cucul (*Cuculus canorus*), turturica

(*Streptooprilia turtur*), cinteza (*Fringolla coelbs*), etc.

Reptilele sunt reprezentate prin șarpele de pădure (*Columber longissimus*), gușterul (*Lacerta veridis*), iar insectele și multe alte specii de nevertebrate care au ca hrană: frunzele, lăstarii, fructele și semințele arborilor.

În concluzie din analiza elementelor cadrului natural rezultă că în general acestea oferă condiții destul de bune dezvoltării principalei activități economice - agricultura, cu unele măsuri de prevenire, evitare, ameliorare a unor elemente și fenomene mai puțin favorabile.

De asemenea este necesară valorificarea rațională a resurselor de nisip și lut (fără a prejudicia terenul), a apelor de suprafață și subterane, a solului și vegetației forestiere.

### 2.1.3. Fondul funciar și intravilanul actual

#### 2.1.3.1. Fondul funciar

Comuna Aroneanu face parte din grupa comunelor mici ale județului Iași - după dimensiunea teritoriului administrativ.

#### Fondul funciar al comunei Aroneanu în anul 1996

Modul de folosință	Suprafață (ha)	% în total agricol
Arabil	1550	39,7
Pășuni	696	17,7
Fânețe	334	8,6
Vii	335	8,6
Livezi	44	1,1
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>2.959</b>	<b>75,9</b>
Păduri	500	12,8
Ape	92	2,4
Drumuri	93	2,4
Construcții	31	0,8
Neproductiv	225	5,7
<b>TOTAL NEAGRICOL</b>	<b>941</b>	<b>24,1</b>
Teren agricol intravilan	283	-
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>3900</b>	<b>100 %</b>

Suprafața teritoriului administrativ al comunei Aroneanu este de 3900 ha, din care:

- 2959 ha ( 75,9 %) fond funciar agricol;
- 941 ha (24,1 %) fond funciar neagricol.

În cadrul terenului neagricol, cea mai mare suprafață revine terenului arabil ( 1550 ha - 39,7 %).

Comuna se caracterizează printr-o pondere mare a rezervelor de pajiște ( 26,3 % din suprafața agricolă ) - având însă potențial scăzut. De asemenea are un patrimoniu viticol important (8,6 %).

Faptul că 9,6 % din suprafața agricolă este amplasată în intravilanul localităților - constituie o premiză deloc neglijabilă pentru practicarea pe aceste suprafete a unei agriculturi intensive sau chiar supraintensive, ținând cont de avantajul și stimulentul pe care îl constituie apropierea de municipiul Iași.

### **2.1.3.2. Aspecte privind intravilanul actual**

Suprafața teritoriului intravilan stabilită pe limitele propuse în proiectul nr. 12.988/1994 întocmit de S.C. HABITAT PROIECT S.A. IAȘI este de 282,02 ha, ceea ce reprezintă 7,23 % din totalul suprafetei administrative. Comparativ cu situația anului 1991 (când s-a intervenit asupra intravilanului) suprafața intravilanului a crescut cu 31,41 ha. Construcțiile ocupă în intravilan o suprafață de cca. 19410 m<sup>2</sup>, ceea ce reprezintă 0,69 % din total suprafață intravilan.

După anul 1990, se observă o dezvoltare a fondului construit al localităților comunei Aroneanu. Spre deosebire de alte sate din județ, la care dezvoltarea în această perioadă a avut loc spontan prin ocuparea de terenuri din afara intravilanului, observându-se o tendință de extensie tentaculară de-a lungul căilor de comunicație, în satele din comuna Aroneanu are loc un proces de îndesire prin ocuparea cu construcții a unor parcele libere din interiorul intravilanului și printr-un proces de divizare a parcelelor existente.

Acest proces a fost determinat restricții naturale - terenurile adiacente intravilanelor stabilite prin proiect sunt aproape în exclusivitate improprii pentru construcții - fiind în general constituite de versanți care prezintă pericol de alunecări.

Având în vedere includerea localităților comunei Aroneanu în sistemul periurban și anume între comunele litorale al Iașului, ceea ce presupune asigurarea unei posibilități importante de dezvoltare a acestora, se impune un studiu atent în scopul asigurării unui intravilan corespunzător acestor situații și a unor posibilități care suportă eventuale extinderi pe termen lung.

### **2.1.4. Potențialul economic**

#### **2.1.4.1. Activități agricole**

##### **2.1.4.1.1. Potențial agricol**

Pe teritoriul comunei Aroneanu, activitățile agricole se desfășoară pe o suprafață de 283,0 ha ceea ce reprezintă 9,5 % din total teren agricol.

In comună există 1283 proprietăți funciare cu 1888 ha rezultate prin aplicarea Legii nr. 18/1991, reprezentând în medie pe o proprietate 1,47 ha. cu 20 % sub nivelul mediu pe județ (1,80 ha/proprietate). Observăm că numărul proprietăților funciare este mai mare cu 61 % decât numărul gospodăriilor, ceea ce indică existența unui număr de proprietari cu domiciliul în alte localități și existența unor gospodării cu mai multe proprietăți.

In anul 1996, existau în comună 2 asociații familiale cu 240 ha, revenind în medie 120 ha teren arabil pe asociație. Restul terenului extravilan ca și cel din intravilan este lucrat individual.

In structura producției agricole vegetale se află atât culturile de câmp cât și cultura viței de vie și livezile.

Din punctul de vedere al zonării producției agricole, comuna se încadrează în zona a V-a, zona Lețcani, favorabilă producției de carne, cereale și legume.

Conform studiilor efectuate de OJSPA Iași teritoriul comunei Aroneanu se încadrează în următoarele stări calitative:

- zona de fertilitate: arabile III, grădini de legume și zarzavat III;
- zone de favorabilitate: vii III; livezi IV, păsuni IV; fânețe V.

### **Disfuncționalități**

Conform studiului AGER - pe culturi potențialul productiv al solurilor din comună se află cu 2 % ÷ 10 % sub potențialul mediu al județului, cu excepția potențialului pentru vie. Aceasta este aproape la jumătate potențialului mediu al județului - reprezentând de fapt

perimetru productiv al dealului Șorogari - unde se află comasate plantațiile viticole

Potențialul productiv al comunei Aroneanu exprimat în nota de bonitate naturală - 1996.

Nr. crt.	Cultura	Comuna	Județul Iași	%
1.	Grâu	56	58	96,6
2.	Orz de toamnă	56	57	98,2
3.	Porumb	44	46	95,7
4.	Fasole	-	54	-
5.	Soia	48	61	78,7
6.	Floarea soarelui	45	49	91,8
7.	In pentru ulei	59	62	95,2
8.	Sfecla de zahăr	-	47	-
9.	Cartof	-	45	-
10.	Pomi	-	28	-
11.	Vii	27	48	56,3

- O altă caracteristică este dată de potențialul foarte slab pentru pajijiți, pășunea comunala având un potențial productiv doar de 20 de puncte bonitare, iar fânețele au potențial și mai scăzut, de 14 ÷ 17 puncte.

#### 2.1.4.1.2. Producția agricolă vegetală

A. Teritoriul comunei are terenuri bune pentru agricultură - dar producțiile sunt sub potențialul zonei.

Tendințele ce se observă din analiza structurii producției vegetale sunt:

- scăderea suprafețelor cultivate cu cereale;
- reducerea suprafețelor ocupate cu plante tehnice;
- creșterea suprafețelor pentru plante furajere ca urmare a măririi efectivelor de animale la populație.

. Producția vegetală ( principalele culturi) în anii 1989 și 1996.

Nr. crt.	Cultura	1989			1996		
		Suprafața (ha)	Producția (tone)	Media (kg/ha)	Suprafața (ha)	Producția (tone)	Media (kg/ha)
0	1	2	3	4	5	6	7
1.	Grâu, secară	450	1011	2247	270	731	2710
2.	Orz,orzoaică	170	641	3770	20	28	1400

3.	Porumb	425	1380	3247	748	3276	4380
4.	Fasole	59	26	441	40	12	300
0	1	2	3	4	5	6	7
5.	Floarea soarelui	51	72	1420	180	194	1080
6.	Soia	200	127	635	-	-	-
7.	Sfектa de zahăr	40	1967	49175	14	210	15.000
8.	Cartof	38	507	13342	60	840	14.000
9.	Legume total	23	330	14347	64	477	7.450
10.	Plante furajere	125	-	-	154	-	-
11.	Alte culturi	-	-	-	-	-	-
	Arabil total	1581	-	-	1550	-	-

Sursa - Studiul AGER - comuna Aroneanu

#### Analiza datelor:

- . Din comparație cu anul 1989 - în anul 1996 - care face parte din perioada agriculturii fără planificare și pe proprietăți private - observăm:
  - scăderea la aproape jumătate a suprafeței cultivate cu grâu și secără cumulat cu o creștere ușoară a producției la ha;
  - scăderea semnificativă a suprafeței cultivate cu orz;
  - scăderea semnificativă a producției la hektar;
  - aproape dublarea suprafeței cultivate cu porumb și creșterea producției medii la ha;
  - creșterea semnificativă a suprafeței cultivate cu floarea soarelui (aproape de patru ori) dar cu o medie la ha mai mică;
  - dispariția interesului pentru cultura de soia;
  - scăderea suprafeței și scăderea drastică a mediei la hektar la producția de sfeclă de zahăr;
  - creșterea suprafeței și media la ha la producția de cartofi;
  - creșterea suprafeței de aproape trei ori la producția de legume dar scăderea la jumătate a mediei la ha;
- comparația ilustrează:
  - existența influenței apropiерii de municipiul Iași - prin creșterea ponderei suprafețelor cultivate cu plante care dau produse de consum imediat pe piața municipiului, legume, cartofi, sau care sunt cerute de industria alimentară - specific - ieșeană - (floarea soarelui pentru Fabrica de ulei);
  - scăderea unor producții la ha - la plantele cultivate pe suprafețe mari - este o consecință a slabiei utilitări tehnice a comunei - și a posibilităților materiale reduse pentru practicarea unei agriculturi intensive pe aceste suprafețe.

#### Disfuncționalități anul 1996 ( situația actuală)

- . Structura culturilor de câmp este dezechilibrată după cum urmează:
  - pondere ridicată a porumbului - 48,3 %;

- pondere foarte mare a florii soarelui - 11,6 %;
- pondere foarte mică la culturile de păioase ( sub 20 %);

Acest dezechilibru al structurii culturilor face imposibilă practicarea rotației corespunzătoare a culturilor.

- . Ponderea foarte mică a plantelor furajere cultivate ( 9,9 %) - deși pajiștile au un potențial foarte scăzut.
- . Producțiile totale și medii sunt modeste - situându-se sub potențialul productiv al zonei.

### b) Pajiștile

#### Situație existentă:

- pondere ridicată în cadrul patrimoniului funciar al zonei.

#### . Disfuncționalități

- potențialul productiv al solului este foarte slab.

### c) Sectorul pomiviticol

#### Situație existentă - elemente favorabile:

- existența fostului IAS Copou - despărțit actual în două societăți comerciale:
  - S.C "Vinifrunct" S.A ( ferma Cîrcic cu 214 ha);
  - S.C "Podgoria" S.A cu fermele:
 

- Şorogari	- 79 ha
- Cuza Vodă	- 70 ha
- Doi Stejari	- 119 ha
- Moara de vânt	- 128 ha

 ferme cu următoarele caracteristici:
    - sunt pomicole sau viticole;
    - au parțial suprafețe pe teritoriul comunei Aroneanu:
      - 44 ha de pomi
      - 167 ha de vie

#### . Disfuncționalități:

- producții fluctuante, puternic influențate de condițiile meteorologice
- modificări mari de suprafață a plantațiilor datorate defrișărilor tehnologice urmate de replantări necordonate, influențate de resursele financiare;

#### 2.1.4.1.3. Producția agricolă animalieră

#### Situația existentă

#### Producția animalieră în 1990 și 1996

A. Efective animale	capete	
	1990	1996
1	2	3
Bovine total din care: matcă	1.101 550	942 465
Porcine total din care: matcă	345 60	980 79

Ovine total din care: matcă	2.125 1.805	1.520 1.070	
1	2	3	
Cabaline	250	280	
Păsări total	12.618	9.200	
Familii de albine (nr.)	176	30	
<b>B. Producții totale</b>			
Produsul	Unitate de măsură	Realizări	
		1990	1996
Carne (total sacrificată)	t. gr. v.	343	123
Lapte de vacă	hl	13.816	13.664
Lapte oi	hl	500	445
Lână	kg	4.493	2.685
Ouă	mii buc.	1.636	1.463
Miere albine	kg	2.015	100

Sursa: Studiu AGER - Comuna Aroneanu

#### Concluzii:

A. Comparația dintre cei doi ani, 1996 fiind un an care urmează după 5 ani de liberalizare a agriculturii - arată că diferențele sunt nesemnificative. Pentru anul 1996 densitatea animalelor este peste media județului - 61 UVM/100 ha - A + P + E.

#### B. Disfuncționalități

- din anul 1990 efectivele de animale au scăzut - dar relativ puțin - cea mai accentuată scădere înregistrându-se la păsări;
- se înregistrează producții medii mulțumitoare - dar nu performante;
- lipsa unei furajări corespunzătoare - efect negativ asupra nivelului producției medii;
- asigurarea cu lapte a comunei este nemulțumitoare - revin 7 persoane pe o vacă în lactație - la care se adaugă presiunea comercială a municipiului Iași;
- încărcătura pășunilor cu animale este destul de mică - 170 UVM/100 ha pășune - datorită potențialului slab al acestora;
- faptul că efectivul de animale din 1996 nu a scăzut este un lucru pozitiv - dar rămânerea pe loc a cifrelor este un semnal negativ, care dovedește un dezinteres față de acest domeniu care s-ar putea dezvolta puternic pentru a alimenta piața Iașului.

##### 2.1.4.1.4. Servicii pentru agricultură

###### Analiza situației existente - disfuncționalități

O altă problemă care determină negativ nivelul scăzut al producției agricole este cea a solurilor prezentate la capitolul respectiv, problemă care ar trebui combătută prin lucrări de îmbunătățiri funciare. Situația existentă la acest capitol se prezintă astfel:

###### a) Irigații:

- în 1989 în comună erau amenajate pentru irigat un sistem local 10 ha de teren agricol;
- aceste amenajări au fost dezafectate ulterior;
- zona nu are potențial agricol irrigabil, fiind puțin probabilă folosirea irigațiilor în agricultură în viitor.

**b) Combaterea eroziunii solului:**

- procent ridicat a proceselor erozionale, fiind afectate cca. 218 ha de teren agricol;
- lucrări de combatere a coroziunii solului doar pe 41 ha - organizate în sisteme mari.

**c) Gradul scăzut de dotare a comunei**

- Situația utilajelor pentru mecanizare:
  - 19 tractoare de putere medie tip 65 C.P.:
    - . 6 sunt ale secției din Aroneanu a "AGROMEC"-Holboca
    - . 13 aparțin persoanelor fizice
    - 3 combine de cereale a secției "AGROMEC"
- Rezultă următoarea situație de exploatare a utilajelor:
  - 82 ha teren arabil / tractor
  - 517 ha teren arabil / combină
- În consecință, gradul de mecanizare în agricultură este scăzut
 

Parcul de utilaje este:

  - . mic față de necesar
  - . folosit parțial - în proporție de 60%

#### 2.1.4.2. Activitatea silvică și exploatarea apelor

**A. Silvicultura:**

- Situația existentă:
  - comuna are un permitemtru silvic de 500 ha reprezentând peste 50% din terenurile neagrile, din care:
    - 8,1 ha au trecut în posesia a 14 persoane
    - administrația este a Ocolului Silvic Iași
    - în pădurea dintre satul Aroneanu și satul Rediu Aldei se află o făzanarie - care poate constitui un punct de atracție turistică
- Disfuncționalități:
  - suprafața de pădure este insuficientă, fiind necesară mărirea acesteia pentru stabilizarea terenurilor afectate de fenomene degenerative complexe (eroziune, alunecări, ravene).

**B. Exploatarea apelor**

- Situația existentă:
  - există 92 ha de luciu de apă - din care ponderea cea mai mare o au cele două lacuri de acumulare:
    - . lacul Aroneanu - proprietate a consiliului comunal local - 22 ha
    - . lacul Dorobanț - acumulare a Direcției Județene de Ape - Prut (peste 60 ha), lac cu următoarele funcții:
      - protecție a municipiului Iași
      - pescuit sportiv
      - bază nautică folosită pentru antrenamente de canotaj și competiții de nivel național și

internațional datorită caracteristicilor sale:

- lungime de peste 3 km
- lipsă curenți de aer pe laterale

**● Disfuncționalități:**

- insuficientă exploatare și amenajare a celor două lacuri pentru dezvoltarea activităților de turism și de agrement, având în vedere apropierea favorabilă a municipiului Iași și legătura spațială cu zone de agrement al lacului Cîric
- pe malul de est al lacului Dorobanți se desfășoară pe o lungime considerabilă (circa 1,5 km) satul Dorobanți:
  - o parte din casele și anexele gospodărești sunt amplasate în limita de protecție de inundabilitate a lacului;
  - nu sunt luate toate măsurile de protecție a mediului în - gospodăriile de pe malul apei - pentru preîntâmpinarea surgerii în apa lacului direct sau indirect a produselor de dejecție.

#### 2.1.4.3. Activități industriale

**● Situația existentă:**

- există circa 10 meșteșugari: 2 morari, 3 lemnari, un blănăru etc.
- S.C. "FLAVIO" S.R.L. - abator (Aroneanu)
- 2 mori în satele Aroneanu și Dorobanți

**● Disfuncționalități:**

- o slabă dezvoltare a activităților de mică industrie și de industrie în comună - în parte determinată și de apropierea municipiului Iași

#### 2.1.4.3.2. Activități de colectare și dezvoltare

**● Situația existentă:**

- există un chioșc pentru colectarea laptelui

**● Disfuncționalități:**

- slabă reprezentare a acestei activități

#### 2.1.4.5. Alte activități cu caracter economic

**Situată existentă**

**. Rețeaua comercială:**

- 2 magazine sătești;
- 14 noi unități mici private - comerciale unele cuplate cu alimentație publică (baruri).

**. Farmacie - în cadrul dispensarului uman Aroneanu - farmacie particulară.**

**. Disfuncționalități:**

- foarte slabă reprezentare a domeniului comercial;
- inexistența serviciilor: poșta, telefon, CEC, transport în comun, unități de reparație și întreținere.

### **2.1.5. Starea social-culturală**

#### **2.1.5.1. Învățământ**

##### **. Situația existentă - anul de învățământ 1995 - 1996**

Denumire indicator	U/M	Număr persoane
Unități de învățământ - total:		
- grădinițe de copii	nr.	7
- școli de învățământ primar și gimnazial	nr.	3
	nr.	4
Copii înscriși în grădinițe	pers.	46
Elevi - total: ( în învățământul primar și în învățământul gimnazial)	pers.	238
Personal didactic - total:		
- în învățământul preșcolar	pers.	26
- în învățământul primar, gimnazial	pers.	3
	pers.	23
Baza materială		
- săli de clasă și cabinete școlare	nr.	20
- laboratoare școlare	nr.	3
- ateliere școlare	nr.	-
- sala gimnastică	nr.	1

Sursa - Fișa comunei Aroneanu - DJS 1997:

- în medie revin 14 copii pe clasă;
- în medie revin 11 copii preșcolari și elevi pe cadru didactic;
- procentul de calificare a cadrelor didactice este de 100 % superior celui din județ (72,44%);
- în perioada 1991 - 95 - din totalul absolvenților de gimnaziu:
  - 39 % au renunțat la continuarea studiilor;
  - 14,4 % s-au înscris la liceu;
  - restul s-au înscris la școli profesionale.

#### **. Disfuncționalități**

- are loc un proces de diminuare puternică a efectivului de copii prinși într-o una din formele procesului de învățământ cu efecte negative asupra forței de muncă;
- școlile din comună nu sunt conectate la rețeaua telefonică, iar localurile celor din Șorogari și Rediu Aldei - sunt improprii;
- în 1996 în comună erau 11 analfabeti din care 3 în vîrstă de sub 16 ani;
- Din anul școlar 1996 - 1997 - Școala din Șorogari nu mai funcționează.

#### **2.1.5.2. Sănătatea**

##### **. Situația actuală**

- există un dispensar comunal în care activează 4 medici și 4 cadre sanitare cu pregătire medie;
- la un medic revin în medie 598,5 locuitori ;
- în anul 1994 s-au dat 10.497 consultații; - pe primele trei locuri se situează

următoarele afecțiuni: bolile psihice, ulcer, hepatită cronică și ciroză.

#### **. Disfuncționalități**

- există un singur dispensar în satul Aroneanu - insuficient pentru nevoile populației: este necesar un dispensar în satul Dorobanț și câte un punct sanitar în satele Șorogari și Rediu Aldei.

#### **2.1.5.3. - Alte aspecte socio-culturale**

##### **. Situația existentă**

- comuna dispune de 4 biblioteci din care 3 suntșcolare, cu un fond total de 12.329 volume;
- există în satul Aroneanu un cămin cultural - unde se desfășoară activități colective ale comunității (discotecă, ședințe, nunți);
- în comună sunt patru biserici ortodoxe - din care cea din Aroneanu are statut de monument istoric.

##### **Disfuncționalități**

- inexistența unor spații pentru activități culturale și de petrecere a timpului liber în satele Dorobanț și Rediu Aldei;

Din analiza activităților economice și sociale se desprind următoarele concluzii:

- comuna are un profil economic predominant agricol - dar cultivarea pământului este slab productivă, beneficiind de un nivel scăzut de înzestrare tehnică;
- creșterea animalelor este insuficientă, având în vedere apropierea orașului Iași - unde s-ar putea desface profitabil produsele agricole;
- o slabă preocupare pentru valorificare prin mici industrii a potențialului uman și agricol al comunei - proces care ar stimula dorința de obținere unui surplus de produse;
- foarte slabă dezvoltare a dotărilor comerciale ;
- foarte slabă dezvoltare a dotărilor în domeniul serviciilor;
- nu se exploatează suficient potențialul turistic existent al zonei.

În concluzie, apropierea Iașului - nu este aproape deloc valorificată - ca un stimulent important în dezvoltarea comunei, și ca proces firesc urbanistic.

#### **2.1.5.4. Dotări speciale**

Menționăm că pe teritoriul comunei - pe versantul dintre satul Aroneanu și Lacul Aroneanu - este amplasat un poligon de tragere. poligonul ocupă o suprafață de teren care nu este proprie desfășurării activităților agricole.

Pentru desfășurarea în bune condiții și în deplină siguranță pentru populația din comună, a activităților din poligon există un protocol în acest scop - încheiat între Primăria Aroneanu și Unitatea Militară care coordonează poligonul.

#### **2.1.6. Potențialul demografic și resursele de muncă**

##### **2.1.6.1. Populația la recensământul din anul 1992**

A) Evoluția populației comunei Aroneanu:

Denumire sat	Populația la recensământ				
	1912	1930	1966	1977	1992

1	2	3	4	5	6
Total comună	1513	1965	3041	3110	2376
1	2	3	4	5	6
Dinamica %	100,0	129,9	201,0	205,6	157,0
Aroneanu	585	761	994	1120	935
Dorobanț	428	640	1122	1226	951
Rediu Aldei	314	354	577	578	343
Șorogari	186	210	348	186	147

Sursa: Evidențe privind recensămintele populației DJS 1997.

#### **Concluzii privind evoluția în timp:**

- numărul populației din comună a avut o creștere continuă între anii 1918 - 1977 de la 1513 până la 3110 (s-a dublat);
- după anul 1977 are loc un proces de scădere, destul de semnificativă (cu aproape 1/3) până în anul 1992.

#### **B) Date conform recensământ din 1992:**

##### **. Structura după vîrstă la recensământul 1992:**

- 0 - 14 ani - 19 %
- 15 - 59 ani - 58 %
- 60 ani și peste - 23 %

##### **. Concluzii:**

- pondere de 58 % a populației adulte apte de muncă depășește cu 3 % media județeană

##### **. Disfuncționalități:**

- scăderea numărului populației pe total;
- ponderea tineretului de 19 % - cu 7 % sub media județului - evoluție demografică care evidențiază că în perspectivă se va înregistra o reducere sensibilă a forței de muncă în această comună.

##### **. Structura pe sexe:**

- populația masculină este 49,8 %
- populația feminină este de 50,2 %

Structura este echilibrată.

##### **. Toți locuitorii sunt de naționalitate români și de religie ortodoxă**

##### **. Populația - organizată în:**

- 796 gospodării
- 657 familii
- la 100 familii revin 363 de persoane.

. Densitatea populației a ajuns în anul 1996 la cca 78,0 loc./km<sup>2</sup> față de 69,0 loc./km<sup>2</sup> la recensământul din 1992.

In datele statistice privind numărul populației - apar unele inexactități - între datele prezentate în evidențele statistice ale D.J.S. Iași și evidența populației la Primăria Aroneanu, explicate prin existența unor persoane care dețin locuințe în comuna Aroneanu, dar au și o a

două locuință în altă localitate - de regulă în municipiul Iași.

#### 2.1.6.2. Evoluția populației în perioada 1992 - 1997

Componentele evoluției numărului populației comunei Aroneanu în perioada 1992 - 1997:

Componente	1992	1993	1994	1995	1996	1997
Numărul populației cu domiciliul în localitate la începutul perioadei	2437	2440	2428	2427	2462	
Născuți vii	41	54	48	46	30	
Morți	34	40	29	41	36	
Spor natural	7	14	19	5	-6	
Stabiliri în localitate	36	13	43	44	53	
Plecări din localitate	108	57	63	60	49	
Soldul schimburilor de domiciliu	- 72	- 44	- 20	- 16	4	
Imigrări	0	0	0	0	0	
Emigrări	0	0	0	0	0	
Soldul mișcării externe	0	0	0	0	0	
Numărul populației cu domiciliul în localitate la sfârșitul perioadei (legală)	2512	2503	2478	2485	2458	

Surse: Fișa de evidență demografică DJS Iași 1997.

Populația existentă a comunei era la 01.01.1997 - 1996 de 2394 persoane din care 1193 bărbați și 1201 femei.

Din analiza datelor obținute de la evidența populației din cadrul Poliției Aroneanu deducem pentru anul 1997 următoarea structură pe grupe de vîrstă a populației: 19,45 % - 0 - 14 ani, 58,71% între 15 - 62 ani, 21,84 de 62 ani și peste.

Se observă că structura pe grupe de vîrstă a rămas aceeași ca la recensământul din 1992.

De asemenea se menține același echilibru la structură pe sexe:

- bărbați - 49,59 %
- femei - 50,41 %

Datele statistice pe 1996 ne indică o serie de date:

- rata natalității la 1000 locuitori - 12,2
- rata mortalității la 1000 locuitori 14,6.

Din aceasta rezultă o rată medie anuală de creștere a populației în perioada 1992 - 1997 de 1,5 %.

Raportul de dependență demografică față de 1992 este de 73,0 %.

### 2.1.6.3. Resursele de muncă

Structura socio-economică a populației comunei Aroneanu:

Structura populației	La recensământul 1992	
	Nr. persoane	Structura (%)
Populația totală	2.376	100,0
Populația activă totală	1.052	44,3
din care în agricultură	390	16,4
Populația activă ocupată	902	37,9
Populația activă neocupată (șomeri)	60	7,4
Populația inactivă totală	1.324	55,7
din care pensionari	479	20,0

#### Concluzii:

- mai mult de jumătate din populația activă este ocupată în alte activități decât cele agricole datorită apropierea de municipiul Iași, deci o posibilitate de a munci în oraș (industria servicii).

Numărul mediu al salariaților în comuna Aroneanu la recensământul 1992:

Nr. crt.	Activitatea	1992
0	1	2
1.	Agricultură	390
2.	Industrie	339
3.	Comerț, hoteluri, alimentație publică	43
4.	Transporturi și comunicații	48
5.	Activități finanțiar - bancare	2
6.	Administrație publică, asigurări sociale	39
7.	Invățământ	27
8.	Sănătate, asistență socială	19
9.	Cercetare, informatică și altele	4
10.	Cultură, sport, activități asociative	13
11.	Alte activități neidentificate	26

Menționăm că în anul 1996 - gradul de școlarizare a elevilor a fost de 97,8 %.

### **Concluzii privind populația :**

- structura socio - economică a populației se apropie foarte mult de cea a altor localități suburbane:
  - populația ocupată în agricultură - în 1996 - 44,3 % din populația activă;
  - ponderea pensionarilor este de 36,2 % din numărul populației inactive
- comuna cunoaște un navetism accentuat - zilnic:
  - pleacă la lucru cca 100 persoane spre municipiul Iași
  - spre comună se deplasează 30 persoane
- soldul schimbărilor de domiciliu relativ în perioada 1990 ÷ 1995 - dar în continuă diminuare ajunge în anul 1996 la o valoare pozitivă - 4;
- rata şomajului este cu cca 0,5 % mai mică decât media pe județ;
- gradul de școlarizare a elevilor în anul 1996 a fost de 97,8 %;

#### **. Disfuncționalități:**

- activitățile neagricole nu cunosc o dezvoltare care să ofere locuri de muncă: numărul salariaților este în scădere - 1985 - 394  
- 1994 - 265
- numărul şomerilor la 31 decembrie 1996 era de 101 persoane = 7,7 % din populația activă.

### **2.1.7. Fondul de locuințe și locuirea**

Evidența fondului locativ în comuna Aroneanu:

	1990	1991	1992	1993	1994	1995
Locuințe (nr)	770	721	735	743	755	759

In medie revine 28,6 m<sup>2</sup> suprafață locuibilă de persoane

#### **Caracteristici:**

- fondul construit este format în cea mai mare parte din case vechi, modeste - cu:
  - parter
  - schema funcțională tradițională celor din Podișul Moldovenesc:
    - tindă cu două încăperi - dreapta - stânga, cu cerdac de lemn pe toată fațada principală, șarpantă în 4 ape cu polată.
  - materialele de construcție sunt nedurabile în cea mai mare parte - vălătuci și chirpici;
- în perioada 1991 ÷ 1996 - s-au construit cca 38 case noi;
- la fiecare 100 ha de intravilan revin 269 case;
- din punct de vedere al dotării edilitare se poate menționa că gradul de electrificare a locuințelor este de 98,2 %.

#### **. Disfuncționalități:**

- fondul de locuințe este în stare mediocă;
- confort redus al locuințelor - spații mici, înălțimi mici;
- materiale de construcție sărace;
- slabă echipare edilitară:
  - nu există instalații - cu apă caldă
  - canalizare
- un număr redus de gospodării folosesc butelii cu gaz pentru prepararea

- hranei;
- încălzirea se face exclusiv cu sobe - folosind drept combustibil - lemnul;
  - dejectiile umane sunt preluate în closete uscate;
  - slabă organizare și confort redus al întregii gospodării - neorganizate ca plan (impreună de amplasare întâmplătoare a anexelor):
    - . anexe în general în stare precară, sărăcăcioase;
    - . mare parte din împrejmuri sunt improvizate;
  - la gradul de uzură al caselor contribuie izvoarele de pantă; procentul de locuințe bune și foarte bune sunt situate pe coama dealului de o parte și alta a traseului DC 15.

## 2.1.8. Echiparea tehnică a teritoriului

### 2.1.8.1. Rețeaua rutieră

- Situația existentă:

- Rețeaua rutieră este formată din drumuri comunale în lungime totală de 25,2 km
- Situația drumurilor din comuna Aroneanu 1.01.1997

Nr. crt.	Categoria de lucrări	Lungime (km)	Structură (%)
1	Drumuri total - din care:	25,20	100,0
2	Drumuri naționale	-	-
3	Drumuri județene și comunale din care:	25,2	100,0
4	- betonate	-	-
5	- pavate	-	-
6	- asfaltate	6,68	25,6
7	- pietruite	6,36	25,3
8	- din pământ	12,15	48,2
9	Drumuri nemodernizate (7 și 8)	18,51	73,5

Sursa: Studiul privind dezvoltarea economico - socială a județului Iași - orizont 2004 - Comuna Aroneanu, AGER Iași 1997

#### Rețeaua de drumuri este formată:

- Drumul comunal DC 15:
  - are lungime de 10,00 km pe teritoriul comunei
  - face legătura dintre Aroneanu și comuna Golăiești
  - este asfaltat pe o porțiune de 6,68 km și pietruit 3,31 km
- Drumul comunal DC 17:
  - are lungimea de 12,8 km
  - este asfaltat pe o lungime de 4,18 km, pietruit pe 3,21 km, pământ pe 5,4 km
  - face legătura între municipiul Iași și Rediu Aldei prin Aroneanu
- Drumul comunal DC 18:

- are lungimea de 2,4 km
- este din pământ
- face legătura dintre municipiul Iași și satul Șorogari

**• Disfuncționalități:**

- starea proastă a drumurilor - procentul mare de drumuri pietruite și de pământ din care în totalitate accesul la satele Șorogari și Rediu Aldei - care devin practic inaccesibile pe timp ploios
- o structură aleatoare, dezordonată a rețelei de străzi și a modului de organizare a parcelelor; excepție face jumătatea de sud a satului Aroneanu și satul Dorobanț - care are o trămadă prestabilită datorită faptului că este sat constituit printr-un proces de împroprietărire.

**2.1.8.2. Rețeaua electrică**

Comuna Aroneanu este alimentată prin posturi de transformare amplasate în teritoriu. Rețelele electrice aparțin derivatiei Șorogari care este racordată la LEA 20 kw FAI - Popricani.

**• Disfuncționalități:**

- starea defectuoasă a iluminatului public, prin lipsa corpuri de iluminat
- starea mediocă a rețelelor

**2.1.8.3. Gospodărirea apelor și alimentarea cu apă**

În comună rețeaua hidrografică este formată din pârâul Chirița - cu o serie de afluenți - cu regim torențial, caracterizat prin creșteri de nivel și debite primăvara la topirea zăpezii și vara la ploi torențiale.

Creșterile de nivele se manifestă prin fenomene de eroziune pe arii mari, afectând parțial vatra satului Rediu Aldei.

Lacurile Aroneanu și Dorobanț sunt folosite pentru piscicultură, iar acesta din urmă este folosit pentru canotaj - antrenamente și competiții.

Alimentarea cu apă se face parțial pentru satele Dorobanț și Aroneanu din următoarele surse:

**a) Pentru satul Aroneanu:**

- "7 oameni" - captare cu drumuri la cca. 0,5 km N-E de Aroneanu
- "La hazna" - situată în partea de est a intravilanului

**b) Pentru satul Dorobanț:**

- captare subterană amplasată în partea de N-E a localității

Furnizarea apei de la consumatori se face gravitațional.

O parte a satelor Aroneanu și Dorobanț, precum și satele Rediu Aldei și Șorogari, se alimentează din fântâni.

**• Disfuncționalități:**

- captările existente sunt în mare parte colmatate;
- rezervoarele și chesoanele au capacitate insuficientă;
- apa captată nu este dezinfecțată;
- sistemele de captare prin capacitatea existentă nu acoperă decât parțial; necesitățile consumatorilor din satele Aroneanu și Dorobanț;
- satele Șorogari și Rediu Aldei se alimentează numai din fântâni.

**2.1.9. Reabilitarea, conservarea și protecția mediului natural construit**

### **2.1.9.1. Generalități**

Problemele de mediu rezultă în general din interacțiunea mediului înconjurător cu activitățile umane. Având în vedere că în comuna Aroneanu activitățile umane constau din activități edilitar-gospodărești, agricultură, silvicultură, circulație și transporturi, toate efectuându-se la numărul scăzut de civilizație și tehnologizare, acestea se integrează în mediul natural fără a produce modificări profunde ale comportamentelor acestuia.

Cele mai mari modificări ale mediului natural sunt cele determinate de fenomene fizice naturale: alunecări de teren, eroziuni de suprafață, torrentiale, exces de umiditate și inundații care determină degradări mai ales ale solului.

### **2.1.9.2. Calitatea atmosferei**

Din datele Agenției de Mediu Iași, în teritoriul comunei nu se întâlnesc surse majore de poluare a aerului.

Există totuși o serie de surse locale cu caracter temporar - accidental (intermitent) reprezentate de procesele de ardere pentru încălzitul locuințelor și obiectivelor social-economice, care generează gaze și pulberi specifice - mai ales în sezonul rece.

Nu s-au făcut în zonă măsurători pentru determinarea nivelului acestui tip de poluare.

Apreciem totuși că emisiile sunt reduse și se diminuează prin procesele de dispersie și reținere mecanică (prin vegetație, relief, clădiri etc.) și, în consecință, nu au loc efecte și consecințe negative.

Circulația auto în zonă este foarte redusă - în unele zone aproape inexistentă și, în consecință, nu se generează nivele de zgomot decât pe drumul comunal DC 17 de la intrarea în satul Aroneanu până în centrul acestuia și pe drumul principal din Dorobanț - zgomote care pot influența negativ doar zonele de locuințe din imediata apropiere.

În consecință, extinderile de locuințe de-a lungul căilor de circulație, fără respectarea zonelor de protecție, sunt nerecomandabile.

### **2.1.9.3. Calitatea apelor**

Există o serie de aspecte negative generate de activități umane, care acționează local și în anumite situații asupra apelor, fără a le modifica esențial calitatea: nerezolvarea corespunzătoare a evacuării și depozitării dejectiilor de la sectorul zootehnic, depozitarile întâmplătoare de deșeuri menajere și dejectii de grăjd, inexistența unor sisteme de canalizare a satelor, nerespectarea distanțelor sanitare în jurul unor surse de apă, inexistența perimetrelor de protecție, inexistența unor platforme de gunoi amenajate corespunzător. Acestea pot contribui în condițiile unor spălări, scurgeri neorganizate și infilații la ușoare impurificări ale apelor cu substanțe organice (zona lacului Dorobanț - adiacentă satului, pârâul din Rediu Aldei).

### **2.1.9.4. Calitatea solurilor**

Starea solului rezultă din interacțiunea tuturor elementelor mediului și rolul de suport al întregii activități umane și este puternic influențată de acestea, atât prin acțiuni antropice, cât mai ales ca urmare a unor fenomene fizice naturale. Aceste influențe negative pe care le suportă solul intră în categoriile de poluare și degradare.

#### **Problemele solului sunt:**

a) Poluarea solului este generată în principal de următoarele activități umane considerate ca surse:

- depunerea întâmplătoare de deșeuri menajere, localitățile comunei neavând platforme de depozitare special amenajate;
- deversarea accidentală de dejectii zootehnice în condițiile nefuncționării corespunzătoare a platformelor de stocare;
- administrarea fără discernământ a substanțelor chimice date în agricultură.

Dintre acestea, unele deșeuri sunt inerte, altele sunt folosite ca îngrășământ natural - acestea negenerând poluarea solului.

b) Degradarea solurilor din comună, este determinată de un complex de fenomene naturale:

- alunecări de teren
- eroziuni de suprafață și de adâncime
- exces de umiditate și inundații
- aciditate
- compactare etc.

#### Situată factorilor de degradare a solurilor

Nr. crt.	Factorul de degradare	Suprafața ha	Ponderea în suprafața agricolă (%)
1.	Aciditate	-	-
2.	Salinizare	67	2,3
3.	Exces de umiditate	139	4,7
4.	Inundabilitate	-	-
5.	Compactitate	385	13,0
6.	Eroziune	806	27,2
7.	Alunecări	1.058	35,8
8.	ravene	17	0,6

Acstea fenomene afectează cca 40 % din suprafața agricolă a comunei.

Ele sunt rezultatul unor complexe de condiții care acționează de cele mai multe ori simultan, în interdependență:

- activități umane:
  - vechi: desfășăriri, defrișări, tehnici agricole înapoiante;
  - actuale: tehnici agricole necorespunzătoare pe terenuri în pantă, neînțreținerea lucrărilor de îmbunătățiri funciare, desfășările unor versanți cu risc de alunecare, de eroziune;
- factori naturali: ape subterane, pantele reliefului, substratul geologic, regimul ploilor, caracterul torrential al scurgerii apelor, gradul de acoperire cu vegetație în special arborescent - etc.

Consecințele poluării și degradării solurilor:

a) scăderea potențialului lor productiv - prin limitarea sau anularea calităților biologice de fertilitate. După ultimile studii pedologice, teritoriul comunei Aroneanu se încadrează, în funcție de potențialul natural al solurilor și de factorii limitativi menționați, în clasa III de fertilitate pentru terenuri arabile la grădini de legume și zarzavat, și clasele de fertilitate: III pentru vii, IV pentru livezi și pășuni, V pentru fânețe;

- b) ocuparea nerățională a unor terenuri;
- c) scoaterea unor terenuri din circuitul productiv;
- d) schimbări ale modului de folosință.

Distribuția în teritoriu a problemelor legate de sol - evidențiază:

- zone cu soluri degradate prin alunecări și eroziuni torrentiale, localizate pe versanții

- cu pante mari și medii;
- zone cu soluri degradate prin eroziune de suprafață, localizate pe versanții cu înclinări mici și medii;
- zone cu soluri degradate prin exces de umiditate și inundații, localizate în sesuri.

#### **2.1.9.5. Calitatea florei și faunei**

Vegetația naturală, constituită după cum am prezentat din pajiști și păduri, precum și biotopurile caracteristice acestora au fost influențate de diverse activități umane: defrișări, desfeleniri, lucrări hidrotehnice și ameliorative, chimizarea agriculturii, vânatul și păsunatul excesiv.

Acestea au determinat o serie de urmări negative:

- reducerea suprafețelor de păduri și pajiști;
- restrângerea arealelor faunistice;
- scăderea numerică a unor specii de plante și animale.

a) Pădurile, mai întinse în trecut, aparțin în mare parte grupei a-II-a funcționale adică păduri cu rol de protecție - subgrupa de protecția solului.

In general calitatea pădurilor este bună.

Pajiștile naturale reprezentate prin pășuni și fânețe - au fost dimensionate în timp și înlocuite treptat cu culturi agricole. S-au păstrat dar pe versanții improprii agriculturii.

Pajiștile ocupă o suprafață de 1030 ha fiind formate din 696 ha pășuni și 334 ha fânețe.

Deoarece sunt situate pe terenuri afectate de fenomene de degradare - rezultă o suprafață de 39 ha de pajiști degradate.

Modificările faunei în urma intervențiilor umane:

- restrângerea arealelor;
- modificarea componentei și a posibilităților de habitat;
- reducerea numerică unor specii de animale (mai ales cele cu valoare cinegetică în urma vânatului abuziv, a braconajului).

Totuși fauna se menține în limite optime.

#### **2.1.9.7. Zone și situri construite protejate**

In satul Aroneanu este amplasată în partea de N - V - Biserica Aroneanu - monument de arhitectură cu poziția 24 B 427 - în Lista Monumentelor din județul Iași.

Biserica este ctitorie a domnitorului Aron Vodă din anul 1594 - cu transformări de secol al XVIII-lea - (închiderea pridvorului). Hramul este Sf. Nicolae.

Biserica este un monument important al Moldovei - prezentând câteva elemente originale între bisericile din epocă.

##### **. Disfuncționalități:**

- Biserica prezintă degradări care impun lucrări de consolidare - restaurare;
- . nu există nici o preocupare pentru valorificarea turistică a monumentului;
  - monumentul nu este semnalizat prin indicatoare;
  - accesul la monument se face pe un drum local de pământ;
- . nu există reglementări pentru zona de protecție din jurul monumentului.

#### **2.1.10. Principalele disfuncționalități care se manifestă în teritoriul administrativ al comunei Aroneanu**

##### **a. Activitatea agricolă**

- Slaba calitate a terenurilor - afectate într-o proporție importantă (41%) de factori degenerativi (salinizare, exces de umiditate compactare, eroziune, alunecări, ravene);
- Nivelul scăzut al productivității muncii care are ca rezultat producții medii modeste, sub potențialul productiv al zonei - determinat de:
  - puternica fărâmătare a proprietății asupra pământului (1,47 ha/proprietate);

- lipsa aproape totală a formelor de asociere - în comună există doar 2 asociații familiale - care cumulează 240 ha;
- există terenuri agricole care nu sunt lucrative;
- nu se face rotația culturilor din cauza structurii de cultivare dezechilibrată (pondere foarte mare a culturii de porumb);
- pondere foarte mică a plantelor furajere deși potențialul pajiștilor este foarte scăzut;
- un procent foarte mic de lucrări de combatere a eroziunii solului;
- gradul scăzut de dotare cu utilaje mecanice agricole și folosirea lui numai în proporție de 60%
- resursele financiare necorespunzătoare pentru replantarea defrișărilor tehnologice în fermele de pomi fructiferi;
- încărcătura păsunilor cu animale destul de mică 170 UVN/100 ha de păsune;
- număr mic de vaci (7 persoane la o vacă);
- Reducerea activității de colectare și depozitare a producției agricole - ceea ce determină scăderea posibilităților comunei de a participa la circuitul comercial al județului și în primul rând la aprovizionarea municipiului Iași, pierzând o oportunitate deosebită - aceea de a realiza un profit important din această activitate și de a valorifica astfel la maxim, amplasamentul deosebit de favorabil în cadrul județului - cel de comună limitrofă.

**b. Suprafețe de pădure insuficiente** - în acțiunea de stabilizarea terenurilor afectate de fenomene degenerative.

**c. Exploatarea apelor**

- Insuficientă exploatare și amenajare a celor două lacuri (Dorobanț și Aroneanu) - pentru dezvoltarea activităților de turism și agrement având în vedere apropierea de municipiului Iași.
- Neglijarea restricțiilor cerute de fața de protecție de inundabilitate - în zona construcțiilor situate pe malul lacului în satul Dorobanț.

**d. Activități industriale**

- Foarte slabă dezvoltarea activităților de mică industrie în mare parte determinată de apropierea de municipiul Iași.

**e. Alte activități cu caracter economic:**

- foarte slabă reprezentare a sectorului comercial - localnicii aprovisionându-se preponderent din municipiul Iași.
- inexistența unor servicii minime: poștă, telefon, CEC, transport comun, unități de reparație și întreținere.

**f. Învățământ - cultură:**

- procesul de diminuare puternică a efectivului de copii prinși într-o din formele procesului de învățământ;
- școala din Șorogari nu mai funcționează din anul școlar 1996 - 1997, iar construcția este într-un grad avansat de degradare;
- în 1996 în comună erau 11 analfabeți din care 3 în vîrstă de sub 16 ani;
- în satele Dorobanț și Rediu Aldei nu există cluburi pentru petrecerea timpului liber mai ales pentru tineret.

**g. Sănătatea:**

- singurul dispensar din satul Aroneanu este insuficient: mai este necesar un dispensar în satul Dorobanț și câte un punct sanitar în satele Șorogari și Rediu Aldei.

**f. Probleme de populație:**

- scăderea numărului populației pe total;
- ponderea mică a tineretului, cu 7% sub media județului evidențiază că în perspectivă se va înregistra o reducere sensibilă a forței de muncă în comună;
- activitățile neagricole nu cunosc o dezvoltare care să ofete locuri de muncă astfel încât numărul salariaților este în scădere.

**g. Fondul de locuințe:**

- confort redus a celei mai mari părți a locuințelor - suprafețe mici, înălțimi mici;
- materiale de construcție sărace;
- slabă echipare edilitară;
- slabă organizare și confort redus al întregii gospodării.

**k. Rețeaua rutieră:**

- structura aleatoare, dezordonată a rețelei stradale și implicit al modului de organizare parcelare ( excepție - jumătatea de S a satului Aroneanu și satul Dorobanț);
- starea proastă a drumurilor: procentul mare de drumuri nepietruite și de pământ din care în totalitate accesele la satele Șorogari și Rediu Aldei.

**I. Probleme de mediu:**

- calitatea solurilor:

- fenomene de preluare necontrolată a solului - prin:
  - depunerea întâmplătoare de deșeuri menajere - deoarece nu există platforme de depozitare special amenajate;
  - deversarea accidentală de dejecții zootehnice în condițiile nefuncționării corespunzătoare a platformelor de stocare;
  - administrarea fără discernământ a substanțelor chimice date în agricultură.
- fenomene de degradare a solurilor determinate de:
  - alunecări de teren;
  - eroziuni de suprafață și de adâncime;
  - exces de umiditate;
  - aciditate;
  - compactare.
- calitatea scăzută a solurilor determină o altă serie de disfuncționalități:
  - potențial scăzut productiv;
  - ocupare nerățională a unor terenuri;
  - scoaterea unor terenuri din circuitul productiv;
  - schimbări ale modului de folosință.

**m. Flora și fauna:**

- efecte negative în urma vânătorului abuziv și a braconajului.

In concluzie din analiza situației existente, cu evidențierea principalelor disfuncționalități

- rezultă că, deși comuna Aroneanu are o poziție privilegiată în teritoriul județului - având statutul de comună limitrofă a municipiului Iași, și în ciuda existenței unor oportunități create de cadrul natural, se observă o slabă dezvoltare a celor patru sate - pe toate planurile: economic, social și cultural.

Această slabă dezvoltare se perpetuiază în ultimii 50 de ani fiind semnalată în toate schițele de sistematizare întocmite în această perioadă.

### **3. PLANUL URBANISTIC GENERAL AL LOCALITĂȚII ARONEANU**

#### **3.1. Stadiul actual al dezvoltării localității**

##### **3.1.1. Relații în teritoriu**

###### **3.1.1.1. Încadrarea în rețeaua de localități a județului**

Localitatea Aroneanu este centrul administrativ al comunei cu același nume.

Este o localitate cu o populație de cca. 1192 locuitori (media pe județul Iași este de 950 de locuitori/sat).

Face parte din localitățile rurale situate în zone de deplasare de 60' față de municipiul Iași, adică din sistemul periurban al orașului fiind inclusă în categoria localităților limitrofe.

Perspectivele de dezvoltare ale municipiului Iași, prevăd includerea acestor localități într-un sistem de dezvoltare urbană.

Apropierea de grupul de lacuri Aroneanu - Dorobanț, și de zona amenajată a lacului Cîric, potențează în plus pentru satul Aroneanu perspectiva includerii în sistemul de zone de agrement al Iașului.

###### **3.1.1.2. Încadrarea în teritoriul administrativ al comunei**

Satul Aroneanu este situat în partea de sud al teritoriului administrativ al comunei, la 6 km nord de municipiul Iași de care este legat prin drumul comunal DC 17.

Este legat de celelalte sate din comună prin :

- DC 17 - cu satul Rediu Aldei;
- DC 15 - cu satul Dorobanț;
- DC 18 - cu satul Șorogari.

Relații în teritoriu ale satului Aroneanu:

- cu celelalte sate din comună, asupra lor exercită influențele caracteristice ale centrului de comună prin polarizarea tuturor activităților administrative, prin concentrarea tuturor obiectivelor publice de interes zonal: primăria, poliția și principalele activități social - culturale: dispensarul, căminul cultural; aceste obiective deservesc toate satele comunei;

- cu celelalte comune:  
- până în anul 1989 exista un sistem de relații cu un număr de comune grupate în cadrul consiliului agro - industrial Holboca care cuprindea: Bosia, Comarna, Golăești, Prisăcani, Tuțora, Holboca, grupare care avea ca scop coordonarea și deservirea în comun de către S.M.A. Holboca, precum și cooperarea în realizarea unor unități agricole moderne; din acest sistem coordonat de relații, s-a menținut doar secția AGROMEC Holboca, care cuprinde un număr de mașini agricole pentru deservirea tuturor satelor comunei.

- relațiile cu municipiul Iași sunt constituite în principal din deplasările pentru muncă, pentru aprovizionarea cu produse comerciale de larg consum și pentru comercializarea în piețele orașului de produse agroalimentare obținute în gospodăriile individuale; aceste relații nu sunt facilitate de un sistem rutier de calitate corespunzătoare și se fac cu mijloace de transport ocasionale, oferite de către particulari.

##### **3.1.1.3. Elemente de cadru natural**

###### **3.1.1.3.1. Așezare, geologie, relief**

Din punct de vedere natural, localitatea Aroneanu este situată în partea de sud - est a Câmpiei Moldovei - subunitatea Jijia - Bahlui, fiind dezvoltarea în principal pe zidul teraselor superioare ale Bahluiului, și numai într-o mică măsură la partea superioară a versantului stâng al văii Cîric.

Terasele Bahluiului în această zonă, etajate la 100, 120, 130 și 140 m altitudine relativă se prezintă sub forma unui pod continuu, ușor înclinat spre sud, diferențele dintre diferitele trepte fiind intens coluvionate.

Litologic, terasele sunt constituite în bază din nisipuri și prundișuri, peste care se dispun

luturi loessoide. Nisipurile și prundișurile conțin apă, din care se alimentează majoritatea localnicilor prin fântâni. Luturile loessoide sunt macroporice, sensibile la umezire, din care cauză se impun măsuri suplimentare la fundarea unor eventuale construcții grele și cu instalații hidroedilitare.

Cu aceste condiții, podurile teraselor reprezintă terenuri bune pentru construcții.

Partea superioară a versantului văii Cîric are în zona satului o pantă de 10 - 15% uniformă și deocamdată stabilă, oferind condiții destul de bune zonei de locuințe situate aici.

Având în vedere însă, că pe întregul versant al văii s-au produs alunecări de teren și eroziunii torențiale active, nu recomandăm supraîncărcarea zonei studiate cu construcții spre a preveni eventuale instabilități:

Partea ocupată cu locuințe a satului este amplasată în cea mai mare parte (zona de N), în zona cu pantă mică (până la 10%) a terasei Bahluiului. La limita de N și de V, SV, - începe un versant cu pantă accentuată și care prezintă risc la eventuale alunecări de teren, zone cu izvoare care determină exces de umiditate, determinând iarăși risc de alunecare (mai ales din partea de SV a satului - parțial și în intravilan). Pe aceste pante sunt frecvente eroziunile din lungul torenților și cavenelor care-l fragmentează - impunându-se lucrări de ameliorare.

Din analiza condițiilor de relief se impune concluzia că satul s-a dezvoltat pe zona de pantă lină, zonă oarecum de platou al terasei, mergând spre limita naturală de unde începe zona de pantă accentuată spre nord și spre vest. Zone favorabile de extindere a localității sunt pe partea de platou cu pantă redusă care se dezvoltă spre est, zonă ocupată în prezent cu terenuri favorabile și pe care se practică agricultura.

### **3.1.1.3.2. Clima**

Climatul satului are un caracter temperat continental de nuanță excesivă, cu vei călduroase și secetoase (temperatura medie a lunii iulie este cuprinsă între 20 și 21°) și ierni friguroase cu viscole (temperatura medie a lunii ianuarie este cuprinsă între - 3°C și - 4°C) cu precipitații medii anuale în jur de 500 mm, neuniforme ca regim (cantități mari în iunie și mici iarna), cu vânturi frecvente din nord, nord - vest și est, sud - est.

Datorită existenței în apropierea satului a iazurilor Aroneanu și Cîric, ca și a pădurii Cîric, se constată o ușoară ameliorare a continentalismului.

Prevederea de plantații pentru stabilirea versanților are și rol de îmbunătățirea microclimatului.

### **3.1.1.3.3. Apele de suprafață**

În vecinătatea satului Aroneanu, se poate menționa pe teritoriul administrativ al comunei, iazul Aroneanu - amenajat pe valea pârâului Cîric, al doilea după lacul Dorobanț situat în amonte. Amândouă aceste acumulări au rolul de reglare a debitului pârâului Cîric și să asigure în acest fel protecția orașului Iași.

Iazul Aroneanu este în proprietatea comunei Aroneanu și este folosit pentru potențialul lui piscicol.

### **3.1.1.3.4. Apele subterane**

Apele subterane sunt cantonate în principal în baza teraselor, fiind întâlnite la adâncimi ce variază de la 8 - 15 m la 18 - 30 m, stratul de apă având o grosime de 3 - 4 m. Local pe versanți (în partea de sud - vest a satului) apar izvoare sau emergențe umede care vor trebui captate și drenate corespunzător.

Debitele apelor subterane sunt relativ reduse și nu satisfac decât necesitățile locale, fiind exploataate în principal în fântâni și câteva captări de izvoare.

### **3.1.1.3.5. Resurse ale solului și subsolului**

În localitate și în zonele apropiate nu se întâlnesc resurse naturale care să poată fi exploataate cu excepția argilelor și nisipurilor, care presupun o folosire rațională fără a

prejudicia terenul.

Din analiza făcută rezultă că elementele cadrului natural oferă condiții destul de bune dezvoltării principalei activități - agricultura - cât și satului Aroneanu. Sunt necesare măsuri pentru ameliorarea, prevenirea și limitarea unor fenomene, prin executarea unor lucrări de amenajare a terenului, plantații de protecție și spații verzi, lucrări hidrotehnice.

Principalele tipuri de sol din teritoriu sunt cernoziomurile cambice și de pantă, soluri aluviale și lăcoviști pe alocuri salinizate. La nord de sat se găsește un mic areal cu sol cenușiu de pădure.

Solurile de pe versanții accentuați din partea de vest și sud-vest a satului sunt pe alocuri degradate de alunecări și eroziuni, iar cele aluviale și lăcoviștile sunt afectate de exces de umiditate necesitând lucrări de îmbunătățiri funciare și hidroameliorative.

Vegetația caracteristică acestor tipuri de sol este formată în principal din pajiști stepice la care se adaugă un unic pâlc de pădure la nord de sat.

### **3.1.2. Istoricul localității**

Istoricii estimează că satul exista în secolul al XVI-lea deoarece între anii 1593 - 1594 Aron Vodă construiește biserică satului. La început aceasta a fost mânăstire înconjurată de incintă cu chilii.

Săpăturile arheologice (conform "Repertoriul arheologic al Județului Iași) demonstrează existența unor așezări omenești din cele mai vechi timpuri în perimetrul vecin al vărei satului - din civilizația Cucuteni și La Tène.

Descoperirile din vatra satului - în jurul bisericii atestă existența așezării în secolul al XVII-lea.

Studiind configurația parcelarului și a tramei stradale satul s-a dezvoltat într-o primă etapă un partea de nord - probabil pornind de la un mic nucleu dezvoltat în jurul bisericii - extinzându-se preferențial spre nord - și spre est și ulterior, probabil, după trama și parcelarul oarecum regulat spre sud - la începutul secolului XX până în zilele noastre.

### **3.1.3. Potențialul economic**

#### **3.1.3.1. Activități agricole**

##### **3.1.3.1.1. Principalele unități, exploatații agricole și caracteristicile lor**

Profilul social economic al localității Aroneanu este determinat în principal de funcția agricolă. Cea mai mare parte a activităților agricole se desfășoară pe suprafețele proprietarilor particulari care se situiază în extravilanul localității. Constituirea și restituirea dreptului de proprietate conform Legii 18/91 a condus la situații în care deținătorii de pământ au terenurile disperse și uneori la distanțe mari.

In localitate pământul este lucrat individual - există o singură asociație familială. Această stare de lucruri are ca efect o productivitate foarte scăzută și producții sub potențialul slab al pământului.

Efectivele de animale ale populației sunt crescute în sistem gospodăresc, au varietate biologică și producții medii relativ satisfăcătoare. La începutul anului 1997 efectivele de animale deținute de populație erau următoarele:

- 462 taurine
- 729 ovine
- 476 porcine
- 141 cabaline
- 4465 păsări
- 16 familii de albine

Singura unitate de producție agricolă organizată din localitate este S.C "PRODAVIS" S.R.L - fermă de creștere animale și păsări - cu capital privat. Este situată pe o porțiune din terenul fostei ferme a C.A. P. Aroneanu.

Ferma deține o suprafață de teren de 4,6 ha.

Profilul de producție este de creștere a porcilor și a păsărilor. În prezent a demarat activitatea de creștere a porcilor - unitatea deținând un număr de 200 de porci.

Pe teritoriul fermei au rămas spațiile de depozitare a fostului C.A.P - unitatea desfășurând și activitatea de colectare și dezvoltare a produselor agricole - având o capacitate de 400 t de cereale.

Construcțiile fermei sunt:

- o clădire de birouri;
- opt clădiri de producție din care:
  - două în stare bună - care sunt în folosință - (adăpostesc porci);
  - 6 clădiri provizorii - în stare proastă care vor fi reparate și consolidate - pentru extinderea producției.
- sere;

Utilitățile sunt asigurate după cum urmează:

- există o rețea de apă proprie - cu drenuri, punct de captare cu pompă, rezervor

de 50 mc de la care se face alimentarea cu apă prin hidrofor;

- pentru colectarea apelor reziduale există fose betonate - vidanjate periodic;
- încălzirea seface cu sobe alimentate cu combustibil solid: pentru sere există o centrală termică care în prezent nu funcționează, serele fiind folosite cu solar rece.

Personalul angajat la fermă este de 20 de persoane din care:

- 2 TESA
- 18 muncitori

Conducerea fermei estimează o dezvoltare a acestuia pentru anul 1997 - până la 50 de angajați și într-o perspectivă mai largă să atingă o capacitate maximă de 100 de angajați.

Unitatea a întocmit documentația pentru acord de mediu - în curs de avizare.

Serviciile pentru mecanizarea agriculturii sunt asigurate de către deținătorii particulari de mijloace mecanice agricole și de către secția Aroneanu a "AGROMEC" - Holboaca.

Societatea are capital majoritar de stat.

Este situată în zona ocupată de fostul C.A.P - lângă ferma PRODAVIS.

Deține o suprafață de teren de 0,7 ha

Unitatea deține:

- 6 tractoare de putere medie tip 65 C.P;
- 3 combine de cereale.

Este secție a unității AGROMEC HOLBOCA.

Ferma este echipată cu: alimentare cu apă proprie, încălzire cu sobe, racord electricitate.

Unitatea asigură servicii tuturor satelor comunei Aroneanu.

### **3.1.3.1.2. Valorificarea suprafetelor agricole în intravilan**

Intravilanul localității Aroneanu are mai ales după cel propus în 1994 în componența sa o importantă suprafață agricolă. Inchiderea în intravilan a acestei suprafete a apărut din necesitatea de dezvoltare a localității imediat după anul 1989, și pentru evoluția previzibilă pentru următorii 10 ani. În situația actuală suprafața terenului agricol inclus în intravilan este de circa 53,7 ha. Această suprafață este ocupată preponderent de culturi cerealiere, de vii și pomi fructiferi.

### **3.1.3.2. Activități de tip industrial**

#### **Principalele unități de producție și caracteristicile lor**

Activitățile de tip industrial sunt foarte reduse în satul Aroneanu, apropierea de orașul Iași a avut ca efect apelul locuitorilor la serviciile din oraș și neglijarea dezvoltării unor unități pe teritoriul satului,

Unitățile cu caracter industrial din satul Aroneanu sunt:

- S.C "FLAVIO" S.R.L - abator - societate cu capital privat - situată în afara teritoriului

intravilanului satului Aroneanu - pe DC 17, la cca. 640 m de acesta spre localitatea Rediu Aldei:

- ocupă o suprafață de 0,2 ha de teren;
- activitatea constă din creșterea porcilor (60 de capete în prezent și sacrificări de animale);
- sunt 8 angajați - din care 2 TESA;
- echipări tehnico-edilitare: electricitate, instalatie de apă proprie, fose septice, vidanjate periodic (echipate cu separator de grăsimi);
- starea clădirii este bună, fiind construită din materiale durabile;
- fiind la o distanță apreciabilă de sat - nu are efecte poluante asupra acestuia;

S.C "INTERMAX" S.R.L - moară - cu capital privat

- situată în apropierea S.C. "PRODIMEX" S.R.L;
- suprafață de teren - 0,1 ha;
- producția: macină grâu și porumb, toacă furaje;
- clădire în stare bună;
- personalul este format dintr-un singur om - proprietarul;
- se constată mici emanații de pulberi organice cu dispersie într-o zonă restrânsă.

### **3.1.3.3. Unități de prestări servicii**

In această categorie am inclus câteva ateliere care ar putea prin dezvoltare să ia un caracter industrial, dar în situația actuală sunt doar la nivel de activități meșteșugărești de deservire locală:

- un atelier de tâmplărie - dogărie;
- o croitorie - cojocărie;
- o mică societate particulară de prestări servicii în domeniul transporturilor - transporturi materiale.

Aceste unități sunt organizate în spațiile gospodăriilor proprietarilor.

Nu există unități specializate în construcții, ci doar un număr restrâns de meseriași, solicitați în cazul construcției unor case în sat.

### **3.1.3.4. Condiții de dezvoltare a unitătilor existente**

Din situația existentă expusă este evident faptul că activitățile de tip industrial și meșteșugăresc în satul Aroneanu sunt foarte slab dezvoltate comparativ cu alte sate ale județului Iași.

Apropierea de orașul Iași ar trebui să sugereze două direcții:

- dezvoltarea întreprinderilor agroindustriale care să furnizeze produse pentru piața foarte bună pe care o oferă municipiul Iași;
- dezvoltarea în sat a unor servicii pentru care, în situația actuală, sătenii se deplasează în orașul Iași.

Există resurse umane și necesitatea de a preconiza dezvoltarea unor astfel de activități constituie premiza de dezvoltare a satului și de creștere a nivelului de trai al populației.

### **3.1.3.5. Activități de achiziționare - depozitare - transport**

#### **3.1.3.5.1. Activitatea de achiziționare - depozitare**

Depozitarea producției agricole din zonă ar trebui să constituie un obiectiv important în activitatea localității, în procesul de valorificare a surplusului provenit din activitatea agricolă, valorificare care se constituie într-un element stimulativ a producției.

În prezent această valorificare se face astfel:

- cereale - de către unitatea S.C. PRODAVIS care are pe terenul afectat, spațiile de depozitare ale fostului C.A.P.: - o magazie și două pătule asigurând o capacitate de înmagazinare de 400 t cereale;

- pentru achiziționarea lăptelui există un mic spațiu, tip chioșc, amplasat în centrul satului, pe terenul căminul cultural: cantitățile achiziționate sunt pentru S.C. LACTIS S.A. IAȘI și nu sunt semnificative din punct de vedere cantitativ.

### **3.1.3.5.2. Activitatea de transport**

Principala legătură a localității cu municipiul Iași, este folosită de majoritatea populației pentru schimbul de produse, pentru servicii și este asigurată de mijloace de transport particulare, fiind o activitate necoordonată, care se reglează prin sistemul de cerere și ofertă.

Am menționat la capitolul de prestări servicii, existența unei societăți particulare, pentru transport de materiale. Este organizată în gospodăria unui sătean care și execută cu un mijloc de transport personal, această activitate, la cerere.

În concluzie, și această activitate este slab dezvoltată și necoordonată de autoritățile administrației locale.

### **3.1.3.6. Activități din domeniul public și al serviciilor**

#### **A. Activitățile administrației publice sunt asigurate de :**

- Primăria și Consiliul Local al Comunei Aroneanu care are 10 angajați.
- Poliția comunală care are doi angajați .

#### **B. Activitatea de învățământ:**

a. Învățământul preșcolar - există o educatoare și o grupă de 35 de copii care frecventează grădinița, care are un local propriu cu o capacitate de 60 de copii;

b. Învățământul general primar și gimnazial se desfășoară în școala generală de 8 ani - "Aron - Vodă".

- are un local propriu, o clădire mai veche extinsă în 1981, care astăzi este în stare bună;
- școala are 6 săli de clasă, 2 laboratoare, cancelarie și cabinetul directorului;
- sunt cuprinși în procesul de învățământ 103 elevi din care 58 în clasele 1 ÷ 4 și 55 în clasele 5 ÷ 8;
- funcționează un total de 16 cadre didactice din care:
  - . o educatoare;
  - . 4 învățătoare;
  - . 11 profesori , din care 9 predau și la școala din Dorobanț.
- toate cadrele didactice au pregătire de specialitate.

#### **C. Activitatea culturală are ca dotări în satul Aroneanu:**

- un cămin cultural - amplasat pe artera principală a satului (DC 17); clădirea se află în stare bună, cu o sală de 200 de locuri și spații auxiliare. În prezent spațiile sunt folosite ca cinematograf pentru spectacole, discoteci și nunți;
- biblioteca satului care cuprinde un număr de cca. 7800 volume gestionate de o bibliotecară;
- activitatea de cult se desfășoară în biserică ortodoxă a satului, monument istoric; toți sătenii sunt de religie ortodoxă.

#### **D. Activitatea de asistență medicală și de profilaxie a bolilor:**

- există un singur dispensar uman în toată comună, care funcționează într-o clădire proprie aflată în stare bună, amplasată în centrul satului Aroneanu:
- . sunt 3 cabinete: medicină generală, pediatrie, stomatologie;
- . nu are stationar și sală de nașteri;
- . există cameră de gardă, cameră de tratament;
- . un spațiu închiriat în care funcționează o farmacie particulară;
- . aici activează 4 medici și 4 cadre sanitare cu pregătire medie.

Dispensarul sanitar veterinar își desfășoară activitatea într-un spațiu închiriat, lângă

sediu Poliției, Asistența de specialitate este asigurată de un medic veterinar și un cadre cu pregătire medie. Activitatea de însămânțări artificiale are asigurat un spațiu în același local cu un angajat.

#### **E. Activitatea de comerț**

Există în sat:

- un magazin universal de stat, amplasat în centrul comunei;
- 5 unități particulare care practică comerțul cu amănuntul sau de alimentație publică dispersate în teritoriul satului, la care lucrează patronul sau cel mult doi salariați.

#### **F. Alte activități**

La acest punct este necesar să menționăm inexistența unor sedii pentru activități curente de deservire ale populației:

- nu există spațiu pentru poștă și telecomunicații;
- nu există spații pentru activități finanțare bancare (eventual CEC, cooperativă de credit).

Pentru aceste servicii, populația satului se deplasează în orașul Iași, sau se adresează poștașului satului (pentru serviciile de poștă).

Din analiza activităților desfășurate pe teritoriul satului Aroneanu rezultă următoarele concluzii:

- activitatea de bază este agricultura practicată însă într-un sistem care nu îi asigură o productivitate ridicată, rezultând recolte mult sub potențialul productiv al pământului.
- pământul se cultivă individual, pe suprafețe mici, fără mitate de pământ de către proprietarii individuali, existând doar o singură asociație familială;
- din cauza suprafețelor mici individuale și a puterii economice mică a producătorilor, este insuficient folosită tehnica modernă în agricultură oferită de mijloacele mecanizate;
- din studiile făcute mijloacele mecanice oferite de secția "AGROMEC", nu sunt folosite la capacitatea maximă.
- activitățile industriale și de mică industrie sunt foarte slab dezvoltate, potențialul de muncă și de resurse a satului fiind foarte puțin folosite în acest domeniu;
- slaba activitate în domeniul de colectare și dezvoltare a produselor agricole și de valorificare a lor în comerț sau industria alimentară sau ușoară;
- slaba dezvoltare a activității de servicii către populație;
- o activitate mulțumitoare în domeniul învățământului și a sănătății și de faptul că apropierea de Iași permite naveta dinspre municipii a suficiente cadre calificate care asigură activitatea la un nivel corespunzător în aceste domenii ;
- slabă dezvoltare a sectorului comercial, populația rezolvând problemele de aprovizionare în mod curent din municipiul Iași;
- foarte slabă reprezentare a obiectivelor de interes public, care situează satul Aroneanu sub nivelul altor centre de comună din județ;
- inexistența unei preocupări de dezvoltare a potențialului turistic, de agrement oferit de existența lacului Aroneanu, a apropiierii acestuia de Iași și de complexul de agrement al zonei Cricic.

##### **3.1.3Z. Locuri de muncă**

Din analiza activităților desfășurate în localitatea Aroneanu, rezultă că aici există forță de muncă salariată, deși cu o pondere foarte mică. Majoritatea populației aptă de muncă din localitate, obține cele necesare traiului din activități lucrative nerenumerate: munca în agricultură pe terenurile proprietate.

Locuri de muncă care asigură o valorificare superioară a forței de muncă în satul

Aroneanu în anul 1992.

Activitatea	Număr
Agricultură	183
Industria prelucrătoare	165
Comerț, hoteluri, alimentație publică	25
Transporturi comunicații	26
Activități bancare	1
Administrație publică, asigurări sociale	20
Învățământ	19
Sănătate, asistență socială	9
Cercetare, informatică, altele	2
Cultură sport, activități asociative	6
Alte activități neindentificate	12
<b>TOTAL LOCALITATE</b>	<b>468</b>

Rezultă următoarea repartizare pe sectoare de activitate a salariaților din satul Aroneanu: - sectorul primar: 39,1%, sectorul secundar 35,2%, iar cel terțiar - 25,7%.

Din personalul salariat care activează în sectorul secundar și terțiar mareea majoritate face navetă și lucrează în municipiul Iași.

O parte dintre salariații care își desfășoară activitatea pe teritoriul localității (preponderent în învățământ și sănătate) își au domiciliul în municipiul Iași, de unde fac navetă zilnic.

Din informațiile culese în teritoriu circa 30 de persoane se deplasează spre satul Aroneanu din municipiul Iași.

Din analiza structurii și numărului populației salariate din satul Aroneanu, reiese că aici este numărul cel mai mare din comună, satul fiind de altfel cu cel mai mare număr de locuitori, față de celelalte localități componente.

Din studiul AGER privind dezvoltarea economico- socială a județului, care analizează situația locurilor de muncă în satele comunei, se observă că sunt foarte mici fluctuații în structura și numărul populației salariate pe principalele activități în satul Aroneanu.

### 3.1.4. Populația și resursele de muncă

#### 3.1.4.1. Numărul, structura și evoluția populației

Populația estimată în anul 1997 a localității Aroneanu este de 1.192 de locuitori din care 603 ( 50,6 % ) bărbați și 589 (49,4 % ) femei.

Prezentăm mai jos evoluția populației din sat în perioada 1912 - 1992:

Anul	Populație Aroneanu	Populație comună	Procent
1912	515	1513	34 %
1930	761	1955	38,9 %
1956	943	2549	37 %
1966	966	2996	32,2 %
1977	1122	2021	55,1 %
1985	1016	2744	37 %
1997	1192	2540	47 %

Ritmurile de creștere pe intervale sunt:

	Aroneanu	Total comună
1912 - 1930	+ 14,5 %	+ 14,4
1930 - 1956	+ 8,2 %	+ 10,0
1956 - 1966	+ 2,4 %	+ 16,0
1966 - 1977	+ 14,0 %	+ 1,3
1977 - 1986	- 10,6 %	- 10,9
1986 - 1997	+ 14,7 %	- 7,9

Ritmul mediu anual în perioada 1912 - 1985 este de 8,9 %.

Se observă că de-a lungul perioadei studiate pentru care există date statistice - satul Aroneanu concentrat între 30 și 40 % din populația comunei cu excepția anului 1977 - când au intervenit niște inadvertente în modul de întocmire a datelor de recensământ.

De asemenea se observă că la ultimul recensământ (1992) ponderea populației în satul Aroneanu a crescut semnificativ - ajungând să cumuleze aproape jumătate din populația comunei, fenomen care este în aceast moment un fenomen natural, nedirijat prin nici un fel de politică. Deci se observă o creștere a ponderii satului Aroneanu în cadrul comunei - poate și datorită gradului mai ridicat de dotare cu instituții social culturale ( dispensar, cămin cultural etc.).

Urmărind ritmul de creștere în perioadele relative se observă că satul Aroneanu:

- are în perioada 1912 - 1956 care este o perioadă de dezvoltare naturală, necoordonată aproximativ aceeași creștere a populației ca și comuna;
- începând din anul 1956, moment din care se face semnificativă intervenția uneori brutală a politicului asupra dezvoltării localităților în România intervin inadvertente între dezvoltarea comunei și a satului: o perioadă de scădere față de comună ( 1956 - 1966 ), o perioadă de creștere semnificativă față de comună ( 1966 - 1977 ) urmată de o perioadă de scădere evidentă care afectează în mod egal comuna și satul, în aceeași măsură , în perioada 1977 - 1985 - când are loc o migrație puternică a populației spre Iași unde se construiesc mari întreprinderi industriale. În perioada 1985 - 1997 - se revine la o evoluție necoordonată tendința naturală este ca în contextul în care comuna continua

să aibă un ritm negativ, satul Aroneanu are un ritm important pozitiv de creștere a populației; se conturează deci o tendință de dezvoltare evidentă a localității Aroneanu în contextul comunei - dovedind existența unor potențialuri favorabile care trebuie relevate și stimulat.

### 3.14.2. Mișcarea naturală și migratorie

#### Mișcarea naturală a populației

Anul	Născuți vii	Morți	Spor natural
1992	14	10	+14
1993	20	15	+ 5
1994	17	8	+ 9
1995	15	13	+ 2
1996	7	12	- 5
TOTAL	7	58	+ 15

Sursa - Dispensarul comunal Aroneanu - Primăria Aroneanu.

In concluzie sporul natural este pozitiv cu excepția anului 1996.

Nu avem date pentru mișcarea migratorie pentru satul Aroneanu pe anii 1992 - 1997.

Nu deținem date despre mișcarea migratorie pe anii 1992 - 1997. Pornind însă de la populația satului la recensământul din 1992 care era de 935 de persoane și adăugând sporul natural de 15 persoane pe cei șase ani luați în calcul, rezultă o populație de 950 de persoane care scăzută din populația de 1192 persoane existente în anul 1997 - obținem un spor migrator total de 242 persoane. Media anuală a sporului migrator pentru perioada luată în calcul este de cca. 50 persoane.

Deci o altă sursă a creșterii populației satului Aroneanu este constituită de procesul de stabilire de persoane care revin în sat.

### 3.1.4.3 Resursele de muncă și posibilitățile de ocupare ale acestora

Nr. crt.	Indicator	Nr. persoane	% în total
1.	Resurse de muncă total ( 2 + 3 + 4 )	626	100 %
2.	Populația activă ocupată	495	79,1 %
3.	Populația activă - neocupată temporar	41	6,5 %
4.	Populația în vîrstă de muncă inactivă	51	8,1 %
5.	Populația activă totală ( 2+3 )	536	85,6 %
6.	Rezerva de forță de muncă ( 3 + 4 )	92	14,7 %

Sursa: Calcule estimative rezultate la datele de la recensământul din anii 1992 și datele furnizate de D.J.S Iași, Primăria comunei Aroneanu.

Resursele de muncă reprezintă 48,5 % din total populație, iar populația activă 45 %. Somajul de 3,6 % ( raportat la populația activă) și o populație în vîrstă de muncă, dar

inactivă (elevi peste 16 ani, care continuă școala etc.) de 7,3 % nu redă imaginea unui excedent de forță de muncă, ce reprezintă cca. 7,7 % în total populație.

Raportul de dependență economică este de 185 persoane la 1000 persoane active ocupate.

Din munca salarială trăiesc circa 468 de persoane.

Ocuparea populației active nu ar trebui să constituie o problemă având în vedere posibilitatea de angajare în muncile din agricultură.

### **3.1.4.4. Asigurarea cu locuințe a populației**

Această problemă este tratată în capitolul de zone funcționale - subpunctul - zona de locuire.

### **3.1.5. Organizarea zonelor funcționale**

#### **3.1.5.1. Bilanțul suprafețelor principalelor zone funcționale**

Nr. crt.	Zone funcționale	Ha	%
1.	Zone cu funcțiuni de interes public	1,92	1,19
2.	Zone locuințe și funcțiuni complementare	85,45	53,14
3.	Zonă unități industriale și agricole din care: - unități industriale și depozite - unități agricole	5,94 0,21 5,73	3,69 - -
4.	Zone de sport	0,50	0,31
5.	Zonă gospodărire comunală (cimitir)	1,00	0,62
6.	Zonă cu destinații speciale și echipare teritorială din care: - căi de comunicație rutieră	9,3 9,3	5,78 -
7.	Alte zone (terenuri neconstruibile, ape, terenuri agricole)	53,70	33,40
8.	Dotări speciale (poligon)	3,00	1,87
	<b>TOTAL LOCALITATE</b>	<b>160,81</b>	<b>100</b>

Sursa: Date cadastrale (planșe sc. 1 : 2000), date actualizate ale Primăriei Aroneanu.

#### **3.1.5.2. Zona cu funcțiuni de interes public**

Această zonă este amplasată în centrul satului - la intersecția arterei principale (DC. 17) cu drumurile mai importante din localitate.

In jurul acestei intersecții sunt amplasate principalele dotări ale localității: primăria, școala, dispensarul uman, poliția, magazinul universal, căminul cultural, biblioteca și grădinița o clădire P + 1 etaje din lemn care adăpostește spații de alimentație publică.

Toate aceste dotări au fost amplasate ca urmare a satisfacerii unei necesități imediate - fără nici o preocupare de rezolvare urbanistică, și fără nici o preocupare de rezolvare volumetrică și arhitecturală a construcțiilor. În concluzie zona nu are valoare din punct de vedere al compoziției spațial - volumetrice ci numai o valoare funcțională, fără a epuiza nici

66

din acest punct de vedere toate necesitățile unei localități să stea în lumina unei vieți comunitare civilizate și bogate.

Lipsa de semnificație a zonei nu îi conferă valoarea normală de centru de comună.

### **Obiective de interes public**

În localitatea Aroneanu sunt amplasate următoarele obiective:

- Sediul administrativ al primăriei:
  - clădire mediocă - cu aspectul și funcționalul unei case ceva mai dezvoltate, pe parter, cu 110 m<sup>2</sup> Au - amplasată în centrul satului;
  - stare fizică mediocă;
  - clădire impropriă ca funcțional și grad de reprezentare a funcțiunii pe care o adăpostește;
  - în perspectivă este necesar un sediu corespunzător
- Poliția:
  - are un sediu nou construit P+1E - dat în funcțiune în anul 1986;
  - este o construcție în stare bună;
  - din punct de vedere funcțional clădirea are la parter amplasate birouri, iar la etaj - locuința șefului de post
- Școala generală de 8 ani "Aron Vodă":
  - funcționează într-un corp mai vechi de clădire care a fost extins în anul 1981;
  - este o construcție în stare bună și bine întreținută;
  - este amplasată în centrul satului, în vecinătatea primăriei-pe un teren de 197 m<sup>2</sup>;
  - funcțional adăpostește șase săli de clasă, două laboratoare, cancelarie și cabinetul directorului, asigurând buna desfășurare a procesului de învățământ;
  - în perspectivă este nevoie de asigurarea de spații pentru activități sportive și un teren corespunzător de sport; suprafața de teren afectată școlii - nu este suficientă conform norme;
- Grădinița:
  - funcționează într-un local propriu în stare bună - amplasat lângă căminul cultural - în centrul satului;
  - a fost prevăzută pentru o capacitate de 60 de locuri - dar funcționează în prezent la jumătate din capacitate - cu o educatoare;
  - în spațiile disponibile funcționează biblioteca sătească.
- Căminul cultural:
  - funcționează într-un local propriu - o clădire parter în stare bună, amplasată în centrul satului;
  - funcțional cuprinde o sală de spectacole de 200 locuri și alte spații auxiliare;
  - pentru viitor este necesar o revizuire funcțională și o eventuală extensie pentru activități polivalente.
- Biblioteca:
  - funcționează în localul grădiniței;
  - adăpostește cca. 7.800 volume - gestionate de un bibliotecar.
- Dispensarul uman:
  - funcționează într-o clădire - parter - în stare bună, bine întreținută;
  - este amplasat în centrul localității;
  - din punct de vedere funcțional adăpostește 3 cabinete medicale (medicină generală, pedatrie, stomatologie), o cameră de gardă, una de tratamente și un spațiu în care funcționează o farmacie particulară (spațiu închiriat).
- Magazinul universal:
  - funcționează într-o clădire nouă P+1 etaj, în stare bună constructivă;

- este amplasat în centrul satului, în vecinătatea sediului Poliției;
- din punct de vedere funcțional, cuprinde spații comerciale cu o suprafață utilă de 350 m<sup>2</sup> și un bufet cu 16 locuri la mese;
- clădirea nu este bine întreținută, neavând un aspect comercial specific, atrăgător.

Alte spații pentru prestări servicii sau comerț de mărfuri cu amănuntul, sunt amplasate în gospodăriile sătenilor - în spații care nu sunt în general proprii activității adăpostite - modeste din punct de vedere funcțional și al aspectului arhitectural.

### **3.1.5.3. Monumente, situri, rezervații**

#### **A. Zone cu descoperiri arheologice**

Repertoriul arheologic al județului Iași

##### **III.1. Aroneanu, sat-comună (1968)**

Vezi Aroneni, Aron Vodă.

Satul exista în sec. al XVI-lea, intrucât la 1593-1594, Aron-vodă construiește biserică satului.

N. Stoicescu, *Repertoriul*, p. 433-435.

**III.1.A.** La nord de sat (necartat). La nord de sat, în deschiderea naturală a cornișei spre Valea Cîricului, la adâncimea de peste 9 m, în nisipuri și prundișuri, s-au găsit oase și măsele de *Rhinoceros*.

V. Butnaru, *AŞU - Iași*, S.N., Secț. II, b, X, 1964, p. 85-86.

**III.1.B.** La NV de sat (1). La circa 300 m NV de biserică satului, pe coasta unui deal situat la NV de sat, într-o zonă afectată de intense alunecări de teren, a fost distrusă o așezare Cucuteni A. S-a găsit și un fragment de vas de aspect La Tène.

Cercetare M. Tanasachi, 1983, p 295.

**III.1.C.** La Râpă (necartat). Pe marginea râpoasă a platoului situat la NV de sat, ceramică corodată, cu slabe urme de pictură, specifică fazei Cucuteni B, precum și lame de silex, fragmentare

Cercetare N. Zaharia, 1960;

*Așezări*, p. 167.

**III.1.D.** La SE de sat (necartat). La circa 100 m S de plantația de salcâmi, situată la 1,5 km SE de sat, ceramică Cucuteni B.

Cercetare Al. Obreja, 1950;

*Așezări*, p. 167, nota 1.

**III.1.E.** La sud de pădurea Aroneanu (2). În marginea de sud a pădurii Aroneanu, lângă crecătoria de fazani, la circa 1 km NE de sat, pe podiș, așezare Horodiștea-Erbiceni, cu sporadice fragmente ceramice La Tène (?).

Cercetare M. Tanasachi, 1983, p. 296.

**III.1.F.** Rediu (necartat). La circa 1 km de marginea satului a fost descoperit un tezaur din argint, compus din monede și o pereche de cercei. Monedele sunt emisiuni de la Sigismund al III-lea Vaza (1583-1624), precum și falsuri ("șalăi") de la Dabija-vodă.

Cercetare N. Pușcașu, B. Ciochină. Col. M.I.M. Informație I. Ciochină.

**III.1.G.** Vatra satului (3). În jurul mănăstirii lui Aron-vodă și în grădinile învecinate, în raza unor mamelonări ale solului, ceramică din sec. XVII: cahle fragmentare cu sau fără smalț, cu decor floral sau în solzi; unele cahle, cu plăci mai groase și smalț verde închis ar

putea fi date în a doua jumătate a sec. XVI. Se consideră că este o aşezare rurală, în strânsă legătură cu oraşul medieval Iaşi.

Cercetare N. Zaharia, 1960; verificare M. Tanasachi, 1983. Col. C.P.S.P.  
Aşezări, p. 167.

### B. Monumente istorice

În partea de vest a satului Aroneanu - pe un pinten al platoului ce domină vizual valea râului Cîrcic, unde se află astăzi lacurile Aroneanu și Dorobanț, este amplasată biserică Aroneanu:

- este ctitorie a lui Aron Vodă din anul 1594
- inițial a fost mănăstire - astăzi nu se mai păstrează nici o clădire din incinta veche
- este un monument important al Moldovei deoarece, pe lângă planul, silueta și sistemul de boltire clasic moldovenesc, are elemente originale care îl particularizează între celelalte realizări ale epocii:
  - aici apare pentru prima oară în Moldova pridvorul deschis pe stâlpi - cu arcaturi - de influență muntească, - pridvorul a fost închis într-o epocă ulterioară;
  - un alt element original îl constituie decorul de fațadă:
    - . canelurile verticale aşezate pieziș deasupra soclului;
    - teracotele smălțuite pe toată fațada de influență orientală prin ampolare și forme noi (crinul oriental, steaua cu 6 colțuri, chiparosul)

Datorită acestor elemente - a valorii arhitecturii, a vechimii - monumentul prezintă un interes deosebit în zona Moldovei, nefiind însă semnalizat și valorificat din punct de vedere turistic.

Este cuprins în lista monumentelor istorice din județul Iași.

Având în vedere vechimea satului este necesar un studiu condus de specialiști etnografi - de depistare a unor eventuale case vechi - care să fie martori ai tipului tradițional de casă moldovenească din podișul moldovenesc.

#### **3.1.54. Zona de locuințe și funcțiuni suplimentare**

Ponderea cea mai mare în suprafața localității este deținută de zona de locuințe (53,14%).

Structura acestei zonei, este structura caracteristică a unui sat moldovean : parcelări cu o configurație specifică determinată de condiții istorice și de relief, cu case amplasate izolat pe parcelă.

**A. Configurația parcelarului în satul Aroneanu are următoarele caracteristici:**

- în jumătatea de nord a satului, partea veche, care a început și se dezvoltă încă din secolul a XVI-lea, parcelele sunt de formă neregulată, aleatoare, conjugându-se cu sinuozitățile terenului și a drumurilor;
- spre marginile acestei zone, unde sunt parcele constituite într-o perioadă mai târzie, acestea capătă o formă geometrică, dar cu dimensiuni variate, aleatoare, croite după necesitățile și posibilitățile proprietarilor;
- jumătatea de sud a satului, unde s-au făcut parcelări după toate probabilitățile începând cu prima parte a secolului XX, parcelele sunt constituite într-o configurație, mult mai geometrică urmărind forma destul de regulată a tramei stradale, și fiind, determinate de aceasta, în cea mai mare parte în formă de paralelogram;
- parcelele sunt de mărimi variabile;
- sunt mai mici în dimensiuni în partea centrală a satului ca urmare a unui proces de divizare a parcelelor în timp, proces suferit de acestea ca fiind cele mai vechi și într-o zonă de maxim interes;
- în general mai mari în marginile satului - unde gospodăriile au în prelungire loturi

- agricole destul de importante; această configurație ne relevă zonele cu funcțiuni complementare din intravilan și anume zona parcelelor mari din margine, unde se practică agricultura (cultură de cereale în special porumb);
- pe parcelele mai mici din partea centrală, se practică funcție de mărimea lor:
    - cultura cerealelor (în mai mică măsură);
    - grădinărit și livezi în cea mai mare parte.

**B. Modul de ocupare a parcelei** este cel tradițional satului din podișul Moldovenesc, cu casa amplasată izolat pe parcelă, la o distanță, nu foarte mare de drumul de acces de cca. 2 m și în cele mai frecvente cazuri de cca. 5m. În mai puține cazuri, casa este amplasată la 5 până la 10 m de drum.

Densitatea caselor în zone de locuințe este specifică satului de podiș moldovenesc, destul de rarefiat:

- mai dese în zona centrală și pe arterele importante (DC 17);
- mai rare spre margine;

Analizând densitatea în timp prin compararea planurilor din 1986 cu cele actualizate în cadrul actualului P.U.G., se observă un fenomen care caracterizează în general toate satele comunei: mărirea localității s-a făcut în cea mai mare parte prin îndesirea caselor în perimetru existent și mai puțin prin ocuparea de noi terenuri; acest fenomen este determinat de specificul reliefului, satul fiind limitat pe mai mult de jumătate din conturul lui de terenuri improprii amplasării construcțiilor (versanți cu risc de alunecare și cu pante mari), iar pe celelalte zone de culturi de terenuri agricole, pe care sătenii preferă să le preserveze pentru agricultură.

### C. Structura gospodăriei

Din analiza planurilor topografice, scara 1 : 2000, rezultă că mărimea medie a unei gospodării este de cca 600 m<sup>2</sup> teren pe care sunt amplasate anexele. Mare parte a gospodăriilor, au un nivel mediu a organizării și a calității construcțiilor.

### D. Tipul de locuință

- marea majoritate a caselor sunt parter; sunt construite doar câteva case P+1.
- tipul de casă este cel tradițional al satului din podișul moldovenesc central: 2 camere eventual cu polată pe una din fațadele laterale sau cea posterioară, cu cerdac din lemn pe fațada principală;
- materiale de construcție, în general ieftine, nedurabile: chirpici, paianță, lemn, la casele mai vechi și materialele durabile la majoritatea celor noi: cărămidă, beton armat, șarpanta de lemn.

Pentru a estima evoluția confortului în locuire, am avut date exacte pentru anul 1985 (conform schitei din 1986) și de la recensământul din 1992:

Nr. crt.	Indicatori	1985 sat	1992	
			sat	comună
0	1	2	3	4
1.	Număr de locuințe	311	303	721
2.	Număr de camere de locuit	684	712	1602
3.	Suprafața locuibilă ( m <sup>2</sup> )	8581	9183	20.181
4.	Număr gospodării	356	343	796
5.	Număr persoane în gospodării	1016	935	2376

0	1	2	3	4
6.	Suprafața locuibilă / locuință ( $m^2$ )	27,6	30,3	28,00
7.	Suprafața locuibilă / cameră ( $m^2$ )	12,5	12,9	12,6
8.	Suprafața locuibilă / persoană ( $m^2$ )	8,4	9,9	8,5
9.	Număr de persoane / locuință	3,3	3,09	3,3
10.	Număr de persoane / cameră	1,48	1,30	1,48
11.	Număr locuințe ocupate		285	
12.	Camere de locuit		674	
13.	Suprafețe locuințe		8698	

Comparativ cu indicatorii pe comună se constată următoarele pentru anul 1992:

- suprafața locuibilă pe locuință este pentru satul Aroneanu mai mare cu  $2,3 m^2$ , ceea ce indică locuințe mai spațioase decât în restul comunei ( $30,3 m^2$  față de  $28,0 m^2$ ).
- suprafața locuibilă pe cameră este de  $12,9 m^2$ , foarte apropiată de indicatorul pe comună ( $12,5 m^2$  Al/cameră); această suprafață depășește cu  $2,9 m^2$  valoarea de  $10 m^2$  suprafață minimă pe cameră prin OMS ( nr.536/1997);
- indicatorul de  $m^2$  Al / persoană este mai mare decât cel mediu pe cameră ( $9,8 m^2$  față de  $8,5 m^2$ ), iar indicatorul de persoane pe o cameră este ceva mai mic decât cel de pe comună ( $1,3$  față de  $1,48$ ) - situația indicând un confort mai ridicat al locuințelor din satul Aroneanu.

În concluzie, confortul de locuire din punct de vedere al suprafețelor locuibile și al numărului de persoane care ocupă o locuință, este ceva mai ridicat față de cel mediu pe comună.

Din comparația situației de la recensământ cu cea din anul 1985, se observă aceeași ușoară creștere a confortului de locuire în sat.

De asemenea, se constată că în anul 1992, există în sat un număr de 18 locuințe neocupate.

### 3.1.5.5. Spații verzi, sport, alte amenajări:

A. Spațiile verzi din localitate sunt formate din:

- spațiul din incinta bisericii Aroneanu  $0,23$  ha;
- cimitirul cu o suprafață de  $1,00$  ha;

B. Terenul de sport al satului este amplasat lângă căminul cultural și are o suprafață de  $0,50$  ha.

### 3.1.6. Organizarea circulației și transporturilor

#### 3.1.6.1. Organizarea circulației rutiere

Trama stradală existentă a satului Aroneanu are următoarele caracteristici:

- configurația în plan:

- în partea de nord-est a satului - partea cea mai veche - trama are o formă neregulată, aleatoare, urmărind în general configurația terenului;
- în partea mai nouă - partea de sud unde s-au făcut parcelări într-o perioadă mai târzie (început de secol XX), trama stradală are o formă mai regulată, geometric trasată.

- ierarhizare:

- există în această tramă o arteră principală constituită de DC 17 - care vine

- dinspre Iași, străbate satul Aroneanu și face apoi legătura cu Rediu Aldei;
- o altă stradă mai largă, mai importantă este cea care pornește din centru spre biserică Aroneanu și pe care sunt amplasate dispensarul uman și școala generală;
  - tot o arteră importantă este cea care străbate jumătatea de sud a satului (partea nouă) din centru - până la marginea dinspre Iași a localității, din ea se distribuie o rețea destul de geometrică care asigură accesul la toate gospodăriile.
  - restul străzilor ( ulițe ) sunt de acces la locuințele individuale - mai înguste în general;
  - lungime totală = 9.200 m din care: DC - 17 - 1500 m.
- Prospectul - între limitele parcelelor private este de:
- 17,5 m la drumurile principale;
  - 6 ÷ 9 m la drumurile secundare
- suprafața totală ocupată în actualul intravilan este de 9,3 ha;
- natura îmbrăcămințiilor și starea tehnică:
- D.C 17 - este asfaltat - de la intrarea în sat până în centru; starea îmbrăcăminții de asfalt este proastă;
  - D 17 din centru până la ieșirea din sat spre Rediu Aldei - pietruit;
  - drumul de acces la biserică parțial pietruit ca și drumul principal din zona nouă;
  - celelalte drumuri sunt din pământ și sunt greu circulabile pe timp nefavorabil
- deplasarea pe aceste drumuri se face:
- preponderent pe jos;
  - cu mijloace de transport hipo;
  - mai rar cu autotransport ( exceptând DC 17);
- legăturile rutiere cu celelalte localități sunt asigurate prin:
- DC 17 - Iași și Rediu Aldei;
  - DC 15 - Dorobanț;
  - DC 18 - Şorogari.

### **3.1.7. Echiparea tehnico-edilitară**

#### **3.1.7.1. Gospodărirea apelor**

Singura apă de suprafață este constituită de iazul Aroneanu - aflat în proprietatea comunei. Este un lac artificial de acumulare, creat ca și cel din amonte ( Dorobanț ), pe valea râului Cîric în scopul regularizării debitului acestuia și a protecției municipiului Iași la inundații.

Iazul are rol important în economia comunei mai ales pentru piscicultură și de asemenea în ameliorarea climatului local - atenuând continentalismul.

#### **3.1.7.2. Rețelele electrice și telefonice**

Alimentarea cu energie electrică a satului Aroneanu se face pe joasă tensiune din cinci posturi de transformare aeriene 20/0,4 Kv prin LEA de j.t. pe o porțiune de 12,15 Km și prin LES j.t. de 0,5 Km.

Rețelele de 20 Kv existente aparțin derivației Sorogari, care este racordată la LEA 20 Kv FAI - POPRICANI.

Din totalul gospodăriilor de pe teritoriul satului doar 84 % sunt racordate la rețeaua electrică, iar din totalul consumului de energie electrică consumatorii casnici reprezintă 1/3.

Se constată o stare defectuoasă a iluminatului public prin lipsa corpurilor de iluminat.

În comună nu este centrală telefonică, existând un număr de 6 abonați racordați aerian la rețeaua telefonică urbană.

	ARONEANU	DOROBANTI	SOROGARI	REDIU-ALDEI	TOTAL
0	1	2	3	4	5
Nr.locuitori	937	949	147	345	2378
Nr. gospodării	383	357	86	136	962
Nr. gospodării cu branșament electric	320	277	63	101	761
Nr. gospodării fără branșament electric	63	80	23	35	201
Energia electrică consumată pe lună ( Kwh/lună)					
- cons. casnici	11971	8793	2129	2581	25474
- iluminat public					5143
- alți consumatori					39610
Linie MT 20 Kw (Km)					15,8
LEA j.t. 0,4 Kv (Km)	12,15	9,85	3,5	5,5	31,1
Telefon - km nr. abonați	3 6	4 1	- -	- -	7 7
gr. de electrificare (%)	84	78	73	74	79

### 3.1.7.3 Rețele apă canal

În prezent pe baza comunei Aroneanu există două surse de apă

- Sursa "7 Oameni" - este o captare de apă subterană cu drenuri, amplificată în extravilanul comunei la circa 0,5 Km Nord - est.

Sursa constă din două ramuri de dren (care alcătuiesc începutul drenului care contribuie la alimentarea cu apă a Iașului), furnizând împreună un debit de cca. 0,5 l/s. În prezent acestea nu funcționează la capacitatea maximă fiind colmatate. Apa captată, este dirijată la un bazin subteran de 50 m<sup>3</sup> capacitate, prevăzut cu stație de pompare și refulare spre un rezervor de 100 m<sup>3</sup> amplasat la o cotă dominantă la nord de localitate care în prezent nu funcționează. Pompele care echipează bazinul (o pompă activă și o rezervă) sunt defecte, apa captată fiind evacuată prin conductă de preaplin. În schema tehnologică existentă, furnizarea apei la consumatori se face gravitațional, de la rezervorul de 100 mc, pe o rețea de distribuție din PVC dispusă pe unele din străzile comunei.

Sistemul nu cuprinde dezinfecțarea apei după captare.

- Sursa "La hazna" este o captare de apă subterană situată în intravilanul localității în partea de est, constând dintr-un cheson cu adâncimea de 11 m și diametrul de 3 m. Debitul captat în cheson (cca. 1,3 l/s) este furnizat consumatorilor prin intermediul unei stații de pompare amplasate pe planșeul de deasupra camerei de colectare.

Consumatorii deserviți de această sursă sunt Societatea "PRODAVIS" și câteva gospodării aflate pe traseu, distribuția apei făcându-se pe o conductă independentă față de rețeaua de distribuție aferentă sursei "7 Oameni". Apa captată la ora actuală nu este dezinfecțată. Rețeaua de distribuție existentă nu este echipată cu hidranți de incendiu.

Cerința de apă este la ora actuală de cca. 180 m<sup>3</sup>/zi.

#### **3.1.7.4. Alimentarea cu căldură**

Încălzirea locuințelor și a obiectivelor social-economice se face în exclusivitate cu sobe, pe bază de combustibil solid (lemn).

În condițiile date, prepararea hranei se face la sobe cu lemn, un număr restrâns de gospodării având aragaze alimentate cu butelii cu gaze lichefiate.

#### **3.1.8. Gospodărie comunală**

În general, evacuarea reziduurilor menajere se face prin platforme care nu întotdeauna corespund ca ampoloare, ceea ce poate conduce accidental la poluări (apă, aer) - strict locale.

Localitatea dispune de un cimitir amplasat într-un loc adekvat - în extremitatea vestică a satului.

#### **3.1.9. Protecția și conservarea mediului**

În zona localității Aroneanu componentele mediului înconjurător nu sunt afectate de poluare sau degradare, cu excepția solurilor de pe versantul stâng al văii Cric, afectate pe alocuri de eroziuni torențiale și alunecări active.

Acstea fenomene contribuie, fie la degradări locale ale solului, fie mai ales la reducerea posibilităților de utilizare rațională a acestuia.

Mai pot fi menționate și o serie de aspecte negative generate de activități umane, care contribuie la ușoare impurificări locale ale apelor cu substanțe organice, care nu le modifică însă esențial calitatea.

Astfel, rezolvarea evacuării și depozitării dejechiilor de la sectorul zootehnic, depozitările întâmplătoare de deșeuri menajere și gunoi de grăjd de la populație, inexistența unor perimetre de protecție sanitată în jurul surselor de apă, inexistența unor sisteme eficiente de canalizare, pot contribui în condițiile unor spălări, scurgeri neorganizate și infilații, la ușoare impurificări ale apelor, neesențiale din punct de vedere calitativ.

De asemenea, evacuarea și depozitarea necorespunzătoare a dejechiilor de la sectorul zootehnic generează mai ales vară mirosuri dezagreabile și muște, antrenate în situațiile cu vânt dinspre sud-est, asupra satului.

Deși aceste fenomene și situații negative nu contribuie la agravarea calităților componentelor mediului și nu generează modificări în echilibrul acestora, se impun totuși o serie de măsuri de prevenire, evitare și limitare a intensificărilor, precum și măsuri de protecție a mediului în general.

Întreprinderile de pe teritoriul comunei nu creează probleme deosebite de mediu:

- moara produce mici emanații de pulberi organice cu dispersie într-o zonă restrânsă;
- în zona sediului "AGROMEC" se constată unele creșteri ale nivelului de zgomot prin activitatea specifică;
- se menționează că unitățile de producție sunt amplasate în situația actuală în afara și la distanță de zonele de locuit.

Activitatea comercială și de alimentație publică nu beneficiază de dotări corespunzătoare, utilizând apă din surse colective (fântâni), cu grupuri sanitare improvizate.

### 3.1.4 Disfuncționalități, priorități

Principalele disfuncționalități pe teritoriul localității Aroneanu sunt cele semnalate pe larg, pe domenii, la analiza disfuncționalităților pe întreaga comună. (vezi capitolul 2.1.10.)

Se pot puncta câteva disfuncționalități specifice:

- starea proastă a localului Primăriei și necesitatea de a construi unul nou, corespunzător din toate punctele de vedere funcționale;
- ignorarea cu desăvârșire a posibilităților de valorificare a monumentului istoric din localitate - biserică Aroneanu;
- inexistența unui centru de comună (în centrul satului) - care prin soluții de urbanism și arhitectură să marcheze acest loc în configurația localității - care să stimuleze și viața socială a satului și a comunei și care, prin valoarea lui funcțională, să stimuleze sentimentul de apartenență la un loc de care te mândrești;
- lipsa de preocupare până în prezent pentru promovare a unor soluții de urbanizare corecte și atractive a întregii localități, de impunere a unui nivel de calitate în amenajarea caselor și a gospodăriilor, care să aibă ca efect creșterea gradului de civilizație a întregii localități.

## 4. PLANUL URBANISTIC GENERAL AL LOCALITĂȚII DOROBANȚ

### 4.1.1. Stadiul actual al dezvoltării localității

Localitatea Dorobanț, face parte din comuna Aroneanu. Are o populație de 898 de locuitori - situându-se foarte aproape de media pe județ care este de 950 de locuitori/sat.

Este al doilea sat din comună, după Aroneanu.

Face de asemenea parte din localitățile situate în zona de deplasare de 60 minute față de municipiul Iași, adică din sistemul periurban al acestuia, fiind inclusă în categoria localităților limitrofe.

Perspectivele de dezvoltare a municipiului Iași, prevăd includerea acestor localități într-un sistem de dezvoltare urbană.

Ca și satul Aroneanu are aceleași perspective de includere în sistemul de zone de agrement al Iașului, prin apropierea de lacul Dorobanț care are față de celelalte lacuri situate în această zonă, avându-existenței unei baze sportive de canotaj.

### 4.1.1.2. Incadrarea în teritoriul administrativ al comunei

Satul Dorobanț este situat în partea de vest a teritoriului comunei, la circa 3 km de satul Aroneanu.

Este legat de municipiul Iași prin D.C. 15 și de celelalte sate ale comunei - prin D.C. 15 până la intersecția cu:

- DC 17 - pe care se ajunge la Aroneanu și la Rediu Aldei;
- DC 18 - pe care se ajunge la Șorogari.

Relații în teritoriu:

- cu satul Aroneanu: - relațiile normale cu centrul comună - unde se găsesc toate instituțiile administrației locale; cooperare în domeniul învățământului - (mare parte din profesori de la școală din Aroneanu predau și la școală din Dorobanț);
- cu celelalte sate ale comunei - relații mai puțin importante având în vedere că acestea sunt foarte mici și nu au dotări de interes comunal;
- cu celelalte comune:
  - relații de cooperare în cadrul consiliului agroindustrial Holboca (menționate în prezentarea satului Aroneanu) relații care s-au menținut până în anul 1989 - când aceasta s-a desființat; se menține relația de deservire - pentru mecanizarea agriculturii cu secția AGROMEC - Holboca - amplasată în satul Aroneanu;
  - cu municipiul Iași - deplasări în principal pentru muncă, pentru aprovizionare cu bunuri de larg consum din comerț și pentru valorificarea pe piețele orașului de produse agroalimentare obținute în gospodăriile individuale. Ca și în cazul satului Aroneanu, aceste relații nu sunt facilitate de accese rutiere de calitate corespunzătoare și se fac cu mijloace de transport ocasionale, oferite de particulați.

### 4.1.1.3. Elemente de cadru natural

#### 4.1.1.3.1. Așezare, geologie, relief

Din punct de vedere geografic satul este situat în partea de sud a Câmpiei Moldovei - subunitatea Câmpiei Jijia - Bahlui, fiind dezvoltat în principal pe versantul stâng al pârâului Cîric, precum și pe platoul îngust al interfluviului de la partea superioară a versantului.

Substratul geologic al zonei studiate este format din roci friabile - argile, marne și nisipuri de vîrstă sarmatiană medie, în care valea Cîricului s-a adâncit puternic, generând versanți cu închideri variate, afectate local de degradări.

Versantul stâng în zona în care s-a dezvoltat satul se prezintă destul de uniform și stabil cu pante ce variază între 4 - 5 % și 20 - 25 %. Face excepție partea de nord fragmentată de fenomene torrentiale și afectată de alunecări active (zona se află de altfel în afara perimetrului actual). Cele mai reduse pante se întâlnesc de la școală spre nord, unde se detașează un mic platou. În restul perimetrului panta se menține în jur de 10 - 12 %, accentuată până la 15 - 18

% spre limita de sud.

Aproximativ la mijlocul versantului, în jumătatea de vest a satului, apar la zi numeroase izvoare sau emanații umede, care afectează drumuri și locuințe.

Exceptând aceste zone cu exces de umiditate și cele cu pante mari, versantul oferă condiții destul de bune de teren pentru construcții.

Sunt necesare totuși lucrări de drenare și desecare a apelor în exces, amenajări ale terenului cu pante mari, precum și lucrări antierozionale de consolidare, plantații și împăduriri în zonele afectate de ravene și alunecări - din nord.

Platoul interfluvial, urmărit de drumul comunal 15 se prezintă sub forma unei culmi înguste ce coboară ușor spre sud cu o pantă sub 4 - 5 %.

Deși îngust, platoul este stabil și fără degradări, oferind terenuri bune pentru construcții.

#### **4.1.1.3.2. Clima**

Climatul satului are același caracter temperat - continental ca al întregului teritoriu, cu veri călduroase (între 20° și 21° C media lunii iulie) și ierni friguroase (între - 3° și - 4° C media lunii ianuarie), cu precipitații în jur de 600 mm în medie pe an și un regim neuniform (cantități mari în iunie și mici iarna), cu secete frecvente și ploi de tip aversă vara, cu vânturi dominante din nord - vest.

Existența iazului Dorobanț imprimă zonei limitrofe un microclimat mai favorabil, care atenuiază într-o oarecare măsură continentalismul.

#### **4.1.1.3.3. Apele de suprafață**

Singura apă de suprafață este constituită de iazul Dorobanț - aflat în administrația Oficiului de Gospodărire a Apelor Iași - cu denumirea de "acumularea Aroneanu" și cu codul cadastral XIII 1.15.32.22.:

- face parte din ansamblul lucrărilor de regularizare a râului Bahlui;
- executată între anii 1962 - 1964;
- are următoarele funcții:
  - apă bună pentru irigații la ferma Șorogari și pentru stropitul viței de vie;
  - luciu piscicol - 64,0 ha;
  - apărare împotriva inundațiilor a municipiului Iași;
  - asigurarea unei rezerve de apă pentru primenire la Complexul sportiv Cricic din aval;
  - asigurarea suprafeței necesare pentru desfășurarea activităților sportive ale Clubului nautic - al Clubului Sportiv Municipal Iași;
- caracteristici:
  - suprafață bazinului = 50 km<sup>2</sup>
  - lungimea cursului de apă = 19 km.

#### **4.1.1.3.4. Apele subterane**

Apele subterane din zona satului sunt cantonate în intercalăriile permeabile ale substratului sarmatian, precum și în baza depozitelor argilo-nisipoase deluviale sau a luturilor loessoide ce acoperă platoul interfluvial, fiind întâlnite la adâncimi ce variază de la 1 - 6 m pe versant la 18 - 20 m pe interfluviu.

In unele zone, cum este interfluviul, sursele acifere sunt foarte sărace, secând în perioadele secetoase. In partea mijlocie a versantului apele subterane ies la zi sub formă de izvoare, provocând inconveniențe localnicilor.

#### **4.1.1.3.5. Resurse ale solului și subsolului**

In localitate ca și în zonele apropiate nu se întâlnesc resurse naturale care să poată fi exploataate cu excepția argilelor și nisipurilor - care presupun o folosire rațională, fără a prejudicia terenul.

In concluzie, din analiza principalelor elemente ale cadrului natural, rezultă că satul Dorobanț se va putea dezvolta în jumătatea superioară a versantului și pe culmea interfluviulă, evitându-se zonele cu pante mari și cele cu izvoare și energie umede. De asemenea rezultă că sunt necesare lucrări de desecare și drenare a apelor în exces, precum și lucrări antierozionale, de consolidare, plantații și chiar înpăduriri în zona ravenei și la nord de aceasta.

#### **4.1.2. Istoriciul localității**

Satul Dorobanț a fost înființat la începutul secolului XX (înainte de 1907) - într-o zonă unde s-au descoperit urme de locuire umană începând din paleoliticul final până în perioada evului mediu (sec. XVII).

Improprietăria a fost făcută cu locuitori veniți din satele Sculeni, Tigănași, Bivoli, Hermeziu și orașul Iași - în general - tineri însurăței. Deoarece mulți dintre aceștia făcuseră armata în regimentul 13 Dorobanț - satul a primit acest nume.

#### **4.1.3. Potențialul economic**

##### **4.1.3.1. Activități agricole**

###### **4.1.3.1.1. Principalele unități, exploatații agricole și caracteristicile lor**

Profilul social economic al localității Dorobanț este determinat în principal de funcția agricolă. Cea mai mare parte a activităților agricole se desfășoară pe suprafețele proprietarilor particulari care se situiază înafara localității.

În localitate pământul este lucrat individual - există o singură asociație familială. Această stare de lucruri are ca efect o productivitate foarte scăzută și producții sub potențialul real al pământului.

Efectivele de animale ale populației sunt crescute în sistem gospodăresc, au varietate biologică și producții medii relativ satisfăcătoare. La începutul anului 1997, efectivele de animale deținute de populație erau următoarele:

- 336 - taurine;
- 542 - ovine;
- 352 - porcine;
- 102 - cabaline;
- 3307 - păsări;
- 14 - familii de albine.

Nu există în sat nici o unitate de producție agricolă organizată.

. Serviciile pentru mecanizarea agriculturii sunt asigurate de către deținătorii particulari de mijloace mecanice și de către secția Aroneanu a "AGROMEC" - Holboca.

În localitate este în curs de amenajare o societate particulară care va asigura mijloace de mecanizare pentru agricultură - amplasată în extremitatea de N-V a satului.

###### **4.1.3.1.2. Valorificarea suprafețelor agricole în intravilan**

Intravilanul localității Dorobanț are mai ales după propunerea din 1994, în componența sa o importantă suprafață agricolă. Includerea în intravilan a acestei suprafețe a apărut din necesitatea de dezvoltare a localității după anul 1989 și pentru evoluția previzibilă pentru următorii 10 ani. În situația actuală, suprafața terenului agricol inclus în intravilan este de circa 34,52 ha. Această suprafață este ocupată preponderent de culturi cerealiere de vii și pomi fructiferi și de asemenea de culturi de legume.

##### **4.1.3.2. Activități de tip industrial**

###### **4.1.3.2.1. Principalele unități de producție și caracteristicile lor**

Activitățile de tip industrial sunt aproape inexistente în satul Aroneanu. Apropierea de orașul Iași a avut ca și pentru celelalte sate ale comunei un efect inhibitor în procesul de dezvoltare a acestui domeniu.

Singura unitate care poate fi menționată la acest capitol este o moară particulară - amplasată pe artera principală a satului (D.C. 15) - în zona centrală a acestuia.

#### **4.1.3.2.2. Unități de prestări servicii**

Și această activitate este foarte slab dezvoltată în localitatea Dorobanț. Este reprezentată doar printr-un atelier de tâmplarie - dogărie - organizat în gospodăria unui sătean.

#### **4.1.2.2.3. Condiții de dezvoltare a unităților existente**

Din analiza acestui domeniu rezultă foarte slaba lui dezvoltare. Sigur că există indiscutabil o cerere semnificativă, satul fiind dintre cele de mărime medie și această cerere ar putea fi o premiză care să stimuleze o dezvoltare normală a acestor activități. Aceasta va avea ca rezultat și creșterea nivelului de trai și de civilizație a localității, cât și o mai bună ocupare a forței de muncă existente în localitate.

#### **4.1.3.3. Activități de achiziționare - transport**

**4.1.3.3.1. Activitatea de achiziționare - depozitare** - nu este reprezentată în localitate. Sătenii pot apela la baza de achiziționare din cadrul unității "PRODAVIS" - din satul Aroneanu.

#### **4.1.3.3.2. Activitatea de transport**

Legăturile satului cu orașul Iași: sunt ca și în cazul satului Aroneanu asigurate cu mijloace de transport auto - de către întreprinzători particulari. Este o activitate necoordonată, reglată prin sistemul de cerere-ofertă.

#### **4.1.3.4. Activități din domeniul public și al serviciilor**

**A. Activitățile administrației publice** sunt asigurate de către instituțiile amplasate în centrul de comună - satul Aroneanu.

##### **B. Activitatea de învățământ**

**a. Învățământul preșcolar:** funcționează o singură grupă de grădiniță de 32 de copii între una din sălile de clasă a școlii.

##### **b. Învățământul general primar și gimnaziul:**

- funcționează în două corpuri de clădire:

- unul nou - cu cinci săli de clasă;
- unul vechi cu patru săli de clasă;

- sunt cuprinși în procesul de învățământ 130 de copii din care 66 în clasele 1÷4 și 64 în clasele 5÷8;

- funcționează 16 cadre didactice:

- o educatoare;
- 4 învățătoare;
- 11 profesori - din care 9 vin de la școala din Aroneanu;

- toate cadrele didactice au pregătire de specialitate.

##### **c. Activitatea culturală**

Nu există dotări specifice în localitate.

Eventualele activități social culturale se desfășoară într-una din clasele școlii.

##### **d. Activitatea de asistență medicală**

Nu există nici un fel de dotare de acest fel. Este necesară amenajarea unui punct sanitar și a unuia farmaceutic.

Asistența medicală este asigurată în prezent de dispensarul din Aroneanu.

##### **e. Activitatea de comerț**

- localitatea nu are magazin universal cu capital de stat;

- există în sat 6 unități particulare care practică comerțul cu amănuntul sau activitatea de alimentație publică - disperse în teritoriu, la care lucrează în general numai câte

o persoană; la două din aceste unități - DOROCOMIS - lucrează cinci salariați, iar la AMBASADOR-EXIM - patru salariați.

#### f. Alte activități

La acest capitol menționăm aceeași situație ca și la satul Aroneanu - inexistența unor servicii organizate - minimale: spații pentru poștă și telecomunicații, pentru activități finanțier bancare - servicii pentru care cei care le necesită se deplasează în orașul Iași.

În concluzie, din analiza activităților desfășurate pe teritoriul satului Dorobanț rezultă următoarele:

- activitatea de bază este agricultura - dar este practicată într-un sistem neproductiv, care conduce la recolte sub potențialul productiv al terenurilor cultivate - curențele fiind aceleași arătate la analiza satului Aroneanu - capitolul 3.1.2.1.;
- activitățile industriale sunt ca și inexistente - funcționarea unei mori în teritoriu fiind nesemnificativă;
- activitatea de colectare și dezvoltare nu există spații organizate în acest scop în sat - singura posibilitate fiind oferită de sistemul de achiziționare din Aroneanu;
- inexistența activității de servicii către populație - atelierul de tâmplărie dogărie constituind o excepție;
- activitate mulțumitoare în domeniul învățământului;
- inexistența unor servicii medicale minime în localitate;
- slaba dezvoltare a sectorului comercial; populația își rezolvă problemele de aprovizionare în Iași;
- inexistența unor dotări de interes public care să susțină și să stimuleze viața social-culturală a localității;
- inexistența unor preocupări de dezvoltare a potențialului turistic - dat fiind avantajul amplasării pe malul lacului Dorobanț - care prezintă în sine suficiente elemente de atracție.

#### 4.1.3.5. Locuri de muncă

Locuri de muncă care asigură o valorificare superioară a forței de muncă în satul Dorobanț în anul 1992.

Activitatea	Număr
- Agricultură	138
- Industrie prelucrătoare	124
- Comerț, hoteluri, alimentație publică	16
- Transporturi, comunicații	18
- Activități bancare	1
- Administrație publică, asigurări sociale	14
- Învățământ	4
- Sănătate, asistență socială	8
- Cercetare, informare, altele	1
- Cultură, sport, activități associative	4
- Alte activități neidentificate	9
<b>Total localitate</b>	<b>337</b>

Sursa: Statisticile D.S.J. Iași.

Din analiza activităților desfășurate în localitatea Dorobanț reiese că aici există forță de muncă salariată - dar cu o pondere foarte mică. Majoritatea populației aptă de muncă din sat este ocupată în activități lucrative neremunerate și anume munci agricole pe terenurile aflate în proprietate.

De asemenea, rezultă următoarea repartizare de activitate a salariatilor: sectorul primar 41,0 %, sectorul secundar 36,8 %, iar cel terțiar 22,2 %.

Din personalul salariat care activează în sectorul secundar și terțiar marea majoritate face naveta și lucrează în municipiul Iași.

În afară de învățământ nu sunt activități pentru care să existe deplasare a forței de muncă dinspre municipiul Iași.

#### **4.1.4. Populația și resursele de muncă**

##### **4.1.4.1. Numărul, structura și evoluția populației**

Populația estimată în anul 1997 a localității Dorobanț este de 898 locuitori din care: 443 bărbați (49,33 %) și 455 femei (50, 67 %).

Evoluția populației din sat în perioada 1912 - 1992:

Anul	Populație Dorobanț	Populație comună	Procent %
1912	428	1513	28,3 %
1930	640	1965	32,6 %
1956	926	2549	36,4 %
1966	1122	2996	37,4 %
1977	1230	3021	40,7 %
1986	1200	2741	43,8 %
1997	898	2540	35,3 %

Ritmurile de creștere pe intervale sunt:

Interval	Dorobanț	Total comună
1912 -1930	+22,1 %	+14,4 %
1930 -1956	+14,0 %	+ 10,0 %
1956 -1966	+19,1 %	+16,1 %
1966 -1977	+8,3 %	+0,8%
1977 -1986	-2,5 %	-10,9 %
1986 -1997	-33,6 %	-7,9 %

Ritmul mediu anual în perioada 1912-1985 este de 15,0 %.

Se observă că de-a lungul perioadei studiate pentru care există date statistice satul

Dorobanț a concentrat un procent cuprins între cca 30 % și cca 40 % din populația comunei.

Spre deosebire de satul Aroneanu populația din satul Dorobanț a avut o creștere constantă în intervalul 1912-1986. Între anii 1986-1997 are loc o scădere însemnată a ponderii populatiei satului în cea a comunei, perioadă în care localitatea Aroneanu deține procentul maxim și în ritmul de creștere. Această perioadă ilustrează tendința naturală de dezvoltarea localităților comunei, nefiind constrânsă de decizii politice ca în perioada anterioară.

Structura populației pe grupele importante de vârstă în 1997 se prezintă în felul următor:

	Bărbați		Femei		Total	
	nr.	%	nr.	%	nr.	%
Total localitate	443	100	455	100	898	100
Sub 18 ani	97	21,9	107	23,52	204	22,72
Între 19-62 ani	270	60,95	233	51,20	503	56,01
Peste 63 ani	76	17,16	115	25,28	191	21,27

Sursa: date furnizate de poliția Aroneanu.

Concluzia este că în satul Dorobanț există un procent important de populație activă.

#### 4.1.4.2. Mișcarea naturală și migratorie

##### Mișcarea naturală a populației

Anul	Născuți vii	Morți	Spor natural
1992	18	16	+2
1993	22	18	+4
1994	21	12	+9
1995	26	11	+15
1996	21	9	+12
<b>TOTAL</b>	<b>108</b>	<b>66</b>	<b>+44</b>

Sursa: Recensământul 1992, Dispensarul Aroneanu, Primăria Aroneanu.

Se constată că sporul natural este pozitiv pentru toți anii studiați.

Nu există date pentru mișcarea migratorie în satul Dorobanț pentru intervalul 1992-1997. Pornind de la populația satului la recensământul din 1992 care era de 951 persoane și adăugând sporul natural de 44 persoane pe cei șase ani luați în calcul, rezultă o populație de 995 persoane.

Făcând diferența dintre această cifră și populația de 898 de persoane din 1997 reiese un număr de 97 persoane care au părăsit satul în această perioadă.

Spre deosebire de satul Aroneanu unde am semnalat un proces de stabilire de persoane în sat, în Dorobanț este un proces destul de accentuat de părăsire a localității.

#### 4.1.4.3. Resursele de muncă și posibilitățile de ocupare ale acestora

Nr. crt.	Indicator	Nr. persoane	% din total
0	1	2	3
1.	Resurse de muncă total (2 + 3 + 4)	511	100
2.	Populație activă ocupată	404	79
0	1	2	3
3.	Populație activă neocupată temporar	23	4,5
4.	Populație în vîrstă de muncă inactivă	84	16,4
5.	Populație activă totală (2 + 3)	427	83,5
6.	Rezerva de forță de muncă (3+4)	107	20,9

Sursa: Calcule esimative raportate la datele de la recensământul din anul 1992; datele furnizate de DSJ Iași și Primăria Aroneanu.

Din procentele reluate mai sus, concluzionăm:

- resursele de muncă reprezintă 56,9 din total populație;
- populația activă este de 17,5 % din total populație;
- şomajul este de 5,4 raportat la populația activă;
- populația în vîrstă de muncă, dar inactivă (elevi peste 16 ani care continuă școala, etc.) de 2,5 % din total populație;
- excedent de forță de muncă 11,9 din total populație;
- raportul de dependență economică este de 264 de persoane la 1000 de persoane ocupate.

#### 4.1.4.4. Asigurarea cu locuințe a populației

Această problemă este tratată la capitolul de zone funcționale - subpunctul zona de locuire.

#### 4.1.5. Organizarea zonelor funcționale

##### 4.1.5.1. Bilanțul suprafețelor principalelor zone funcționale

Nr. crt.	Zone funcționale	Ha	%
0	1	2	3
1.	Zone funcționale de interes public	1,39	0,98
2.	Zonă locuințe și funcțiuni complementare	90,07	63,74
3.	Zonă unități industriale și agricole - din care:	0,4	0,28
	- unități idustriale și depozite	0,04	
	- unități agricole	0,36	

0	1	2	3
4.	Zonă de sport	-	
5.	Zonă gospodărie comunală (cimitir)	0,77	0,54
6.	Zonă cu destinație specială și echipare teritorială din care: căi de comunicație rutieră	13,96	9,88
7.	Alte zone (terenuri neconstruibile, ape, terenuri agricole)	34,52	24,43
8.	Dotări speciale (canton acumulare)	0,3	0,21
	<b>TOTAL LOCALITATE</b>	<b>141,31</b>	<b>100</b>

Sursa: Date cadastrale (planșe 1 : 2000), date actualizate ale primăriei Aroneanu.

#### 4.1.5.2. Zona funcțională de interes public

După cum am arătat satul Dorobanț după configurația în plan și după forma de constituire a avut la bază un plan prestabilit. După soluțiile adoptate este evident că scopul planului a fost constituirea de parcele pentru amplasarea caselor. S-a pus mai puțin problema constituirii unui centru de localitate care presupune organizarea din punct de vedere urbanistic a unor spații și dotări care să asigure și să stimuleze o viață comunitară.

Problema asigurării dotărilor social culturale a fost redusă la rezervarea unei parcele pe care au fost amplasate școala și biserică. Este interesant că amplasamentul acestei zone a fost ales chiar în inima satului - în centrul lui geometric la distanță de artera principală care străbate satul asigurându-se astfel o zonă liniștită corespunzătoare funcțiunilor și în același timp la distanțe aproximativ egale de extremitățile cele mai îndepărtate ale satului.

Satul nu are însă organizată o zonă centrală cu caracteristicile spațiale și urbanistice corespunzătoare și cu dotări de minimă necesitate: spații comerciale, de deservire, polivalente - pentru adăpostirea unor activități social culturale.

#### Obiective de interes public

În localitatea Dorobanț există următoarele obiective:

- . Școala generală de 8 ani
- este amplasată în zona de dotări social culturale prezentată mai sus;
- are două corpuri de clădire:
  - . un corp nou cu cinci săli de clasă - în stare bună;
  - . un corp vechi cu patru săli de clasă în stare satisfăcătoare;
- într-una din clase funcționează unică grupă de grădiniță din sat;
- în localul școlii este adăpostită și biblioteca satului.
- . Biserica satului:
  - este de rit ortodox;
  - este amplasată lângă școală;
  - este construită în perioada de constituire a primelor gospodării - la începutul secolului XX;
  - este o construcție cu un volum suficient de mare, de o valoare arhitecturală medie.
- . Spații pentru prestări servicii sau comerțul de mărfuri cu amănuntul și alimentație publică sunt amplasate în gospodăriile sătenilor - pe parcela personală uneori cu local amenajat special, dar în stare modestă.

#### 4.1.5.3. Monumente, situri, rezervații

##### A. Zone cu descoperiri arheologice

În apropierea satului, mai precis de limita estică, s-au făcut o serie de descoperiri arheologice din secolele II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, XVII-XVIII (frecvențe). Acestea probează existența vieții de la începutul mileniului (sec. II e.n.) până în perioada feudalismului dezvoltat cu un hiatus între secolele IX-XVII.

Lista acestor descoperiri este conform Repertoriului arheologic al Județului Iași.

III.2. Dorobanț, sat, comuna Aroneanu (1968), înființat înainte de 1907. Al. Obreja, Dicționar, p. 74.

III.2.A. Dealul Sărăturii (4). Pe pantele domoale, de S și NE ale Dealului Sărăturii, în marginea de SE a satului, așchii solzoase microlitice din silex cenușiu, uneori patinat, ce ar putea data de la sfârșitul paleoliticului. Pe panta estică a dealului, la circa 1 km N de acest punct, s-au găsit lame microlitice, un gratoar și un vârf de săgeată cu baza ușor arcuită, din silex negru, probabil din paleoliticul final.

Cercetare N. Zaharia, 1958.

Așezări, p. 189-190.

III.2.B. La sud de Iezătură (5). Pe un mic promontoriu, situat în dreapta Văii Cricului, pe panta estică a Dealului Șorogari, la circa 400-500 m sud de sat, în dreptul fostului iaz al satului, ceramică Cucuteni A. Noua, Hallstatt timpuriu, din sec. IV e.n. sau V e.n. și VIII-X. Pe suprafețele unor pete de sol cenușos sunt răspândite cantități mari de lipitură, pietre și oase de animale.

Cercetare N. Zaharia, 1953:

Așezări, p. 190; A.C. Florescu, ArhMold., II-III, 1964, fig. 26; Dan Gh. Teodor, Repertoriul, ms.

III.2.C. Coada Iazului (necartat). pe suprafața ușor înclinată a micului interfluviu din coada iazului Dorobanț, spre Valea Neagră, ceramică cu decor adâncit, având ca motiv "capete de note muzicale" (cultura ceramică liniare?), Cucuteni A, B și specia "C". Noua, La Tène II, cu fragmente de tip bastarnic, din sec. IV e/n. VIII-IX și XVIII.

Cercetare N. Zaharia, 1953.

Așezări, p. 189; Dan Gh. Teodor, Repertoriul, ms.

III.2.D. Panta nord-estică a dealului Șorogari (necartat). Pe suprafața plană a terasei cu pante răpoase, în dreptul I.A.S., situată la baza de NE a dealului Șorogari, ceramică Cucuteni A și B, Horodiștea-Erbiceni, precum și un topor plat, din marnă galbuie, eneolic.

Cercetare N. Zaharia, 1954.

Așezări, p. 189.

III.2.E. La Lutărie - La iezătură lângă sat (6). În marginea sudică a satului, pe micul interfluviu dintre pâraiele Cric și Sărături, așezare Cucuteni A, B, ceramică Cucuteni C, așezare Noua I de tradiție Costișa, Hallstatt timpuriu, La Tène II, cu ceramică de tip bastarnic, sec. IV e.n., cu elemente de tradiție mai veche. În săpătura șanțului șoselei, ale cărui taluzuri sunt distruse de lutărie, s-a identificat o groapă de bordei, secționată transversal. Săpată în escarpă pe terenul în pantă, ea avea lățimea de 2,44 m și adâncimea între 0,50-0,08 m. În apropierea peretelui vestic, pe o lățime de 0,70 m, s-au descoperit resturile unui cupor distrus parțial. Sub pavajul de pietre plate și lut ars, de la baza cuporului s-a găsit ceramică ce pare a fi anterioară etapei Hlincea I. Din cupor s-au scos fragmente de borcane și câteva conuri mari, neperforate, datează în sec. VII. Fragmente de borcane și tipsii cu marginile arcuite și alveolate s-au găsit și în jurul cuporului. Ultima locuire aparține sec. XVII-XVIII, cu ceramică

și cu o plăsea de cuțit din os, cu nituri de bronz. Izolat s-au găsit și două percutoare, câteva spărturi de silex și o cutie prismatică din rocă marnoasă.

Cercetare N. Zaharia, 1953;

Așezări, p. 188-189; Dan Gh. Teodor, Mem Ant., I, 1969, p. 197 (așezare din sec. VI-VII); idem, Carpica, II, 1969, p. 257 (așezare din sec. VII-VIII); S. Teodor, Studii și materiale, Istorie, III, Suceava, 1973, p. 44-45.

**III.2.F. Pe Podiș (7).** La este de locul numit La Chișcă, pe un platou delimitat la vest de un affluent și la sud de izvoarele pârâului ce curge pe la est de sat, așezare Cucuteni B tip Cîrniceni-Holm cu ceramică și un răzuitor de silex, calcinat.

cercetare M. Tanasachi, 1983, p. 293.

**III.2.G. La vest de pădurea Aroneanu (8).** La circa 300-400 m ENE de marginea estică a satului, pe partea stângă a pârâului ce curge la est de sat, între doi afluenți ai săi, în jurul unui stâlp de înaltă tensiune, într-o zonă afectată de alunecări de teren, ceramică Horodiștea - Erbiceni (fig. 6/4, 21). Se remarcă un fragment de vas având ca decor un brâu în relief cu mici împunsături dispuse în triunghi și cu mici proeminențe, cu câte o mică adâncitură în centru (fig. 6/21). Alte fragmente ceramice sunt de factură La Tène târziu, între care amintim și un fragment de amforă romană, datată în sec. II-III e.n.

Cercetare M. Tanasachi, 1983, p. 292.

**III.2.H. La Chișcă (9).** La NNE de marginea de est a satului, între afluenții pârâului ce mărginește satul ope la est, pe un platou al dealului, așezare (cenușare) Noua cu ceramică decorată cu brâu simplu în relief și cu decor din împunsături succesive, realizate în formă de triunghi (fig. 8/8, 12, 16), suprapusă de o locuire din Hallstattul timpuriu, cu ceramică neagră sau cafenie, fină, cu caneluri (fig. 13/4, 20). Un fragment de amforă romană poate marca existența unei așezări din sec. II-IV e.n. Izolat s-au găsit și fragmente ceramice din sec. XVII-XVIII.

Cercetare M. Tanasachi, 1983, p. 291.

**III.2.I. Lângă iaz (necartat).** La 500 m S de iazul satului, pe terasa joasă dinspre vest, s-au găsit fragmente ceramice hallstattiene și din feudalismul timpuriu.

Informatie M. Petrescu-Dimbovița. Col. M.I.M.

**III.2.J. Marginea de est a satului (10).** Între marginea de est a satului și pârâul ce îl deindeleiează în această zonă, dar pe partea sa dreaptă, la circa 300 m est de sat, ceramică La Tène (?), sec. IV e.n. și sec. XVII-XVIII.

Cercetare M. Tanasachi, 1983, p. 290.

**III.2.K. Locuri neprecizate (necartate).**

Din mai multe puncte de pe teritoriul satului provin materiale arheologice, probabil din cultura Noua:

A) Pe terasa inferioară, cuprinsă în unghiul dintre cele două văi care duc la Coada Iazului.

B) Pe o terasă joasă de la vest de iaz, spre iezătură.

C) Pe drumul ce taie terasa, la intrarea de pe partea de S a satului.

M. Petrescu-Dimbovița, SCIV, 4, 1953, 3-4, P. 446-447.

**B) Monumente și situri istorice**

Pe teritoriul satului nu sunt semnalate monumente și situri istorice.

Se semnalează case care ar putea fi valori etnologice pentru aceasta fiind necesar un studiu de specialitate.

#### **4.1.5.4. Zona de locuințe și funcțiuni complementare**

Ponderea cea mai mare în localitate este deținută de zona de locuințe - 63,74 % din suprafața intravilanului - mai mare sensibil decât zona de locuințe din Aroneanu din cauza foarte slabei reperezentări a zonelor de întreprinderi agricole și industriale și a zonei de dotări.

Semnificativ pentru satul Dorobanț este amplasarea pe terenul satului în proporție de peste 90 % a parcelelor ocupate de locuințe sau de funcțiunea complementară esențială în localitate - adică cea de cultivare a pământului.

Configurația acestei zone și deci a întregului sat este o configurație mai specială - satul Dorobanț fiind un exemplu interesant de sat constituit în urma unei mari împroprietăriri - și constituït urbanistic - după un plan prestabilit. Satul are o formă alungită, amplasat pe malul lacului Dorobanț. Caracteristic este rețeaua formată din intersecția unor drumuri longitudinale - paralele cu artera principală care străbate întregul sat, D.C.15, cu drumuri transversale - care urmăresc linia de pantă minimă cu direcția spre lac, intersecția fiind în consecință pe direcție oblică - configurație caracteristică unei geometrii prestabilite a localităților pe terenuri în pantă.

##### **A) Configurația parcelarului:**

- este determinată de configurația ochiurilor egale ale rețelei stradale;
- au contururi geometrice - cu laturi perpendiculare pe drumurile transversale;
- parcelele s-au constituit prin divizarea terenurilor dintre străzi, divizare care este un proces în continuă desfășurare;
- cea mai mare parte a parcelelor inițiale sunt sensibil egale de cca 20 x 20 m;
- în multe cazuri aceste parcele sunt divizate în cele mai variate moduri;
- procesul de îndesire a proprietăților și implicit a caselor - este mai vizibil în capătul de sud a satului - până la jumătate (zona școlii și a bisericii) și pe porțiunea cuprinsă între DC 15 și primul drum secundar longitudinal.

**B) . Modul de ocupare a parcelei este cel tradițional - caracteristic satului din Podișul moldovenesc: casa este amplasată izolat pe parcelă la o distanță nu foarte mare de drumul de acces - de cca 2 până la 4 m; puține case sunt retrase la cca 10 m în interiorul parcelei.**

- . Densitatea caselor - este destul de mică - rezultând o configurație rarefiată;
  - mai dense în jumătatea de sud (intrarea dinspre Iași) și în partea de est - limitrof drumului D.C. 15;
  - prin analiza comparată a planurilor din 1986 și cel reactualizat în 1997 - se observă că și la satul Aroneanu - o creștere a localității prin procesul de îndesire (divizarea parcelelor).

##### **C) Structura gospodăriei**

Ca și la Aroneanu - multe gospodării au nivel mediu de organizare și calitate uneori chiar mediocru a construcțiilor.

##### **D) Tipul de locuință**

Este cel analizat la prezentarea satului Aroneanu capitolul - zona de locuire - punctul D.

Pentru a estima evoluția confortului de locuire există date exacte (la nivel de statistică) - pentru anul 1985 (conform schiței din 1986) și de la recensământul din 1992.

Nr. crt.	Indicatori	1985 sat	1992	
			sat	comună
1.	Număr de locuințe	286	261	721
2.	Număr de camere de locuit	586	575	1602
3.	Suprafața locuibilă ( $m^2$ )	7364	7130	20181
4.	Număr gospodării	285	286	796
5.	Număr persoane în gospodării	1200	951	2376
6.	Suprafața locuibilă/locuință ( $m^2$ )	25,75	27,32	28,00
7.	Suprafața locuibilă/comună ( $m^2$ )	12,57	12,40	12,60
8.	Suprafața locuibilă/persoană ( $m^2$ )	6,13	7,50	8,50
9.	Număr de persoane/locuință	4,20	3,64	3,30
10.	Număr de persoane/cameră	2,04	1,65	1,48
11.	Număr de locuințe ocupate		250	
12.	Camere de locuit		554	
13.	Suprafața locuințe		6837	

Comparativ cu indicatorii pe comună se constată următoarea situație (anul 1992):

- suprafața locuibilă pe locuință este cu puțin mai mică decât cea pe comună;
- suprafața locuibilă pe cameră este deasemenea apropiată de valoarea pe comună (cu  $0,2 m^2$  mai mică);
- suprafața locuibilă pe persoană este cu  $1,00 m^2$  mai mică decât cea a comunei);
- numărul de persoane pe locuință - cea mai mare decât cel al comunei (cu 0,34);
- numărul de persoane pe camere - ușor mai mare (cu  $0,17 m^2$ ).

In concluzie confortul de locuire în satul Dorobanț este sensibil apropiat de cel mediu pe comună - (ușor - diminuat).

Din comparația situației de la recensământ cu cea din anul 1985 - se observă o creștere ușoară, dar vizibilă a confortului.

Ca și în cazul satului Aroneanu - statistica indică o scădere a numărului de locuințe. Se constată de asemenea existența în anul 1992 a unui număr de 11 locuințe neocupate.

#### 4.1.5.5. Spații verzi, sport, alte amenajări

##### . Baza nautică Dorobanț:

- este amplasată la extremitatea sudică a satului Dorobanț, la intrarea dinspre Iași, pe malul lacului;
- are o incintă de 2,62 ha;
- actualmente este în administrarea Clubului Sportiv Moldova - și are caracteristici care îi conferă o importanță deosebită:
  - împreună cu cea de la Snagov și cea de la Năvodari - sunt singurele baze nautice de acest fel din țară; este unică în Moldova;
  - prin amplasament și calitatea apei este cea mai bună din țară;

- are executată balizare;
- are calități pentru amenajarea de competiții naționale și internaționale;
- pista de concurs este de 2000 m lungime (poate ajunge la 2500 m);
- sportivii pregătiți aici au obținut rezultate foarte bune la concursurile naționale și internaționale;
- cuprinde în incintă o serie de dotări specifice:
  - casa poartă;
  - 5 cabane prefabricate din lemn - care adăpostesc diverse funcțiuni (canotaj, cantina etc.);
  - hangar metalic - pentru spații cazare caiac;
  - hangar metalic - canotaj;
  - wc cu dușuri;
  - turn cronometrare sosire;
  - stație de epurare;
  - debarcadere plutitoare;
  - tribuna;
- sunt asigurate toate utilitățile necesare: apă -canal, electricitate, incălzire;

#### **4.1.6. Organizarea circulației și transporturilor**

##### **4.1.6.1. Organizarea circulației rutiere**

Trama stradală existentă a satului Dorobanț are următoarele caracteristici:

- configurația în plan este sub forma unei rețele geometrice rezultate - cu un sistem de patru artere paralele care străbat în lung satul și o rețea deasă de străzi care intersectează pe primele la unghi oarecare urmărind linia de pantă mică a terenului; reteaua este formată din străzi - amplasate la distanțe egale;
- irarhizare:
  - în această tramă - artera principală este D.c. 15 care străbate în lung întregul sat;
  - restul străzilor au o importanță egală; mai înguste asigură accesul la parcelele individuale
  - lungime totală - 12.920 m din care:
    - D.C. 15 - 2.250 m;
    - Prospectul este de (distanță între proprietăți);
    - 16,00 m la drumurile principale;
    - 10 m și 8 m la drumurile secundare;
  - natura îmbrăcămințiilor și starea tehnică:
    - DC 15 - este asfaltat până la intrarea în sat; pe teritoriul satului - drumul este pietruit;
    - restul drumurilor sunt din pământ;
  - deplasarea pe aceste drumuri se face:
    - preponderent pe jos;
    - cu mijloace de transport hipo;
    - mai rar cu autotransport (mai ales pe DC 15);
  - legăturile rutiere cu celelalte localități sunt asigurate prin:
    - DC 15 - cu Iași;
    - DC 17 - cu Aroneanu și Rediu Aldei;
    - DC 18 - Sorogari.

#### **4.1.7. Echiparea tehnico - edilitară**

##### **4.1.7.1. Gospodărirea apelor**

După cum am mai menționat - singura apă de suprafață este constituită de iazul

## Dorobanț.

Este folosită pentru canotaj, pescuit și irigații în ferma Șorogari.

Nu sunt explorate suficient resursele pentru turism și agrement, amplasamentul și împrejurările oferind numeroase oportunități pentru amenajări care să valorifice la maximum aceste posibilități.

### 4.1.7.2. Rețele electrice

Obiectivele social-culturale și gospodăriile de pe teritoriul satului Dorobanț sunt alimentate prin LEA j.t. 0,4 Kv pe o distanță de 9,85 Km de la două posturi de transformare aeriene PTA 20/0,4 Kv - 100 KvA și PTA2 20/0,4 Kv - 100 KVA.

Cele două posturi de transformare sunt racordate la LEA 20 Kv a derivației Șorogari din axul FAI - POPRICANI.

Gradul de electrificare al comunei este de 78 %, dintr-un total de 357 de gospodării, doar 277 sunt cu branșament electric.

Se constată disfuncționalități și la iluminatul public unde lipsesc numeroase corpuri de iluminat și pe o porțiune de 2 Km există stâlpi din lemn.

Există un singur abonat telefonic racordat aerian la rețeaua telefonică urbană.

	ARONEANU	DOROBANȚ	ȘOROGARI	REDIU-ALDEI	TOTAL
0	1	2	3	4	5
Nr. locuitori	937	949	147	345	2378
Nr.gospodării	383	357	86	136	962
Nr.gospodării cu branșament electric	320	277	63	101	761
Nr.gospodării fără branșament electric	63	80	23	35	201
Energia el. consumată pe lună (Kwh/lună)					
- cons. casnici	11971	8793	2129	2581	253474
- iluminat public	-	-	-	-	5143
- alți consumatori	-	-	-	-	39610
Linie MT 20 Kv (Km)	-	-	-	-	15,8
LEAJ + 0,4 Kv (Km)	12,15	9,85	3,5	5,5	31,1
Telefon (Km)	3	4	-	-	7
Nr.abonați	6	1	-	-	7
Gr. de electrificare (%)	84	78	73	74	79

#### **4.1.7.3. Rețele apă canal**

In perezent satul Dorobanți dispune de o captare de apă subterană amplasată în partea de Nord -Est a localității constând din două chesoane care colectează un debit de apă subterană de cca. 1,0 %.

Apa captată din unul din chesoane CC1 ajunge gravitațional într-un rezervor de 50 mc aflat în intravilanul localității în partea de NV a solului, de unde gravitațional prin intermediul unei conducte de aducție este distribuită pe o rețea existentă amplasată pe o parte din ulițe (la cișmele stradale).

Ulterior s-a construit un al doilea cheson, 1 str. captarea apei subterane CC2, amplasat de circa 0,4 Km Nord de cel menționat mai sus.

Debitul captat din acest cheson este condus în același rezervor existent de 50 mc de unde alimentează rețeaua existentă. Din informațiile culese de la locnicii a rezultat că cel de-al doilea cheson interceptează un strat subteran mai bogat, însă capacitatea bazinului este necorespunzătoare (diametru mic cca. 1,0 m și o adâncime mică).

Rețeaua de distribuție este alimentată gravitațional de la rezervorul de 50 mc.

Conductele de distribuție sunt pozate pe ulițele dispuse perpendicular pe drumul comunal DC 15 pe care se află și conducta de aducție.

La ora actuală sistemul de alimentare cu apă nu funcționează la nivelul cerinței de 100 mc/zi datorită disfuncționalității obiectelor (chesonul inițial - debit insuficient, chesonul al II-lea - dimensiuni necorespunzătoare, rezervorul de înmagazinare are capacitate insuficientă). Apa captată de sistemul existent nu este dezinfecțată. Rețeaua de distribuție nu este echipată cu hidranți de incendiu.

Datorită acestor disfuncționalități în prezent, populația se alimentează cu apă prin intermediul fântânilor și parțial din sistemul existent, localitatea Aroneranu va avea evoluția cea mai pregnantă.

#### **4.1.7.4. Alimentarea cu căldură**

Încălzirea locuințelor și a obiectivelor social-economice se face în exclusivitate cu sobe, pe bază de combustibil solid (lemn).

În incinta școlii este amplasată o centrală termică pentru încălzirea spațiilor de învățământ.

Prepararea hranei se face la sobe cu lemn, un număr restrâns de gospodării având aragaze alimentate cu butelii cu gaze lichefiate.

#### **4.1.8. Gospodărie comună**

În general evacuarea reziduurilor menajere se face prin platforme care nu au întotdeauna dimensiunile corespunzătoare - ceea ce poate conduce accidental la poluări (apă, aer) strict locale.

Localitatea dispune de un cimitir - amplasat în exteriorul intravilanului, în partea de nord a satului.

#### **4.1.9. Protecția și conservarea mediului**

În zona localității Dorobanț, problemele mediului înconjurător se referă la aceleasi fenomene și aspecte negative, care acționează local și în anumite situații asupra solului și apelor, fără a le influența însă esențial calitatele.

Astfel, eroziunile torențiale, alunecările și excesul de umiditate întâlnite pe alocuri pe versant, contribuie la degradarea locală a solului și la reducerea posibilităților de utilizare rațională și eficientă, atât în perimetru satului, cât și în terenul agricol din jur.

De asemenea, depozitările întâmplătoare de deșeuri menajere și gunoi de grajd, inexistența unor sisteme de canalizare a satului și nerespectarea distanțelor sanitare în jurul unor surse de apă, pot contribui în condițiile unor spălări, surgeri neorganizate și infiltrări la ușoare impurificări ale apelor, care ajung în final în iaz. Aceste impurificări sunt reduse și

nu influențează calitatea apei iazului.

În concluzie, cele două componente ale mediului înconjurător - ape, soluri - nu sunt afectate grav, aspectele negative menționate reducând la modificări esențiale sau perturbații ecologice. Pentru evitarea, prevenirea și limitarea intensificării acestor fenomene în viitor, sunt necesare o serie de măsuri care să contribuie totodată și la protejarea mediului înconjurător în general.

Analizând dotările din localitate - nefiind întreprinderi industriale - nu există probleme de poluare. Moara produce mici emanații de pulberi organice, cu dispersie într-o zonă restrânsă.

Activitatea comercială și de alimentație publică nu beneficiază de dotări corespunzătoare, utilizând apă din surse colective, cu grupuri sanitare improvizate.

#### **4.1.10. Disfuncționalități, priorități**

Principalele disfuncționalități pe teritoriul localității Dorobanț sunt cele semnalate pe larg pe domenii la analiza disfuncționalităților pe întreaga comună (vezi capitolul 2.1.10).

Menționăm o serie de disfuncționalități specifice satului Aroneanu:

- din punct de vedere al structurării urbanistice - localitatea nu are constituit un centru - singura zonă de folosință comună - social culturală a satului fiind cea a școlii și bisericii - amplasată favorabil în localitate - dar insuficient marcată urbanistic;
- insuficientă valorificare a structurii urbanistice interesante a satului;
- inexistența unor dotări specifice minimale care prin soluții de urbanism, să se constituie într-un centru care să marcheze acest spațiu în configurația localității și care să stimuleze o viață socială a localității;
- ca și la Aroneanu - se observă lipsa până în prezent a unor soluții de urbanizare, de impunere a unui nivel de calitate în amenajarea caselor, și a gospodăriilor care să aibă ca efect creșterea gradului de civilizație a întregii localități;

## 5. PLANUL URBANISTIC GENERAL AL LOCALITĂȚII REDIU ALDEI

### 5.1. Stadiul actual al dezvoltării localității

#### 5.1.1. Relații în teritoriu

##### 5.1.1.1. Încadrarea în rețeaua de localități a județului

Localitatea Rediu Aldei face parte din comuna Aroneanu. Are o populație de 327 de locuitori fiind al treilea sat ca mărime.

Aparține categoriei de localități foarte mici - situându-se mult sub media pe județul Iași care este de 950 de locuitori/sat.

Face parte din localitățile rurale situate în zone de deplasare de 60' față de municipiul Iași, adică din sistemul periurban al orașului - fiind inclusă în categoria localităților limitrofe, dar care prin poziție, amplasament (foarte retras) și starea de dezvoltare nu prezintă un grad prea mare de atracție pentru o dezvoltare deosebită în viitor. În cadrul schițelor întocmite în anul 1969 și în 1987 - era o localitate propusă pentru dezafectare.

##### 5.1.1.2. Încadrarea în interiorul administrativ al comunei

Satul Rediu Aldei este situat în partea de est a teritoriului administrativ al comunei, la cca. 10,5 km nord-est de municipiul Iași de care este legat prin drumul comunal DC 17.

Este legat de celelalte sate din comună prin:

- DC 17 cu Aroneanu;
- DC 15 - din Aroneanu cu Dorobanț;
- DC 18 - din Aroneanu cu satul Șorogari.

Relații în teritoriu ale satului Rediu Aldei:

- situat la capătul drumului DC 17 și într-o zonă destul de izolată prin relief a comunei - satul Rediu Aldei - are relații curente doar cu satul Aroneanu - centrul de comună unde se află amplasate sediile administrației locale și unele dotări de interes social și cultural inexistente în localitatea analizată: căminul cultural, dispensar uman, dispensar veterinar, magazin universal, etc.;
- cu municipiul Iași sunt constituite aceleași relații pe care le au toate satele comunei: pentru comercializare pe piețele Iașului a produselor agroalimentare obținute în gospodăriile particulare; aceste relații sunt mai dificile decât a celorlalte sate, drumul DC 17 - din centrul satului Aroneanu este într-o stare proastă - în condițiile în care coboară o pantă destul de mare spre Rediu Aldei (este drum parțial pietruit pe această porțiune). Mijloacele de transport sunt ocasionale - mai puțin organizate decât cele din Aroneanu.

#### 5.1.1.3. Elemente de cadru - natural

##### 5.1.1.3.1. Așezare, geologie, relief

##### 5.1.2. Istorico-

Pe baza descoperirilor arheologice - satul exista încă din secolul XV.

Tot descoperirile arheologice atestă existența în apropierea satului a unor așezări omenești din paleoliticul superior.

Chiar lângă sat ( marginea de SE) s-a descoperit o așezare de tip Horodiștea - Erbiceni suprapusă de așezări de secol IX - X - XI.

Satul este atestat documentar în secolul al XVIII-lea (1772). Denumirea provine de la rediurile din apropiere și numelui unui proprietar - Aldea.

Biserica satului este construită în 1718.

#### 5.1.1.3. Elemente ale cadrului natural

##### 5.1.1.3.1. Așezare geografică

Localitatea Rediu Aldei este situată, din punct de vedere geografic, în partea de sud-est a Câmpiei Moldovei - subunitatea Câmpie colinare Jijia - Bahlui - pe valea mijlocie a pârâului

Chirița - affluent pe stânga al râului Bahlu. Satul s-a dezvoltat în principal pe versantul stâng al pârâului, în bazinul unei văi torențiale care-l fragmentează, dar și la baza versantului drept.

### **Geologia și relieful**

Substratul geologic al zonei este constituit dintr-un complex de roci argilo-marnoase cu intercalării subțiri de nisipuri fine ce aparțin ca vîrstă sarmatianului mediu. Peste acestea se dispun depozite argilo-nisipoase aluvio-coluviale pe văi, deluviale pe versanți și eluviale cu caracter loessoid pe suprafețele interfluviale mai plane, toate aparținând cuaternarului.

Evoluând în condițiile substratului sarmatian și sub influența factorilor exteriori de modelare, valea pârâului Chirița s-a adâncit puternic, generând în zona studiată, versanți asimetrici și un șes îngust.

Versantul stâng, cu o energie maximă de 150 m și pante medii de 15-20%, este afectat de numeroase forme de eroziune torențială (ravene, torenți) și alunecări de teren, care-l înscriu în categoria versanților instabili sau relativ stabili. El este fragmentat de o vale torențială a cărei evoluție a accentuat panta generală a versantului și a creat un bazin de eroziune cu flancuri mai accesibile la bază și abrupte în rest (peste 20-30%), neuniformizate de torențialitate și alunecări de teren. La partea superioară a flancului stâng se detașează chiar și un mic platou interfluvial relativ plan (zona de la cimitir spre est) și stabil.

Așezat în acest bazin de eroziune prin utilizarea terenurilor mai accesibile și stabile, satul a avut condiții limitate de dezvoltare, atât datorită pantelor cât și fenomenelor de eroziune torențială și alunecărilor.

Cele din urmă, declanșate masiv în anii 1970-1973 au afectat parțial satul, determinând strămutarea locuințelor pe versantul opus al pârâului Chirița.

După o perioadă relativ lungă de stagnare, alunecările s-au făcut resimțite de curând pe sectoare restrânse, așa cum este cel de la est, nord-est de biserică. Nu este exclus ca în zonele afectate în alte sectoare cu condiții (pantă, substrat argilos, apă subterană) să se producă alunecări. Aceasta impune ca eventualele dezvoltări și construcții să fie condiționate de studii geotehnice și lucrări de stabilizare a versanților.

Versantul drept al pârâului Chirița este mai uniform și mai stabil, cel puțin în zona de la bză, unde s-a extins satul. Condiții bune de teren, respectiv pantă accesibilă și stabilitate, oferă și sectorul de la baza versantului, la sud de drumul comunal 17.

Șesul pârâului Chirița este îngust (100-150 m) și totodată afectat de exces de umiditate și inundații, fiind evitat de construcții. Chiar și zona mai îngustată și mai înaltă a șesului de la sud de sat, datorată acumulărilor coluviale depuse la baza versanților, suferă de exces de umiditate. Pentru evitarea fenomenelor menționate sunt necesare lucrări de regularizare-reprofilare a albiei pârâului și desecări, mai ales în zonele cu locuințe.

#### **5.1.1.3.2. Clima**

Climatul din zona satului are un caracter temperat continental de nuanță excesivă.

Temperatura medie anuală este cuprinsă între  $9^{\circ}$  și  $20^{\circ}\text{C}$ , cu un maxim mediu în iulie între  $20^{\circ}$  și  $21^{\circ}\text{C}$  și un minim mediu în ianuarie între  $-3^{\circ}$  și  $-4^{\circ}\text{C}$ . Aceste valori dau o amplitudine termică anuală în jur de  $24^{\circ}$ , ceea ce înseamnă un continentalism destul de accentuat al climatului.

Precipitațiile au o valoare cuprinsă între 500 și 530 mm în medie pe an, ploile având un regim neuniform, cu cantități mari în iunie (70-75 mm în medie) și mici iarna și la începutul primăverii (25-30 mm, în medie). Sunt caracteristice, mai ales vara, ploile de tipaversă, dar și seceretele, ambele fenomene având efecte negative asupra terenului, prin intensificarea eroziunii, și asupra culturilor agricole.

Vânturile cele mai frecvente sunt cele din nord, nord-vest și este, sud-est, direcțiile lor fiind determinate atât de circulația generală a maselor de aer în zonă, dar și influențate de orientarea reliefului. Se constată astfel o dinamică mai activă a vântului pe valea Chirița și pe versanții expuși, dar și un adăpost aerodinamic pe valea torențială în care este așezat satul.

Direcția dominantă este nord-vest.

#### **5.1.1.3.3. Apele subterane**

Apele subterane din zona satului sunt cantonate în intercalații permeabile ale substratului sarmațian și în baza depozitelor cuaternare, fiind întâlnite la adâncimi variabile: 0,5 - 2,0 m în zonele joase de șes și de la contactul acestora cu versanții, 3 - 10 m în zonele de versanți. Local apele subterane de pe versanți. Local, apele subterane de pe versanți apar la zi sub formă de izvoare sau emergențe umede, care vor trebui captate și dirijate organizat spre un emisar, având în vedere că ele constituie elementul principal al declanșării alunecărilor de teren.

In general, apele subterane au debite reduse, iar apa din unele fântâni au calități necorespunzătoare (încărcări de substanțe organice și chimice, în special nitrați).

#### **5.1.1.3.4. Apele de suprafață**

Principala apă de suprafață este pârâul Chirița:

- affluent al Bahluiului - al cărui regim hidrologic este caracterizat prin scurgeri mari de primăvară și vară, (la topirea zăpezilor și ploii torențiale) când se produc și inundații ale șesului, și prin scurgeri mici iarna, toamna și în perioadele secetoase de vară.
- Alimentarea este predominant pluvio-nivală și numai în secundar din subteran (izvoare). Valea torențială affluentă are un curs intermitent.

Având în vedere faptul că pârâul alimentează în aval acumularea Chirița, cu rol important în alimentarea cu apă a orașului Iași și în conservarea iștiofaunei, este necesară păstrarea unei calități corespunzătoare a apei, prin interzicerea oricăror depozitări de deșeuri în apropierea albiei și a oricăror deversări de ape uzate (direct sau indirect), instituindu-se totodată zona de protecție a albiei.

#### **Resursele solului și subsolului**

Resursele de sol din zona satului sunt reprezentate în principal prin asociații de regosoluri, erodisoluri, cernoziomuri de pantă și cambice, lăcoviști de coastă, întâlnite pe versanții cu alunecări relativ stabilizate, și active. În șesul pârâului Chirița se întâlnesc soluri aluviale și aluvio-coluviale. Toate categoriile de sol sunt slab productive, datorită pantei și fenomenelor fizice naturale care le efectuează: eroziuni, alunecări, exces de umiditate și inundații.

**Vegetația naturală** care se dezvoltă pe aceste soluri este formată din pajiști de silvostepă (pășuni și fânețe) și mici zone cu vegetație arbustivă (tufărișuri) pe versanții degradăți. La vest de sat se întâlnește pădurea Aroneanu - un areal forestier de silvostepă cu stejar și gorun în amestec cu alte foioase - extins spre nord prin împădurirea terenului degradat. Această pădure, ca de altfel toate suprafețele forestiere din comună, fac parte din categoria funcțională a pădurilor cu rol deosebit de protecție a solului, apelor, sau cu rol turistic din jurul orașului Iași, necesitând măsuri suplimentare de protecție. Resursele subsolului sunt sărace, ca roci utile fiind prezente peste tot argilele.

#### **5.1.3. Potențialul economic**

##### **5.1.3.1. Activități agricole**

###### **5.1.3.1.1. Principalele unități, exploatații agricole și caracteristicile lor**

Profilul social economic al localității Rediu Aldei este eminentamente agricol. Cea mai mare parte a activității agricole se desfășoară pe suprafețele proprietarilor particulari care se situiază în afara locăltății.

In localitate pământul este lucrat individual. Această situație are ca efect o productivitate foarte scăzută și producții sub potențialul real al pământului.

Efectivele de animale ale populației sunt crescute în sistem gospodăresc, au varietate

biologică a producției medii relativ satisfăcătoare.

La începutul anului 1997, efectivele de animale deținute de populație - erau următoarele:

- 98 - taurine;
- 175 - ovine;
- 96 - porcine;
- 19 - cabaline;
- 920 - păsări.

Nu există în sat nici o unitate de producție organizată.

Serviciile pentru mecanizarea agriculturii sunt asigurate de către deținătorii particulari de mijloace mecanice și de către secția Aroneanu a "AGROMEC" - Holboca.

#### **5.1.3.1.2. Valorificarea suprafețelor agricole în intravilan**

Intravilanul localității Rediu Aldei are după propunerea din 1994 - în componența sa o importantă suprafață agricolă - inclusă din estimarea pe perspectivă mai lungă a dezvoltării (după 1989) - evoluția previzibă pentru următorii 10 ani. În situația actuală, suprafață terenului agricol inclus în intravilan este de circa 32,45 ha. Această suprafață este ocupată preponderent de culturi cerealiere, de vii și pomi fructiferi și de asemenea de culturi de legume.

#### **5.1.3.2. Activități de tip industrial**

În localitate nu există nici una din tipurile de activități din acest domeniu:

- unități industriale de prelucrare materii prime locale;
- unități de prestări servicii;

În cazul unei localități atât de mici și cu un amplasament atât de izolat (capăt de drum comunal) - perspectivele de dezvoltare a acestei activități sunt minime - populația posibil de deservit este prea mică pentru a asigura eficiență.

Populația apelează pentru astfel de servicii la unitățile din Aroneanu - aflat la 4,5 km, sau la municipiul Iași.

#### **5.1.3.3. Activități de achiziționare, transport**

##### **5.1.3.3.1. Activitatea de achiziționare - depozitare** - nu este reprezentată în localitate.

Sătenii pot apela la baza de achiziționare din cadrul unității "PRODAVIS" - din satul Aroneanu.

#### **5.1.3.3.2. Activitatea de transport**

Legăturile satului cu comuna Aroneanu sunt făcute în cea mai mare parte - pe jos sau cu căruțele. Legăturile cu Iașul se asigură cu mijloacele ocasionale din Aroneanu. Din acest punct de vedere localitatea este foarte izolată în cadrul comunei.

#### **5.1.3.4. Activități din domeniul public și al serviciilor**

A) Activitățile administrației publice sunt asigurate de către instituțiile amplasate în centrul de comună - satul Aroneanu.

##### **B) Activitatea de învățământ:**

a) **Invățământul preșcolar:** funcționează o singură grupă de grădiniță - într-o sală de clasă a școlii;

##### **b) Invățământul primar și gimnazial**

- funcționează într-un corp de clădire în stare bună - cu demiclase, una ocupată de grădiniță și una de o clasă de învățământ primar;
- există o învățătoare.

Pentru învățământul gimnazial copiii din Rediu Aldei frecventează școala din Aroneanu.

**c) Activitatea culturală**

Nu există dotări specifice în localitate.

Eventualele activități culturale se desfășoară într-o clădire din clasele școlii.

**d) Activitatea de asistență medicală**

Nu există nici un fel de dotare de acest fel. Este necesară amenajarea unui punct sanitar și a unui farmaceutic având în vedere situația de izolare și accesibilitatea dificilă a localității.

Asistența medicală este asigurată în prezent de dispensarul din Aroneanu.

**e) Activitatea de comerț:**

- localitatea are un magazin universal o clădire în stare mediocru - care a fost închiriată unui întreprinzător particular;
- mai există un spațiu de desfacere băuturi alcoolice și răcoritoare, în cadrul gospodăriei unui sătean.

**f) Alte activități:**

Nu există alte unități de deservire a populației.

Din analiza activităților desfășurate pe teritoriul satului Rediu - Aldei - rezultă următoarele:

- activitatea de bază este agricultura - practicată într-un sistem neproductiv sub potențialul productiv al terenurilor cultivate - curențele fiind aceleași - arătate la analiza satului Aroneanu, capitolul 3.1.2.1.;
- activitățile industriale sunt inexistente;
- activitatea de colectare - depozitare este asigurată de societatea "PRODAVIS" din Aroneanu;
- nu există spații de servicii pentru populație;
- inexistența unor servicii medicale minime în localitate;
- se asigură numai activitatea de învățământ preșcolar și primar;
- slaba dezvoltare a sectorului comercial.

Toate acestea sunt determinante și de mărimea redusă a localității, care în condițiile noastre economice nu ar realiza eficiența tuturor activităților de deservire - luând în considerare și nivelul de trai scăzut al sătenilor.

#### 5.1.3.5. Locuri de muncă

Locuri de muncă care asigură o valorificare superioară a forței de muncă în satul Rediu Aldei - în anul 1992:

Activitatea	Număr
- Agricultură	23
- Industrie	18
- Învățământ	2
- Alte activități	2
<b>Total localitate</b>	<b>45</b>

Sursa: Statisticile D.S.J. Iași.

Din această situație reiese că există forță de muncă salariată. Majoritatea populației apte de muncă din sat este ocupată în activități lucrative neremunerate și anume munci agricole pe terenurile aflate în proprietate.

Rezultă următoarea repartizare de activitate a salariaților: 51 % în sectorul primar, 40 %, în sectorul secundar și 9 % cu cel terțiar.

Din personalul salariat care activează în sectorul secundar și terțiar - mareea majoritate face naveta și lucrează în municipiul Iași.

#### 5.1.4. Populația și resursele de muncă

##### 5.1.4.1. Numărul, structura și evoluția populației

Populația estimată în anul 1997 a localității Dorobanț este de 327 locuitori din care 159 bărbați (48,62 %) și 168 (51,38 %) femei.

Evoluția populației din sat în perioada 1912 - 1992:

A n u l	Populație Rediu Aldei	Populația comună	Procent %
1912	314	1513	20,8
1930	354	1965	18,0
1956	450	2549	17,7
1966	560	2996	18,7
1977	483	3021	16,0
1986	405	2771	14,6
1997	327	2540	12,9

Ritmurile de creștere pe intervale sunt:

I n t e r v a l	Rediu Aldei	Total comună
1	2	3
1912 - 1930	+ 6,7 %	+ 14,4 %
1930 - 1956	+ 9,2 %	+ 10,0 %
1	2	3
1956 - 1966	+ 21,8 %	+ 16,1 %
1966 - 1977	- 13,2 %	+ 0,8 %
1977 - 1986	- 19,4 %	- 10,9 %
1986 - 1997	- 23,9 %	- 7,9 %

Ritmul mediu anual pe perioada 1912 - 1985 este de + 3,3 %.

Pe perioada studiată pentru care există date statistice se observă că ponderea populației satului Rediu Aldei în populația comunei a suferit un proces constant de scădere de la 20,8 % în 1912 - până la 12,9 % în anul 1997.

Dacă până în 1966 ritmul anual mediu este într-un proces important și semnificativ de creștere (ca și populația satului) din 1966 până în 1997 - ritmul scade - din ce în ce mai mult.

Toate aceste cifre indică clar procesul constant de depopularizare a satului - începând

din anul 1966 (deci după colectivizare).

După toate probabilitățile, - dacă printr-o perioadă amplasamentul izolat a constituit un stimulent pentru dezvoltarea satului, din anul 1966 - este un argument contra. La aceasta se adaugă și politica declarată de desființare a satului din anii socialismului - în scopul concentrării localităților sătești, și pentru faptul că era foarte dificil (implica investiții neficiente) să fie racordat la sistemele care asigură civilizația contemporană a unei localități.

Structura populației pe grupele importante de vârstă în 1997 se prezintă în felul următor:

	Bărbați		Femei		Total	
	nr.	%	nr.	%	nr.	%
Total localitate	159	100	168	100	327	100
Sub 18 ani	29	18,24	32	19,05	61	18,65
Intre 19 - 62 ani	100	62,89	93	55,36	193	59,02
Peste 63 ani	30	18,87	43	25,59	73	22,33

Sursa: Date furnizate de Poliția Aroneanu.

Concluzia este că în satul Rediu Aldei există un procent important de populație activă.

#### 5.1.4.2. Mișcarea naturală și migratorie

##### Mișcarea naturală a populației

A n u l	Născuți vii	M o r ț i	Spor natural
1	2	3	4
1992	8	7	1
1993	9	6	3
1	2	3	4
1994	10	8	2
1995	7	1	6
1996	8	6	2
TOTAL	42	28	14

Sursa: Recensământul 1992, Dispensarul Aroneanu, Primăria Aroneanu.

Observăm că sporul natural este pozitiv pentru toți anii prezenți.

Nu există date pentru mișcarea migratorie în satul Rediu Aldei pentru intervalul 1992 - 1997.

Pornind de la populația satului la recensământul din 1992 care era de 343 persoane și adăugând sporul natural de 14 persoane pe cei șase ani luați în calcul, rezultă o populație de 357 persoane. Făcând diferența dintre această cifră și populația de 327 persoane din anul 1997, - rezultă un număr de 30 de persoane care au părăsit satul în această perioadă.

### 5.1.4.3. Resursele de muncă și posibilitățile de ocupare ale acestora:

Nr. crt.	Indicator	Nr. persoane	% din total
1.	Resurse de muncă (2 + 3 + 4)	192	100
2.	Populația activă ocupată	148	77
3.	Populație activă neocupată temporar	12	6,25
4.	Populație în vîrstă de muncă inactivă	32	16,6
5.	Populația activă totală (2 + 3)	160	83,3
6.	Rezerva de forță de muncă (3 + 4)	48	25

Sursa: Calcule estimative raportate la datele de la recensământul din anul 1992 și datele furnizate de D.S.J. Iași și Primăria Aroneanu.

Din procente relevante mai sus, concluzionăm:

- resursele de muncă reprezintă 58,7 % din total populație;
- populația activi este de 48,9 % din total populație;
- șomajul este de 7,5 % raportat la populația activă;
- populația în vîrstă de muncă - deci inactivă (elevi peste 16 ani care continuă școala) etc., este 4,8 % din total populație;
- excedentul de forță de muncă este de 13,4 % 13,4 % din total populație;
- raportul de dependență economică este de 297 de persoane la 1000 de persoane ocupate.

### 5.1.4.4. Asigurarea cu locuințe a populației

Această problemă este tratată la capitolul de zone funcționale - subpunctul zona de locuire.

### 5.1.5. Organizarea zonelor funcționale

#### 5.1.5.1. Bilanțul suprafețelor principalelor zone funcționale

Nr. crt.	Zone funcționale	Ha	%
0	1	2	3
1.	Zone funcționale de interes public	1,01	1,26
2.	Zonă locuințe și funcțiuni complementare	43,99	55,08
3.	Zonă unități industriale și agricole din care:		
	- unități industriale și depozite		
	- unități agricole		
4.	Zonă de sport	-	
5.	Zonă gospodărire comunală (cimitire)	0,58	0,73

0	1	2	3
6.	Zonă cu destinație specială și echipare teritoriale: căi de comunicație rutieră	1,89	2,30
7.	Alte zone (terenuri neconstruibile, ape, terenuri agricole)	32,45	40,63
8.	Dotări speciale	-	
	<b>TOTAL LOCALITATE</b>	<b>79,87</b>	<b>100</b>

Sursa: Date cadastrale (planșe 1:2000), date actualizate ale primăriei Aroneanu.

#### 5.1.5.2. Zonă funcțională de interes public

Zona funcțională de interes public este o zonă puțin dezvoltată cu dotări minime: biserică ortodoxă, școală, magazinul sătesc - amplasate grupat - pe câte o terasă - pe gradenele cele mai înalte ale amfiteatrului natural pe care este așezat cea mai mare parte a satului.

Localitatea este foarte mică și are o așezare specială pe teren care nu îi oferă premezele unei dezvoltări spațiale semnificative. Constituirea unei zone speciale comunitare va fi determinată tocmai de evoluția viitoare a localității.

Ca viață social culturală, satul Rediu Aldei funcționează ca o zonă ceva mai îndepărtată a satului Aroneanu - unde se află o parte din dotările social culturale necesare.

#### Obiective de interes public:

##### . Școala primară:

- o clădire în stare bună cu o înfățișare destul de reprezentativă;
- are două săli de clasă - una folosită pentru învățământul preșcolar; una pentru învățământul primar;
- are un teren de 0,75 ha.

##### . Biserica ortodoxă:

- este amplasată lângă școală;
- construită în 1718;
- are o arhitectură de valoare medie.

##### . Magazinul sătesc este în prezent închiriat unui întreprinzător particular.

#### 5.1.5.3. Monumente, situri, rezervații

##### A. Zone cu descoperiri arheologice

Descoperirile arheologice din zona satului Rediu Aldei - sunt amplasate înapoia și la o distanță destul de importantă de intravilan și aduc mărturii despre viața unor comunități umane din perioadele paleoliticul superior, eneolitic, la Tène.

Singura descoperire în imediata apropiere a satului este cea semnalată la Hîrtop și este din perioada Horodiștea Erbiceni și de secole IX, X, XI.

#### Repertoriul arheologic al județului Iași

##### III.3. Rediu Aldei, sat, comuna Aroneanu (1968).

Pe baza descoperirilor arheologice, satul a existat încă din sec. XV (III.3.D), iar biserică sa a fost construită la 1718.

N. Stoicescu, Repertoriul, p. 708.

III.3.A. Dealul Coada Stîncii (11). Deasupra podișului, în dreptul înșeuării dintre Dealul Comanului și Dealul Coada Stîncii, aşchii de silex patinat din paleoliticul superior.

La 1 km est de sat, pe suprafața ogoarelor s-au cules așchii de silex de același tip, și un nucleu epuizat, cu patină avansată.

Cercetare N. Zaharia, 1952.

N. Zaharia, ArhMold., I, 1961, p. 32; Așezări, p. 214.

**III.3.B. Holmul cel Mare (12).** Pe podișul situat la 2 km E de sat, în jurul movilei aplatisate ce se găsește pe marginea rîpei, s-au găsit așchii și lame de silex din paleoliticul superior, precum și fragmente ceramice dintr-o fază neprecizată a eneoliticului, și din sec. XVI-XVII.

Cercetare N. Zaharia, 1953.

N. Zaharia, SCIV, 6, 1955, 3-4, p. 902; idem, ArhMold., I, 1961, p. 32; Așezări, p. 214.

**III.3.C. La Hîrtop (13).** Pe muchia hîrtopului din marginea de SE a satului, așezare Horodiștea-Erbiceni, suprapusă de locuiri din sec. IX-X și, poate, din sec. XI. S-a găsit și un vîrf microlitic de silex, ce pare să fi fost utilizat la începutul epocii bronzului.

Cercetare N. Zaharia, 1953;

Așezări, p. 214.

**III.3.D. La nord de pădurea Aroneanu (14).** La obîrșia pîrîului Hrenița, ce curge spre Rediu Aldei, pe panta lină a dealului ce coboară pînă la nivelul bahnei, la peste 1 km V de sat, așezare cu ceramică La Tène (?), suprapusă de o alta din sec. IV e.n., mai intensă fiind locuirea din sec. XV (fig. 27/12, 30, 62).

Cercetare M. Tanasachi, 1983, p. 294.

### **III.5. Movile (22).**

**A.** La circa 2 km E de satul Rediu Aldei, pe marginea unei rîpi, se află o movilă aplatisată (22).

Așezări, p. 214.

### **B. Monumente și situri istorice**

Pe teritoriul satului nu există nici o clădire declarată monument istoric.

Având în vedere însă vechimea bisericii satului, construită în 1718, este necesar studierea acestei clădiri și de decis dacă într-adevăr nu face parte din categoria monumentelor istorice.

De asemenea, luând în considerare vechimea satului este important declanșarea unui studiu de etnografie și de istorie a satului - fiind posibil să rezulte niște informații și concluzii interesante asupra satului moldovenesc.

Presupunem că dezvoltarea constantă a acestei așezări din secolul al XV-lea până în epoca post colectivizare demonstrează opțiunea unei părți din populație de a se așeza într-o zonă ascunsă, departe de drumurile circulate pentru a-și asigura protecția.

După amplasament, modul de ocupare a terenului - satul Rediu Aldei poate fi semnalat ca un sat de o tipologie interesantă între satele Moldovei.

Din punct de vedere a compoziției urbanistice satul este amplasat pe versanții care mărginesc un torrent care ajunge în pârâul Chirița.

Casele sunt așezate ca pe gradenele unui amfiteatru. În evoluția sa spațială în decursul timpului, localitatea se extinde din văioaga ferită vederii pe versanții ce mărginesc valea pârâului Chirița în partea vizibilă dinspre Aroneanu, zone ocupate în a doua jumătate a secolului XX.

#### **5.1.5.4. Zone de locuințe și funcții complementare**

Ponderea cea mai mare în localitate este deținută de zona de locuințe (43, 99 din suprafața intravilanului fixat în 1994).

**A. Configurația parcelarului ne oferă informații interesante:**

- formele organice ale porțiunilor de parcelar cuprinse între circulațiile satului în zona estimată ca fiind cea veche - dovedesc că își păstrează forma arhaică, originară;
- în cadrul acestor zone mari sunt împărțite parcelele care au o mare varietate de forme - de la cele organice la cele geometrice și de mărimi ceea ce probează că actualul parcelar este rezultatul unui proces istoric cu originea în perioada evului mediu. Un factor determinant important în conformarea parcerelor il constituie și relieful accidentat.
- în zona mai nouă a localității, estimată de secol XX, parcerul are forme geometrice cu dimensiuni variate, fără a avea la bază un plan prestabilit.

**B. Modul de ocupare a parcelei**

. Datorită terenului cu pantă mare se constată cazuri speciale de ocupare a parcelei:

- pe parcela mare - situată pe pantă - casa și grădina din jurul ei este amplasată mai în centru (unde este probabil o zonă mai plană) fiind delimitat până la ea un mic acces pietonal.

. Față de situația din Aroneanu și Dorobanți casele sunt amplasate în general mai spre interiorul parcelei.

**C. Structura gospodăriei**

Satul păstrează caracteristica organizării gospodăriei de nivel mediu cu o calitate uneori chiar mediocru a construcțiilor.

**D. Tipul de locuință**

Este cel analizat la prezentarea satului Aroneanu, capitolul - "Zona de locuire punctul D".

Pentru a estima evoluția confortului de locuire există date exacte (la nivel de statistică) pentru anul 1985 (conform schiței din 1986) și de la recensământul din 1992.

Nr. crt.	Indicatori	1985 sat	1992	
			sat	comună
1.	Număr de locuințe	128	104	721
2.	Număr de camere de locuit	233	201	1602
3.	Suprafața locuibilă ( $m^2$ )	2823	2431	20.181
4.	Număr gospodării	113	110	796
5.	Număr de persoane în gospodării	405	343	2376
6.	Suprafața locuibilă/locuință ( $m^2$ )	22,05	23,38	28,00
7.	Suprafața locuibilă/cameră ( $m^2$ )	12,11	12,09	12,60
8.	Suprafata locuibilă/persoană ( $m^2$ )	7,0	7,08	8,50
9.	Număr de persoane/locuință	3,16	3,30	3,30
10.	Număr de persoane/cameră	1,74	1,70	1,48
11.	Număr de locuințe ocupate		99	
12.	Camere de locuit		191	
13.	Suprafața locuințe		2301	

Făcând comparația între indicatorii pe comună și cei ai satului Rediu Aldei se observă un confort evident mai scăzut al locuințelor acestuia din urmă, mai ales suprafețe sensibil mai mici a caselor (suprafata locuibilă/locuință - 23,38 m<sup>2</sup> la Rediu Aldei față de 28,00 m<sup>2</sup> pe comună - o diferență de aproape 5 m<sup>2</sup>).

Comparând situația de la recensământ cu cea din 1985 se observă în primul rând o reducere a numărului de case odată cu scăderea populației. Din punct de vedere al confortului nu se semnalează o îmbunătățire vizibilă.

#### **5.1.5.5. Spații verzi, sport, alte amenajări**

Ca și celelalte spații de uz comunitar nu a existat o preocupare pentru rezolvarea acestor probleme, mai ales că în ultimile schițe localitatea a fost propusă pentru dezafectare.

#### **5.1.6. Organizarea circulației rutiere**

Trama stradală - mai bine zis - trama circulației în satul Rediu Aldei are următoarele caracteristici:

- artera principală care străbate întregul sat se desfășoară după un traseu aleator care este în fapt traseul văii pârâului Chirița, continuând pe valea torrentului pe malul căruia se dezvoltă satul în partea de est;
- pe lângă aceasta mai există câteva drumuri de pământ care au un traseu sinuos urmărind o parte curbele de nivel - o parte scurta circuitând versanții;
- configurația în plan este de rețea reticulară cu formă organică și probează o soluție arhaică, nesistemizată.

Ierarhizarea:

- artera principală este cea care se dezvoltă în prelungirea drumului comunal DC 17 și care străbate întreg satul;
- restul drumurilor au o importanță aproximativ egală - asigurând accesul la parcelele individuale.
- . Lungimea totală = 2780 m.
- . Prospectul (distanța dintre proprietăți) este de cca 7,00 m la toate drumurile satului.
- . Natura îmbrăcăminților și starea tehnică:
  - artera de prelungire a lui DC 17 este pietruită parțial;
  - restul drumurilor sunt de pământ.
- . Deplasarea pe aceste drumuri se face:
  - preponderent pe jos;
  - cu mijloace de transport hipo;
  - foarte rar - cu autotransport până la un punct al arterei principale.
- . Legăturile cu celelalte localități:
  - D.C. 17 este singura legătură și este către satul Aroneanu de unde se fac legăturile și cu celelalte localități ale comunei și cu municipiul Iași.

#### **5.1.7. Echiparea tehnică edilitară**

##### **5.1.7.1. Gospodărirea apelor**

Prin sat curge pârâul Chirița. Având în vedere că acesta este implicat în alimentarea cu apă a municipiului Iași este necesară păstrarea calității corespunzătoare a apei. Pe teritoriul satului este necesară regularizarea cursului acestuia și protecția de inundații a zonelor adiacente.

##### **5.1.7.2. Rețele electrice**

Datorită poziției geografice satul Rediu - Aldei este cel mai dezavantajat.

Alimentarea cu energie electrică a satului se face pe joasă tensiune din două posturi de transformare 20/0,4 KV - 63 KVA prin LEA j.t. pe o porțiune de 5,5 km.

Rețelele de 20 KV existente aparțin derivației Holboca care este racordată la LEA 20

## KV IAȘI SUD - HOLBOCA.

Din 136 de gospodării doar 74 % sunt cu branșament electric.

Pe teritoriul satului există numai stâlpi din lemn iar iluminatul stradal este insuficient.

### 5.1.7.3. - Rețele apă - canal

In prezent satul Rediu Aldei nu dispune de instalații centralizate de alimentare cu apă - localnicii folosind fântâni individuale.

O posibilă sursă de apă au luat în considerație a fi stratul freatic cantonat în lunca pârâului Rediu Aldei care ar putea fi captat cu un front de puțuri. Cerința de apă se estimează la ora actuală la cca 37 mc/zi.

### 5.1.7.4. Alimentarea cu căldură

Incălzirea locuințelor și a obiectivelor social - economice se face în exclusivitate cu sobe, pe bază de combustibil solid (lemn).

Prepararea hranei se face la sobe cu lemn. un număr foarte mic de gospodării având aragaze alimentate cu butelii cu gaze lichefiate.

### 5.1.8. Gospodărie comunală

Evacuarea rezidurilor menajere se face prin platforme care nu au întotdeauna dimensiunile corespunzătoare - ceea ce poate conduce accidental la poluări (apă, aer) strict locale.

Localitatea dispune de un cimitir amplasat în interiorul intravilanului, în partea de nord a satului.

### 5.1.9. Protecția și conservarea mediului

In zona localității Rediu Aldei, problemele mediului înconjurător se referă la fenomene și aspecte negative, care acționează local și în anumite situații asupra solului și a apelor, fără a le influența însă esențial calitatele.

Problema esențială în acest sat este aceea a alunecărilor de teren care amenință chiar zona de locuințe - active în zona veche a satului, pe cei doi versanți ce mărginesc torrentul affluent al pârâului Chirița. Aceste alunecări afectează în prezent câteva case din această zonă a satului.

Depozitarile întâmplătoare de deșeuri menajere și gunoi de grajd, inexistența unor sisteme de canalizare a satului și nerespectarea distanțelor sanitare în jurul unor surse de apă, pot contribui în condițiile unor spălări, surgeri neorganizate și infiltrații la ușoare, impurificări ale apelor.

In concluzie, problema serioasă a satului este cea a posibilelor alunecări și mai ales a celor care sunt active. Pentru evitarea, prevenirea și limitarea intersificării acestor fenomene în viitor sunt necesare măsuri de consolidare și stabilizare a terenului.

### 5.1.10. Disfuncționalități, priorități

Cea mai mare parte a disfuncționalităților care se manifestă pe teritoriul localității Rediu Aldei au fost semnalate la disfuncționalitățile întregii comune.

Menționăm principalele disfuncționalități specifice:

- alunecările de teren active și zonele de risc de alunecare - care sunt situate pe o zonă ce cuprinde aproape 2/3 din suprafața ocupată de locuințe;
- inexistența unor lucrări de regularizare a pârâului Chirița;
- lipsa unei structurări urbanistice a localității;
- lipsa unei rețele stradale corespunzătoare;
- acces anevoieios către sat - drumul DC 17 - fiind greu practicabil pe vreme rea (partjal pietruit);
- lipsa unor dotări minimale social - culturale.

## 6. PLANUL URBANISTIC GENERAL AL LOCALITĂȚII ȘOROGARI

### 6.1. Stadiul actual al dezvoltării localității

#### 6.1.1. Relații în teritoriu

##### 6.1.1.1. Incadrarea în rețeaua de localități a județului

Localitatea Șorogari face parte din comuna Aroneanu. Are o populație de 123 de locuitori, fiind pe locul 4 între satele comunei.

Este o localitate care face dintre localitățile foarte mici situându-se mult sub media județului Iași care este de 950 de locuitori/sat.

Face parte dintre localitățile rurale situate în zona de deplasare de 60° față de municipiul Iași, adică din sistemul periurban al orașului, fiind inclusă în categoria localităților limitrofe.

Din cauza dimensiunilor foarte mici și a perspectivelor reduse de dezvoltare datorate amplasamentului nu foarte favorabil - pe un teren în pantă era propusă în cadrul schițelor de sistematizare întocmite în anii 1969 și 1987 - pentru dezafectare.

##### 6.1.1.2. Incadrarea în teritoriul administrativ al comunei

Satul Șorogari este amplasat în partea de vest a teritoriului comunei, la cca 6 km nord est de municipiul Iași, dezvoltându-se în fapt paralel, pe dealul Șorogari, cu tentaculul de nord al orașului.

Este legat de celelalte sate din comună prin:

- DC 17 - cu Aroneanu și Rediu Aldei;
- DC 15 - cu Dorobanț.

Relații în teritoriu ale satului Șorogari:

- situat la capătul drumului DC 18 - satul are relații directe și curente cu satul Aroneanu
  - centre de comună unde se află amplasate sediile administrației locale și unele dotări de interes social și cultural - inexistente în localitatea analizată: cămin cultural, dispensar uman, dispensar veterinar, magazin universal, etc;
  - legătură mult mai directă cu orașul Iași prin DC18 decât cu centrul de comună - legături care sunt în primul rând pentru aprovizionare cu produse comerciale de larg consum și pentru comercializare pe piețele Iașului a produselor agroalimentare obținute în gospodăriile particulare; aceste relații sunt destul de dificile - deoarece drumul de legătură este în stare proastă - impracticabil pentru mijloacele auto pe timp ploios. Mijloacele de transport sunt ocasionale.

##### 6.1.1.3. Elemente ale cadrului natural

###### 6.1.1.3.1. Așezarea geografică

Localitatea Șorogari este situată, din punct de vedere geografic, în partea de sud-est a Câmpiei Moldovei - subunitatea Câmpiei coliniare Jijia - Bahlui - pe valea inferioară a pârâului Cîric, affluent pe stânga al râului Bahlui. Satul este localizat pe versantul drept al Cîricului, în bazinul unei mici văi torențiale care-l fragmentează.

###### Geologia și relieful

Substratul geologic al versantului este format dintr-un complex argilo-marnos cu intercalații subțiri de nisipuri fine, ce aparțin ca vîrstă sarmatianului mediu. Peste acestea se dispun depozite argilo-nisipoase aluvio-coluviale pe fundul văii torențiale, deluviale pe versanți și aluviale cu caracter loessoid pe unele mici platouri interfluviale, toate aparținând cuaternarului. La partea superioară, versantul este sculptat în depozitele specifice traseelor superioare ale Bahluiului: nisipuri și pietrișuri în bază, luturi loessoide la suprafață, peste care se dispun depozitele deluviale.

Versantul drept al pârâului Cîric este fragmentat în zona studiată de un mic affluent

secundar, care și-a creat prin eroziune o vâlcea cu fundul aproape plan (pantă longitudinală de 3 - 5 %) și flancuri cu înclinări cuprinse între 8 și 15 %, și chiar până la 20 % pe flancul drept și pe unele sectoare ale flancului stâng. La partea superioară a flancului stâng se detașează o culme interfluvială îngustă, cu pantă ușoară spre sud, sud-est, care face racordul cu versantul Cîricului.

Satul este așezat în această vâlcea folosind în principal flancurile cu pante accesibile și un mic sector de culme interfluvială. Sunt evitate zonele cu pante accentuate, precum și cele joase de ses sectorul inferior al vâlcelei, afectat de umiditate și inundații locale.

Terenurile în pantă sunt stabile, chiar și în zonele de extindere a intravilanului, cu excepția unui sector al versantului și flancului drept al vâlcelei din partea de sud a satului (în extravilan), afectat de eroziuni torențiale și vechi alunecări relativ stabilizate.

Pentru asigurarea stabilității versantului este necesară menținerea utilizării agricole actuale (viti-pomicolă), precum și a fâșiei plantate forestiere de la limita sa superioară.

#### **6.1.1.3.2. Clima**

Climatul din zona satului este de tip temperat - continental de nuanță excesivă, ușor ameliorată local de influența lacului Aroneanu din est.

Temperatura medie anuală este în jur de 9,5 °C, cu un maxim mediu în iulie între 20°C, cu un maxim mediu în iulie între 20° și 21° C și un minim mediu în ianuarie între - 3° și - 4°C. Aceste valori dau o amplitudine termică anuală în jur de 24°C, ceea ce înseamnă un continentalism destul de accentuat.

Precipitațiile sunt relativ reduse, în jur de 530 mm în medie pe an, cele mai mari cantități câzând în iunie (70 - 75 mm în medie), iar cele mai mici iarna și la începutul primăverii (25 - 30 mm în medie). Vara sunt caracteristice ploile torențiale, când se pot înregistra cantități de precipitații ce pot depăși valoarea lunii iunie, dar și secetele, cu perioade fără precipitații, sau foarte puține. Ambele fenomene influențează negativ terenul, prin activizarea eroziunii și inundații locale, și culturile agricole, prin deficit de umiditate.

Vânturile cele mai frecvente sunt cele din nord, nord-vest și est, sud-est, direcția dominantă fiind nord-vest. Ele sunt determinate de circulația generală a maselor de aer în zonă, dar și influențate de orientarea reliefului, în principal a văilor, care funcționează ca niște culuare.

#### **6.1.1.3.3. Apele subterane**

Apele subterane din zona satului sunt cantonate în intercalațiile permeabile ale substratului geologic sarmatian, precum și în baza depozitelor cuaternare, fiind întâlnite la adâncimi cuprinse între 0,5 - 3,0 m pe vale și 4 - 10 m pe versanți, local chiar peste 10 m. Debitele apelor subterane sunt relativ reduse și nu satisfac defecat necesitățile locuitorilor, care le exploatează prin fântâni.

#### **6.1.1.3.4. Apele de suprafață**

Principala apă de suprafață este acumularea Aroneanu de pe valea Cîricului, care are un rol complex: atenuarea viiturilor, piscicultură, irigații, agrement, îmbunătățirea microclimatului natural zonei imediat limitrofe.

Valea care traversează satul este alimentată din ploi și zăpezi și are un caracter intermitent.

#### **6.1.1.3.5. Resursele solului și subsolului**

Tipurile de sol din zona satului sunt cernoziomurile și cernoziomurile cambice, întâlnite pe pantele accesibile ale versantului la nord de sat, care au o fertilitate naturală indicată. Pe versantul din sudul satului se întâlnesc erodisoluri și negosoluri sau asociații de cernoziomuri de pantă și cambice, cu negosoluri și erodisoluri, toate fiind tipuri slab productive. În zona joasă a vâlcelei se întâlnesc soluri aluvio-coluviale, de asemenea slab productive din cauza

excesului de umiditate.

**Vegetația naturală** este formată din pajiști de stepă silvostepă (pășuni și fânețe), întâlnite pe suprafețe restrânse (la sud - este de sat), întrucât majoritatea terenului este cultivat agricol. La limita superioară a versantului drept, către contactul cu terasa superioară Şorogari, se întâlnește o vegetație arbustică sub forma unei perdele de protecție, ce va trebui menținută.

### 6.1.2. Istorici

Descoperirile arheologice făcute în imediata apropiere a satului și chiar în vatra satului - în grădinile oamenilor atestă existență unor aşezări omenești în această zonă din timpul culturilor Hallstatt, Horodiștea - Erbiceni, din secolele IV, V, VI, VII, VIII, X, XI, XVII și XVIII.

Satul este cunoscut din secolul -XV- când probabil se numea Vocota - și aici au fost aduși locuitori din Ardeal - cu ocupația de vieri.

Prima atestare este într-un act din 1626 prin care domnitorul Moldovei Miron Barnovschi dăruiește "două fâlcii de vie în Şorogari".

Până în 1966 (după colectivizare) - localitatea a avut o creștere constantă - până la o populație de 348 de locuitori - după care satul cunoaște un proces de depopularizare destul de puternic.

### 6.1.3. Potențialul economic

#### 6.1.3.1. Activități agricole

##### 6.1.3.1.1. Principalele unități, exploatații agricole și caracteristicile lor

Profilul social economic al localității Şorogari este eminentamente agricol. Cea mai mare parte a activității agricole se desfășoară pe suprafețele proprietarilor particulari care se situează în afara localității.

În localitate pământul este lucrat individual. Această soluție are ca efect o productivitate foarte scăzută și producții sub potențialului real al pământului.

Efectivele de animale ale populației sunt crescute în sistem gospodăresc, au varietate biologică și producție medie relativ bună.

La începutul anului 1997, efectivele de animale deținute de populație erau următoarele:

- 46 taurine;
- 74 ovine;
- 56 porcine;
- 18 cabaline;
- 508 păsări.

Nu există în sat nici o unitate de producție organizată.

Serviciile pentru mecanizarea agriculturii sunt asigurate de către deținătorii particulari de mijloace mecanice și de către secția Aroneanu a AGROMEC Holboca.

##### 6.1.3.1.2. Valorificarea suprafețelor agricole din intravilan

Intravilanul localității Şorogari are în corespondență sa după propunerea din 1994 o importantă suprafață agricolă - inclusă pentru estimarea evoluției previzibile pentru următorii zece ani.

Această suprafață agricolă este de circa 33,42 ha și este ocupată de culturi cerealiere, vii și pomi fructiferi, de culturi de legume.

#### 6.1.3.2. Activități de tip industrial

În localitate nu există nici o unitate industriale de prelucrare materiei prime și nici unități de prestări servicii.

Perspectivele de dezvoltare ale acestor activități sunt minime, având în vedere dimensiunile foarte mici ale localității.

Pentru astfel de servicii, locuitorii satului Şorogari apelează la unități din Iași sau din centrul comunei - Aroneanu.

#### **6.1.3.3. Activități de achiziționare și transport**

**6.1.3.3.1. Activitatea de achiziționare - depozitare** nu este reprezentată în localitate. Sătenii pot apela la baza de achiziționare din cadrul unității "PRODAVIS" - din satul Aroneanu.

#### **6.1.3.3.2. Activitatea de transport**

Legăturile satului cu comuna și cu municipiul Iași se fac - ocazional cu mașini particulare și cu căruțe.

#### **6.1.3.4. Activități din domeniul public și al serviciilor**

**A. Activitățile administrației publice** sunt asigurate de către instituțiile din centrul de comună - satul Aroneanu.

##### **B. Activitatea de învățământ:**

**a. Invățământul preșcolar:** nu este organizat în sat - nefiind destui copii pentru organizarea unei grădiniță.

##### **b. Invățământul primar și gimnazial:**

- există o școală în sat cu două clase;
- în anul școlar 1997 - 1998 - nu funcționează - fiindcă nu există suficienți copii pentru a alcătui o clasă;
- copii de vârstă școlară - frecventează școlile primare sau gimnaziale din Dorobanț sau Rediu Aldei.

##### **c. Activitatea culturală**

Nu există dotări specifice în localitate.

##### **d. Activitatea de asistență medicală**

Nu există nici un fel de dotare de acest fel.

Este necesară amenajarea unui punct sanitar și a unui farmaceutic. Asistența medicală este asigurată în prezent de dispensarul din Aroneanu.

##### **e. Activitatea de comerț**

- localitatea nu are magazin de stat;
- există un mic magazin mixt-organizat în gospodăria unui localnic.

##### **f. Alte activități**

Nu există alte unități de deservire a populației.

Din analiza activităților desfășurate pe teritoriul satului Sorogari rezultă:

- activitatea de bază este agricultura -practicată într-un sistem, neproductiv, sub potențialul productiv al terenurilor;
- celelalte activități sunt inexistente în sat cu excepția unui mic magazin, și a școlii care funcționează intermitent.

#### **6.1.3.5. Locuri de muncă**

Locuri de muncă care asigură o valorificare superioară a forței de muncă în satul Sorogari în anul 1992.

Activitatea	Număr
Agricultură	19
Industria prelucrătoare	12
Alte activități	2
Total localitate	33

Din această situație reiese existența forței de muncă salariată. Majoritatea populației apte de muncă din sat este ocupată în activități lucrative neremunerate și anume munci agricole pe terenurile aflate în proprietate.

#### **6.1.4. Populația și resursele de muncă**

##### **6.1.4.1. Numărul, structura și evoluția populației**

Populația estimată în anul 1997 a localității Șorogari este de 123 locuitori din care 55 bărbați (44,72 %) și 68 femei (55,28%).

##### **Evoluția populației din sat între 1912 - 1992**

Anul	Populația Șorogari	Populația comunei	Procent %
1912	186	1513	12,29
1930	210	1965	10,68
1956	230	2549	9,02
1966	348	2996	11,62
1977	186	3021	6,15
1986	120	2771	4,33
1997	123	2540	4,84

Ritmurile de creștere pe intervale sunt:  
(conform soluției din 1986)

Interval	Șorogari	Total comună
1912 - 1930	+ 6,7 %	+ 14,4 %
1930- 1956	+ 3,5 %	+ 10,0 %
1956 - 1966	+ 40,8 %	+ 16,1 %
1966 - 1977	- 55,3 %	+ 0,8 %
1977 - 1986	- 47,0 %	- 10,9 %
1986 - 1997	+ 2,4 %	- 7,9 %

Ritmul mediu anual pe perioada 1912 - 1985 este de - 5,8 %.

Pe perioada studiată pentru care există date statistice se observă că ponderea populației din Șorogari în total populație comună a fost de 9 % până la 12% - până în anul 1966 - când în procesul de depopulare pe care îl suferă întreaga comună, depopularea satului Șorogari este mult mai puternică.

Analizând ritmurile de creștere pe intervalele prezentate - se observă același proces ca pe întreaga comună până în 1966 stabilitate în ritmul de creștere pozitiv după care ritmul are valori negative - ilustrând încă odată depopularea localității.

Structura populației pe grupele importante de vârstă în 1997 se prezintă în felul următor:

	Bărbați		Femei		Total	
	nr.	%	nr.	%	nr.	%
Total localitate	55	44,72	68	55,28	123	100
Sub 18 ani	6	10,91	10	14,71	16	13,01
Între 19 - 62 ani	36	65,46	37	54,41	73	69,34
Peste 63 ani	13	23,63	21	30,88	34	27,65

Sursa: Date furnizate de poliția Aroneanu.

Concluzia este că în satul Şorogari există un procent important de populație activă.

#### 6.1.4.2. Mișcarea naturală și migratorie

Mișcarea naturală a populației:

Anul	Născuți vii	Morți	Spor natural
1992	1	1	0
1993	3	1	2
1994	1	2	- 1
1995	-	6	- 6
1996	1	2	- 1
<b>TOTAL</b>	<b>6</b>	<b>13</b>	<b>- 6</b>

Sursa: Recensământul 1992, Dispensarul Aroneanu, Primăria Aroneanu.

Se observă că spre deosebire de celelalte sate ale comunei, sporul natural este negativ pentru ultimii trei ani din cei cinci prezenți.

Cumulând concluziile care reies din compensarea procentului de populație de vârstă până în 18 ani, cu procentul din celelalte sate ale comunei și care este aproape la jumătate la Şorogari, rezultă că există un fenomen de îmbătrânire a populației din localitate.

Nu există date pentru mișcarea migratorie în satul Şorogari pentru intervalul 1992 - 1997. Pornind de la populația satului la recensământul din 1992 care era de 147 de persoane și scăzând sporul natural negativ de 6 persoane pe cei șase ani luați în calcul, rezultă o populație de 141 persoane.

Făcând diferența dintre această cifră și populația de 123 persoane din anul 1997, rezultă un număr de 18 persoane care au părăsit satul în această perioadă.

### 6.1.4.3. Resursele de muncă și posibilitățile de ocupare a acestora

Nr. crt.	Indicatori	Nr.persoane	% din total
1.	Resurse de muncă (2+3+4)	57	100
2.	Populația activă ocupată	42	73,68
3.	Populația neocupată temporar	4	1,42
4.	Populația în vîrstă de muncă inactivă	11	19,30
5.	Populația activă totală (2+3)	46	80,7
6.	Rezervor de forță de muncă (3+4)	15	26,3

Sursa: Calcule estimative raportate la datele de la recensământul din anul 1992 și datele furnizate de D.S.J.Iași și Primăria Aroneanu.

Din procentele relevante mai sus concluzionăm:

- resursele de muncă reprezintă 46% din total populație;
- populația activă este de 37,4% din total populație;
- șomajul este de 3,3 % raportat la populația activă;
- populația în vîrstă de muncă dar inactivă (elevi peste 16 ani care continuă școala, etc.) este de 8,9 % din total populație;
- raportul de dependență economică este de 357 persoane la 1000 de persoane ocupate.

### 6.1.4.4. Asigurarea cu locuințe a populației

Această problemă este tratată la capitolul zone funcționale-subpunctul zona de locuire.

### 6.1.5. Organizarea zonelor funcționale

#### 6.1.5.1. Bilanțul suprafetelor principalelor zone funcționale

Nr. crt.	Zone funcționale	Ha.	%
0	1	2	3
1.	Zone funcționale de interes public	0,54	0,89
2.	Zone locuințe și funcții complementare	25,33	41,63
3.	Zonă unități industriale, agricole; - din care: - unități industriale și depozite - unități agricole	-	-
4.	Zone de sport	-	-
5.	Zonă gospodărie comunală (cimitir)	-	-
6.	Zonă cu destinație specială și echipare teritorială: căi de comunicație rutieră	1,55	2,54

0	1	2	3
7.	Alte zone ( terenuri neconstruibile, ape, terenuri agricole)	33,42	54,94
8.	Dotări speciale	-	-
	<b>TOTAL LOCALITATE</b>	60,84	100

Sursa : Date cadastrale (planșe 1 : 2000), date actualizate ale primăriei Aroneanu.

#### 6.1.5.2. Zonă funcțională de interes public

Nu există o zonă centrală cu funcțiuni de interes public.

În centrul așezării se află școala care funcționează intermitent și pe mica platformă superioară a versantului, pe care este situat satul, este amplasată biserică.

#### Obiective de interes public

. Școala generală de 4 ani:

- este amplasată în centrul satului;
- funcțional este compusă din 2 clase și o cancelarie;
- clădirea este într-o stare mediocă, având în vedere că funcționează pe perioade scurte de timp, din lipsă de elevi; în momentul de față nu funcționează.

. Biserică ortodoxă

. Mică unitate comercială cu mărfuri alimentare, amplasată în gospodăria unui locuitor.

#### 6.1.5.3. Monumente, situri, rezervate

A. Zone cu descoperiri arheologice:

Deși localitatea este foarte mică, în această zonă în imediata apropiere sau chiar în vatra satului s-au făcut descoperiri arheologice destul de importante.

#### Repertoriul arheologic al județului Iași:

**III.4. Șorogari**, sat, comuna Aroneanu (1968) într-un act din februarie-iunie 1626, Miron Barnovschi dăruiește "două fâlcii de vie în Șorogari". DRH, XIX, p.14.

Satul este însă mult mai vechi, poate a avut și alt nume (Vocota), dată fiind așezarea din sec. XIV-XV (III.4.I.).

**III.4.A. La Nisipărie** (15). Pe podișul din marginea de NV a satului, pe locul vechilor caiere de nisip din livada lui Ilie Sîrbu, s-au găsit piese de silex alb, puternic patinat, cu vernis gălbui, aparținând, probabil, paleoliticului mijlociu. Se pare că s-au găsit și oase de mamifere.

Cercetare N. Zaharia, 1956.

Așezări, p.220.

**III.4.B. Panta vestică a dealului Șorogari** (necartat). Pe acest deal, în stânga drumului de țară Copou - Aroneanu, la 0,5 km de poligonul de tragere, așezare Horodiștea - Erbiceni, din sec. IV e.n., V-VI, XV și XVII-XVIII. S-au găsit bucați de lipitură de pereți și un rest de șamotă. În această așezare sunt incluse și punctele publicate anterior sub numele Bariera Șorogari și Gospodăria de Stat.

Cercetare N.Zaharia, 1954.

N.Zaharia, SCIV, 6, 1955, 1 - 2, p.288 ; Așezări, p.220; Dan Gh.Teor, Repertoriul, ms.

**III.4.C. La Călugări (16).** În partea de NE a satului, nu departe de punctul La Nisipărie, pe culmea interfluviului dintre lacul Aroneanu (amenajat pe cursul pârâului Cîric) și pârâiașul ce străbate satul, așezare Horodiștea - Erbiceni, suprapusă de o locuire din sec. IV e.n., unde ceramica locală, de calitate superioară (fig.20/3) se află în asociere cu fragmente de amfore romane (fig. 23/11).

Cercetare M. Tanasachi, 1983, P.287.

**III.4.D. Tarlaua 64/2 (17).** Pe versantul vestic al interfluviului precizat anterior, pe panta ușoară ce coboară spre iazurile Aroneanu și Dorobanț, în aval, dar mai cu seamă în amonte de barajul dintre ele, până la izvorul numit Hîrtop, ce mărginește pe la nord Tarlaua 64, stațiune bogată, cu mai multe așezări :

- a) Horodiștea - Erbiceni - ceramică de tradiție Cucuteni, dar cu crestături pe buză și cu mici alveole pe gât (fig.6/8);
- b) Noua - fragmente de torți cu buton (fig. 8/18) sau cu brâu în relief (fig.7/11, 18);
- c) Hallstatt timpuriu - tipsii, străchini cu buza trasă spre interior, cu decor canelat sau cu brâu în relief (fig.13/3, 6, 11,19,21);
- d) La Tène (sec.III - II î.e.n) - ceramică cu brâu alveolat în relief, orizontal și vertical (fig.17/17) sau cu marginea îngroșată (fig.16/12, 22), precum și un fragment de cătuie dacică (fig.15/8) sau de amfore grecești;
- e) Sântana de Mureș - ceramică locală, din pastă fină sau zgrunțuroasă, lucrată la roată (fig.22/14, 37, 83) în asociere cu fragmente de amfore romane.

Cercetare M.Tanasachi, 1983, P.288.

**III.4.E. Vatra Satului (18).** Pe platoul îngust al dealului din marginea estică a satului, în grădina lui C-tin Coroi și în viile din jur, așezare hallstattiană, suprapusă de o alta din sec.IV e.n. cu elemente din sec. III e.n., ultima locuire datând din sec.XVII - XVIII.

La circa 100 m de acest loc, prin lucrările pentru plantarea viei, a fost distrusă o necropolă Noua, din care s-a recuperat doar ceramică cu brâu alveolat și cu torți supraînălțate.

Cercetare N. Zaharia, 1955, M.Tanasachi, 1983.

Așezări, p.220.

**III.4.F. Livada I.A.S. Șorogari (19).** Din perimetru livezii I.A.S., situată la circa 300 - 400 m SV de sat, provine un cuțit curb de silex, apartinând culturii Noua. Nu s-au găsit fragmente ceramice.

Cercetare M.Tanasachi, 1983. Col. C.P.S.P. - Iași.

**III.4.G. Tarlaua 64/1 (20).** Pe interfluviu dintre lacul Aroneanu și pîrâiașul ce străbate satul Șorogorari, pe botul dealului de la SE de sat, așezare La Tène și din sec. IV e.n.

Cercetare M.Tanasachi, 1983, p.289.

**III.4.H. Grădina lui Gh.Lupu (21).** Pe suprafața unui pinten al terasei joase, situate pe interfluviu dintre pîrâul Cacaina și pîrâiașul ceiese din vatra satului, a fost identificată o așezare geto - dacică, suprapusă de locuiri din sec. VII - VIII și X - XI. Primei așezări îi aparține o locuință și mai multe gropi menajere, cilindrice, cu un bogat material arheologic. Locuința, de formă rectangulară, avea în colțul de SE vatra construită din lut și pietre. Ceramica a fost împărțită în două grupe: 1) vase lucrate cu mâna, din pastă grosieră, cu cioburi pisate: borcane cu marginea evazată și fațetată, decorate cu barbotină, cu brâu alveolat sau crestat; 2) vase din pastă fină, cu suprafață lustruită, din care s-au modelat străchini. Au fost găsite și puține fragmente de amfore grecești. Locuirea se datează în sec. II î.e.n.

Din perioada sec. VII - XI au fost cercetate două bordeie, suprapuse parțial, cu un relativ bogat material arheologic, îndeosebi ceramică, datat în sec. VI - VII (nivelul inferior) și X - XI (nivelul superior). Cu totul izolat, în jurul acestui obiectiv arheologic s-au găsit și

fragmente ceramice Noua, Hallstatt și sec. IV e.n.

Cercetare N.Zaharia, 1958. Sondaj Dan Gh. Teodor, S.Teodor, 1964, Dan Gh. Teodor, Repertoriul, m.s.; idem, Actes Praga, 1966, p.1117 - 1120; idem, SCIV, 19, 1968, 2, p.231; S.Teodor, SCIV, 18, 1967, 1, p.25 - 46; idem, Arb-Mold; VI, 1969, p.321-327; idem, Studii și materiale, Istorie, III, Suceava, 1973, p.44-45.

**III.4.I.** Poligonul de tragere (necartat). Pe panta de NE a Dealului Șorogari, pe drumul ce duce de la Valea Cacainei la Șorogari, întinsă așezare cu locuiri din sec. XIII-XIV, XIV-XV, XVI și XVII - XVIII.

Cercetare N. Zaharia, 1954.

N. Zaharia, SCŞ - Iași, VII, 1956, 2, p.30; Așezări, p.219.

**III.4.J.** Loc neprecizat (necartat). În 1936 s-au descoperit taleri olandezi și orti de Danzig, dateți între 1616 și 1623.

Bul.lunar al Academiei Române, 4-5, 1947 : Corneliu Secăsanu, SCN, IV, 1968, p.426.

### **III.6. Informații documentare.**

A. Aroneni, parte a.s. Aroneanu, înființat după împroprietărirea din 1879.

MDGR, I, p.126.

B. Aron - Vodă, altă denumire, a.s. Aroneanu, menționat la 1772 - 1773 și 1835.

Dimitrie, Recensământul, I, p.200; C.C.Giurescu, Principatele, p.239.

C. Fetronești, fost sat, probabil lângă Aroneanu, existent la 10.V.1611.

DIR, XVII, III, p.18.

D.Greci, fostă mănăstire (lângă biserică lui Aron-vodă, construită de Alexandru Lăpușneanu, amintită la 20.II.1581) și siliște (menționată la 7.IV.1636).

DIR, XVI, III, p.151 - 152, 371 ; N. Stoicescu, Repertoriul, p.326, 453.

E.Vocota, altă denumire a s. Șorogari.

Obreja, Dicționar, p.219 - 220.

### **B) Monumente și situri istorice**

Pe teritoriul satului nu există nici o clădire declarată monument istoric.

Având în vedere vechimea localității Șorogari este necesară inițierea unui studiu care ar putea aduce informații importante asupra satului moldovenesc din epoca evului mediu. Este o localitate mică - formată dintr-o zonă importantă viticolă a Iașului - populația fiind ocupată din cele mai vechi timpuri cu aveastă îndeletnicire.

Ca și satul Rediu Aldei - s-a constituit pe versantul unei terase - în jurul văii formate de un torrent - în amfiteatru - valea torrentului - constituind o cale de circulație care asigură o racordare naturală facilă cu valea pârâului Cîric - și de aici că Iașul spre sud și cu alte sate spre nord.

Este o așezare mai mică decât Rediu Aldei - și în același timp cu o configurație în plan mai regulată, mai geometrică - poate și ajutată de amplasarea pe un relief mai liniștit și pe un versant stabil.

#### **6.1.5.4. Zona de locuințe și funcțiuni complementare**

Zona de locuințe ocupă un procent important în intravilanul localității.

##### **A) Configurația parcelarului:**

- este determinată de așezarea și de conformația specifică a terenului;
- parcelele au forma de o geometrie în cea mai mare parte regulată;
- dimensiunile parcelelor variază de la foarte mare - constituite din erenuri individuale pe care se practică agricultura - neocupate de gospodării, până la parcele de dimensiuni mici rezultate evident din divizarea celor mari.

### B) Modul de ocupare a parcelei

Având teren cu pante accentuate se observă și aici ca și la Rediu Aldei ocuparea parcelei în pantă de către casă și curtea gospodăriei - la adâncimi diferite funcție de configurația terenului, observându-se și aici cazuri de amplasare mai în adâncimea parcelei a gospodăriei - cu un acces îngust croit de parcelă până la casă.

### C) Structura gospodăriei

Satul păstrează aceleasi caracteristici de organizare a gospodăriei - ca în toate satele comunei.

### D) Tipul de locuință

Este cel analizat la prezentarea satului Aroneanu, capitolul "Zona de locuire - punctul D".

Pentru a estima evoluția confortului de locuire există date exacte (la nivel de statistică) pentru anul 1985 (conform schiței din 1986) și de la recensământul din 1992.

Nr. crt.	Indicatori	1985 sat	1992	
			sat	comună
1.	Număr de locuințe	58	53	721
2.	Număr de camere de locuit	92	114	1602
3.	Suprafața locuibilă/m <sup>2</sup>	1129	1437	20181
4.	Număr gospodării	82	57	796
5.	Număr de persoane în gospodării	120	147	2376
6.	Suprafața locuibilă/locuință (m <sup>2</sup> )	19,46	27,11	28,00
7.	Suprafața locuibilă/cameră (m <sup>2</sup> )	12,27	12,60	12,60
8.	Suprafața locuibilă/persoană (m <sup>2</sup> )	9,4	9,77	8,50
9.	Număr de persoane/locuință	2,07	2,77	3,30
10.	Număr de persoane/cameră	1,30	1,29	1,48
11.	Număr de locuințe ocupate		52	12.
12.	Camere de locuit		113	
13.	Suprafața locuințe		1421	

Comparând indicatorii pe comună cu cei ai satului Șorogari se constată existența unui confort ușor sporit a locuinței acesteia din urmă.

Aceeași creștere a confortului locuirii se observă pentru anul 1992 față de 1988.

#### 6.1.5.5. Spații verzi, sport, alte amenajări

Faptul că localitatea a fost propusă pentru dezafectare în ultimele schițe de sistematizare și din cauza dimensiunilor reduse ale acesteia - a făcut să fie neglijate astfel de amenajări.

### 6.1.6. Organizarea circulației rutiere

Trama circulației din satul Șorogari are următoarele caracteristici:

- drumul comunal DC 18 ajuns în sat se bifurcă în două direcții principale: una spre N-V - spre capătul satului pe această direcție și una spre N-N-V - spre trupurile izolate de case;
- mai există o circulație pe curba de nivel mai înalt, care străbatea marginea de sus a satului și are legătură cu circulația din ferma viticolă;
- între acestea sunt trei circulații de scurtcircuitate - dintre care două se intersectează în cruce în centrul geometric al localității.

- . Lungimea totală a circulațiilor este de 2592,0 m;
- . Natura îmbrăcămintilor și starea tehnică:
  - drumul DC 18 - este parțial pietruit;
  - restul drumurilor sunt din pământ, unele parțial pietruite;
- . Deplasarea pe aceste drumuri se face:
  - preponderent pe jos;
  - cu mijloace de transport hipo;
- . Legăturile cu celelalte localități:
  - DC 17 - cu Aroneanu;
  - DC 15 - cu Dorobanț;
  - DC 18 - cu municipiul Iași

### 6.1.7. Echiparea tehnico-edilitară:

#### 6.1.7.1. Gospodărirea apelor

Modul de gospodărire a lacului Aroneanu a fost prezentat la satul Aroneanu-capitolul similar.

#### 6.1.7.2. Rețele electrice

Este alimentat cu energie electrică la fel ca satele Aroneanu și Dorobanț din axul FAI-POPRICANI, derivați 90 KV Șorogari, la care este raccordat postul de transformare aerian PTA2 20/0,4 KV - 63 KVA.

Din PTA prin LEA j.t. 0,4 KV pe o lungime de 3,5 km sunt alimentate gospodăriile și obiectivele social - culturale.

	ARONEANU	DOROBANȚ	ȘOROGARI	REDIU-ALDEI	TOTAL
1	2	3	4	5	6
Nr. locuitori	937	949	147	345	2.378
Nr. gospodării	383	357	86	136	962
Nr. gospodării cu branșament electric	320	277	63	101	761
Nr. gospodării fără branșament electric	63	80	23	35	201

1	2	3	4	5	6
Energia consumată pe lună [Kwh/lună] - consumatori casnici; - iluminat public; - alți consumatori	11.971	8.793	2.129	2.581	25.474 5.143 39.610
Linie MT20 KV [km]					15,8
LEA j.t. 0,4 KV [km]	12,15	9,85	3,5	5,5	31,1
Telefon km nr. abonați	3 6	4 1	- -	- -	7 7
gr. de electrificare (%)	84	78	73	74	79

#### 6.1.7.3. Rețele apă-canal

In prezent populația satului Șorogari se alimentează cu apă din fântâni proprii, neexistând un sistem de alimentare cu apă centralizat.

O posibilă sursă de apă ar fi rezervorul de 1000 mc Moara de Vânt.

#### 2. Evoluția posibilă și priorități

Ca centru social-administrativ, se apreciază că o extindere și reechipare, precum și lucrări noi.

Debitul necesar va fi captat din pâlnza freatică cantonată la mică adâncime pe valea "7 Oameni" cu un dren în lungime fr 1100 m, cu diametrul Dn 300. Apa captată va fi colectată într-un bazin situat în capătul aval al drenului, apoi va fi pompată la bazinul de captare existent de 50 mc.

#### 6.1.7.4. Alimentare cu căldură

Incălzirea locuințelor și a obiectivelor social-economice se face în exclusivitate cu sobe, pe bază de combustibil solid (lemn).

#### 6.1.8. Gospodărie comunala

Evacuarea reziduurilor menajere se face prin platforme care nu au întotdeauna dimensiunile corespunzătoare - ceea ce poate conduce accidental la poluări de apă, aer, strict locale.

#### 6.1.9. Protecția și conservarea mediului

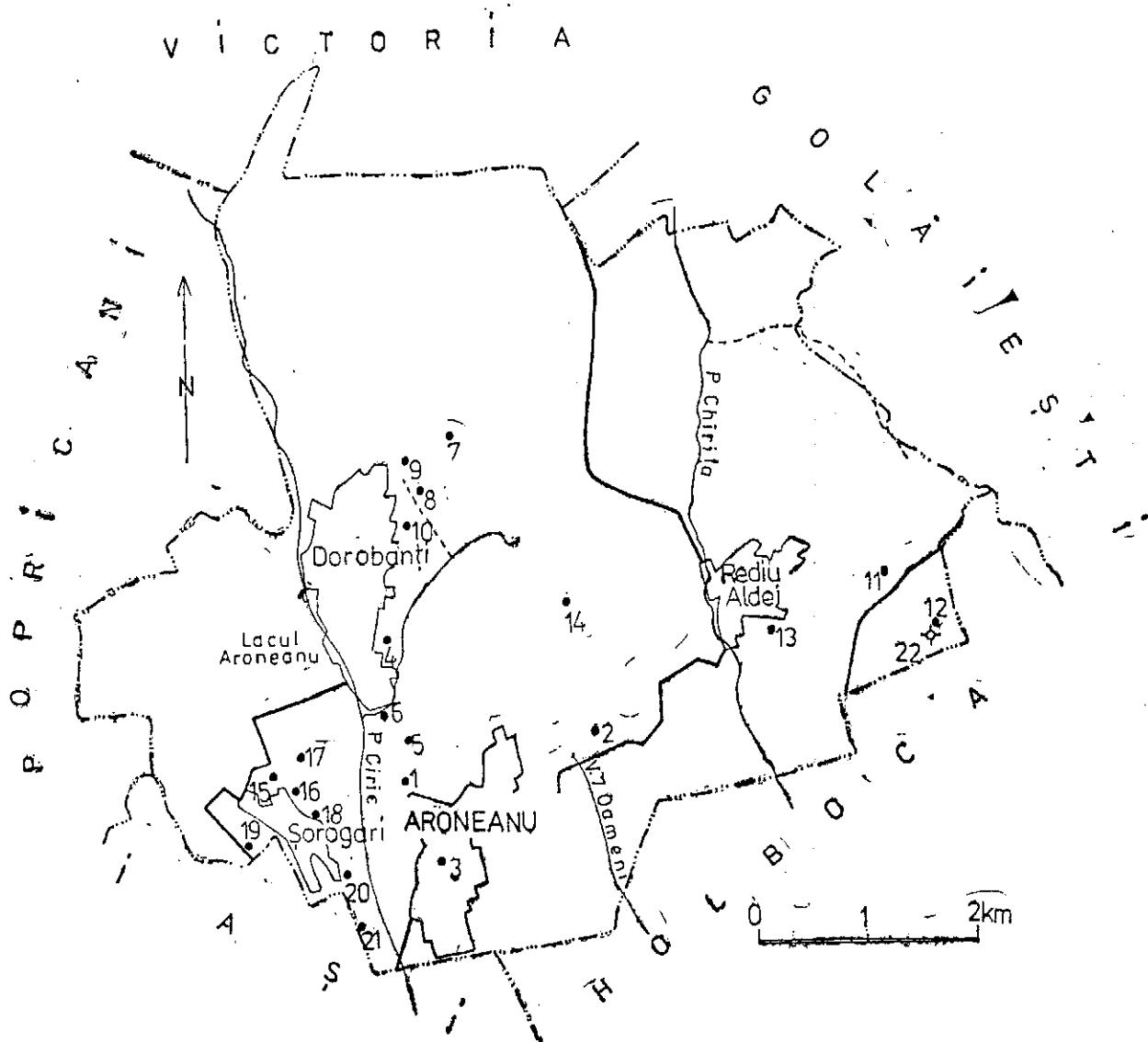
In zona localității Șorogari, problemele mediului înconjurător sunt aceleași care au fost consemnate la celelalte sate ale comunei.

Terenul pe care este așezat satul este stabil - afectat de ușoare eroziuni torențiale.

Depozitele întâmplătoare de deșeuri menajere și gunoi de grăjd, inexistența unor sisteme de canalizare a satului și nerespectarea distanțelor sanitare în jurul unor surse de apă, pot contribui în condițiile unor spălări scurgeri neorganizate și infiltrării, la ușoare impurificări ale apelor.

#### **6.1.10. Disfuncționalități, priorități**

Pe lângă disfuncționalitățile generale semnalate în analiza comunei - principala disfuncționalitate a localității este constituită de procesul de depopularizare - care pune probleme modului viitor de dezvoltarea localității.



III. Harta comunei Aroneanu. 1, La NV de sat; 2, La sud de pădurea Aroneanu; 3, Vatra satului; 4, Dealul Sărături; 5, La sud de Iezătură; 6, La Lutărie—La ieziatură lîngă sat; 7, Pe Podis; 8, La vest de pădurea Aroneanu; 9, La Chișcă; 10, Marginea de est a satului; 11, Dealul Coada Stîncii; 12, Holmul cel Mare; 13, La Hîrtop; 14, La nord de pădurea Aroneanu; 15, La Nispărie; 16, La Călugări; 17, Tarlaua 64/2; 18, Vatra satului; 19, Livada I.A.S. Sorogari; 20, Tarlaua 64/1; 21, Grădina lui Gh. Lupu; 22, movilă. Necartate: III.1.A; III.1.C; III.1.D.; III.1.F.; III.2.C.; III.2.D; III.2.I; III.2.K; III.4.B; III.4.I; III.4.J.